



**COMUNE DI  
BARBARANO MOSSANO**  
Provincia di Vicenza



**DETERMINAZIONE N. 156 DEL 22/06/2022**

**RESPONSABILE AREA TECNICA**

**Oggetto: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ALLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE ANNO 2021 - CODICE CUP: J29J21003630001. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesse:

- con delibera di Giunta Comunale n. 78 in data 25/08/2021 fu approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo agli *interventi di efficientamento alla pubblica illuminazione – anno 2021*, redatto in data 31/07/2021 dal PI Crestale Vittorio ed assunto agli atti comunali in data 16/08/2021 prot. n. 8776, nell'importo complessivo di € 140.000,00.= di cui € 87.201,00.= in appalto;
- l'opera è interamente finanziata con contributo statale di cui alla legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, art. 1, commi 29-37, assegnato con Decreto del Dipartimento per gli affari Interni e Territoriali in data 30/02/2020 e in data 11/11/2020 per il contributo aggiuntivo per l'anno 2021;
- al presente appalto sono stati assegnati il CODICE CUP: J29J21003630001 ed il Codice CIG: 88800419A5;
- l'opera è interamente finanziata con contributo statale ai sensi della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, art. 1, commi 29-37, assegnato con Decreto del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali in data 14/01/2020;
- a seguito di procedura negoziata esperita in data 07/09/2021 mediante affidamento diretto – art. 1, comma 2a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 – previa valutazione di più preventivi con il criterio del **MINOR PREZZO**, determinato mediante **OFFERTA A PREZZI UNITARI**, ai sensi dell'art. 36 comma 9bis) del D.lvo 50/2016 e s.m.i., i lavori sono stati aggiudicati all'**Impresa C.I.E.M. s.a.s. di Malfatto Federico & C. con sede in Via Luigi Einaudi, 18 a BARBARANO MOSSANO (VI) – CF/PI 04050350240**, per il prezzo netto di € 64.358,29.=, oltre ad € 2.127,00.= di oneri per la sicurezza ed I.V.A. 10% e 22% conseguente al ribasso percentuale del 24,35 %, giusta Determinazione n. 232 in data 10/09/2022;
- con la stessa impresa è stato stipulato contratto d'appalto n. 20 di Rep. in data 04/03/2022, registrato a Vicenza in data 04/03/2022 Serie 1T al n. 7123;
- i lavori sono stati consegnati il 11/09/2021 con tempo utile fissato in giorni 109 (centonove);

Accertato che le opere previste in sede progettuale sono in avanzata fase di realizzazione;

Considerato che a far data dal 01/06/2022 la ditta CIEM ha variato la ragione sociale in **C.I.E.M. s.a.s. di Malfatto Paola & C.** come da atto avanti il notaio Raffaella Zanini di Lonigo (VI);

Considerato che l'Amministrazione ritiene opportuno, data la disponibilità nel quadro economico, realizzare alcune lavorazioni di dettaglio, modifiche migliorative concordate con l'Appaltatore;

Per effetto di tali modifiche è stato riaggiornato il quadro economico complessivo dell'opera anche tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto che:

- le nuove lavorazioni previste con la presente perizia sono della medesima tipologia di quelle appaltate, conseguentemente non apportano modifiche e alterazioni alla natura generale del contratto;
- nei Disciplinare di gara è stata prevista la possibilità di modifiche del contratto in corso di validità ai sensi dell'art. 106, comma 1;

- è impraticabile il ricorso ad altro appaltatore per motivi tecnici di continuità dell'opera e per motivi economici in quanto tale eventualità comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;

Vista la disponibilità da parte dell'Appaltatore ad eseguire i lavori aggiuntivi di cui sopra secondo i prezzi di cui al "verbale di concordamento" allegato all'atto di sottomissione redatto in data 13/06/2022 e stabiliti con il Direttore dei Lavori;

Vista la perizia di variante predisposta dal Direttore dei Lavori PI Crestale Vittorio in data 13/06/2022, ed assunta agli atti comunali il 20/06/2022 prot. 6566 nell'importo complessivo di € 140.000,00.;

Vista la disponibilità da parte dell'Appaltatore ad eseguire i lavori aggiuntivi di cui sopra secondo i prezzi di cui al "verbale di concordamento" allegato all'atto di sottomissione redatto in data 13/06/2022 e concordati con il Direttore dei Lavori;

Ritenuto quindi di procedere ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ed s.m.i, ad una modifica del contratto di appalto in corso di validità, quale variante in corso d'opera, affidando all'appaltatore principale l'esecuzione di lavorazioni aggiuntive comportanti una maggiore spesa pari ad € 18.536,06.= oltre IVA 22%;

Atteso che a seguito della variante in essere il quadro economico dell'opera è così rideterminato:

DESCRIZIONE	PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA
<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>			
a1) Lavori a base d'asta	85.074,00	64.358,29	82.244,34
a2) Oneri della sicurezza	2.127,00	2.127,00	2.777,01
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>87.201,00</b>	<b>66.485,29</b>	<b>85.021,35</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
b1) Spese tecniche progetto e DL	4.903,00	4.903,00	8.597,00
Contributi previdenziali	245,15	245,15	429,85
b2) Incentivi funzioni tecniche (art. 133 D.Lgs. 50/2016)	1.744,02	1.744,02	1.744,02
b3) IVA 22% su spese tecniche	1.132,59	-	-
b3) IVA 10% su nuovi lavori	386,40	-	-
b3) IVA 22% su lavori manutenzioni	17.866,20	14.158,82	18.093,75
b4) IVA 22% su oneri per la sicurezza	467,94	467,94	610,94
b5) Imprevisti	1.053,70	1.053,70	503,09
Lavori in diretta amministrazione	25.000,00	25.000,00	25.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>52.799,00</b>	<b>47.572,63</b>	<b>54.978,65</b>
<i>Avanzo di spesa</i>	-	25.942,08	-
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>140.000,00</b>	<b>140.000,00</b>	<b>140.000,00</b>

Considerato che, per effetto delle disposizioni di cui sopra:

- l'importo contrattuale dell'Impresa C.I.E.M. s.a.s. di Malfatto Paola & C. viene elevato da € 66.485,29.= a € 85.021,35.= con un aumento, quindi, di € 18.536,06.=, comprensivo di € 2.777,01.= di oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%, per complessivi € 22.619,89.= (codice CIG: 88800419A5);
- l'importo delle spese tecniche del PI Crestale Vittorio viene elevato da € 5.148,15.= ad € 9.086,85.= contributi previdenziali compresi (codice CIG: ZCB31AD382);
- l'importo complessivo della presente perizia viene confermato in € 140.000,00.= come approvato con delibera Giunta Comunale n. 78 in data 25/08/2021;

Ritenuto quindi di approvare la perizia di variante esposta in premessa, l'atto di sottomissione in data 13/06/2022 regolarmente sottoscritto senza riserve da parte dell'Appaltatore e il nuovo quadro economico rimodulato;

Visto:

- il D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» approvato con Decreto 7 marzo 2018, n. 49 da parte del M.I.T.;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 29/12/2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022;
- la delibera di Giunta Comunale n. 7 del 02/02/2022 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il medesimo esercizio;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale di Contabilità;

- il decreto del Sindaco n. 5 in data 25/02/2022 con il quale vennero attribuite al geom. Barbieri Sergio, con decorrenza dal 01/03/2022, le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica, così come indicate nel vigente regolamento sull'organizzazione degli uffici e servizi;

### **DETERMINA**

1. Di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare la modifica del contratto di appalto in corso di validità, quale variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 commi 1 e 7 del D.Lgs. 50/2016 ed s.m.i, relativa ai lavori di “*interventi di efficientamento alla pubblica illuminazione – anno 2021*”, predisposta dal Direttore dei Lavori PI Crestale Vittorio in data 13/06/2022, ed assunta agli atti comunali il 20/06/2022 prot. 6566 nell'importo complessivo di € 140.000,00.=, affidando le nuove lavorazioni **all'Impresa C.I.E.M. s.a.s. di Malfatto Paola & C. con sede in Via Luigi Einaudi, 18 a BARBARANO MOSSANO (VI) – CF/PI 04050350240.**
3. Di integrare gli impegni di spesa precedentemente assunti al cap. 2465, come segue:
  - importo contrattuale dell'Impresa C.I.E.M. s.a.s. di Malfatto Federico & C. da € 66.485,29.= a € 85.021,35.= con un aumento, quindi, di € 18.536,06.=, comprensivo di € 2.777,01.= di oneri per la sicurezza, oltre IVA 22%, per complessivi € 22.619,89.= (codice CIG: 88800419A5);
  - importo delle spese tecniche del PI Crestale Vittorio da € 5.148,15.= ad € 9.086,85.= contributi previdenziali compresi (codice CIG: ZCB31AD382).
5. Di approvare l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi in data 13/06/2022, regolarmente sottoscritto senza riserve da parte dell'Appaltatore **C.I.E.M. s.a.s. di Malfatto Paola & C. con sede in Via Luigi Einaudi, 18 a BARBARANO MOSSANO (VI).**
6. Di evidenziare, come da precedente propria Determinazione n. 221/2021, che il Codice Identificativo Gara associato alla presente gara è il seguente: 8426218F0D, gara numero [7870030].

**IL RESPONSABILE F.F. DEL SERVIZIO**  
**CAZZARO GRAZIANO**  
(Firma acquisita digitalmente)

---

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto l'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 8 agosto 2000, n. 267;  
Esaminata la Determinazione num. 156 del **22/06/2022**;

**SI APPONE**

Il visto contabile attestante la copertura finanziaria

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
**FRANCA DE GRANDI**  
(Firma acquisita digitalmente)