

**Deliberazione n. 11
in data 30.05.2022**

CASA ALBERGO “ANGELA RUSALEN”
ISTITUZIONE DEL COMUNE DI MEDUNA DI LIVENZA

**VERBALE .DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

OGGETTO: Approvazione Bilancio di Previsione 2022 – 2023 - 2024 della Casa Albergo.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **30 (trenta)** del mese di **maggio** alle ore **20.30**, nella Sala Trifore del Comune di Meduna di Livenza, si è riunito, per determinazione del Presidente, con inviti diramati in tempo utile, il Consiglio di Amministrazione.

Eseguito l'appello risultano:

	Nominativo	Carica	Presenti	
1	Spadotto Gian Franco	Presidente	X	
2	Lazzarato Susanna Antonia	Consigliere	X	
3	Battistel Antonio	Consigliere	X	
4	Lovisotto Stefano	Consigliere	X	
5	Nicli Nida	Consigliere	X	
6	Nonis don Luigi	Consigliere	X	
7				
			6	0

Assiste alla seduta la dott.ssa Monica Tonon, Direttore della Casa Albergo.

Il sig. Gian Franco Spadotto, nella sua qualità di Presidente, constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta.

Delibera C.d.A. n° 11 del 30.05.2022

OGGETTO: Approvazione Bilancio di Previsione 2022 – 2023 - 2024 della Casa Albergo.

Su invito del Presidente, assistono alla seduta il Sindaco sig. Arnaldo Stefano Pitton, il Vicesindaco sig. Luigi Zamuner, l'Assessore sig.ra Giovanna Donadello, nonché il sig. Sergio Cancellier, dipendente del Comune di Meduna di Livenza.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto lo schema di bilancio per l'esercizio 2022 – 2024, come predisposto dal Direttore dell'Istituzione, ai sensi degli artt. 27 e 29 del Regolamento della Casa Albergo redatto come previsto dal D.P.C.M. 28.12.2011;

Udita la relazione del Presidente:

Siamo entrati in una fase nuova della gestione della casa albergo.

Negli anni passati si è operato in un'ottica di gestione straordinaria caratterizzata:

- *da una parte, dalla necessità di far fronte all'eccezionale evento della pandemia Covid;*
- *dall'altra, da un'operatività improntata a temporanea transizione verso una nuova gestione della Casa, determinata dal progetto di ampliamento a 47 posti e dalla delega della gestione a terzi.*

L'attuale fase di gestione è caratterizzata da due connotazioni:

- *è diventata "ordinaria/consolidata" l'emergenza covid – con tutte le inerenti misure di tutela (protocolli e dispositivi)*
- *ci si trova in una fase di stallo per quanto riguarda le prospettive di ampliamento, che comporta la necessità di por mano a interventi straordinari per mettere in ordine la struttura.*

Alcuni esempi:

- *finora si era tergiversato sull'indicazione di installare delle porte tagliafuoco, essendo ipotizzabile un intervento unitario e omogeneo nelle sezioni vecchie e nuove dell'edificio*
- *si era ipotizzato di ridipingere solo le parti che non sarebbero state compromesse dai nuovi lavori*
- *si era programmato che il problema dell'accessibilità e della migliore fruizione dell'ultimo piano trovasse soluzione con la sopraelevazione dell'attuale ascensore e l'installazione di un secondo ascensore (più piccolo) accanto alla scala verso la strada*
- *e così via: partendo dall'assetto organizzativo come istituzione comunale che fruisce di uffici e personale del Comune, proseguendo sull'esigenza di un gruppo elettrogeno di continuità, ecc.*

Il bilancio recepisce in parte queste esigenze, prevedendo ad esempio un non indifferente stanziamento per acquisto attrezzature e per manutenzione straordinaria, che non preclude comunque a ulteriori più consistenti interventi attingendo anche all'avanzo di amministrazione degli anni precedenti. Scelte che questo Consiglio e che l'Amministrazione Comunale dovranno valutare nel prosieguo una volta effettuate le opportune verifiche e condivise le priorità degli interventi.

Anche sulla configurazione organizzativa della struttura si dovranno effettuare delle considerazioni, una volta chiarite e valutare le prospettive di scenario.

Rilevato, come illustrato dal Direttore e dal Sig. Sergio Cancellier:

- *che con propria precedente deliberazione n° 3/2022 sono state adeguate le rette di ricovero con decorrenza 1.5.2022. La previsione di bilancio tiene conto della circostanza che le nuove tariffe prevedono una differenziazione tra posto in camera singola o camera doppia;*
- *che viene prevista una media di 16 ospiti con impegnativa di residenzialità – nei primi 4 mesi del 2022 il valore di tale media è stato pari a 17,13;*
- *che viene iscritto in bilancio la somma di € 30.000,00 quale contributo del Comune di Meduna di Livenza per le spese di gestione;*

- che non viene più stanziata la spesa di € 20.000,00 per l'incarico di collaborazione con la Casa di Riposo di Motta di Livenza di cui alla propria precedente deliberazione n.2 del 7/01/2020;
- che gli stanziamenti dei capitoli di Spesa interessati dall'appalto di assistenza geriatrica ed infermieristica, pulizie ed ausiliari di cucina, fisioterapista, educatore, psicologo, logopedista e servizi ausiliari pulizia e cucina sono stati incrementati in vista del nuovo appalto che dovranno tener conto anche delle conseguenze della decisione della congregazione religiosa delle Povere Figlie di Maria Santissima Incoronata di ritirare il proprio personale a decorrere dal 1/7/2022;
- che è stato previsto nel bilancio il Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) con lo stanziamento di € 1.000,00 per ciascuno degli esercizi 2022-2023-2024;
- che viene previsto lo stanziamento di € 30.000,00 al Titolo 2° di Uscita, per lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile, e acquisto attrezzatura (dipinture di alcuni locali, realizzazione di un gruppo elettrogeno, sistemazione di alcune porte antipanico, automazione porte di uscita esterne della struttura) finanziato con avanzo di amministrazione dell'esercizio 2021;
- che la gestione dell'esercizio finanziario 2021 si è chiusa con un avanzo di amministrazione di € 128.989,26 (al netto dell'accantonamento del FCDE);

Atteso che l'art. 3, comma 5 sexiesdecies del decreto legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito con modificazioni con la legge di conversione 25 febbraio 2022, n. 15, ha differito al 31 maggio 2022 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli Enti Locali;

Visto il Regolamento della Casa Albergo;

Visto il parere favorevole del Revisore dei Conti del Comune di Meduna di Livenza acquisito al n° 207 di protocollo del 27.05.2022;

Visto il parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs n° 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli legalmente espressi;

DELIBERA

- 1) di approvare il Bilancio di previsione della Casa Albergo per anziani "Angela Rusalen" 2022 – 2023 - 2024 nelle risultanze finali di cui al quadro generale riassuntivo allegato sub "A";
- 2) di disporre la trasmissione della presente deliberazione al Comune di Meduna di Livenza, comprensiva degli allegati, per il controllo di competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 11 del Regolamento per il funzionamento della Casa Albergo;
- 3) di dare atto che al Presidente pro tempore della Casa Albergo non viene corrisposta alcuna indennità di funzione e, ai componenti del Consiglio alcuna indennità di presenza, come espresso con l'approvazione del presente atto, previsto dall'art. 16 del Regolamento per il funzionamento della Casa Albergo;
- 4) di dare atto che le risorse finanziarie e patrimoniali indicate dettagliatamente nel bilancio di previsione 2022 vengono assegnate al Direttore, nei limiti degli stanziamenti indicati nei singoli capitoli di spesa, al fine di garantire una corretta e qualificata gestione della Casa Albergo, obiettivo primario per questo Consiglio di Amministrazione.

Con separata unanime votazione;

- 5) di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Gian Franco Spadotto

IL DIRETTORE
Dott.ssa Monica Tonon

Vista la proposta di deliberazione in oggetto e la documentazione di supporto e di istruttoria, si esprime:

- in ordine alla regolarità tecnica parere: **FAVOREVOLE**

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la proposta di deliberazione in oggetto e la documentazione di supporto e di istruttoria, si esprime:

- in ordine alla regolarità contabile parere:

li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

La presente delibera viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo della Casa Albergo "A. Rusalen" e all'Albo Pretorio del Comune di Meduna di Livenza il giorno _____ e contestualmente viene trasmessa alla Giunta Comunale del Comune di Meduna di Livenza per il riscontro di legittimità.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Monica Tonon