



# COMUNE DI CALTAGIRONE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### N.147 del 08/12/2023

**Oggetto: Pianificazione urbanistica comunale - Piano urbanistico generale comunale (PUG) - legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 "Norme per il governo del territorio" - Approvazione Convenzione tra Comune di Caltagirone e Università degli Studi di Catania.**

L'anno duemilaventitre addì otto del mese di dicembre, alle ore 16.15, nella sala delle adunanze del Palazzo Comunale, convocata a norma di legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone:

			Presenti	Assenti
1	Rocuzzo Fabio	Sindaco	X	
2	Crispino Paolo	Assessore	X	
3	Lo Monaco Claudio	Assessore	X	
4	Alario Patrizia	Assessore	X	
5	Fiorito Giuseppe	Assessore	X	
6	Cappello Piergiorgio	Assessore		X
7	Lodato Lara	Assessore		X
8	Liardo Micol	Assessore	X	
			6	2

Con la partecipazione del VICE SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott. Renzo Giarmanà, ha adottato la seguente Deliberazione.

Il SINDACO, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Ufficio: **Area 4**

**Dirigente o Il Respons. Di Staff o Il Responsabile dell'ufficio**

*Dott. Ing. Sottile Gianpaolo*

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

**Oggetto: Pianificazione urbanistica comunale - Piano urbanistico generale comunale (PUG) - legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 "Norme per il governo del territorio" - Approvazione Convenzione tra Comune di**

## Caltagirone e Università degli Studi di Catania.

**VISTO** il T.U.E.L., approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e ss. mm.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

**VISTO** il vigente regolamento sui controlli interni;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

**CHE** questo Ente, con delibera di C.C. n. 35 del 21/12/2020, ha approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2020/2022;

**CHE** questo Ente, con Delibera di C.C. n. 22 del 16/06/2022 ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario dell'Ente, ai sensi dell'articolo 246 del D.Lgs. 267/2000

### **Premesso:**

- che il Comune di Caltagirone è provvisto di Piano Regolatore Generale approvato con Decreto DIR n. 265 del 12/03/2004 dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente;
- che l'art. 2 della L.R. 27 dicembre 1978, n. 71, e l'art. 3 della L.R. 30 aprile 1991, n. 15, vigente al momento della entrata in vigore del P.R.G. disponevano l'obbligo di pervenire alla revisione degli strumenti urbanistici i cui vincoli hanno perso efficacia;
- che i vincoli preordinati all'esproprio del P.R.G. del Comune di Caltagirone sono decaduti in data 11/03/2009;
- che la nuova legge urbanistica regionale, legge 13 agosto 2020, n. 19 "*Norme per il governo del territorio*", modificata dalle l.r. 30 dicembre 2020, n. 36 e l.r. 3 febbraio 2021, n. 2 ha introdotto il nuovo strumento urbanistico generale alla scala comunale denominato P.U.G. Piano urbanistico generale comunale i cui contenuti sono definiti al titolo VI della medesima legge;
- che è intendimento del Comune di Caltagirone provvedere alla redazione del P.U.G. ai sensi della vigente normativa;
- che il comune di Caltagirone al fine di procedere alla redazione del nuovo strumento urbanistico generale alla scala comunale denominato P.U.G. al momento necessita di un supporto tecnico scientifico specialistico;
- che l'Università degli Studi di Catania, per il tramite della Struttura Didattica Speciale di Siracusa in Architettura e Patrimonio culturale (nel seguito denominata "SDS"), con sede in Piazza Università 2, 95131 Catania, codice fiscale e partita IVA 02772010878, dispone delle competenze tecnico-scientifiche necessarie per

supportare l'Ufficio Tecnico del Comune di Caltagirone nella redazione dello strumento urbanistico, anche in considerazione di una consolidata attività di ricerca e conoscenza del territorio di Caltagirone e di una proficua collaborazione già stabilita con Delibera di G.M. n. 15 del 24/01/2022 "*Approvazione protocollo di Intesa tra Comune di Caltagirone e Università di Catania*";

- che presso la SDS è attivo UPLab, Laboratorio di Urbanistica e Paesaggio che "opera nel campo della pianificazione di area vasta e nella pianificazione alla scala urbana generale e particolareggiata", utilizzando le più aggiornate tecnologie (applicazioni GIS, cartografia digitale e app di nuova concezione ~~per il trattamento dei Big Data~~ offrendo soluzioni, orientate all'innovazione tecnologica applicata alle Scienze del Territorio;
- che, in base all'art. 66 del D.P.R. 11.07.1980 n. 382 e ss.mm. e ii., le Università, purché non vi osti lo svolgimento della loro funzione scientifica didattica, possono eseguire attività di ricerca e di consulenza stabilite mediante contratti e convenzioni con enti pubblici e privati;
- che in occasione della conferenza stampa tenuta insieme alla rappresentanza dell'Università degli Studi di Catania il sindaco ha chiesto, per le vie brevi, la disponibilità a sottoscrivere una apposita "Convenzione" di Consulenza Tecnico-Scientifica specialistica (studio, ricerca, collaborazione, supporto metodologico e tecnico – scientifico) a supporto della redazione del Documento Preliminare del P.U.G. Piano Urbanistico Generale Comunale (previsto dall'art. 26, comma 4 della LR 19/2020);
- che l'Università degli Studi di Catania – Struttura Didattica Speciale di Architettura – riscontrava favorevolmente la superiore richiesta con nota del Presidente in data 07 dicembre 2023
- che per le superiori ragioni veniva redatto uno schema di Convenzione con un allegato tecnico contenente il programma delle attività da svolgere a cura dell'Università;
- che per l'esecuzione delle attività oggetto della Convenzione viene fissato un corrispettivo complessivo dell'importo di € 133.000,00 (euro centotrentatremila/00) IVA inclusa, che verrà versato dal Contraente Comune di Caltagirone all'Università.

Per quanto sopra, visto:

- il Piano Regolatore Generale approvato con Decreto DIR n. 265 del 12/03/2004 dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente i cui vincoli quinquennali preordinati all'esproprio sono decaduti in data 11/03/2009;
- la legge urbanistica regionale 13 agosto 2020, n. 19 "*Norme per il governo del territorio*", modificata dalle l.r. 30 dicembre 2020, n. 36 e l.r. 3 febbraio 2021, n. 2;
- lo schema di Convenzione con allegato tecnico;

- l'articolo 15 della Legge 241 del 1990;
- il T.U.E.L., approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e ss. mm.;
- il D.lgs n. 267/2000;
- le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;
- il Regolamento di Contabilità in vigore;
- il D.lgs n. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sui controlli interni vigente;
- il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii. che attribuisce ai dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa.

Ritenuto necessario deliberare in merito,

#### SI PROPONE

- 1) Di considerare le premesse parti integranti del presente Atto.
- 2) Di approvare lo schema di Convenzione e allegato tecnico tra Comune di Caltagirone e Università di Catania allegato alla presente deliberazione.
- 3) Di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione definitiva della Convenzione;
- 4) Di stabilire che per l'esecuzione delle attività oggetto della Convenzione viene fissato un corrispettivo complessivo dell'importo di € 133.000,00 (euro centotrentatremila/00) IVA inclusa, che verranno impegnati con successivo atto di determinazione dirigenziale il cui importo verrà versato dal Comune di Caltagirone all'Università secondo le modalità previste in Convenzione.
- 5) Di dichiarare che la presente deliberazione è rilevante ai fini della Amministrazione Trasparente.
- 6) Di dichiarare altresì la presente delibera immediatamente esecutiva.

#### PARERE INTERNO DI CONFORMITA'

Il responsabile dell' Area 4 dichiara ai sensi dell'art.53 L. 142/90 recepita dalla L.R. 48/91 parere in merito alla **Regolarità tecnica** Favorevole  
Data: 07/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Ing. Sottile Gianpaolo 

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Il responsabile del SERVIZIO RAGIONERIA dichiara ai sensi dell'art.53 L. 142/90 recepita dalla L.R. 48/91 parere in merito alla **Regolarità contabile** Favorevole .  
Motivazione:

Data: 07/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Patrizia Malandrino 

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

### LA GIUNTA MUNICIPALE

**VISTA** la superiore proposta del servizio/settore Area 4 relativa all'oggetto, che qui si intende integralmente trascritta;

**RITENUTA** la proposta che precede meritevole di approvazione;

**VISTI** i pareri espressi sulla proposta di deliberazione;

**VISTO** l'Ordinamento A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e con le forme di legge;

### D E L I B E R A

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e la parte dispositiva.

Ed inoltre:

con separata votazione resa nei modi di legge;

all'unanimità

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, a tutti gli effetti di legge, stanti i motivi di urgenza, rilevabili o contenuti, che non consentono ritardo alcuno nell'esecuzione del provvedimento medesimo. Il presente verbale, in seguito a lettura, viene firmato dal SINDACO, dall'Assessore Anziano e dal VICE SEGRETARIO GENERALE.

**L'ASSESSORE ANZIANO**

**Arch. Claudio Lo Monaco** 

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**IL SINDACO**

**Dott. Fabio Roccuzzo** 

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

**Dott. Renzo Giarmanà** 

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La su estesa ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA  
PUBBLICAZIONE

