



COMUNE DI TREGNAGO

Provincia di Verona

Tel. (045) 7808035/6508630 - Fax 6500040 - Part. IVA e C.F. 00265460238

e-mail: segreteria@comune.tregnago.vr.it

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 65 DEL 01/02/2010

OGGETTO: VENDITA DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATO IN TREGNAGO FRAZIONE RANCANI. PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE VERBALE DI GARA DESERTA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- il decreto sindacale n. 28/10 del 20 gennaio 2010, prot. n. 769, con il quale è stato nominato il sottoscritto Segretario-Direttore generale, dott. Vincenzo Aramini, quale titolare della posizione organizzativa n. 3 "Area Tecnica";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 43 del 29.12.2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2010;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 204 del 29.12.2009, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), relativo all'esercizio finanziario 2010;

Premesso:

- che il Comune di Tregnago è proprietario di un immobile ubicato in Tregnago, frazione Rancani, censito al foglio 5, mappale n. 217, cat. A/4, consistenza vani 5;
- che con deliberazione consiliare n. 27 del 05.11.2007, esecutiva, è stato stabilito di vendere tale unità immobiliare;
- che con il medesimo atto deliberativo è stata approvata la perizia di stima che ha attribuito al bene oggetto di alienazione un valore complessivo di € 50.000,00=;
- che con determinazione a contrattare n. 460, in data 01.12.2009 è stato stabilito di procedere all'alienazione dell'immobile in argomento, con le modalità previste dall'articolo 73, lettera c), del Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827 e cioè mediante offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta di € 50.000,00=, approvando contestualmente l'avviso d'asta;
- che l'avviso d'asta è stato pubblicato:
 - all'Albo pretorio comunale dal 17.12.2009 al 27.01.2010 n. 406 R.P.;
 - per estratto sul B.U.R. del Veneto in data 01.01.2010 n. 1;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte è stata prevista per il giorno di mercoledì 27 gennaio 2010 alle ore 12.30 e la seduta per l'apertura delle buste per il giorno di giovedì 28 gennaio alle ore 16.00;

Visto l'allegato verbale di gara deserta del 28 gennaio 2010 ore 16.00;

DETERMINA

1. di prendere atto del verbale di gara deserta in data 28.01.2010 ore 16.00, relativo all'avviso d'asta per la vendita dell'immobile di proprietà comunale ubicato in Tregnago, frazione Rancani, importo a base d'asta € 50.000,00=, che si allega al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale.
2. di rimettere gli atti all'Organo esecutivo per le determinazioni conseguenti.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Dott. Vincenzo Aramini

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto dott. Massimo Dal Ben, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria-Tributaria, appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell' art. 151, IV comma, del Decreto Legislativo n. 267/2000 e attesta la copertura finanziaria.

Impegno reg.to al n°==... ..

li

Il Responsabile Dell'Area
Economica-Finanziaria-Tributaria
Dott. Massimo Dal Ben

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li, 01/02/2010

La Responsabile del Servizio
Nogarole Giuseppina Wilma

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA USO AMMINISTRATIVO.

Tregnago, li

L'Incaricato