



COMUNE DI TREGNAGO

Provincia di Verona

Tel. (045) 7808035/6508630 - Part. IVA e C.F. 00265460238

e-mail: segreteria@comune.tregnago.vr.it

DETERMINA N. 275 DEL 23/07/2025

OGGETTO: "RISTRUTTURAZIONE DI VIA TOMBOLE' CON LA CREAZIONE DI NUOVI POSTI AUTO - 1° STRALCIO FUNZIONALE". CUP: E89J24004120004 - APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE 1° SAL ALLA DITTA "NUOVA SCAVI DI BALDO SANDRO E STEFANO SNC" (CIG: B616AEC17E). LIQUIDAZIONE ACCONTO SPESE TECNICHE A "XZ LAB SRL SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI" (CIG: B4855AD6A1).

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

Visti:

- gli artt. 107, 109 e 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, in tema di competenze e controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- il decreto sindacale n. 5 del 07.02.2025, con il quale è stato nominato il sottoscritto Dott. in Arch. I. Fabio Taioli, quale titolare della posizione di Elevata Qualificazione dell'Area Lavori Pubblici;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 24.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione relativo agli esercizi finanziari 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 24.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.), relativo agli esercizi finanziari 2025-2027;

Considerato che il presente provvedimento corrisponde agli obiettivi assegnati al responsabile d'Area dal P.E.G. di cui sopra;

Premesso che:

- è intenzione di questa Amministrazione procedere con la realizzazione dell'intervento di "RISTRUTTURAZIONE DI VIA TOMBOLE' CON LA CREAZIONE DI NUOVI POSTI AUTO - 1° STRALCIO FUNZIONALE - CUP E89J24004120004";
- con determina N. 490 del 04/12/2024 dell'Area Lavori Pubblici, è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, allo studio "XZ LAB SRL Società tra professionisti", con sede in San Martino Buon Albergo (VR), Via Disciplina, n. 16, C.F.-P.I. 04820390237, l'incarico per i servizi tecnici consistenti nella Direzione Lavori, CSP, CSE e contabilità, per l'importo contrattuale di Euro 5.747,23 (Euro 4.710,84 + IVA 22% per Euro 1.036,38);
- con deliberazione numero 30 del 06.03.2025, la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo della "RISTRUTTURAZIONE DI VIA TOMBOLE' CON LA CREAZIONE DI NUOVI POSTI AUTO - 1° STRALCIO FUNZIONALE. CUP: E89J24004120004", per un importo progettuale complessivo pari ad € 70.129,47 + IVA 10% (€ 68.129,47 importo lavori + € 2.000,00 oneri sicurezza + IVA 10%);
- i lavori in parola sono interamente finanziati da questo Comune, con fondi propri di bilancio;
- con determinazione n. 121 del 07/04/2025 del Responsabile Area Lavori Pubblici, l'appalto dei lavori in questione è stato affidato alla ditta "Nuova Scavi di Baldo Sandro e Stefano

Snc", con sede in Cellore di Illasi (VR), Via Allodola n. 31 - CF e PI 02460540236, per un importo contrattuale complessivo pari ad Euro 72.046,33, IVA 10% compresa (Euro 63.496,66 + Euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza + IVA 10% per Euro 6.549,67), applicando un ribasso unico percentuale del 6,8% sull'importo a base di affidamento;

- con verbale in data 09/04/2025 è stata disposta la formale consegna dei lavori in via d'urgenza;
- in data 05/05/2025 è stata sottoscritta la scrittura privata non autenticata REP.N. 2344 per l'affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE DI VIA TOMBOLE' CON LA CREAZIONE DI NUOVI POSTI AUTO - 1° STRALCIO FUNZIONALE - C.U.P. E89J24004120004" - CIG: B65F9EC86E;
- con determina N. 173 del 14/05/2025 dell'Area Lavori Pubblici, è stata approvata la modifica contrattuale n. 01, non sostanziale, relativa all'opera pubblica in esame, con la quale vengono previste delle soluzioni migliorative dal punto di vista tecnico, comportando un risparmio economico per la Stazione Appaltante;
- con determina N. 212 del 05/06/2025 dell'Area Lavori Pubblici, è stata autorizzata la ditta "NUOVA SCAVI DI BALDO SANDRO E STEFANO SNC" a subappaltare alla ditta "3G Divisione Segnaletica di Ortolan Manuela", con sede in Cornedo Vicentino (VI), Via Scartezzini, n. 12, C.F. RTLMNL86A43F464K e P.I. n. 04118590241, la segnaletica orizzontale e verticale, da eseguirsi nell'ambito dell'opera pubblica in oggetto, per l'importo di Euro 5.505,88 (di cui € 165,00 per oneri per la sicurezza), oltre IVA;
- con determina N. 214 del 05/06/2025 dell'Area Lavori Pubblici, è stata autorizzata la ditta "NUOVA SCAVI DI BALDO SANDRO E STEFANO SNC" a subappaltare alla ditta "MASSIMO DALLA CHIUSA", con sede in Tregnago (VR), Via San Martino, n. 44, C.F.DLLMSM78L30L364U e P.I. n. 03057210233, alcune lavorazioni appartenenti alla categoria scorporabile OG10 (impianti elettrici), da eseguirsi nell'ambito dell'opera pubblica in oggetto, per l'importo di Euro 5.300,00 (di cui € 160,00 per oneri per la sicurezza), oltre IVA;
- con determina N. 216 del 05/06/2025 dell'Area Lavori Pubblici, è stata concessa all'esecutore "Nuova Scavi di Baldo Sandro e Stefano Snc", una proroga di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi del termine ultimo per l'ultimazione dei lavori;

Visti:

- la contabilità dell'opera riferita al 1° SAL a tutto il 25/06/2025, redatta dal Direttore dei lavori Ing. Sberveglieri Luca e sottoscritta dall'esecutore "Nuova Scavi di Baldo Sandro e Stefano Snc", acquisita al prot. 7476/2025, ovvero: libretto delle misure 1, registro di contabilità 1, Sommario registro di contabilità 1, Stato Avanzamento dei lavori N.1 a tutto il 25/06/2025, dai quali risulta un importo di lavori eseguiti a misura, al netto del ribasso offerto del - 6,80%, pari ad Euro 57.974,75 oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 942,42, per un totale complessivo di Euro 58.917,17 oltre iva;
- il Certificato di pagamento n°1 sottoscritto dal RUP Dott. In Arch. I Fabio Taioli in data 03/07/2025 per un totale lavori eseguiti pari ad Euro 57.974,75 oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 942,42 (tot 58.917,17), detratta la ritenuta a garanzia per infortuni del 0,5% pari ad Euro 289,87, determinante un credito dell'Impresa di Euro 58.627,30, oltre IVA 10% per Euro 5.862,73, per un totale complessivo di Euro 64.490,03, a titolo di pagamento in acconto;

Visti altresì:

- la fattura elettronica n.37 del 13/07/2025, acquisita al Prot. n. 7953/2025, emessa dalla ditta esecutrice di importo pari a Euro 58.627,30, oltre IVA 10% per Euro 5.862,73, per un totale complessivo di Euro 64.490,03;
- il DURC regolare in corso di validità riferito alla ditta affidataria INAIL_48430378 e a tutti i subappaltatori indicati nelle premesse, per i quali la ditta appaltatrice ha dichiarato di provvedere direttamente al pagamento (nota acquisita al prot.476/2025);

Considerato che i lavori in esame risultano ultimati in data 18/06/2025, come da Certificato di Ultimazione dei Lavori del 25/06/2025 (prot.7220/2025) sottoscritto dal DL ing. Luca Sberveglieri e dall'impresa appaltatrice sig. Baldo Stefano;

Vista la fattura elettronica N.102 del 11/07/2025 (prot.8111/2025) dello studio "XZ LAB SRL Società tra professionisti", con sede in San Martino Buon Albergo (VR), Via Disciplina, n. 16, C.F.-P.I. 04820390237, relativa all'acconto per l'espletamento del servizio tecnico affidato con determina N. 490 del 04/12/2024, dell'importo totale pari ad Euro 4.704,93 (imponibile Euro 3.856,50 oltre I.V.A.22% per Euro 848,43);

Ritenuto, pertanto, di approvare la contabilità di cui sopra e di disporre le liquidazioni delle fatture e dei relativi importi;

Ricordato che per l'opera in parola:

- il CUP è E89J24004120004;
- il CIG dei lavori è B616AEC17E;
- il CIG dei servizi tecnici è B4855AD6A1;

Visti:

- il D. Lgs.n. 36/2023 "Codice dei Contratti";
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore e applicabili alla presente procedura di gara;
- le disposizioni di cui agli artt. 151, IV comma, 183, 184 e 191 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento.
2. Di approvare, relativamente all'opera pubblica denominata "RISTRUTTURAZIONE DI VIA TOMBOLE' CON LA CREAZIONE DI NUOVI POSTI AUTO - 1° STRALCIO FUNZIONALE - C.U.P. E89J24004120004", la contabilità riferita al 1° SAL a tutto il 25/06/2025, redatta dal direttore dei lavori Ing. Sberveglieri Luca dello Studio XZ LAB SRL SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI e sottoscritta dall'impresa, depositata al protocollo comunale 7476/2025 e composta da libretto delle misure 1, registro di contabilità 1, Sommario registro di contabilità 1, Stato Avanzamento dei lavori N.1 a tutto il 25/06/2025, dai quali risulta un importo di lavori eseguiti a misura, al netto del ribasso offerto del - 6,80%, pari ad Euro 57.974,75 oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 942,42, per un totale complessivo di Euro 58.917,17 oltre iva.
3. Di approvare il Certificato di pagamento n°1 sottoscritto dal RUP Dott. In Arch. I Fabio Taioli in data 03/07/2025 per un totale lavori eseguiti pari ad Euro 57.974,75 oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 942,42 (tot 58.917,17), detratta la ritenuta a garanzia per infortuni del 0,5% pari ad Euro 289,87, determinante un credito dell'Impresa di Euro 58.627,30, oltre IVA 10% per Euro 5.862,73, per un totale complessivo di Euro 64.490,03, a titolo di pagamento in acconto.
4. Di approvare, liquidare e pagare la fattura elettronica n.37 del 13/07/2025, acquisita al Prot. n. 7953/2025, emessa dalla ditta esecutrice, per gli importi di cui al punto 3).
5. Di precisare che tale somma trova copertura come di seguito indicato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACRO AGGREGATO	ANNO IMP.	CAP.	P.C.F.
10	05	2	02	2025	3502	2.02.01.09.012

--	--	--	--	--	--	--	--

del bilancio di previsione e del PEG in corso di validità.

6. Di precisare che l'esecutore dovrà dimostrare a questo Ente l'avvenuto pagamento ai subappaltatori entro 15 giorni dal ricevimento del bonifico relativo al presente provvedimento.
7. Di liquidare e pagare a favore dello studio "XZ LAB SRL Società tra professionisti", con sede in San Martino Buon Albergo (VR), Via Disciplina, n. 16, C.F.-P.I. 04820390237, la fattura elettronica N.102 del 11/07/2025 (prot.8111/2025) relativa all'acconto per l'espletamento del servizio tecnico affidato con determina N. 490 del 04/12/2024, dell'importo totale pari ad Euro 4.704,93 (imponibile Euro 3.856,50 oltre I.V.A.22% per Euro 848,43), che viene approvata con il presente provvedimento.
8. Di dare atto che i pagamenti relativi al presente provvedimento verranno disposti nel rispetto di quanto previsto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, sulla tracciabilità dei flussi finanziari.
9. Di dare atto che il RUP (Responsabile Unico del Progetto), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il sottoscritto, dott. in arch. I. Taioli Fabio, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici di questo Comune.
10. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che è stato effettuato preventivo accertamento sul programma dei pagamenti, che risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.
11. Di rendere noto il provvedimento di cui trattasi, mediante pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio comunale e all'interno della sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi della normativa vigente in materia di trasparenza degli affidamenti dei contratti pubblici.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
Dott. in Arch. I. Fabio Taioli

ATTESTAZIONE REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, Fabio Taioli, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, in ordine al provvedimento che precede, attesta la regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Tregnago, lì 23/07/2025

Il Responsabile Lavori Pubblici
Dott. in Arch. I. Fabio Taioli

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Massimo Dal Ben, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria-Tributaria in ordine al provvedimento che precede attesta:

- la regolarità contabile ai sensi art. 147/bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267
- la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Impegni nr 643/25+840/25

Tregnago, lì 23/07/2025

Il Responsabile Dell'Area
Economica-Finanziaria-Tributaria
Dott. Massimo Dal Ben

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, in relazione all'affidamento che precede, dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause di conflitto di interesse.

Tregnago, 23/07/2025

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
Dott. in Arch. I. Fabio Taioli