



## COMUNE DI CALTAGIRONE

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 14 del 06/07/2020**

Ufficio: Segreteria Generale\Presidenza del Consiglio  
Su proposta n.22 del 2020

**Oggetto: Piano nazionale Edilizia Abitativa di cui al DPCM 16/07/2009 - Programmi integrati per la riqualificazione della città - Comune di Caltagirone - MOZIONE**

L'anno duemilaventi il giorno sei del mese di luglio, alle ore 20.15, nella sala consueta di questo Palazzo di Città, il Consiglio Comunale, debitamente convocato a termine dell'art. 48 dell'Ordinamento amministrativo degli Enti Locali della Regione Siciliana approvato con D.L.P. 29/10/1955 n.6 previa pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio e deposito in segreteria degli atti relativi agli oggetti da trattarsi, si è ivi riunito sotto la presidenza del ALPARONE MASSIMO con la partecipazione del SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott.ssa FERRO CAROLINA in sessione **Ordinaria** di **Prima** convocazione in seduta **Pubblica** Alla Trattazione del suddetto punto risultano presenti i Sigg:

		Presenti	Assenti
1	Gruttadauria Sergio	X	
2	Privitera Elisa	X	
3	Gozza Vincenzo		X
4	Domenica Sergio	X	
5	Lo Nigro Gaetano		X
6	Failla Marco	X	
7	Navarra Maria	X	
8	Incarbone Francesco	X	
9	Gravina Roberto	X	
10	Barresi Oriella	X	
11	Alparone Massimo	X	
12	Di Stefano Vincenzo	X	
13	Bizziri Santo		X
14	Di Costa Maria		X
15	Polizzi Francesco	X	
16	Lo Bianco Gesualdo	X	
17	Grimaldi Gesualdo	X	
18	Tidi Federica		X
19	Messina Valentina	X	
20	De Caro Margherita		X
21	Cappello Piergiorgio	X	
22	Amato Simone	X	
23	Iudica Piera		X
24	Cambella Giuseppe	X	
		<b>17</b>	<b>7</b>

IL PRESIDENTE dà atto che dei 24 consiglieri assegnati al comune risultano presenti 17.

Scrutatori i consiglieri:

Domenica, Gruttadauria e Amato

Ufficio: **Segreteria Generale\Presidenza del Consiglio**

Assessore:

**Dirigente o Il Respons. Di Staff o Il Responsabile dell'ufficio**

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto: Piano nazionale Edilizia Abitativa di cui al DPCM 16/07/2009 - Programmi integrati per la riqualificazione della città - Comune di Caltagirone -  
MOZIONE**

I consiglieri comunali Amato, Lo Bianco, Cappello, Navarra, Di Stefano, Polizzi, Failla e Privitera, in data 26/06/2020, prot. n.27322, hanno fatto richiesta di convocazione urgente e straordinari del Consiglio Comunale presentando una mozione relativa al "Piano Nazionale Edilizia abitativa di cui al DPCM 16.07.2009. Programmi integrati per la riqualificazione della città – Comune di Caltagirone;  
detta mozione è allegata al presente atto e ne è parte integrante.

Verbale sintetico della seduta di Consiglio Comunale

Il 6 luglio 2020, alle ore 20,15, in seduta straordinaria ed urgente, si è riunito il Consiglio Comunale per discutere la suddetta mozione.

Dopo l'appello del Segretario Generale (presenti n.16 consiglieri) e le comunicazioni di vari consiglieri, il Presidente passa al punto all'ordine del giorno e dà la parola al cons. Di Stefano per presentare la mozione.

Il cons. Di Stefano illustra la mozione e dopo di lui interviene il dirigente dell'Area IV, ing. Leonardi per chiarimenti... Interventi omissis come da redigendo verbale del 6/07/2020.

Durante i lavori entrano i cons. Iudica, Gozza, Bizzini e De Caro ed escono i cons. Gravina e Privitera.

Alla discussione generale intervengono i consiglieri: Navarra (intervento omissis).

Il Consiglio viene sospeso alle ore 22,25 e riprende alle ore 22,30. Sono presenti 17 consiglieri.

Alla ripresa dei lavori intervengono i consiglieri: Barresi, Grimaldi, Cappello, Amato, Failla, Gozza, Lo Bianco, Di Stefano, Domenica, Polizzi e Gruttadauria (interventi omissis come da redigendo verbale del 6/07/20).

Agli interventi dei consiglieri hanno risposto l'ing. Leonardi e il Segretario Generale (interventi omissis come da redigendo verbale del 6/07/20).

Alle ore 0,25 si sospendono i lavori del Consiglio che riprendono alle ore 1,15. Sono presenti 17 consiglieri.

Vengono presentati da alcuni consiglieri 2 emendamenti. Il Presidente dà lettura del primo emendamento.

Emendamento n.1: "dopo la parola "Delibera", al primo capoverso e al quinto capoverso dopo la parola "tutti gli atti", sostituire le parole "necessarie ed utili" con le parole "necessarie, utili, legittimi e privi di conseguenze contabili per il Comune". L'Emendamento presentato dai cons. Barresi, Domenica, Iudica e Alparone è stato accettato dei firmatari della Mozione.

Presenta l'emendamento la cons. Barresi. Interviene il cons. Polizzi. (interventi omissis come da redigendo verbale del 6/07/20).

Dopo la discussione il Presidente pone a votazione, con appello nominale, l'emendamento, che viene approvato con 12 voti favorevoli e 5 astenuti.

Dopo la votazione il Presidente dà lettura del secondo emendamento.

Emendamento n.2: "dopo la parola "Delibera" all'ultimo capoverso inserire il seguente punto "Nell'ipotesi in cui subentrino reali e comprovate situazioni ostative al reinserimento dell'edificio Palazzo Gravina Spadaro, in via Luigi Sturzo, individuare un altro immobile ricadente nel centro storico". L'Emendamento presentato dai cons. Barresi, Domenica, Iudica e Alparone è stato accettato dei firmatari della Mozione.

Presenta l'emendamento il cons. Domenica e intervengono i cons. Lo Bianco e Di Stefano. (Interventi omissis come da redigendo verbale del 6/07/20).

Dopo la discussione il Presidente pone a votazione, per alzata di mano, l'emendamento, che viene approvato con 12 voti favorevoli e 5 astenuti.

A questo punto il Presidente domanda se ci sono interventi per dichiarazione di voto. Intervengono i cons. Amato, Lo Bianco, Cappello, Barresi, Di Stefano e Bizzini (interventi omissis come da redigendo verbale del 6/07/20).

Dopo gli interventi il Presidente pone a votazione per appello nominale l'intero provvedimento, che, viene approvato con 14 voti favorevoli e 3 astenuti.

Pertanto, vista la superiore votazione il Consiglio

#### D E L I B E R A

Di approvare la superiore mozione così come emendata:

Di impegnare l'Amministrazione Comunale a compiere tutti gli atti necessari, utili, legittimi e privi di conseguenze contabili per il Comune al reinserimento – tra gli immobili oggetto d'intervento del "Piano Nazionale Edilizia abitativa di cui al DPCM 16.07.2009. Programmi

integrati per la riqualificazione della città – Comune di Caltagirone – dell'edificio "Palazzo Gravina – Spataro" in via Luigi Sturzo, stante:

- a. La rilevanza che lo stesso ha avuto in fase di approvazione del progetto presentato dal Comune di Caltagirone poi risultato primo in graduatoria;
- b. La grave condizione di decadenza in cui versa e il concreto rischio di collasso statico più volte denunciato dai Vigili del Fuoco nonché alla luce della sua rilevanza storico urbanistica all'interno del centro storico di Caltagirone patrimonio dell'UNESCO;
- c. La constatazione sollevata in sede giudiziaria degli eredi del Palazzo in questione, che in caso di condanna comporterebbe per l'Amministrazione pro tempore un aggravio di spesa;

Di impegnare altresì l'Amministrazione Comunale a compiere tutti gli atti necessari, utili, legittimi e privi di conseguenze contabili per il Comune al reinserimento – tra gli interventi del "Piano Nazionale Edilizia abitativa di cui al DPCM 16.07.2009 – Programmi integrati per la riqualificazione della città – Comune di Caltagirone – quale opera di urbanizzazione secondaria, la realizzazione della nuova caserma dei carabinieri in un'area o un immobile di proprietà del Comune di Caltagirone appositamente messa/o a disposizione.

Nell'ipotesi in cui subentrino reali e comprovate situazioni ostative al reinserimento dell'edificio Palazzo Gravina Spataro, in via Luigi Sturzo, individuare un altro immobile ricadente nel centro storico

Il presente verbale, in seguito a lettura, viene firmato

**IL PRESIDENTE**

*Ing. Massimo Alparone*

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**Il Consigliere Anziano**

*Arch. Sergio Gruttadauria*

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*Dott.ssa Ferro Carolina*

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La su estesa deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE DELLA  
PUBBLICAZIONE**