



COMUNE DI TREGNAGO

Provincia di Verona

Tel. (045) 7808035/6508630 - Fax 6500040 - Part. IVA e C.F. 00265460238

e-mail: segreteria@comune.tregnago.vr.it

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 140 DEL 30/03/2010

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA "FOSSA RENZO" DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA PIAZZA ANTISTANTE LA CHIESA DI SAN BIAGIO IN COGOLLO - CUP E87B08000000004. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE EX ART. 192 DEL D.LGS. 18.08.2000 N. 267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il decreto sindacale n. 28/10 del 20 gennaio 2010, prot. n. 769, con il quale è stato nominato il sottoscritto Segretario-Direttore generale, dott. Vincenzo Aramini, quale titolare della posizione organizzativa n. 3 "Area Tecnica";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29.12.2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2010;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 29.12.2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), relativo all'esercizio finanziario 2010;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 04.09.2008, esecutiva, veniva stabilito di procedere alla sistemazione dell'arredo urbano della piazzetta antistante la Chiesa di San Biagio nella frazione Cogollo di Tregnago, assegnando al Responsabile del servizio la somma onnicomprensiva di € 43.000,00= per i provvedimenti conseguenti;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 329 del 20.09.2008 veniva stabilito di affidare la redazione del progetto preliminare – definitivo – esecutivo all'arch. Renato Molinarolo di Soave;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 02.10.2008, esecutiva, veniva approvato il progetto preliminare-definitivo dell'intervento in parola, redatto dal professionista incaricato;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 09.04.2009, esecutiva, veniva altresì approvato il progetto esecutivo dell'opera;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 226 del 21.05.2009 si stabiliva di procedere all'appalto dei lavori mediante cottimo fiduciario, preceduto da gara ufficiosa da effettuare invitando cinque imprese in possesso dei prescritti requisiti;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 261 del 30.06.2009 i lavori venivano aggiudicati definitivamente all'impresa "Viviani S.r.l." di Bussolengo;
- successivamente perveniva il parere da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Verona, datato 07.08.2009 prot. 17432, acquisito al protocollo dell'Ente in data 12.08.2009 n. 10399, con il quale viene autorizzata *"l'esecuzione delle opere in questione a condizione che l'intervento sia strettamente indirizzato alla conservazione del disegno geometrico attuale della piazza – apportando le modeste modifiche necessarie per introdurre l'illuminazione pubblica e le panchine, ripristinando il lastricato in ciottoli con materiale litico di piccola pezzatura posato su letto di sabbia, riproponendo altresì le corsie diagonali in pietra"*;
- alla luce del suddetto parere, la Giunta Comunale, con deliberazione n. 131 del 03.09.2009, esecutiva, dato atto che il progetto così come approvato con la citata deliberazione n. 47/2009 non poteva essere realizzato, stabiliva di non dare esecuzione alla realizzazione dei lavori, incaricando l'ufficio tecnico comunale di predisporre una nuova soluzione progettuale, in linea con le condizioni poste dalla Soprintendenza, sopra riportate;

- con determinazione n. 104 del 03.03.2010 si è pertanto provveduto a revocare la determinazione n. 261 del 30.06.2009, con la quale erano stati aggiudicati i lavori in parola alla ditta "Viviani Srl" di Bussolengo (VR);

Vista la deliberazione n. 28 del 04/03/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale, preso atto di quanto sopra esposto, ha approvato il nuovo progetto preliminare-definitivo-esecutivo dell'intervento, redatto dall'ufficio tecnico comunale in linea con il parere espresso dalla Soprintendenza, dell'importo complessivo di € 29.887,08= (€ 25.211,68= per lavori a base d'asta, inclusi € 3.000,00= quali oneri per la sicurezza ed € 4.675,40= quali somme a disposizione) e formato dai seguenti elaborati:

- A1 relazione tecnica e quadro economico;
- A2 computo metrico estimativo;
- A3 elenco prezzi unitari;
- A4 capitolato speciale d'appalto;
- A5 documentazione fotografica;
- A6 elaborati grafici - tavola unica;

Dato atto che la Giunta Comunale, dopo aver rilevato delle inesattezze nel quadro economico del progetto approvato con la citata D.G.C. 28/2010, ha provveduto, con propria deliberazione n. 35 del 11/03/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, a modificarlo, approvando nel contempo quello corretto, che di seguito si riporta:

a) OPERE A BASE D'ASTA	
Importo lavori	26.382,71
di cui € 3.000,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.000,00
Totale opere base d'asta	€ 23.382,71
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Imprevisti	300,00
IVA 10% (importo lavori)	2.638,27
IVA 10% su imprevisti	30,00
Spese tecniche ex art.18 L.109/94 (2% su importo lavori)	527,65
Totale somme a disposizione	€ 3.495,93
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 29.878,64

Vista la necessità di attivare la procedura per l'appalto dei lavori;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 125 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e in particolare:

- il comma 5, il quale prevede l'ammissibilità dei lavori in economia per importi non superiori a 200.000,00= euro;
- il comma 8, il quale stabilisce che *"...per lavori di importo inferiore a 40.000,00= è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento"*;

Visto il Regolamento comunale per i lavori le forniture e i servizi in economia, approvato con D.C.C. n. 59 del 28/11/2006, esecutiva, e in particolare l'art. 13, comma 4, lett. d) dello stesso, il quale prevede che: *"Si prescinde dalla richiesta di pluralità di preventivi e si può trattare direttamente con un unico interlocutore nei seguenti casi: ...d) nel solo caso di lavori, quando l'importo della spesa non superi l'ammontare di euro 40.000,00"*;

Considerato che ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento dei lavori mediante cottimo fiduciario, secondo le citate disposizioni;

Richiesta, con nota nostro protocollo n. 3652/2010, la disponibilità all'esecuzione dei lavori in oggetto all'Impresa "Fossa Renzo", con sede in Roverè Veronese (VR), Via Doardi, n. 10, avendo tale ditta già svolto, per conto di questo Comune e con piena soddisfazione dell'Ente, lavori della stessa tipologia di quelli da realizzare;

Vista la nota acquisita al protocollo comunale con il numero 424 del 26/03/2010, con la quale la ditta interpellata ha espresso la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo previsto nel quadro economico del progetto e secondo gli elaborati predisposti dall'ufficio tecnico comunale;

Ritenuto pertanto di procedere ad affidare direttamente, mediante cottimo fiduciario, i lavori alla Ditta "Fossa Renzo", con sede in Roverè Veronese (VR), Via Doardi, n. 10;

Ricordato che il C.U.P. dell'opera è: E87B0800000004;

Dato atto che non è dovuto il contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, in quanto trattasi di lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00=, né si è provveduto ad acquisire il C.I.G., in quanto trattasi di lavori di importo inferiore ai 40.000,00= Euro;

Richiamate le disposizioni di cui:

- al D.P.R. 21.12.1999, n. 554 e s.m.i., in quanto applicabile nella parte non abrogata dal D.Lgs. 163/06;
- al D. Lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;
- al D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.;
- al vigente Regolamento comunale per i lavori le forniture e i servizi in economia;

D E T E R M I N A

1. Di stabilire che la premessa narrativa rappresenta parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di affidare direttamente, mediante cottimo fiduciario, all'Impresa **"Fossa Renzo"**, con sede in Roverè Veronese (VR), Via Doardi, n. 10 – P.I. 02124190238 / C.F. FSSRNZ58C03G945A, l'esecuzione dei lavori di riqualificazione urbana della piazza antistante la chiesa di San Biagio, in Cogollo, per l'importo onnicomprensivo di Euro 29.020,98= (€ 26.382,71= per lavori, di cui € 3.000, per oneri della sicurezza + € 2.638,27= per IVA 10%).
3. Di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., quanto segue:
 - a) * fine che si intende perseguire: riqualificazione urbana della piazza antistante la chiesa di S. Biagio, sita nella frazione di Cogollo;
 - b) * oggetto del contratto: demolizione completa della pavimentazione, con rifacimento in pietra di Prun e acciottolato, così come indicato nella soluzione progettuale predisposta dall'ufficio tecnico comunale;
 - * forma del contratto: il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata;
 - * clausole ritenute essenziali: sono rilevabili dal capitolato speciale d'appalto, così come approvato con D.G.C. n. 28/2010;
 - c) la scelta del contraente è effettuata, per le motivazioni espresse in premessa, con l'affidamento diretto, mediante cottimo fiduciario, così come indicato al precedente punto 2.
4. Di impegnare, a favore della ditta **"Fossa Renzo"** la somma complessiva di Euro 29.020,98= che trova imputazione come segue:
 - quanto a € 3.202,89= con imputazione all'intervento 2.09.01.01 cap. 3600/01 "Utilizzo avanzo di amministrazione 2007 per sistemazione piazza antistante chiesa di Cogollo";
 - quanto a € 25.818,09= con imputazione all'intervento 2.09.01.01 cap. 3600 "Utilizzo proventi permessi di costruire per sistemazione piazza antistante chiesa di Cogollo", gestione residui del bilancio di previsione e P.E.G. esercizio finanziario 2010.
5. Di dare mandato all'Ufficio competente di provvedere al pagamento della suddetta somma, nei limiti dell'impegno di spesa assunto previa acquisizione di idonea documentazione fiscale regolarmente vistata, per la liquidazione, dal Responsabile del Servizio.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Dott. Vincenzo Aramini

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto dott. Massimo Dal Ben, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria-Tributaria, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell' art. 151, IV comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e attesta la copertura finanziaria.

Impegno reg.to al n° ...440/08+441/08.....

Il Responsabile Dell'Area
Economica-Finanziaria-Tributaria
Dott. Massimo Dal Ben

li ...29/03/10.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li, 30.03.2010

La Responsabile del Servizio
Nogarole Giuseppina Wilma

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA USO AMMINISTRATIVO.

Tregnago, li

L'Incaricato