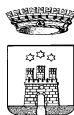


ORIGINALE



COMUNE DI TREGNAGO Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 35 Registro Deliberazioni

OGGETTO: VARIAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 IN ORDINE ALL'INTERVENTO RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO LUDICO SPORTIVO NELLA FRAZIONE DI COGOLLO. ESAME ED APPROVAZIONE.

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventisette** del mese di **novembre** alle ore 20.30 nella Sala delle adunanze consiliari, premesse le formalità di legge, si è riunito in seduta Straordinaria, pubblica, di 1^a convocazione il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N	Nominativo	Pres.	Ass.	N	Nominativo	Pres.	Ass.
1	SANTELLANI SIMONE	X		8	BONAMINI GIOVANNI	X	
2	CENTOMO ANDREA	X		9	MASCELLANI ANDREA		X
3	DAL CAPPELLO ALESSANDRO	X		10	COLOMBARI CHRISTIAN	X	
4	STANGHELLINI STELLA	X		11	CATTAZZO MONICA	X	
5	VICENTINI DANIELA	X		12	STEFANELLI GIULIO	X	
6	FRANCHETTO LORIS	X		13	FERRARI CLAUDIO	X	
7	TURCO MATTIA	X			Totali	12	1

Partecipa all'adunanza, con funzioni consultive e di assistenza il Segretario Comunale dott. FRACCAROLLO NICOLA.

Il Sindaco, SANTELLANI SIMONE, constatato legale il numero degli intervenuti e assunta la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare circa l'oggetto sopraindicato depositato 24 ore prima presso l'Ufficio Segreteria.

OGGETTO: VARIAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 IN ORDINE ALL'INTERVENTO RIGUARDANTE LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO LUDICO SPORTIVO NELLA FRAZIONE DI COGOLLO. ESAME ED APPROVAZIONE.

PARERI

ai sensi dell'art. 49 comma 1° e art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000

Il responsabile dell' **AREA TECNICA** dichiara parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
TAIOLI FABIO

Il responsabile del **AREA ECONOMICO FINANZIARIA TRIBUTARIA** esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile e finanziaria sulla presente proposta

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA TRIBUTARIA
Dott. DAL BEN MASSIMO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i pareri di cui sopra, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e art. 147 bis del D.Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;

Richiamato il Programma triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020, redatto ai sensi del D.M. Infrastrutture e trasporti 24 ottobre 2014, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 174 in data 16.11.2017 e successivamente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 in data 27.02.2018, entrambe esecutive;

Preso atto che nel suddetto programma triennale è presente, per l'annualità 2019, l'opera denominata "Realizzazione di un parco ludico sportivo in Via Fratta – località Cogollo" per un importo di euro 228.150,00;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 15.11.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica denominato "Realizzazione di un impianto sportivo polivalente in frazione di Cogollo" per una spesa da quadro economico di euro 450.000,00;

Considerato che, ai sensi dell'art. 21, comma 3, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, si rende necessario provvedere alla modifica del Programma triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 per l'inserimento, nell'anno 2019, del progetto riguardante la realizzazione di un impianto sportivo polivalente nella frazione di Cogollo, di euro 450.000,00 in sostituzione del precedente progetto relativo alla realizzazione di un parco ludico sportivo sempre nella frazione di Cogollo, di euro 228.150,00;

Ritenuto, altresì, di modificare il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018/2020, aggiornato con la nota approvata con deliberazione consiliare n. 12 del 27.02.2018, nella parte relativa alle spese di investimento;

Precisato:

- che la copertura finanziaria dell'opera sopra richiamata sarà assicurata per l'importo di euro 370.000,00 mediante assunzione di un mutuo e per la parte rimanente di euro 80.000,00 mediante fondi propri dell'amministrazione;
- che l'avvio dei lavori rimane subordinato alla sottoscrizione del relativo contratto di mutuo con il soggetto finanziatore;

Uditi gli interventi dei Consiglieri così come riportati in allegato;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sul ruolo e competenze del Consiglio Comunale;

D E L I B E R A

1. di approvare, ai sensi dell'art. 21, comma 3, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, la modifica al programma triennale opere pubbliche 2018/2020 secondo le schede nn. 1,2,3 che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, per l'inserimento, nell'anno 2019, del progetto riguardante la realizzazione di un impianto sportivo polivalente nella frazione di Cogollo, di euro 450.000,00 in sostituzione del precedente progetto relativo alla realizzazione di un parco ludico sportivo sempre nella frazione di Cogollo, di euro 228.150,00;
2. di dare atto che la copertura finanziaria dell'opera sarà assicurata:
 - per l'importo di euro 370.000,00 mediante assunzione di un mutuo e per la parte rimanente pari ad euro 80.000,00 da fondi propri dell'amministrazione;
 - che l'avvio dei lavori rimane subordinato alla sottoscrizione del relativo contratto di mutuo con il soggetto finanziatore;
3. di provvedere alla conseguente variazione del DUP 2018/2020, aggiornato con la nota approvata con deliberazione consiliare n. 12 del 27.02.2018, nella parte relativa alle spese di investimento;
4. di trasmettere gli aggiornamenti di cui al presente atto deliberativo all'Osservatorio dei Lavori Pubblici sezione del Veneto.

Il Sindaco-Presidente, pone in votazione per alzata di mano, la proposta di deliberazione in oggetto.

Effettuata la votazione ed eseguito il computo dei voti si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n. 12	
Consiglieri votanti	n. 12	
Voti favorevoli	n. 08	
Voti contrari	n. 04	(Colombari, Cattazzo, Ferrari, Stefanelli)
Astenuti	n. //	

Proclamato l'esito della votazione il Sindaco-Presidente dichiara approvato il provvedimento in esame nel testo sopra riportato.

Con successiva votazione il Consiglio Comunale viene chiamato a deliberare la immediata eseguibilità del presente provvedimento, stante l'urgenza. Il relativo risultato è il seguente:

Consiglieri presenti	n. 12	
Consiglieri votanti	n. 12	
Voti favorevoli	n. 08	
Voti contrari	n. 04	(Colombari, Cattazzo, Ferrari, Stefanelli)
Astenuti	n. //	

La deliberazione viene pertanto dichiarata immediatamente eseguibile.

**ALLEGATO ALLA DELIBERA DI C.C. N. 35 DEL 27.11.2018
INTERVENTI CONSIGLIERI COMUNALI**

Sindaco: Punto n. 1 all'ordine del giorno - discussione della variazione al programma triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020 in ordine all'intervento riguardante la realizzazione di un parco ludico sportivo nella frazione di Cogollo – esame e approvazione. La parola all'Assessore Dal Cappello.

Dal Cappello: La variazione si rende necessaria in quanto siamo arrivati all'approvazione della Giunta Comunale di uno studio di fattibilità, un progetto preliminare dell'opera che ha quantificato sommariamente la spesa da contrarre per quanto riguarda la sua realizzazione. Il quadro economico comprensivo di progettazione, esproprio, spese tecniche e tutto il resto Iva compresa è di 450 mila euro. Nel corso del presente anno erano già stati messi da parte 80 mila euro per la progettazione e l'esproprio, i restanti 370 mila euro verranno finanziati con mutuo del Credito sportivo che ci stiamo apprestando a contrarre nei prossimi giorni con domanda. Questo ovviamente ha comportato la modifica vista l'entità dell'opera del programma delle opere pubbliche. Se ci sono domande.

Sindaco: Ci sono interventi in merito? Prego Consigliere Colombari.

Colombari: Prima di entrare nel merito della questione e dire cosa pensiamo noi della cosa, se ci spiegaste in maniera sintetica di cosa si tratta perché rispetto al primo inserimento, quello da 270 mila euro, l'opera oltre a essere stata rifinanziata fino all'importo di 450 mila euro, ho visto che c'è stato anche un cambio di nome e quindi non so se sia semplicemente così una cosa stilistica o se c'è anche una questione di sostanza. Anche perché la delibera di giunta di cui parlava l'assessore prima è stata pubblicata oggi e quindi non abbiamo avuto modo di vedere nulla, quindi se ci date un inquadramento di cosa si tratta di che opere e poi possiamo dire la nostra.

Dal Cappello Si tratta vista una analisi fatta delle nostre aree sportive esistenti attuali cioè quelle della zona del palazzetto e quelle dell'area dei campi vicino al cimitero dell'impianto sportivo, vista ormai la congestione delle attività che è presente in questi impianti sportivi si è pensato di dare a Tregnago una espansione e una ulteriore area sportiva e in questo senso individuandola nella frazione di Cogollo. L'area sportiva in oggetto consiste nell'ampliamento dell'attuale zona del parco della piastra polivalente con una superficie più che raddoppiata verso e ovest. Il progetto tratta di una piastra polivalente con un fondo polivalente che dovrà ospitare il gioco del calcio a 5 e del tennis, cose mancanti tutt'oggi come campi anche proprio a livello agonistico a Tregnago. Infatti le dimensioni e quello che sarà il tipo di fondo che verrà realizzato, sono pensati per permettere eventualmente lo sviluppo fino ai livelli agonistici dell'attività del calcio a cinque, ovviamente nello stesso fondo si potrà praticare anche il tennis e in una ipotesi di gestione della struttura, come ci sono delle associazioni sportive che gestiscono le altre due aree, anche qui o delle associazioni già sul territorio o qualcosa che verrà creata ad hoc si dovrà occupare della gestione di questa area, anche consapevoli del fatto che è possibile ricavare degli introiti per la struttura nel periodo soprattutto primavera – estate, quando si può noleggiare ai privati l'utilizzo del campo.

Intorno a questa piastra di calcio a 5 e di tennis sarà sviluppata una area dedicata al fitness all'aria aperta perciò utilizzata soprattutto nella bella stagione e sarà sviluppato un circuito di running che permette di fare un percorso mi sembra di 500 metri. Quindi è possibile utilizzare quest'area anche per la corsa diciamo di chiunque voglia incimentarsi in questa attività. Come servizi all'area è prevista la realizzazione di spogliatoi con infermeria secondo gli standard richiesti dal Coni, in quanto una discussione e sono stati già fissati dei criteri anche con il Coni del Triveneto per permettere poi alla struttura di decollare con l'attività sportiva e nel periodo invernale tale struttura sarà coperta da una copertura che si andrà meglio a definire prossimamente ma orientativamente del tipo pressostatico.

Sindaco Altri interventi? Consigliere Colombari.

Colombari: era quello che intendevo...non capisco se è semplicemente una sistemazione di quello che c'è già perché il campo da calcetto c'è già, o se si tratta di una struttura coperta o chiusa, cosa voleva dire più avanti faremo una copertura. Nei 450 è prevista la copertura o chiusura spogliatoi etc..

Dal Cappello Nei 450 sono previste le somme a disposizione dell'amministrazione anche per realizzare una copertura pressostatica. L'area quella di gioco non è la stessa attuale in

quanto la stessa quella che c'è adesso sostanzialmente nel corso degli anni è diventata come se fosse una valvola di sfogo per il paese dove giocano bambini liberamente tutti i giorni, dove si fanno anche le feste quelle diciamo paesane perciò è diventata come se fosse una seconda piazza del paese. Non era pensabile di potere destinare questa già esistente dedicandola appunto al gioco libero e all'attività libera dei ragazzi della frazione e non era pensabile di attrezzarla e chiuderla anche per un discorso di attività agonistica ecco. Tra l'altro il duplice scopo che si vuole prefiggere l'amministrazione è quello di sviluppare un'area che possa ospitare attività sportive che non possono essere ospitate nelle altre strutture esistenti proprio per congestione delle attività esistenti e soprattutto in tal modo si vuole anche ridare un po' di vigore alla frazione che anziché spopolarsi ci si augura possa continuare diciamo a popolarsi e rimanere una frazione maggiore del comune di Tregnago, quale è ora ecco.

Sindaco: grazie. Consigliere Colombari.

Colombari Non entro tanto nel merito nella scelta di fare o non fare perché ogni amministrazione sceglie dove e cosa fare e cosa mettere nel proprio programma, avete degli impegni, cercherete di rispettarli e quindi nel merito sull'opportunità di fare una struttura là e con queste cifre. La cosa che mi lascia perplesso e mi dispiace invece è come la finanziate; perché credo, soprattutto in questi momenti, si deve fare per ciò che si ha. Io non mi indebiterei in questo momento per fare una struttura sportiva in un paese dove le strutture sportive sono più che sufficienti e direi che siamo oltre la sufficienza. Avevamo avviato negli anni passati, se ti ricordi Santellani, perché avevi anche votato a favore, quella proposta di un percorso di riduzione dell'indebitamento, dopo i mutui fatti per la costruzione delle scuole e quelli non possono non giustificarsi perché è una opera che durerà per i prossimi 200 anni a Tregnago; si era detto bisogna iniziare un percorso primo di smetterla di accendere mutui laddove non siano estremamente necessari, fatte le scuole di estremamente necessario sinceramente non c'è più nulla a meno che non succeda una catastrofe e si era iniziato un percorso di riduzione dei mutui, tant'è che si ricorderà anche Dal Ben sono stati individuati una serie di mutui nel 2011, ora non ricordo di preciso, e avevamo cominciato la restituzione anticipata laddove gli avanzati consentivano di farlo.

La cosa è stata condivisa anche da voi in qualità di minoranza perché avevate seguito questa strada e adesso, che invece cambiate totalmente impostazione, andando a assumere un mutuo comunque importante è l'unico aspetto di questa cosa che mi lascia molto perplesso, io non lo farei e credo che sia anche in controtendenza con quello che è il momento anche storico anche dal punto di vista economico dei comuni e del comune di Tregnago. Poi sulla scelta spetta a voi e ne risponderete voi eventualmente alla comunità.

Sindaco: Mi permetto solo di dire che non sono d'accordo che le strutture sportive attualmente disponibili sul territorio di Tregnago sono sufficienti; fatto sta che il palazzetto dello sport per fortuna è pieno di attività e addirittura dobbiamo rigettare delle richieste di utilizzo proprio perché gli orari non lo consentono l'utilizzo proprio pieno della struttura non consente un ulteriore utilizzo.

È un peccato che tante società e tante persone che vogliono fare attività sportiva spazi non ne trovino perché effettivamente, bisogna dare atto all'amministrazione precedente, la creazione di questi spazi poi ha attirato e ha fatto nascere molte altre attività e l'ottima gestione dell'unione sportiva ha attirato e ha fatto nascere altre richieste e altre attività e siamo arrivati al punto che queste altre attività non trovano più spazio. E quindi la necessità effettivamente c'è di creare altre opportunità.

Credo che questa che noi faremo a Cogollo sia e vada in questo senso. Faccio un piccolo esempio che è quella delle società di calcio a cinque. Abbiamo diverse società sul territorio di Tregnago che esercitano questo sport e tutte vanno fuori del territorio di Tregnago ad allenarsi e giocare, dare una risposta anche a loro credo sia importante. Il fatto che questi spazi siano polivalenti incentiverà altre iniziative. Sulla questione dei mutui condivido quello che hai detto solo che credo che nel corso di cinque anni una amministrazione che contrae un mutuo per una opera così importante sia più che lecito, non credo che ci sia niente di che meravigliarsi.

Cattazzo: si volevo un attimo capire la famosa questione della valvola di sfogo dei ragazzini e del parco giochi che c'è attualmente di quella piccola struttura con le altalene etc.. Questa struttura verrà sovrapposta a questa area esistente, capisco correttamente?

Dal Cappello Ho iniziato la mia relazione dicendo che ci sarà più che un raddoppio dell'area verso ovest e verrà acquisita un'area diciamo vedremo come, con esproprio o meno, con trattativa con i proprietari, e su questa area nascerà tutta questa nuova impiantistica, sia il campo, questo polivalente coperto con struttura pressostatica, sia la zona a parco dove ci saranno delle aree destinate al fitness all'aperto. Il circuito di running che girerà intorno a tutta l'area comprenderà l'area esistente e anche l'area nuova, farà da perimetro diciamo su queste nuove aree. L'area esistente rimane un pezzo a piastra attualmente usata anche come piazza del paese e l'altro pezzo rimane a parco giochi area verde; abbiamo anche fatto una domanda di recente di cui attendiamo l'esito per farlo diventare un parco inclusivo anche per eventuali ingressi di bambini con disabilità, perciò su questo stiamo aspettando l'esito e vedremo se abbiamo ottenuto il finanziamento regionale.

Sindaco Nelle migliori intenzioni, per essere chiari, l'area esistente dovrebbe essere un'area aperta a tutti, una specie di piazza dove i bambini giocano e le famiglie hanno accesso libero, mentre la nuova struttura sportiva, la parte prettamente sportiva dovrebbe avere una gestione simile al palazzetto. Quindi con squadre che vanno e con gente che prenota con una gestione più puntuale, sarebbe stato un peccato fare solo questo tipo di gestione perché l'area sarebbe stata preclusa all'utilizzo delle famiglie e dei bambini.

In questo modo riusciremo a accontentare tutte e due le esigenze. Ci sono altri interventi? No. Metto in votazione. Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Metto in votazione l'immediata eseguibilità.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Simone Santellani

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Nicola Fraccarollo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del servizio

A T T E S T A

che copia della presente deliberazione è stata pubblicata il giorno _____ nell'Albo Pretorio on line di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69) ove rimarrà esposta per la durata di 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Tregnago, lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nogarole Giuseppina Wilma

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza termini ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Tregnago, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Nicola Fraccarollo