



COMUNE DI BUTERA
Libero Consorzio di Caltanissetta

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 661 DEL 19/12/2018

Ufficio: SETTORE 03 AREA TECNICA\\Suap

Oggetto: Permesso a costruire per posa di una cabina elettrica mt/bt prefabbricata del tipo microbox, a 20 kv, frequenza 50 hz in c/da Desusino, lungo la SS 115 al km. 245+314 foglio di mappa n. 221 particella 114 - Ditta e-distribuzione S.p.A. (responsabile Laurenza Andrea). N. 13/18

L'anno duemiladiciotto addì diciannove del mese di dicembre, il RESPONSABILE DEL SETTORE Calì Pietro

IL RESPONSABILE UFFICI E SERVIZI TECNICI

VISTA la domanda presentata da:

Laurenza Andrea, C.F. N. LRNNDR64D17E932Z nato a Marcianise il 17/04/64, ed ivi residente nella via Catania, 53, nella qualità di responsabile di Zona per CI-En uffici di Caltanissetta viale Candura, 33 della società e-distribuzione S.p.A., con la quale viene chiesto il Permesso a costruire per posa di una cabina elettrica mt/bt prefabbricata del tipo microbox, a 20 kv, frequenza 50 hz in c/da Desusino, lungo la SS 115 al km. 245+314 foglio di mappa n. 221 particella 114;

VISTA la documentazione allegata;

VISTO il parere favorevole espresso dal tecnico istruttore geom. Angelo Sciandrù in data 15/11/18;

VISTO il nulla osta della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Caltanissetta prot. 1349 del 08/03/18;

VISTI gli elaborati grafici allegati all'istanza;

VISTO la Determina sindacale n. 5 del 16/03/2018 di Assegnazione della titolarità del Settore P.O. 3 con attribuzione delle prerogative dirigenziali;

VISTA la determina sindacale n. 35 del 29.04.2011 di "Presenza d'atto della soppressione C.E.C.-L.R. N.5 del 05.04.2011-art.19";

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti;

VISTI il Regolamento Comunale di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

VISTO la L.R. 10 agosto 2016, n. 16 avente per oggetto "recepimento del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380;

VISTO l'art. 10 del D.P.R. n. 380/01 così come recepito con modifiche dall'art. 5 della L.R. n. 16/16;

rilascia a:

Laurenza Andrea, C.F. N. LRNNDR64D17E932Z nato a Marcianise il 17/04/64, ed ivi residente nella via Catania, 53, nella qualità di responsabile di Zona per CI-En uffici di Caltanissetta viale Candura, 33 della società e-distribuzione S.p.A

IL PERMESSO DI COSTRUIRE

per posa di una cabina elettrica mt/bt prefabricata del tipo microbox, a 20 kv, frequenza 50 hz in c/da Desusino, lungo la SS 115 al km. 245+314 foglio di mappa n. 221 particella 114; secondo il progetto costituito da n. 1 tavola, che si allega quale parte integrante del presente atto.

Il presente provvedimento è rilasciato salvo i diritti dei terzi.

2- PAGAMENTO ONERI CONCESSORI E DIRITTI DI SEGRETERIA

Il permesso di costruire è subordinato al pagamento degli oneri concessori così come previsto dall'art. 16 DPR 380/01 recepito e modificato dall'art. 7 della L.R. n. 16 del 10 agosto 2016

Oneri di urbanizzazione

L'importo degli oneri di urbanizzazione è determinato nella misura di €----- I
~~contributo è stato versato in unica rata. Presso l'Ufficio Postale con quietanza n°-----.~~

Oneri di costruzione:

L'importo degli oneri di costruzione è determinato nella misura di €.--
~~il contributo è stato versato in unica rata. Presso l'Ufficio Postale con quietanza n°-----;~~

3- Obblighi e responsabilità

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti locali in vigore, nonché le seguenti modalità esecutive:

i lavori siano eseguiti così come previsti e per le destinazioni d'uso indicate nel progetto approvato:

che durante lo scavo delle fondazioni e comunque prima dell'inizio della costruzione dei muri in elevazione è fatto obbligo all'interessato di richiedere, con apposita domanda scritta, il tracciamento in luogo delle linee planimetriche ed altimetriche stradali, alle quali dovrà essere uniformata la nuova costruzione; dell'avvenuto sopralluogo è redatto apposito verbale.

Conseguentemente nell'esecuzione dell'opera devono essere rispettate le linee planimetriche ed altimetriche, tracciate in luogo e consegnate dall'incaricato del Comune.

Il presente permesso a costruire deve rimanere depositato nel cantiere di lavoro sino ad avvenuta ultimazione dell'opera a disposizione degli Organi di controllo.

Nel cantiere deve essere affissa in vista al pubblico una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati:

1. il nome e cognome del concessionario o la indicazione della pubblica amministrazione dalla quale siano indicati;

2. il nome e cognome del progettista e del direttore dei lavori;

3. la Ditta (o le ditte) esecutrice dei lavori;
4. la data e il numero del permesso a costruire;
5. destinazione d'uso e le unità immobiliari consentite.

Ove si intenda dare esecuzione a strutture in c.a. indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute della legge medesima ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art.4, prima dell'inizio dei lavori.

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in c.a., deve essere presentata la domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il direttore dei lavori, o il costruttore attesti che nella esecuzione dell'opera non sono state attuate strutture in c.a.

Prima di avanzare domanda di abitabilità o uso, il titolare del permesso a costruire deve presentare (ove occorra) il Certificato di Collaudo del Comando dei Vigili del Fuoco.

Il titolare del permesso a costruire deve inoltre osservare le norme delle seguenti leggi:

- 10 maggio 1976, n.319 e successive modifiche e regolamenti di attuazione per la tutela delle acque dall'inquinamento;
- 30 aprile 1976, n. 373 per il contenimento del consumo energetico per usi termici negli edifici e relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.R.28 giugno 1977,n.1052 (in particolare nei casi dovuti il concessionario, ai sensi dall'art.17 della legge e dell'art.19 del Regolamento dovrà depositare presso gli Uffici comunali il progetto esecutivo dell'isolamento con la documentazione allegata prima dell'inizio dei lavori e, ai sensi dell'art. 9 della legge e degli artt.13 e 14 del Regolamento, dovrà depositare presso gli Uffici comunali il progetto dell'impianto termico con la relazione tecnica prima dell'inizio dei lavori per l'installazione o la modifica dell'impianto stesso);
- 13 luglio 1966, n.615 e successive modificazioni e regolamenti di attuazione contro l'inquinamento atmosferico;
- decreto 37/2008 sugli impianti;

Il titolare del permesso a costruire in corso d'opera prima dell'inizio dei lavori dovrà trasmettere il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori unitamente alla seguente documentazione:

- dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
- certificato di regolarità contributiva DURC.

La mancata trasmissione della succitata documentazione farà decadere la validità del presente permesso a costruire.

Il personale dovrà essere munito di tessera di riconoscimento corredata di fotografia così come previsto dall'art. 36/bis, comma 3 L. 248/06 del 04/08/06.

La ditta dovrà provvedere a quanto previsto nell'art. 17 della L. 64/74 che così recita:

“Nelle zone sismiche di cui all'art. 3 della presente legge, chiunque intenda procedere a costruzione, riparazione e sopraelevazione, è tenuto a darne preavviso scritto, notificato mezzo del messo comunale e/o mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, contemporaneamente al Sindaco ed all'ufficio tecnico della regione o dell'ufficio del Genio Civile secondo le competenze vigenti, indicando il proprio domicilio il nome e la residenza del progettista, del direttore del lavoro e dell'appaltatore

4- Termini di inizio e di ultimazione dei lavori

I Lavori debbono essere iniziati entro un anno dalla data di rilascio della presente e ultimati entro tre anni dalla data di inizio. I termini che precedono sono prorogati di due anni

rispettivamente di inizio e ultimazione, previa comunicazione motivata dell'interessato da notificarsi prima della scadenza dei medesimi termini, a condizione che i lavori da eseguire non risultino, in contrasto con nuovi strumenti urbanistici, approvati o adottati, salvo comunicazione della dichiarazione di inizio lavori (ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 380/01 come recepito e modificato dall'art. 6 comma 2 della L.R. 10 agosto 2016, n. 16). Il termine per l'ultimazione può essere, comunque, a richiesta dell'interessato, prorogato eccezionalmente se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano, a ritardarli, fatti estranei alla volontà del concessionario, opportunamente documentati. Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere un nuovo permesso a costruire: in tal caso la nuovo permesso a costruire concernente la parte non ultimata. L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare del permesso a costruire a mezzo di apposito modulo. Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data dell'avvenuta copertura del fabbricato e l'ultimazione dei lavori, e quelle di eventuali sospensioni per cause di forza maggiore che possono influire sul termine della esecuzione dei lavori. Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro i contratti di appalto o di prestazioni di opera in economia regolarmente registrati.

5- Caratteristiche del permesso a costruire

Il presente permesso è rilasciato a favore del richiedente senza pregiudizio dei diritti dei terzi, e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile esistente o realizzando.

6- Prescrizioni speciali

- 1) i rifiuti di inerti dovranno essere smaltiti secondo le norme vigenti DLgs 22/97 in discariche autorizzate;
- 2) La ditta prima dell'inizio dei lavori deve denunciare i medesimi al Comune ed all'Ufficio del Genio Civile, ai sensi dell'art. 17 della legge n. 64 del 1974 e s.m.i., ed indicare il proprio domicilio, il nome e la residenza del progettista del direttore dei lavori e dell'appaltatore.

**Il Responsabile del procedimento
(Giuseppe Ognimè)**

**Il Responsabile del Settore Tecnico
(Arch. Pietro Calì)**

Il sottoscritto dichiara di accettare il presente atto e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni cui essa è subordinata.

Per notifica ai sensi dell'art. 20 comma 6 del D.P.R. 380/01 come recepito dalla L.R. 16/16

Il presente atto è ritirato dal titolare presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Butera

Il Titolare _____

Data, _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Ognimè Giuseppe

Il Responsabile del
SETTORE 03 AREA TECNICA \\ Suap
Arch. Calì Pietro

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

Il Responsabile P.O.

Cali Pietro

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)