



COMUNE DI BARGA
PROVINCIA DI LUCCA

ORDINANZA

AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

N. 3 del Reg. Generale

in data 12/01/2021

Oggetto:

PRATICA SUE/23/2019 OPERE DI ADEGUAMENTO SISMICO AI SENSI DELL'ART 182 LR 65/14 E S.M. E I.. SIGG.RI FARSETTI PAOLO, LAURA, PIERO E VENTURI DINA



La presente ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio online per 15 giorni consecutivi, come da relata di avvenuta pubblicazione generata in automatico dal sistema informatico e firmata digitalmente dal Responsabile.

Il documento è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Barga.



IL RESPONSABILE AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

Vista la pratica Sportello Unico Tecnico n. 53/19 prot.n. 4025 del 08/03/2020 richiesta di Attestazione di Conformità in Sanatoria avente per oggetto l'avvenuta realizzazione di opere in assenza di SCIA e in difformità alla Licenza edilizia n. 212/56 eseguite a fabbricato posto in Barga frazione Fornaci di Barga Via Mozza n.3, censito all'Agenzia del Territorio di Lucca Catasto del Comune di Barga foglio n. 48 mappale n. 427 subalterni nn. 500, 501 e 502 di proprietà dei signori:

Farsetti Paolo nato a BARGA il 25/05/1956 C.F. FRSPLA56P25A657L e residente in Lucca via Orzali traversa II n. 60

Farsetti Laura nata a Barga il 20/09/1949 C.F. FRSLRA49P60A657W e residente in Lucca Via della Maulina n. 1974/H

Venturi Dina nata a Barga il 22/01/1950 CF VNTDNI50A62A657A e residente in Barga, Castelvechio Pascoli Via G. Pascoli n.88

Farsetti Piero nato a Barga il 28/08/1945 CF FRSPRI45M28A657H e residente in Castel Ritaldi (PG) Via Colle Cecco n.6;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 182 della L.R. 65/14 e s.m. e i. per garantire la conformità delle opere eseguite nelle zone sismiche alla normativa di settore, il fabbricato necessita di opere di adeguamento sismico così come da relazione prodotta in data 07/01/2021 con prot.n. 147;

Preso atto degli accertamenti urbanistico-edilizi;

Preso atto che le opere da eseguire per l'adeguamento alla normativa sismica consistono in

- chiusura con muratura portante di due porte attualmente tamponate con foratelle poste al piano terra;
- demolizione n. 2 ripostigli al piano terra ;
- chiusura con muratura portante di n. 1 vano porta a piano primo tra il locale soggiorno e il locale cucina;
- realizzazione telaio per adeguare due finestre della camera e del bagno del piano primo;
- ripristino alle dimensioni originarie di ripostiglio a piano primo;
- Tamponamento con muratura portante di un vano finestra sul prospetto sud piano mezzanino.

Visti gli strumenti urbanistici vigenti;

Visti i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e Polizia Urbana;

Vista la normativa vigente in materia di urbanistica, edilizia ed igienico-sanitaria;

Viste le vigenti disposizioni in materia di costruzioni in zona sismica;

Vista la normativa vigente in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il vigente Regolamento Urbanistico approvato con delibera Consiglio Comunale n. 17 del 22.03.2014;

Vista la L.R. 39/00 e s.m. e i. e relativo Regolamento di attuazione;

Visto il D.P.R. 06.06.2001 n.380 e s.m. e i.;

Vista la Legge regionale 10.11.2014 n.65;

Visto il D.Lgs 267/00 e s.m. e i.;

Vista la L. 241/90 e s.m. e i.;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della L.241/90 e s.m. e i., è la geom. Alessandra Orsi;

Visto il provvedimento del Sindaco di Barga prot. n. 9058 del 28.05.2019;
Visto il Regolamento sull'ordinamento dei servizi e degli uffici approvato con delibera GC n.133/13 e s.m. e i.;

O R D I N A

Ai signori:

Farsetti Paolo nato a BARGA il 25/05/1956 C.F. FRSPLA56P25A657L e residente in Lucca via Orzali traversa II n. 60

Farsetti Laura nata a Barga il 20/09/1949 C.F. FRSLRA49P60A657W e residente in Lucca Via della Maulina n. 1974/H

Venturi Dina nata a Barga il 22/01/1950 CF VNTDNI50A62A657A e residente in Barga, Castelvecchio Pascoli Via G. Pascoli n.88

Farsetti Piero nato a Barga il 28/08/1945 CF FRSPRI45M28A657H e residente in Castel Ritaldi (PG) Via Colle Cecco n.6;

e relativamente al fabbricato posto in Barga frazione Fornaci di Barga Via Mozza n.3, censito all'Agenzia del Territorio di Lucca Catasto del Comune di Barga foglio n. 48 mappale n. 427 subalterni nn. 500, 501 e 502, ai sensi della L.R. 65/14 art. 182 c. 3, di provvedere **entro 90 (novanta)** giorni dalla notifica del presente atto, alla realizzazione delle seguenti opere di adeguamento alla normativa sismica:

- chiusura con muratura portante di due porte attualmente tamponate con foratelle poste al piano terra;
- demolizione n. 2 ripostigli al piano terra ;
- chiusura con muratura portante di n. 1 vano porta a piano primo tra il locale soggiorno e il locale cucina;
- realizzazione telaio per adeguare due finestre della camera e del bagno del piano primo;
- ripristino alle dimensioni originarie di ripostiglio a piano primo;
- Tamponamento con muratura portante di un vano finestra sul prospetto sud piano mezzanino.

Dovrà ottemperarsi alle normative in materia di costruzioni in zona sismica, di rifiuti ai sensi del D.Lgs.vo 152/06 e s.m. e i. e di sicurezza sui luoghi di lavoro;

E' fatta salva l'acquisizione di eventuali Autorizzazioni, atti, pareri comunque denominati ritenuti necessari;

D I S P O N E

La notifica del presente atto ai signori:

Farsetti Paolo nato a BARGA il 25/05/1956 C.F. FRSPLA56P25A657L e residente in Lucca via Orzali traversa II n. 60

Farsetti Laura nata a Barga il 20/09/1949 C.F. FRSLRA49P60A657W e residente in Lucca Via della Maulina n. 1974/H

Venturi Dina nata a Barga il 22/01/1950 CF VNTDNI50A62A657A e residente in Barga, Castelvecchio Pascoli Via G. Pascoli n.88

Farsetti Piero nato a Barga il 28/08/1945 CF FRSPRI45M28A657H e residente in Castel Ritaldi (PG) Via Colle Cecco n.6.

Copia del presente provvedimento è trasmessa all'Area Vigilanza per le verifiche di competenza, all'Ufficio regionale del Genio Civile di Lucca ed al tecnico rilevatore dell'abuso geom. Francesco Stefanelli.

Avverso la presente Ordinanza è ammesso, entro giorni 60, sessanta, dalla data di notifica del presente provvedimento, ricorso al T.A.R. nei termini e nei modi previsti dall'art. 2 e seguenti della Legge 06.12.1971 n. 1034, ovvero, entro giorni 120, centoventi, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

Gli atti del procedimento sono a disposizione presso l'Area Assetto del Territorio.

F.to Francesconi Francesca

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Barga.

La presente riproduzione cartacea è conforme all'originale documento informatico sottoscritto con firma digitale da Francesca Francesconi ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m. e i.
Il documento elettronico è memorizzato su banca dati del Comune di Barga.
Ing.Francesca Francesconi