

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con decreto n. 21 del 8.2.2007, pervenuto in data 14.03.2007 prot. 2529, il Dirigente Regionale Veneto, responsabile della programmazione socio sanitaria, approvava l'elenco delle sedi farmaceutiche di nuova istituzione nell'ambito dell'ULSS n. 7, tra cui vi è quella del Comune di Santa Lucia di Piave (Loc. Sarano);
- Con deliberazione n. 13 del 5.4.2007, esecutiva, Il Consiglio Comunale esercitava il diritto di prelazione per la gestione della farmacia, ai sensi degli artt. 9 e 10 della Legge 475/68;
- Con deliberazione n. 14 del 5.4.2007, esecutiva, il Consiglio Comunale individuava quale modalità di costituzione e gestione dell'istituenda farmacia quella della società a responsabilità limitata;
- Gli atti sopraindicati prevedono l'espletamento di idonea gara per la cessione a privati della quota del 95% del capitale sociale;

DATO ATTO pertanto che il Comune di Santa Lucia di Piave dovrà esperire regolare procedura ad evidenza pubblica per la collocazione sul mercato delle quote di maggioranza della costituenda società unipersonale, e rilevato come i futuri rapporti tra il Comune di Santa Lucia di Piave, che diverrà socio di minoranza, ed il partner privato, verranno disciplinati attraverso la sottoscrizione di c.d. "patti parasociali", costituiti da convenzioni con cui i soci attuano un regolamento di rapporti complementare rispetto a quello previsto dall'atto costitutivo o dallo statuto della società stessa, quale contratto accessorio rispetto al contratto sociale, ma distinto da esso, in quanto intercorre tra i soci e non anche nei confronti della società, il quale, predisposto ed approvato sin da ora, giusto allegato alla presente **sub A**), verrà successivamente posto tra gli allegati obbligatori del bando di gara per la scelta del socio privato;

RITENUTO inoltre si dover procedere alla determinazione del prezzo a base d'asta per l'alienazione del 95% del capitale sociale, e vista l'allegata perizia **Sub B**) del 23.07.2007, pervenuta al protocollo comunale al n.7863 del 24.7.2007, a firma del Dr. Giovanni Zampieri - Revisore Ufficiale dei Conti, incaricato con deliberazione della Giunta n.41 del 19.3.2007, il quale ritiene congruo un valore non inferiore a 990.000,00 Euro, e ritenuto di condividere tale prospettazione per le motivazioni contenute nella predetta perizia che devono intendersi qui integralmente riprese;

RITENUTO altresì di procedere, secondo quanto stabilito negli atti fondamentali del Consiglio Comunale sopra citati, ad approvare il Contratto di Servizio, giusto allegato alla presente **sub C**), disciplinante i rapporti tra la società che gestirà la farmacia ed il Comune di Santa Lucia di Piave, ed improntato alla definizione delle modalità a cui la società ed il comune dovranno attenersi durante l'erogazione dei servizi per garantirne in qualsiasi momento l'ottimale rapporto tra efficienza, efficacia, e convenienza;

PRECISATO sin d'ora che, ad avvenuto collocamento di parte del capitale sociale sul mercato, le parti potranno eventualmente concordare modalità di espletamento del servizio ulteriori o diverse rispetto a quelle stabilite nel sopra menzionato contratto di servizio;

VISTO il T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con il D. Lgs. 18.8.2000,n.267;

VISTO lo Statuto Comunale;

PRESO ATTO dell'acquisizione del parere di cui all'art.49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, in ordine alla sola regolarità tecnica, non comportando il presente provvedimento impegno di spesa o diminuzione di entrata;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

D E L I B E R A

1. di approvare quanto esposto in premessa che si ritiene qui integralmente riportato e costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, per l'effetto:
 - lo **schema di Patto Parasociale, allegato sub A**, composto da 16 articoli e n. 1 allegato, che viene a disciplinare i rapporti complementari e accessori tra il Comune di Santa Lucia di Piave e il socio privato che verrà scelto mediante gara ad evidenza pubblica.;
 - in **Euro 990.000,00 il prezzo a base d'asta per la cessione del 95% del capitale sociale, giusta perizia di stima allegata sub B**), che viene fatta propria, dando atto che con successivo provvedimento, in esito alla gara, verrà accertato l'introito previsto;
 - lo **schema di Contratto di Servizio** ai sensi dell'art. 113 del TUEL n. 267/2000, **allegato sub C**), composto da n. 18 articoli.

LA GIUNTA COMUNALE

Con successiva separata votazione favorevole ed unanime,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma IV, del D.Lgs. 267/2000.