



COMUNE DI TREGNAGO

Provincia di Verona

Tel. (045) 7808035/6508630 - Fax 6500040 - Part. IVA e C.F. 00265460238

e-mail: segreteria@comune.tregnago.vr.it

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 105 DEL 03/03/2010

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE COTTIMO FIDUCIARIO ALLA DITTA "DAL BOSCO CLAUDIO" DI ULTERIORI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA PALAZZINA ADIBITA AD ALLOGGI PRIVATI DEI CARABINIERI DI TREGNAGO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il decreto sindacale n. 28/10 del 20 gennaio 2010, prot. n. 769, con il quale è stato nominato il sottoscritto Segretario-Direttore generale, dott. Vincenzo Aramini, quale titolare della posizione organizzativa n. 3 "Area Tecnica";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29.12.2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2010;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 29.12.2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), relativo all'esercizio finanziario 2010;

Premesso che la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 20 del 25.02.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, ha dato mandato al sottoscritto, Responsabile dell'Area Tecnica, di predisporre ed adottare tutti gli atti necessari all'attivazione delle procedure previste per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria, da eseguirsi al più presto sul manto di copertura della palazzina, di proprietà comunale, adibita ad alloggi privati dei Carabinieri di Tregnago e situata in Tregnago capoluogo, Via C. Battisti;

Dato atto che, con la deliberazione sopra citata, la Giunta Comunale ha altresì affidato al sottoscritto, per gli anzidetti adempimenti, la somma complessiva di € 14.040,00=;

Ricordato che presso l'immobile in parola sta già al momento lavorando la ditta "Dal Bosco Claudio" di Tregnago, alla quale sono stati recentemente affidati, mediante determinazione n. 95 del 22.02.2010, alcuni lavori di manutenzione ordinaria del manto di copertura, consistenti nella sola sistemazione dei coppi che risultassero smossi o danneggiati;

Precisato che proprio la ditta affidataria dei suddetti lavori ha segnalato, a seguito di sopralluogo resosi possibile solo dopo il posizionamento delle impalcature, l'estrema necessità dell'esecuzione di un intervento di maggiore entità, rispetto a quanto previsto, al fine di non compromettere ulteriormente le strutture dell'immobile, che risultano danneggiate dalle numerose infiltrazioni d'acqua;

Confermata da un sopralluogo dell'ufficio Tecnico comunale la segnalazione della ditta Dal Bosco e ritenuto di procedere al posizionamento di una guaina impermeabile (previa rimozione dei coppi esistenti, con loro successivo rifissaggio tramite schiuma), nonché al rifacimento di alcuni tratti di intonaco, interni ed esterni, con successiva ritinteggiatura delle parti rinnovate;

Considerato:

- che l'art. 125 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, "Codice dei contratti" al comma 8, prevede, tra l'altro, l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, di lavori di importo inferiore ai 40.000,00= euro;
- che l'art. 13 del Regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione di C.C. n. 59 del 28/11/2006, esecutiva, all'art. 13, comma 4, prevede che "si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi e si può trattare direttamente con un unico interlocutore nei seguenti casi:d) nel solo caso di lavori, quando l'importo della spesa non superi l'ammontare di euro 40.000,00=";

Ritenuto di rivolgersi, anche per questi lavori, per evidenti ragioni di efficacia ed economicità, alla stessa ditta “Dal Bosco Claudio” (l’impresa sta già lavorando in loco, conosce lo stato dell’immobile ed ha già posizionato le impalcature, che potranno essere utilizzate anche per le opere di manutenzione straordinaria sopra indicate);

Visto il preventivo trasmesso dalla suddetta ditta, acquisito al protocollo comunale con il numero 2582/2010, dal quale, per questi interventi di manutenzione straordinaria, risulta da sostenere un importo di € 14.040,00=, IVA compresa;

Ritenuto tale importo congruo in relazione alle tariffe e agli usi;

Richiamate le disposizioni di cui agli artt. 151, IV comma, 183,184 e 191 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Richiamato in particolare l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determina a contrattare, che indichi, tra l’altro, l’oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;

D E T E R M I N A

1. Per quanto espresso in premessa, di affidare direttamente, mediante cottimo fiduciario, alla ditta “Dal Bosco Claudio”, con sede in Tregnago, Vicolo Scuole, n. 3, i lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura della palazzina, di proprietà comunale, destinata ad alloggi privati dei Carabinieri di Tregnago, per l’importo di € 14.040,00= (I.V.A. compresa).
2. Di impegnare la suddetta somma all’intervento 2.01.05.01, codice Siope 2109, Cap. 3256 “Utilizzo proventi delle concessioni edilizie – permessi di costruire”, gestione competenza del bilancio di previsione e P.E.G. Esercizio Finanziario 2010.
3. Di precisare, ai sensi dell’art. 192, del D.Lgs. 267/2000 che:
 - l’oggetto del contratto sono i lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi sul manto di copertura della palazzina adibita ad alloggi dei Carabinieri di Tregnago;
 - le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nel preventivo di spesa presentato dalla ditta affidataria, acquisito al protocollo comunale con il numero 2582/2010;
 - il contratto sarà stipulato nella forma della lettera commerciale.
4. Di dare mandato all’Ufficio competente di provvedere al pagamento della suddetta somma, nei limiti dell’impegno di spesa assunto previa acquisizione di idonea documentazione fiscale regolarmente vistata, per la liquidazione, dal Responsabile del Servizio.

Il Responsabile dell’Area Tecnica
Dott. Vincenzo Aramini

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto dott. Massimo Dal Ben, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria-Tributaria, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell' art. 151, IV comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e attesta la copertura finanziaria.

Impegno reg.to al n° ...199/10.....

lì ...01/03/2010.....

Il Responsabile Dell'Area
Economica-Finanziaria-Tributaria
Dott. Massimo Dal Ben

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Lì, 03.03.2010

La Responsabile del Servizio
Nogarole Giuseppina Wilma

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA USO AMMINISTRATIVO.

Tregnago, lì

L'Incaricato