



# COMUNE DI AGRIGENTO

CITTÀ DELLA VALLE DEI TEMPLI

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 64 DEL 14/04/2022**

OGGETTO: PO FERS 2014-2020 AZIONE 10.7.1 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI MIRATI AL CONTRASTO DELLA DISPERSIONE SCOLASTICA E AL RECUPERO DEI RITARDI FORMATIVI ANCHE CON RIFERIMENTO ALLE PROBLEMATICHE CONNESSE ALL'INCLUSIONE DEI SOGGETTI SVANTAGGIATI E AL MIGLIORAMENTO DEI SERVIZI A DISPOSIZIONE DELL'UTENZA SCOLASTICA.

Avviso per la selezione di beneficiari e operazioni di OOPP, beni e servizi a regia.

Approvazione in linea amministrativa del progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Studio di fattibilità tecnico ed economica per il ripristino accessibilità e aree esterne dell'Istituto Scolastico "Federico II" facente parte dell'Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini" – Via De Sica – Agrigento" e Autorizzazione al Sig. Sindaco alla partecipazione all'Avviso PO FERS SICILIA 2014-2020 Asse 10 Istruzione e Formazione Azione 10.7.1" per l'intervento denominato "Studio di fattibilità tecnico ed economica per il ripristino accessibilità e aree esterne dell'Istituto Scolastico "Federico II" facente parte dell'Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini" – Via De Sica – Agrigento

L'anno duemilaventidue, addì quattordici del mese di aprile alle ore 12:25 e segg., in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in presenza, nelle persone dei Signori:

1	MICCICHÈ FRANCESCO	SINDACO	P
2	TRUPLA AURELIO	VICE SINDACO	P
3	PICARELLA FRANCESCO	ASSESSORE	P
4	LALA ROBERTA	ASSESSORE	A
5	VACCARO GIOVANNI	ASSESSORE	A
6	PRINCIPATO GERLANDO	ASSESSORE	P
7	VULLO MARCO	ASSESSORE	P
8	CIULLA COSTANTINO	ASSESSORE	P
9	LISCI MARIA PATRIZIA	ASSESSORE	P
10	PROTO VALERIA	ASSESSORE	P

Presenti: 8

Assenti: 2

- Presiede il Dott. Francesco Miccichè, nella qualità di sindaco;
- Assiste e partecipa il Segretario Generale Dott. Maria Concetta Floresta;
- Il Presidente, constatata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato, cosicché

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta n. 20 del Settore VI del 14/04/2022 con annessi i prescritti pareri, redatta dal Responsabile del Settore VI Ing. Alberto Avenia che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

### **VISTI**

La legge 142/90 e successive modifiche ed integrazioni così come recepita dalla Legge Regionale 48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

Il T.U. EE.LL., approvato con D. Lgs. 267 del 18/08/2000

La Legge Regionale n. 30 del 23/12/2000, che detta le nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;

L'O.R.EE.LL.

la legge 190/2012, il PTPCT vigente e la normazione interna derivata;

**RITENUTO** che la proposta sia meritevole di accoglimento;

**ATTESA** la propria competenza ad adottare il presente atto;

Con voti unanimi, espressi con votazione palese

### **DELIBERA**

• Di approvare la proposta n. 20 del Settore VI del 14/04/2022 depositata in Segreteria in data 14/04/2022 e registrata al n. 68 del registro generale delle proposte, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

• Su proposta del Presidente, con separata votazione unanime e palese, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, 2° comma, della L.R. 44/91.



## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SIGNAT AGRIGENTUM  
MIRABILIS AULA  
GIGANTUM

PROPOSTA DEL SETTORE VI  
REG. SETTORE N. 20  
DEL 14.04.2022

SEGRETERIA GENERALE  
DEPOSITATA IN DATA 14/04/2022  
REGISTRATA AL N. 68

**Oggetto:**

PO FERS 2014-2020 AZIONE 10.7.1 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI MIRATI AL CONTRASTO DELLA DISPERSIONE SCOLASTICA E AL RECUPERO DEI RITARDI FORMATIVI ANCHE CON RIFERIMENTO ALLE PROBLEMATICHE CONNESSE ALL'INCLUSIONE DEI SOGGETTI SVANTAGGIATI E AL MIGLIORAMENTO DEI SERVIZI A DISPOSIZIONE DELL'UTENZA SCOLASTICA.

Avviso per la selezione di beneficiari e operazioni di OOPP, beni e servizi a regia.

Approvazione in linea amministrativa del progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Studio di fattibilità tecnica ed economica per il ripristino accessibilità e aree esterne dell'Istituto Scolastico "Federico II" facente parte dell'Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini" – Via De Sica – Agrigento" e Autorizzazione al Sig. Sindaco alla partecipazione all'Avviso PO FERS SICILIA 2014-2020 Asse 10 Istruzione e Formazione Azione 10.7.1" per l'intervento denominato "Studio di fattibilità tecnica ed economica per il ripristino accessibilità e aree esterne dell'Istituto Scolastico "Federico II" facente parte dell'Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini" – Via De Sica – Agrigento

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

#### PREMESSO CHE

- Il Programma Operativo FESR Sicilia 2014/2020 propone nell'ambito del corrispondente Asse 10 "Istruzione e Formazione" interventi che, incidendo sul fronte infrastrutturale, migliorano gli ambienti della scuola, per qualificare la dotazione regionale e conseguentemente aumentare la propensione degli allievi a permanere nei contesti formativi più adeguati e maggiormente qualificati.
- Con D.D.G. n. 28 del 31.01.2022 è stato approvato l'avviso per la realizzazione di operazioni di OO.PP. beni e servizi a regia regionale, finalizzato al conseguimento degli obiettivi: Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche negli edifici adibiti a uso scolastico al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno;
- Con D.D.G. n. 130 del 08.03.2022 sono stati prorogati i termini di presentazione di progetti di cui all'avviso sopraccitato;
- Destinatari dell'avviso sono:
  - le istituzioni scolastiche statali del primo ciclo di istruzione (scuole primarie e secondarie di primo grado) aventi sede nel territorio della regione siciliana;
  - le istituzioni scolastiche statali del secondo ciclo di istruzione (scuole secondarie di secondo grado), aventi sede nel territorio della regione siciliana;
  - gli enti locali (Città metropolitane, Liberi Consorzi e Comuni), alle condizioni di cui al paragrafo 3.2.1 dell'avviso pubblico n. 28 del 31/02/2022 e giusta intesa con l'istituzione scolastica;

- L'art. 3.2.2 dell'avviso di selezione prevede anche la produzione documentale della "dichiarazione dell'Ente Locale di assumere su di sé la gestione e responsabilità dell'intervento giusta intesa con l'Istituzione Scolastica";
- Con nota prot. n.26110 del 12/04/2022 veniva richiesto al Dirigente scolastico dell'I.C. "Rita Levi Montalcini" di formalizzare l'intesa per il progetto che questa Amministrazione intende proporre per il finanziamento ed inviata copia dell'elaborato progettuale;
- in data 12.04.2022 è stato redatto il Documento di Indirizzo della Progettazione;
- il progettista incaricato in data 13.04.2022 ha redatto il progetto di fattibilità tecnico ed economica denominato "Ripristino accessibilità e aree esterne - Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini" che prevede sostanzialmente la sistemazione delle aree esterne dell'edificio scolastico e la realizzazione di un campo sportivo polivalente;
- il progetto si compone di un unico fascicolo denominato "STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA" con i seguenti contenuti:
  - o Descrizione dello stato attuale e definizione degli obiettivi di progetto
  - o Inquadramento – Ortofoto
  - o Stato di possesso
  - o Studio di compatibilità ambientale
  - o Rapporto fotografico.
  - o Pareri, autorizzazioni, nulla osta
  - o Idea progettuale
  - o Fasi successive alla progettazione di fattibilità
  - o Analisi impatto socio-economico
  - o Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza.
  - o Stima sommaria dei costi.
  - o Quadro economico preliminare
  - o Cronoprogramma delle scadenze temporali
- il progetto presenta il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>Totale somme a disposizione in c.t. 250.000,00 €</b>			I.V.A. 22%	
a) Lavori	Lavori e forniture	162.363,35 €	35.719,94 €	198.083,29 €
	Forniture, Opere edili			
b) Spese tecniche	13% importo finanziato	21.107,23 €	4.643,59 €	25.750,83 €
c) Spese collaudo	2% importo finanziato	3.247,63 €	714,40 €	3.961,67 €
d) Spese di pubblicità	1% importo finanziato	1.623,63€	357,20 €	1.980,83 €
f) Spese generali	10% importo finanziato	16.236,33 €	3.571,99 €	19.803,33 €
	<b>totale</b>	<b>204.577,82 €</b>		<b>249.584,94 €</b>

## **CONSIDERATO**

- Che è intendimento di questa Amministrazione Comunale partecipare all'Avviso PO FESR Azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli ambienti mirati al contrasto della dispersione scolastica e al recupero dei ritardi formativi anche con riferimento alle problematiche connesse all'inclusione dei soggetti svantaggiati e al miglioramento dei servizi a disposizione dell'utenza scolastica";
- Con Determina Dirigenziale n. 809 del 12/04/2022 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto denominato "Studio di fattibilità tecnico ed

economica per il ripristino accessibilità e aree esterne dell'Istituto Scolastico "Federico II" facente parte dell'Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini" – Via De Sica – Agrigento" l'Ing. Gaspare Triassi, funzionario direttivo tecnico del Sett. VI – Lavori Pubblici, nonché sono stati nominati i collaboratori del RUP;

- Il progetto in esame è redatto in conformità alla normativa vigente ed in particolare alle norme previste dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e dal Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010, per come recepita dalla L.R. n. 12 del 12/07/2011 limitatamente agli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT, che le previsioni progettuali appaiono ammissibili ed idonee a garantire le finalità dell'opera stessa risultando tali previsioni opportunamente supportate negli elaborati di progetto ed il suddetto progetto è stato approvato in linea tecnica in data 13/04/2022, come da relazione di approvazione in linea tecnica n. 07 del 13.04.2022 che si allega;
- Che il Dirigente scolastico con nota prot. n. 3225 del 14.04.2022 assunta al protocollo dell'Ente al n. 26645 del 14.04.2022 ha formalizzato l'intesa così come previsto dal bando;

## **RITENUTO**

---

- che occorre presentare domanda di partecipazione all'avviso di cui all'oggetto per accedere al contributo finanziario;

## **VISTI**

---

- la legge 142/90 e s.m.i. così come recepita dalla Legge Reg.le 48/91 e ss.mm.ii;
- il T.U.EE.LL. approvato con il D. Lgs. 267/2000;
- l'O.R.EE.LL della Regione Siciliana;
- la legge 190/2012, il PTPCT vigente e la normazione interna derivata;
- il D.D.G. n. 28 del 31.01.2022

## **ASSUNTA**

---

- la competenza dell'Organo ad adottare il presente provvedimento, ai sensi del combinato disposto dell'art. 15 della L.R. 44/1991 e dell'art. 13 L.R. 7/92

## **PROPONE**

---

*previo richiamo della superiore narrativa a motivazione*

- di approvare in linea amministrativa il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato "Studio di fattibilità tecnico ed economica per il ripristino accessibilità e aree esterne dell'Istituto Scolastico "Federico II" facente parte dell'Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini" – Via De Sica – Agrigento", redatto dal Geom. Vincenzo Galletto Galletto dipendente interno all'Amministrazione Comunale di Agrigento (nominato con Determinazione Dirigenziale n. 809 del 12.04.2022) in data 13/04/2022 per un importo complessivo di € 250.000,00 che si compone di un unico fascicolo denominato "STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA" con i seguenti contenuti:
  - Descrizione dello stato attuale e definizione degli obiettivi di progetto
  - Inquadramento – Ortofoto
  - Stato di possesso
  - Studio di compatibilità ambientale
  - Rapporto fotografico.
  - Pareri, autorizzazioni, nulla osta
  - Idea progettuale
  - Fasi successive alla progettazione di fattibilità
  - Analisi impatto socio-economico
  - Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza.
  - Stima sommaria dei costi.
  - Quadro economico preliminare

- Cronoprogramma delle scadenze temporali
- Dare atto che il quadro economico dello studio di fattibilità di che trattasi è così composto:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>Totale somme a disposizione in c.t. 250.000,00 €</b>			I.V.A. 22%	
a) Lavori	Lavori e forniture	162.363,35 €	35.719,94 €	198.083,29 €
	Forniture, Opere edili			
b) Spese tecniche	13% importo finanziato	21.107,23 €	4.643,59 €	25.750,83 €
c) Spese collaudo	2% importo finanziato	3.247,63 €	714,40 €	3.961,67 €
d) Spese di pubblicità	1% importo finanziato	1.623,63,€	357,20 €	1.980,83 €
f) Spese generali	10% importo finanziato	16.236,33 €	3.571,99 €	19.803,33 €
	<b>totale</b>	<b>204.577,82 €</b>		<b>249.584,94 €</b>

- di autorizzare il Sig. Sindaco, quale legale rappresentante del Comune di Agrigento, alla presentazione della istanza di partecipazione all'Avviso PO FESR Azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli ambienti mirati al contrasto della dispersione scolastica e al recupero dei ritardi formativi anche con riferimento alle problematiche connesse all'inclusione dei soggetti svantaggiati e al miglioramento dei servizi a disposizione dell'utenza scolastica" per l'intervento denominato "Studio di fattibilità tecnico ed economica per il ripristino accessibilità e aree esterne dell'Istituto Scolastico "Federico II" facente parte dell'Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini" – Via De Sica – Agrigento";
- *DARE ATTO* che la copertura finanziaria del progetto sarà assicurata con le risorse a valere sull'eventuale finanziamento concesso;
- *DICHLARARE* la conseguente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
f.to Ing. Gaspare Triassi

Il Responsabile del Settore VI  
f.to Ing. Alberto Avenia

<b>Allegati</b>		
1	Studio di fattibilità tecnico economica	in unico fascicolo
2	Relazione di approvazione in linea tecnica n. 07 del 13.04.2022 del progetto "Studio di fattibilità tecnico ed economica per il ripristino accessibilità e aree esterne dell'Istituto Scolastico "Federico II"	n. 1 documento
3	nota prot. n. 3225 del 14.04.2022	
Rif. Atti		
1	---	--

*Visto - Conforme all'indirizzo politico reso*

f.to L'ASSESSORE  
Ing. Gerlando Principato

<b>Parere di Regolarità Tecnica</b>	<b>Parere di Regolarità Contabile</b>
<p><b>IL RESPONSABILE DEL SETTORE</b> In ordine alla regolarità tecnica della proposta che precede, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della Legge 142/90 e dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, nonché in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, nonché dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere:</p> <p>f.to <b>FAVOREVOLE</b> <b>Ing. Alberto Avenia</b></p>	<p><b>IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV</b> In ordine alla regolarità contabile della proposta che precede, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 della Legge 142/90 e dell'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/91 come integrato dall'art. 12 della L.R. 30/2000, nonché in ordine all'assenza di condizioni che possano determinare lo squilibrio nella gestione delle risorse, ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, nonché dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. 267/2000 si esprime parere:</p> <p>f.to <b>FAVOREVOLE</b> <b>Dr. G. Mantione</b></p>

*Originale firmato depositato in atti.*

*Copia conforme del presente atto è stato trasmesso alla Segreteria Generale, ufficio delibere (ufficio.delibere@comune.agrigento.it)*

# COMUNE DI AGRIGENTO

## PO FESR 2014-2020: Azione 10.7.1

Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici anche per facilitare  
l'accessibilità delle persone con disabilità

**Ripristino accessibilità e aree esterne**  
**Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini"**  
Via De Sica - Agrigento

---

## STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

---

### RELAZIONE GENERALE

Cronoprogramma  
Quadro economico

---



Il R.U.P.  
Ing. Gaspare Maria Triassi

Il Progettista  
Geom. Vincenzo Galletto

Agr 13/04/2022



---

## Premessa

*Oggetto : Azione 10.7.1 Interventi di riqualificazione degli ambienti a garanzia della sicurezza individuale e del mantenimento del distanziamento sociale degli immobili che ospitano le attività didattiche e formative*

*Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche negli edifici adibiti ad uso scolastico al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno.*

Il presente Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica riguarda la Scuola Federico II plesso dell'IC Rita Levi Montalcini in via Vittorio de Sica Agrigento.

Ci si riferisce nello specifico al 1° livello di progettazione individuato all'art. 23 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE*

*sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti relativi a lavori, servizi e forniture).*

La proposta progettuale, come nelle prerogative del legislatore, è intesa ad assicurare:

- a) Il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
- b) La qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
- c) La conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- d) Un limitato consumo del suolo;
- e) Il rispetto dei vincoli;
- f) Accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.



La necessità di effettuare il presente studio di fattibilità nasce dalla volontà dell'Amministrazione Comunale sentita anche la Dirigenza dell'Istituto comprensivo "Rita Levi Montalcini" di promuovere la propria candidatura e dare concretezza alla politica di accogliere ed incrementare l'utenza scolastica migliorando soprattutto l'aspetto sociale e benessere dello studente sia in senso relazionale che fisico.

---

accogliere ed incrementare l'utenza scolastica migliorando soprattutto l'aspetto sociale e benessere dello studente sia in senso relazionale che fisico.

In comunione di intenti con la Dirigenza il team di progettazione dell'Ufficio comunale ha individuato quale possibile progetto, il miglioramento delle condizioni di vivibilità e di godimento delle aree esterne con la possibilità di rendere fruibile lo spazio esterno a tutta l'utenza scolastica realizzando delle rampe per la sicurezza e l'integrazione dell'alunno diversamente abile.

L'obiettivo è di dare concretezza al progetto pre-identificato, fornendo tutti gli elementi per l'avvio della fase realizzativa, delineando il processo di passaggio dallo stato attuale a quello finale corrispondente alle attese.

In particolare è necessario verificare l'esistenza di un'adeguata soluzione tecnico-organizzativa situata all'interno di vincoli economici e temporali.

## Relazione illustrativa

### 1) Descrizione dello stato attuale e definizione degli obiettivi di progetto

La Scuola Federico II, è ubicata nel comune di Agrigento in zona periferica della città ed è caratterizzata da edilizia residenziale con villette a uno o due piani.

L'accesso all'area scolastica avviene mediante diversi cancelli sia pedonali che carrabili con accesso consentito da Via de Sica.

L'area esterna di pertinenza della scuola, delimitata da una recinzione metallica su muretto in muratura, è in parte pavimentata con pavimenti antiscivolo per esterni; il resto dello spazio esterno, è tenuto a verde incolto con alberature d'alto fusto, e parte con parte perimetrale carrabile per raggiungere il parcheggio del personale.

L'idea progettuale nasce dalla volontà di coinvolgere gli studenti a relazionarsi con la struttura scuola promuovendo la gestione del tempo e delle proprie risorse, con attività che aiutano la socializzazione, la disciplina dello sport con le sue regole e nel contempo la promozione dei rapporti umani

Contenere l'insuccesso e l'abbandono scolastico anche con la creazione di nuovi spazi e attività che aiutano il coinvolgimento dell'individuo, coinvolgimento nelle discipline sportive come fattore di rafforzamento individuale contro l'interiorizzazione da parte dei ragazzi dell'inadeguatezza che pone le premesse dell'abbandono scolastico.

Le caratteristiche individuali sono forse quelle che più possono fare la differenza: una forte motivazione può ad esempio spingere a cercare e trovare un riscatto sociale attraverso lo studio.

---

Mesi di lockdown totale, poi le misure di distanziamento sociale, le raccomandazioni a non frequentare troppe persone, a costruirsi anzi una ristretta "bolla sociale". E ancora: limitare gli spostamenti, evitare i soggetti fragili, la desertificazione delle occasioni di incontro, ridotte al minimo. I ragazzi forzati all'isolamento desiderano interazioni sociali, la scuola vuole promuovere questi rapporti tutelando la salute e il benessere studenti, con una struttura riadeguata che faccia anche da ponte con servizi del territorio, ma che sia in grado di dare un sostegno ai ragazzi favorendo l'inserimento in attività inclusive d'interazione con i coetanei.

La scelta di intervenire sulle aree esterne della scuola nasce dalla necessità dell'Amministrazione Comunale di adeguare gli edifici scolastici alle normative vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche. L'obiettivo che si pone la progettazione, pertanto, sarà quello di un adeguamento strategico delle strutture alle problematiche poste dallo sviluppo locale contestualmente al raggiungimento di condizioni di sicurezza e salute per i fruitori dell'edificio.

La presente relazione illustra, nei diversi aspetti, gli interventi previsti nel progetto preliminare.

L'intervento sulle aree esterne da convertire in area dedicata allo sport prende in considerazione la possibilità di fruizione da parte sia degli studenti che di tutti gli utenti del territorio anche nelle ore pomeridiane.

## 2) Inquadramento – Ortofoto



Si individua l'edificio scolastico con le sue pertinenze.

## 3) Stato di possesso

L'intervento è previsto all'interno dell'Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini", nello specifico presso la sede del plesso distaccato "Federico II", ubicato in Via De Sica, L'edificio è di proprietà del Comune di Agrigento.

---

Per la realizzazione degli interventi proposti non si rende necessario procedere a occupazioni e/o asservimenti.

#### **4) Studio di compatibilità ambientale**

Nel caso specifico l'opera non rientra tra i progetti sottoposti a valutazione dell'impatto ambientale (Allegato III del D.Lgs. 152/06 e smi, LR 43/90), né tra i progetti sottoposti a screening (Allegato IV del D.Lgs. 152/06 e smi, LR 43/90).

Gli interventi progettuali non riguardano variazioni volumetriche e/o di sagoma degli edificati presenti, pertanto nel presente Progetto di Fattibilità Tecnica Economica, non saranno apportati accorgimenti di mitigazione dell'impatto ambientale.

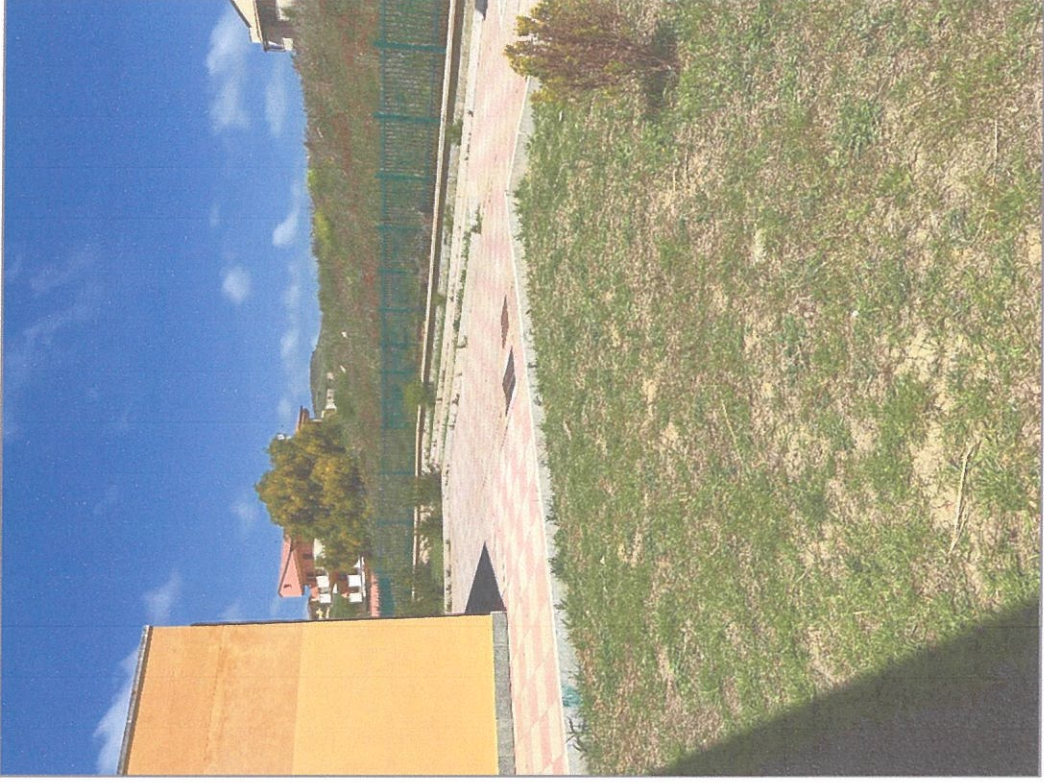
#### **5) Rapporto fotografico.**



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Jery'.



*Lucy*



*fy*

---

## **6) Pareri, autorizzazioni, nulla osta**

### **6.1 Normativa antisismica e antincendio**

Gli interventi previsti non presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica e di prevenzione degli incendi.

### **6.2 Fattibilità ambientale e urbanistica**

Gli interventi proposti non presentano problematiche di fattibilità ambientale e risultano conformi al vigente strumento urbanistico.

Per la ricognizione dei vincoli territoriali ed ambientali, relativamente al sito interessato dalle opere di progetto nonché alla natura delle opere medesime, non si è reso necessario effettuare indagini a livello geologico e geognostico.

### **6.3 Pareri, autorizzazioni, nulla osta**

Il progetto non necessita di acquisizione di pareri – autorizzazioni – nulla osta.

## **7) Idea progettuale**

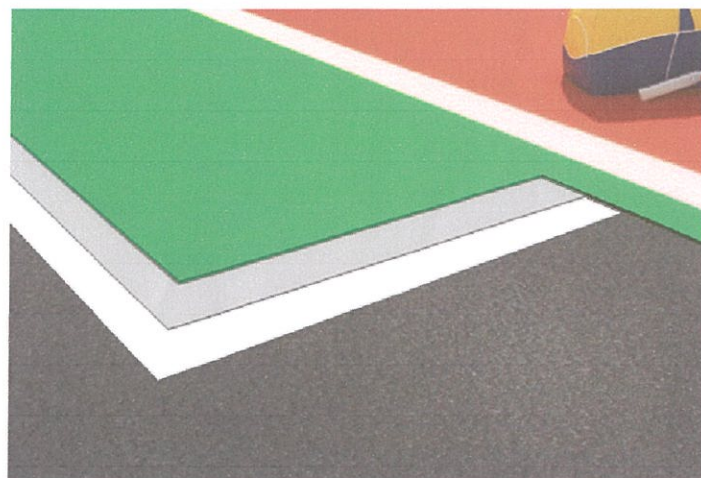
Il progetto, consiste nella riqualificazione delle aree esterne con la posa di una pavimentazione sportiva nelle aree indicate nello schema planimetrico allegato, la riqualificazione del corridoio di accesso, a tergo della palestra chiusa e la predisposizione dei corpi illuminanti per garantire gli accessi in sicurezza a qualsiasi ora.

Si prevede la realizzazione di un campo con rete di pallavolo con sistema multistrato semi-elastico a base di resine acriliche in dispersione acquosa per la realizzazione di pavimentazioni sportive.

Realizzabile sia su superfici outdoor su supporti in conglomerato bituminoso o cementizio. Consente di realizzare superfici uniformi con rimbalzo della palla uniforme, con elevate caratteristiche di resistenza e che consentono cambi della palla veloci e sicuri.

Nella figura allegata si propone il pacchetto della pavimentazione, che in fase di progetto esecutivo potrebbe subire delle indicazioni progettuali più dettagliate.





Si prevede la realizzazione del pacchetto così composto:

1. Asfalto

2 Fondo riempitivo semi-elastico a base acrilica

3 Fondo riempitivo elastico a base acrilica con 4 granuli di gomma

5 6 Strato intermedio colorato di finitura a base acrilica in dispersione acquosa con cariche selezionate

7 Finitura colorata di rivestimento a base acrilica in

8 dispersione acquosa con cariche selezionate

9 Vernice colorata a base acrilica in dispersione acquosa con cariche selezionate per le linee di gioco

Sarà prevista anche la sistemazione delle aree esterne per la possibilità di fruire degli spazi aperti come luogo di socializzazione e ritrovo con la pulizia delle aiuole e lo scerbamento di tutta le aree pertinenziali.

Dovrà essere ripristinato il piano stradale e apposta della segnaletica per regolamentare il passaggio del traffico veicolare interno in modo da garantire le attività sportive in sicurezza.

### **8) Fasi successive alla progettazione di fattibilità**

Non esistono ragioni di impedimento alla fattibilità degli interventi di alcun ordine.



---

L'utilizzo degli spazi della scuola sarà garantito, anche se la realizzazione del nuovo intervento dovrà limitare temporaneamente i servizi in uso. Non esistono vincoli agli interventi.

La configurazione degli spazi non pone alcun problema realizzativo, non interessa gli elementi strutturali portanti e le strutture prospettiche, gli spazi di distribuzione orizzontale non creano limitazioni agli accessi ma li razionalizzano. Le scelte dei materiali da costruzione e le tecnologie costruttive, strutturali ed impiantistiche che si possono adottare consentono la più ampia sostenibilità e la possibilità di scelta delle tecniche costruttive ritenute più consone ed economicamente compatibili. La manutenzione e l'utilizzo delle opere esistenti non viene pregiudicata dalle opere di nuova realizzazione ed altrettanto dicasi per la rete impiantistica cui quella nuova andrà ad integrarsi.

Le successive fasi della progettazione, previste dal decreto legislativo 50 del 18 aprile 2016 e dal regolamento ancora in vigore D.Lgs n° 207 del 2010, dovranno rispettare quanto stabilito ed evidenziato nel presente progetto di fattibilità, soprattutto in riferimento agli obiettivi che lo stesso intende perseguire, dettati dalle esigenze attuali dello stato di fatto.

La progettazione esecutiva non necessita supportato di relazione geologica che comprenda un inquadramento sismico, la verifica delle classi di fattibilità geologica per le azioni di piano e le prescrizioni per la progettazione definitiva-esecutiva, analisi e progettazione ai sensi della legge 2 febbraio 1974, n. 64 e s.m.i..

### **9) Analisi impatto socio-economico**

L'area scolastica comunale nella quale è inserita la scuola oggetto dell'intervento, grazie all'attività di promozione e di collaborazione sostenuta dall'amministrazione con la Dirigenza, potrebbe diventare fruibile dalle associazioni senza fini di lucro che promuovono attività ricreative promosse in ambito extrascolastico.

L'intervento previsto non modifica in nessun modo i rapporti con il contesto residenziale attualmente presente, in quanto la struttura in oggetto è già esistente e il progetto prevede esclusivamente opere di ammodernamento, adeguamento tecnologico, messa in sicurezza e abbattimento delle barriere architettoniche.



---

## 10) Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza.

Spetta all'Appaltatore l'osservanza di tutte le norme relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, alle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia e malattie professionali ed ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in corso di appalto, per la tutela materiale dei lavoratori ed in particolare le disposizioni previste dalle seguenti norme:

- Decreto Legislativo n. 81/2008 (Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 "Attuazione dell'articolo 1

In via generale il Piano di Sicurezza e di Coordinamento dovrà contenere l'individuazione, l'analisi e la valutazione dei rischi e le conseguenti procedure esecutive, gli apprestamenti e le attrezzature atti a garantire, per tutta la durata dei lavori, il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori, nonché le modalità delle azioni di coordinamento tra le imprese esecutrici e delle verifiche periodiche sul cantiere.

Nel suo complesso il Piano di Sicurezza e di Coordinamento conterrà i seguenti elementi:

- stima dei costi relativi agli apprestamenti, attrezzature e dispositivi di protezione, che non dovranno essere soggetti a ribasso nelle offerte delle imprese esecutrici;
- misure di prevenzione dei rischi risultanti dalla eventuale presenza simultanea o successiva di più imprese o di lavoratori autonomi;
- prescrizioni operative correlate alla complessità dell'opera da realizzarsi ed alle eventuali fasi critiche del processo di costruzione;
- modalità di esecuzione della recinzione di cantiere, accessi, segnalazioni e servizi igienico-assistenziali;
- individuazione delle protezioni e misure di sicurezza contro i rischi da e verso l'ambiente esterno;
- individuazione delle protezioni verso linee aeree e condutture sotterranee;
- individuazione dei vincoli derivati dalla viabilità esterna ed interna al cantiere;
- analisi degli impianti di alimentazione di qualunque genere;
- indicazioni sulle modalità realizzative degli impianti di terra e di protezione contro le scariche atmosferiche;
- analisi dei macchinari ed attrezzature di cantiere;
- misure generali di protezione contro il rischio di caduta dall'alto e di seppellimento durante gli scavi;

- 
- disposizioni per attuare il coordinamento delle attività tra le imprese e i lavoratori autonomi;
  - disposizioni circa l'attuazione dell' art. 14, riguardante la consultazione di ciascuno dei datori di lavoro con i
  - propri Rappresentanti per la Sicurezza.

Inoltre il Piano indicherà le varie fasi dei lavori ed il relativo Cronoprogramma, che dovrà essere conforme a quello presentato in sede di gara.

Nel caso specifico si possono, in via preliminare, individuare come segue:

- Allestimento e impianti di cantiere
- Demolizione esistente
- Scavi di sbancamento ed a sezione obbligata
- Getti in calcestruzzo
- Esecuzione impianti (elettrico, idraulico, ecc..)
- Sottofondi e impermeabilizzazioni
- Pavimenti e rivestimenti
- Sistemazione area esterna (pavimentazioni, area verde, recinzioni, asfaltature, ecc..)
- Smobilizzo cantiere

La realizzazione delle lavorazioni individuate non ostacola il coordinamento tra lavorazioni edili ed attività scolastiche, potendo infatti confinare il cantiere in un'area distinta rispetto alle attività scolastiche, si creeranno indubbiamente minori disagi all'attività didattica, che potrà continuare senza interruzione alcuna.

Ogni ulteriore approfondimento in merito a questo tema è rinviato alla redazione degli elaborati progettuali.

### **11)Stima sommaria dei costi.**

11.1 Fornitura e posa in opera di rete in polietilene di sicurezza parapallone maglia 13X13 cm filo 2,8 mm lavorazione con nodo, colore verde scuro con carico di rottura certificato secondo normativa uni N 1263-1

11,90 €/mq



---

24 m x 15m x 11,90 €/mq = 4.284,00€

11.2 Realizzazione di campi multisport, mediante applicazione di sistema di rivestimento colorato a base di resine acriliche in dispersione acquosa. Il sistema dovrà seguire le seguenti fasi di applicazione: 1) Fornitura e Stesa di n.2 mani di fondo riempitivo semi-elastico in 03 pasta a base di resina acrilica in dispersione acquosa idoneo per campi multisport outdoor opportunamente diluito, al fine di creare una barriera di risalita dell'umidità e fungere da base per lo strato di finitura. La finitura dovrà avere le seguenti caratteristiche : Aspetto : liquido pastoso; residuo secco (%): ca. 80; massa volumica (gr/cm<sup>3</sup>): ca. 1,55; Viscosità di fornitura (mPa\*s): 85.000 +/- 5.000; Abrasione a umido DIN 53778 (cicli): > 10.000; Abrasione a umido DIN 53778 (cicli): > 10.000; Carico a rottura DIN 53504 dopo 7 giorni a +23°C (N/mm<sup>2</sup>): 0,50; Allungamento a rottura DIN 53504 dopo 7 giorni a +23°C (%): 46; Variazione colore dopo 1000 ore di esposizione al Weather-Ometer (secondo normativa ASTM G 155 ciclo 1 0,5; Fattore resistenza alla diffusione del vapore (i) (UNI EN ISO 7783/2): 400; Resistenza al passaggio del vapore relativo a 0,5 mm di spessore secco SD (m) (UNI EN ISO 7783/2): 0,2; Fattore di assorbimento d'acqua per capillarità W24 [kg/(m<sup>2</sup>•h0.5)] (UNI EN 1062/3): 0,08

2) Successiva fornitura e applicazione di n.3 mani di strato di finitura colorata a base di resina acrilica in dispersione acquosa e cariche selezionate idoneo per campi multisport outdoor, opportunamente diluito, in modo da rendere l'opera finita a regola d'arte. La finitura dovrà avere le seguenti caratteristiche : Aspetto: liquido pastoso; Residuo secco: ca. 80; Massa volumica dell'impasto (gr/cm<sup>3</sup>): ca 1,55; della fornitura (mPa\*s): 85.000 +/- 5.000; Abrasione a umido DIN 53778 (cicli): > 10.000; Abrasione Taber test dopo 7 gg +23°C 50% U.R. - mole H22 giri 500/1.000 g (perdita peso): 2,8 gr (6%); Abrasione Taber test dopo 7 gg +23°C 50% U.R. - mole CS17 giri 1000 (perdita peso): < 0,2 g a 500 giri; Durezza Shore A: 60; Carico a rottura DIN 53504 dopo 7 giorni a +23°C (N/mm<sup>2</sup>): 0,5; Allungamento a rottura DIN 53504 dopo 7 giorni a +23°C (%): 115; Variazione colore dopo 1000 ore di esposizione al Weather-Ometer (secondo normativa ASTM G 155 ciclo 1 0,5; Fattore resistenza alla diffusione del vapore (i) (UNI EN ISO 7783/2): 950; Resistenza al passaggio del vapore relativo a 0,5 mm di spessore secco SD (m) (UNI EN ISO 7783/2): 0,47; Fattore di assorbimento d'acqua per capillarità W24 [kg/(m<sup>2</sup>•h0.5)] (UNI EN 1062/3): 0,02;

45,00 €/mq

24 m x 15m x 75,00 €/mq = 27.000,00€



---

11.3 Fornitura e posa in opera di rete metallica zincata a maglia romboidale sorretta da montanti in ferro zincato preverniciati a sezione circolare (esclusi) posti ad interasse di m 2,00/3.00 finita con tre fili tenditori compreso la predisposizione dei fori per l'ancoraggio,

15,50 €/m

$(24m+15m) \times 2 \times 15,50 \text{ €/m} = 1.209,00 \text{ €}$

11.4 Fornitura e posa di rete di pallavolo completa di antenne e tasche in polietilena maglia quadra mm 100 diam 5, nastro in pvc cm 7 nella parte superiore e cm 5 nella parte inferiore cavo superiore in acciaio mm 5 e inferiore in nylon mm 6 peso 5450 a norma UNI EN 1271 classe a

n. 1 x 197,50 €

11.5 Scarificazione a freddo di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzo idoneo tale da rendere uniforme e ruvida l'intera superficie scarificata, incluso l'onere della messa in cumuli dei materiali di risulta, l'onere della spazzolatura del lavaggio della superficie scarificata e del carico, escluso solo il trasporto a rifiuto, dei materiali predetti.

per ogni m<sup>2</sup> e per i primi 3 cm di spessore o frazione di essi

€/m<sup>2</sup> 4,95

mq 1.359 x 4,95 = 6.727,05 €

11.6 Fornitura e posa in opera di manto di usura in conglomerato bituminoso asfaltico dello spessore di 3,0 cm compresso con caratteristiche semiaperto "open graded" drenante e fonoassorbente costituito da inerti di granulometria a scelta della D.L. e bitume modificato con polverino di gomma proveniente da pneumatici fuori uso in ragione del 7,5÷8,5% del peso degli inerti stessi, compresa la preventiva pulizia della sede stradale, la fornitura e la spalmatura della superficie con emulsione bituminosa al 55% in ragione di 1 kg per m<sup>2</sup> e successiva spalmatura, la cilindatura con rullo tandem da 6÷8 t, compresa la spruzzatura della superficie con emulsione bituminosa in ragione di 1 kg per m<sup>2</sup> nonché lo spargimento di sabbia bitumata per la sigillatura e la compattazione con mezzi idonei della superficie non accessibile ai rulli

- per ogni m<sup>2</sup> e per ogni cm di spessore m<sup>2</sup> x cm € 3,71

mq 1.359 x 5 x cm x 3,71 = 25.209,45 €

11.7 Sistemazione elettrica, posa pozzetti di ispezione stimati in n. 20, passaggio cavo e corrugato, posa di corpi illuminanti per il costituendo campo e per i percorsi interni

A corpo 13.500 €

11.8 Scerbamento e ripristino delle caditoie

A corpo 5.000,00 €



---

11.9 Posizionamento cartellonistica orizzontale e verticale per la corretta circolazione nelle aree interne

A corpo 300,00€

11.10 Dismissione di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, compreso il sottostrato, eseguito anche con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici (bobcat, martello demolitore), comprese tutte le cautele occorrenti per non danneggiare nel periodo transitorio le reti di servizi e sottoservizi esistenti sia a vista o interrati quali reti elettriche, reti idriche, fognature, impianti di terra e relativi pozzetti e chiusini di qualsiasi genere e forma (in PVC, in ghisa, in ferro, ecc.), colonne di scarico, pluviali, al fine di non interrompere i relativi servizi agli abitanti del quartiere, compreso l'esecuzione degli allacci provvisori di qualsiasi sottoservizio che si dovessero rendere necessari in conseguenza dell'esecuzione della dismissione, compreso la successiva dismissione dei servizi e sottoservizi da non utilizzare (pozzetti, chiusini, griglie, tubazioni, cavi e quanto altro), in considerazione della esecuzione dei nuovi servizi, compreso il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto del materiale riutilizzabile a deposito nell'ambito del cantiere in luogo indicato dalla Direzione Lavori o dall'Amministrazione, esclusi gli oneri di conferimento a discarica del materiale di risulta, inclusi gli oneri per la formazione delle recinzioni particolari per delimitare le aree di lavoro, le opere provvisorie di sicurezza e la realizzazione dei percorsi pedonali e dei passaggi necessari per consentire l'accesso alle abitazioni da parte dei residenti, incluso montaggio e smontaggio a fine lavoro per tutta la durata dei lavori, la riparazione di eventuali sottoservizi e degli allacci idrici e fognari esistenti danneggiati a seguito delle demolizioni, incluso ogni altro onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.

€ m<sup>2</sup> x cm 1,23

mq 1.359 x 5 x cm 1,23 = 8.357,85 €

Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione con marmette pressate di cemento e graniglia di marmo di qualsiasi colore, delle dimensioni di 20x20 o 25x25 cm, poste in opera con collanti o con malta bastarda compresa la boiacatura di cemento, tagli, sfridi, l'arrotatura ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso massetto di sottofondo da compensarsi a parte.

38,18€ m<sup>2</sup>

mq 1.300 x 38,18€/mq = 49.934,00 €

Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso



---

additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

collocato all'esterno degli edifici

€/m<sup>2</sup> 14,25

mq 1.300 x 14,25€/mq = 18.525,00 €

Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.

€/m<sup>3</sup> 32,26

mc 75 x 32,26 €/mq = 2.419,50 €

## 12) Quadro economico preliminare

La disponibilità economica riconosciuta all'Istituzione Scolastica per l'azione 10.7.1, come da nota inoltrata dal Dipartimento Istruzione, è pari a € 250.000,00 incluso IVA stabilita per legge, da destinare alla sede scolastica, è comprensiva anche di oneri, spese generali e somme a disposizione, si prospetta il quadro economico con la determinazione delle seguenti voci di spesa, ai sensi del decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016). Per l'analisi/determinazione dei costi è stato utilizzato il Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici vigente nella Regione Sicilia in vigore fino al 31.12.2022 pubblicato nel gennaio 2022 nella GURS, alcune voci sono state determinate attraverso valutazioni di massima effettuate in sede di accertamenti preliminari con appalti analoghi. Si precisa che la stima si basa su un progetto di fattibilità tecnica ed economica, pertanto alcuni aspetti tecnici, esecutivi e progettuali degli spazi, oltre a dimensione degli spazi accessori, dovranno essere determinati durante la progettazione definitiva ed esecutiva e potranno essere parzialmente modificati, anche in base alle scelte di materiali e finiture che determinano la qualità intrinseca ed estrinseca del fabbricato e la sua sostenibilità.



QUADRO ECONOMICO				
<b>Totale somme a disposizione 250.000,00 €</b>			IVA 22%	
a) Lavori	Lavori e forniture	162.363,35€	35.719,94 €	198.083,29 €
	Forniture, Opere edili			
b) Spese tecniche	13% importo finanziato	21.107,23 €	4.643,59 €	25.750,83 €
c) Spese collaudo	2% importo finanziato	3.247,63 €	714,40 €	3.961,67 €
d) Spese di pubblicità	1% importo finanziato	1.623,63,74 €	357,20	1.980,83 €
f) Spese generali	10% importo finanziato	16.236,33 €	3.571,99	19.803,33 €
		<b>totale</b>	<b>204.577,82 €</b>	<b>249.584,94 €</b>

### 13) Cronoprogramma delle scadenze temporali

	Fasi	mesi						
		1°	2°	3°	4°	5°	6°	7°
1	Progettazione							
2	Affidamento							
3	Realizzazione e collaudo							

#### Fase della progettazione

A seguito dell'ammissione; affidamento del progetto a professionista abilitato la redazione e comunicazione del progetto: 70 gg.;

#### Fase dell'affidamento

Per l'appalto e l'affidamento dei lavori: 45 gg.;

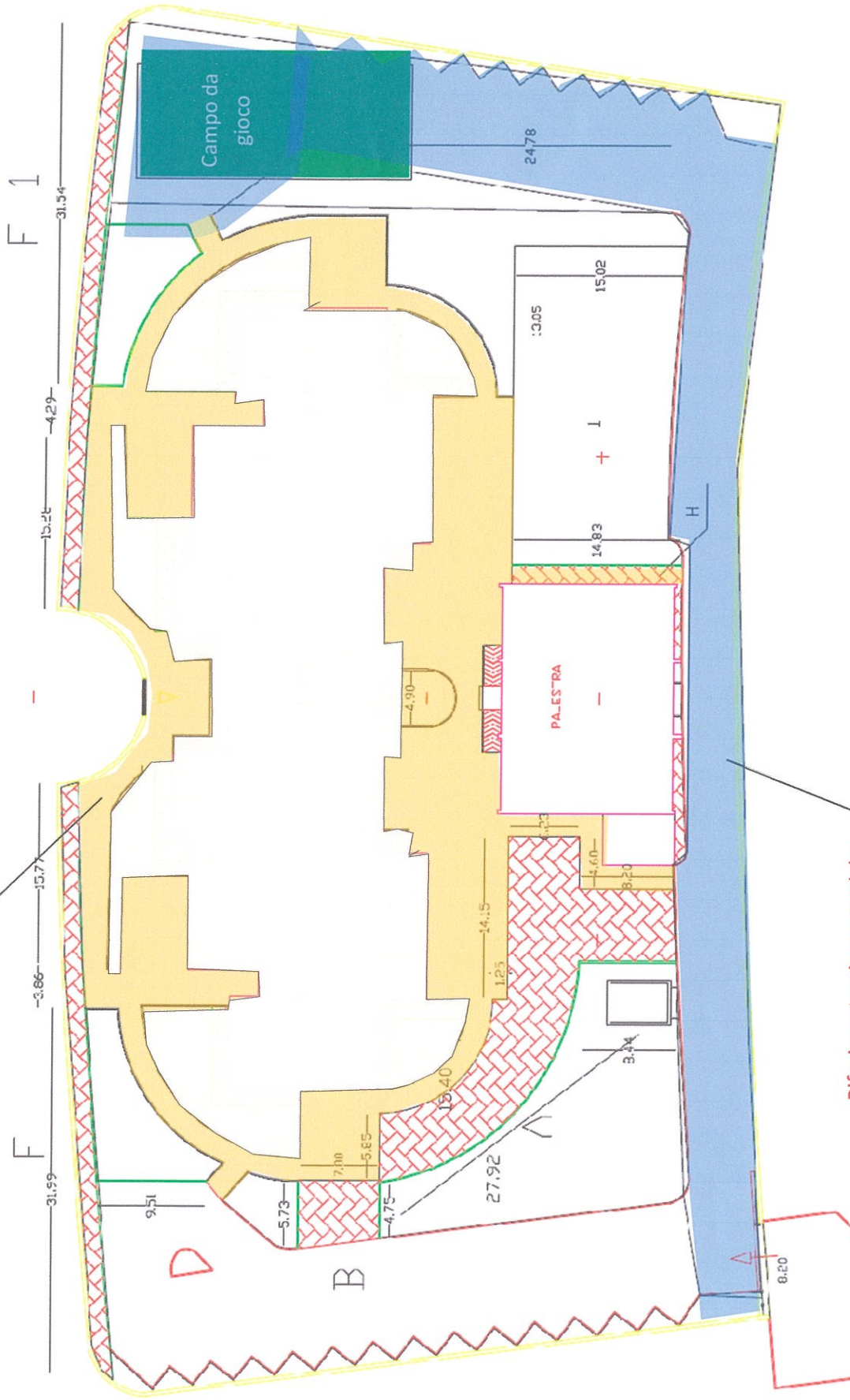
#### Fase della realizzazione e collaudo

Per l'esecuzione e collaudo dei lavori: 105 gg.

*fy*



Rifacimento piano vialetti



Rifacimento piano stradale  
con scarifica e ripristino

*fy*



## COMUNE DI AGRIGENTO

Settore VI-Lavori Pubblici

**OGGETTO:** *Azione 10.7.1 Interventi di riqualificazione degli ambienti a garanzia della sicurezza individuale e del mantenimento del distanziamento sociale degli immobili che ospitano le attività didattiche e formative.*  
“RIPRISTINO ACCESSIBILITÀ E AREE ESTERNE - ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE “RITA LEVI MONTALCINI”

**LIVELLO DI PROGETTAZIONE:** PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

**PROGETTO:** Redatto dal Geom. Vincenzo Galletto Dipendente interno all'Amministrazione Comunale di Agrigento. (nominato con Determinazione Dirigenziale n. 809 del 12.04.2022)

**IMPORTO COMPLESSIVO:** € 250.000,00

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Gaspare Triassi (nominato con Determinazione Dirigenziale n. 809 del 12.04.2022)

**TECNICO VERIFICATORE:** Geom. Vincenzo Burceri (nominato con Determinazione Dirigenziale n. 809 del 12.04.2022)

### Relazione istruttoria approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica

PARERE TECNICO n. 07 del 13.04.2022

(Parere tecnico di approvazione ai sensi del 3° comma dell'art. 5 della L.R. n. 12 del 12/07/2011)

### Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che:

- Con D.D.G. n. 28 del 31.01.2022 è stato approvato l'avviso per la realizzazione di operazioni di OO.PP., beni e servizi a regia regionale, finalizzato al conseguimento degli obiettivi: *Realizzare interventi di adattamento e di adeguamento degli spazi comuni quali auditorium, sale per attività comuni, laboratori e biblioteche negli edifici adibiti a uso scolastico al fine di incrementare la propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, di ridurre il fenomeno dell'abbandono scolastico, di consentire una più ampia accessibilità agli ambienti e di favorire il tempo pieno;*
- Con D.D.G. n. 130 del 08.03.2022 sono stati prorogati i termini di presentazione di progetti di cui all'avviso sopracitato;
- ai fini della partecipazione all'avviso di cui sopra, nell'ambito della linea di finanziamento sopra citata, con determinazione dirigenziale n. 809 del 12.04.2022 si è provveduto a nominare, individuandoli tra i dipendenti dell'Ente, il Responsabile Unico del Procedimento, il Progettista e il personale incaricato per le funzioni previste all'art. 113 del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, relativi alla realizzazione dell'intervento denominato “Ripristino accessibilità e aree esterne - Istituto Comprensivo Statale “Rita Levi Montalcini”
- in data 12.04.2022 è stato redatto il Documento di Indirizzo della Progettazione;
- il progettista incaricato in data 13.04.2022 ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato “Ripristino accessibilità e aree esterne - Istituto Comprensivo Statale “Rita Levi Montalcini” che prevede sostanzialmente la sistemazione delle aree esterne dell'edificio scolastico e la realizzazione di un campo sportivo polivalente;
- il progetto si compone di un unico fascicolo denominato “Studio Di Fattibilità Tecnica Ed Economica” con i seguenti contenuti:
  - Descrizione dello stato attuale e definizione degli obiettivi di progetto
  - Inquadramento – Ortofoto
  - Stato di possesso
  - Studio di compatibilità ambientale

- Rapporto fotografico.
- Pareri, autorizzazioni, nulla osta
- Idea progettuale
- Fasi successive alla progettazione di fattibilità
- Analisi impatto socio-economico
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza.
- Stima sommaria dei costi.
- Quadro economico preliminare
- Cronoprogramma delle scadenze temporali

- il progetto presenta il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>Totale somme a disposizione in c.t. 250.000,00 €</b>			I.V.A. 22%	
a) Lavori	Lavori e forniture	162.363,35 €	35.719,94 €	198.083,29 €
	Forniture, Opere edili			
b) Spese tecniche	13% importo finanziato	21.107,23 €	4.643,59 €	25.750,83 €
c) Spese collaudo	2% importo finanziato	3.247,63 €	714,40 €	3.961,67 €
d) Spese di pubblicità	1% importo finanziato	1.623,63,€	357,20 €	1.980,83 €
f) Spese generali	10% importo finanziato	16.236,33 €	3.571,99 €	19.803,33 €
<b>totale</b>		<b>204.577,82 €</b>		<b>249.584,94 €</b>

**Visto:**

- Il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- La Legge Regionale n. 12 del 12/07/2011;
- Il verbale di verifica del progetto esecutivo redatto in data 13.04.2022 con esito positivo dal soggetto preposto alla verifica;

**Considerato che:**

- Il progetto in esame è redatto in conformità alla normativa vigente ed in particolare alle norme previste dal D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e dal Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010, per come recepita dalla L.R. n. 12 del 12/07/2011 limitatamente agli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT;
- Le previsioni progettuali appaiono ammissibili ed idonee a garantire le finalità dell'opera stessa risultando tali previsioni opportunamente supportate negli elaborati di progetto;

Per tutto quanto sopra espresso e considerato, visti gli atti d'ufficio

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

All'approvazione in linea tecnica del progetto per i lavori di "Ripristino accessibilità e aree esterne - Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini" ai sensi del 3° comma dell'art. 5 della L.R. n. 12 del 12/07/2011 per un importo complessivo di € 250.000,00 così come di seguito distinto:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
<b>Totale somme a disposizione in c.t. 250.000,00 €</b>			I.V.A. 22%	
a) Lavori	Lavori e forniture	162.363,35 €	35.719,94 €	198.083,29 €
	Forniture, Opere edili			
b) Spese tecniche	13% importo finanziato	21.107,23 €	4.643,59 €	25.750,83 €
c) Spese collaudo	2% importo finanziato	3.247,63 €	714,40 €	3.961,67 €
d) Spese di pubblicità	1% importo finanziato	1.623,63,€	357,20 €	1.980,83 €
f) Spese generali	10% importo finanziato	16.236,33 €	3.571,99 €	19.803,33 €
<b>totale</b>		<b>204.577,82 €</b>		<b>249.584,94 €</b>

Composto da un unico fascicolo denominato “Studio Di Fattibilità Tecnica Ed Economica” con i seguenti contenuti:

- Descrizione dello stato attuale e definizione degli obiettivi di progetto
- Inquadramento – Ortofoto
- Stato di possesso
- Studio di compatibilità ambientale
- Rapporto fotografico.
- Pareri, autorizzazioni, nulla osta
- Idea progettuale
- Fasi successive alla progettazione di fattibilità
- Analisi impatto socio-economico
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza.
- Stima sommaria dei costi.
- Quadro economico preliminare
- Cronoprogramma delle scadenze temporali

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
Ing. Gaspare Triassi





Ministero Istruzione Università e Ricerca  
Istituto Comprensivo Statale "Rita Levi Montalcini"

Via De Sica – 92100 V.ggio Mosè- AGRIGENTO ☎ 0922 651670  
e-mail [agic855004@istruzione.it](mailto:agic855004@istruzione.it) Pec mail [agic855004@pec.istruzione.it](mailto:agic855004@pec.istruzione.it)  
[www.ritalevimontalcini.edu.it](http://www.ritalevimontalcini.edu.it)



Cod. Mecc. – AGIC855004 Cod. Fisc. 93062690842 Tel 0922-651670

I.C.S. "RITA LEVI MONTALCINI" - AG  
Prot. 0003225 del 14/04/2022  
VI-8 (Uscita)

Al Sindaco comune di Agrigento  
Al Dirigente del settore VI LLPP  
Al titolare di P.O sett.VI

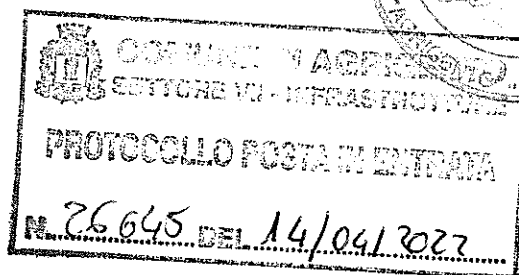
[lavoripubblici@pec.comune.agrigento.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.agrigento.it)

Oggetto : Po-Fers 2014-2020 azione10.7.1-Intereventi di riqualificazione degli edifici scolastici anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità . D.D.G n. 28 del 31.01.2022 dell'assessorato regionale dell'istruzione e della formazione Professionale

In riferimento a quanto in oggetto specificato ed alla vostra nota prot. gen n. 26110 del 12.04.2022, si concorda nel piano del progetto di fattibilità al fine di soddisfare i bisogni dell'utenza scolastica tutta e si formalizza l'intesa per il progetto che codesta Amministrazione intende proporre.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti

Il Dirigente Scolastico  
Prof. Costanza Luigi





**Da:** "Per conto di: agic855004@pec.istruzione.it" <posta-certificata@pec.actalis.it>  
**A:** servizio.protocollo@pec.comune.agrigento.it, lavoripubblici@pec.comune.agrigento.it  
**CC:**  
**Oggetto:** *POSTA CERTIFICATA: Po-Fers 2014-2020 azione 10.7.1 "interventi di riqualificazione degli edifici scolastici anche per facilitare l'accessibilità dei disabili".*  
**Data:** Thu Apr 14 09:36:05 CEST 2022

--Nota di riservatezza: Il presente messaggio, corredato dei relativi allegati contiene informazioni da considerarsi strettamente riservate, ed è destinato esclusivamente al destinatario sopra indicato, il quale è l'unico autorizzato ad usarlo, copiarlo e, sotto la propria responsabilità, diffonderlo. Chiunque ricevesse questo messaggio per errore o comunque lo leggesse senza esserne legittimato è avvertito che trattenerlo, copiarlo, divulgarlo, distribuirlo a persone diverse dal destinatario è severamente proibito, ed è pregato di rinviarlo immediatamente al mittente distruggendo l'originale.

timbro\_Po-Fers 2014-2020 azione 10.7.1.pdf (312711)  
Po-Fers 2014-2020 azione 10.7.1.pdf (309917)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

*f.to Francesco Miccichè*

L'Assessore Anziano

*f.to Maria Patrizia Lisci*

Il Segretario Generale

*f.to Maria Concetta Floresta*

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, su conforme attestazione del Responsabile del Settore 1 resa con la sottoscrizione del presente certificato

CERTIFICA

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 e dell'art.12 della L.R. n.5/2011 è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 gg. consecutivi dal \_\_\_\_\_ (Reg. Pub. n. \_\_\_\_\_).

Lì, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto Segretario Generale, visto l'art. 12 della L.R. 03/12/1991 N. 44,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- È stata dichiarata immediatamente esecutiva.  
 È esecutiva essendo decorsi 10 giorni dalla relativa pubblicazione

Lì, 14/04/2022

IL SEGRETARIO GENERALE

*f.to Maria Concetta Floresta*

---

*Copia conforme all'originale, in carta libera, a uso amministrativo.*

*Agrigento, \_\_\_\_\_*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO