



COMUNE DI CALTAGIRONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.105 del 27/07/2023

Oggetto: Progetto di "Recupero e riqualificazione di aree degradate dei Comuni del Calatino" - Miglioramento della qualità del decoro urbano e rifunzionalizzazione eco sostenibile dell'area UNESCO quartiere Matrice e Sant'Agostino, finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Articolo 21 del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152 - Missione 5 - componente 2 - investimento/subinvestimento 2.2 - CUP B23D22000190001 - LOTTO GEOGRAFICO 6 MESSINA-CATANIA-PALERMO - SUBLOTTO PRESTAZIONALE 3 LAVORI - CLUSTER Q1 MESSINA-CATANIA-PALERMO".- Approvazione progetto esecutivo

L'anno duemilaventitre addì ventisette del mese di luglio, alle ore 14.00 , nella sala delle adunanze del Palazzo Comunale, convocata a norma di legge, si è riunita la Giunta Municipale nelle persone:

			Presenti	Assenti
1	Rocuzzo Fabio	Sindaco	X	
2	Crispino Paolo	Assessore	X	
3	Lo Monaco Claudio	Assessore	X	
4	Alario Patrizia	Assessore	X	
5	Fiorito Giuseppe	Assessore	X	
6	Cappello Piergiorgio	Assessore	X	
7	Lodato Lara	Assessore		X
8	Giamanà Luca	Assessore		X
			6	2

Con la partecipazione del SEGRETARIO GENERALE del Comune Loredana Patti, ha adottato la seguente Deliberazione.

Il SINDACO, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Ufficio: **Area 4**

Dirigente o Il Respons. Di Staff o Il Responsabile dell'ufficio

Sottile Gianpaolo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: **Progetto di "Recupero e riqualificazione di aree degradate dei Comuni del Calatino" - Miglioramento della qualità del decoro urbano e rifunzionalizzazione eco sostenibile dell'area UNESCO quartiere Matrice e Sant'Agostino, finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Articolo 21 del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152 - Missione 5 - componente 2 - investimento/subinvestimento 2.2 - CUP B23D22000190001 - LOTTO GEOGRAFICO 6 MESSINA-CATANIA-PALERMO - SUBLOTTO PRESTAZIONALE 3 LAVORI - CLUSTER Q1 MESSINA-CATANIA-PALERMO".- Approvazione progetto esecutivo**

VISTO il T.U.E.L., approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e ss. mm.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il vigente regolamento sui controlli interni;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

CHE questo Ente, con delibera di C.C. n. 35 del 21/12/2020, ha approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2020/2022;

CHE questo Ente, con Delibera di C.C. n. 22 del 16/06/2022 ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario dell'Ente, ai sensi dell'articolo 246 del D.Lgs. 267/2000

PREMESSO

- che il Comune di Caltagirone nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Articolo 21 del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152 – Missione 5 – componente 2 – investimento/subinvestimento 2.2 ha avuto finanziato il Progetto di “Recupero e riqualificazione di aree degradate dei Comuni del Calatino” – Miglioramento della qualità del decoro urbano e rifunzionalizzazione eco sostenibile dell'area UNESCO quartiere Matrice e Sant'Agostino per un importo di € 7.943.180,00;
- che l'Ufficio Tecnico Comunale di Caltagirone – Area IV in data 21/02/2022 ha redatto il progetto preliminare di cui trattasi approvato con Delibera di G.M. n. 37 del 23/02/2022 modificata con Delibera di G.M. n. 44 del 24/03/2023;
- che in particolare il progetto prevede la rigenerazione urbana del quartiere della Matrice e di Sant'Agostino attraverso i seguenti interventi:
 - Progetto di riqualificazione degli spazi pubblici tramite la ripavimentazione in pietra lavica delle strade, delle scalinate e delle piazze.
 - Progetto di miglioramento del decoro urbano con interrimento delle linee elettriche di pubblica illuminazione e installazione di mensole artistiche di supporto alla nuova illuminazione a LED.
 - Progetto di un parcheggio pubblico a servizio dei residenti, lungo via Mons. Gerbino;
 - Progetto di un hub per bus turistici con annesso visitor center, lungo via Mons. Gerbino a servizio del Museo Regionale della Ceramica;

- Progetto di un centro sociale prospiciente via Serbatoio previa demolizione di alcuni edifici esistenti in parte diruti;
- Progetto di un Giardino pubblico soprastante l'area dell'antico serbatoio dell'acquedotto comunale posto alle spalle del Museo Regionale della Ceramica.
- che con Determina Sindacale n. 61 del 12/07/2022 modificata con Determina Sindacale n. 15 del 08/03/2023 e con Determina Dirigenziale n. 527 del 19/06/2023 modificata dalla Determina Dirigenziale n. 564 del 27/06/2023 modificata ulteriormente dalla Determina Dirigenziale n. 673 del 26/07/2023 si è proceduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP); del Gruppo di Progettazione interno all'Amministrazione; dell'Ufficio di Supporto al RUP, della Direzione Lavori;
- che con Determina Dirigenziale n. 396 del 11/05/2023 si è proceduto all'affidamento dei Servizi per la Redazione della Relazione Geologica e delle indagini geognostiche al Dr. Geologo Ivan Scaravilli della INGEO IESSE, via Como n. 4, Catania, iscritto all'Albo dei Geologi Sicilia al n. 2120, P.I. 03725200871;
- che con Determina Dirigenziale n. 397 del 11/05/2023 si è proceduto all'affidamento dei Servizi per la Redazione del Progetto esecutivo alla Società Giuseppe Marotta Architetto, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Messina al n. 586, Contrada Contura, 23 - 98076 - Sant'Agata di Militello (ME) P. I.: 01718580838;
- che sono stati acquisiti dai superiori Professionisti e Società gli elaborati progettuali esecutivi, riferiti al progetto di cui trattasi loro richiesti in conformità agli affidamenti ricevuti;
- che i lavori riferiti al progetto di cui trattasi sono stati appaltati da INVITALIA – LOTTO GEOGRAFICO 6: MESSINA-CATANIA-PALERMO - CIG: 9424749CE7 – SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 3 – LAVORI – Provvedimento di aggiudicazione: prot. n 0029542 del 31 gennaio 2023 – e sono stati aggiudicati alla IFM Italiana Facility Management spa, Via dei Laghi Sportivi 34 Roma, P.I. : 14783531008.
- che il progetto esecutivo di cui trattasi che si compone dei seguenti allegati:

ELENCO ELABORATI

- Progetto definitivo - esecutivo

- (ai sensi dell'art. 24 del DPR 207/2010 e s.m.i.)

N. Elenco	Codice Elaborato	Disciplina Costruttiva	Tipo	N. Elaborato	Rev.	Documento	Scala
GENERALI							
01	GEN.REL.01	Gen	Rel	01	03	Relazione generale	\
02	GEN.REL.02	Gen	Rel	02	02	Relazione paesaggistica	\
03	GEN.REL.03	Gen	Rel	03	0	Relazione sulle interferenze	\
04	GEN.REL.04	Gen	Rel	04	0	Relazione CAM	\
05	GEN.REL.05	Gen	Rel	05	0	Relazione DNSH	\
06	GEN.REL.06	Gen	Rel	06	0	Piano di manutenzione dell'opera	\
07	GEN.REL.07	Gen	Rel	07	0	Capitolato speciale d'appalto	\
08	SIC.PSC.01	Sic	Psc	01	0	Relazione generale PSC	\
09	SIC.PSC.02	Sic	Psc	02	0	Layout di cantiere	\
10	SIC.PSC.03	Sic	Psc	03	0	Fascicolo caratteristiche dell'opera	\

11	VEC.QTE.01	Vec	QTE	01	0	Analisi prezzi	\
12	VEC.QTE.02	Vec	QTE	02	0	Elenco prezzi unitari	\
13	VEC.QTE.03	Vec	QTE	03	0	Computo metrico estimativo	\
14	VEC.QTE.04	Vec	QTE	04	0	Quadro economico	\
15	VEC.QTE.05	Vec	QTE	05	0	Calcolo incidenza manodopera	\
16	VEC.QTE.06	Vec	QTE	06	0	Schema competenze tecniche	\
17	VEC.QTE.07	Vec	QTE	07	0	Cronoprogramma dei lavori	\
18	VEC.QTE.08	Vec	QTE	08	0	Calcolo oneri accesso a discarica	\
ARCHITETTONICO INQUADRAMENTO STATO DI FATTO							
19	ARC.TAV.01	Arc	Tav	01	0	Inquadramento territoriale	1:2000
20	ARC.TAV.02	Arc	Tav	02	01	Planimetria generale con individuazione Ambiti di intervento	1000
21	ARC.TAV.03	Arc	Tav	03	0	Rilievo fotografico Ambito 1	1:500
22	ARC.TAV.04	Arc	Tav	04	01	Rilievo fotografico e volumetrie edifici da demolireAmbito 2 - 3 - 4	1:500
23	ARC.TAV.05	Arc	Tav	05	02	Stato di fatto: Ambito 1_ Planimetria	1:500
24	ARC.TAV.06	Arc	Tav	06	0	Stato di fatto: Ambito 2 _ Planimetria - profili	1:100
25	ARC.TAV.07	Arc	Tav	07	0	Stato di fatto: Ambito 3 _ Planimetria - profili	1:100

26	ARC.TAV.08	Arc	Tav	08	0	Stato di fatto: Ambito 4 _ Planimetria - profili	varie
ARCHITETTONICO STATO DI PROGETTO							
27	ARC.TAV.09	Arc	Tav	09	02	Stato di progetto: Ambito 1 _ Planimetria	1:500
28	ARC.TAV.10	Arc	Tav	10	01	Stato di progetto: Ambito 1 _ Particolare Piazza Sant'Agostino	varie
29	ARC.TAV.11	Arc	Tav	11	01	Stato di progetto: Ambito 1 _ Particolari strade e scale	varie
30	ARC.TAV.12	Arc	Tav	12	02	Stato di progetto: Ambito 2 _ Pianta piano terra	1:100
31	ARC.TAV.13	Arc	Tav	13	02	Stato di progetto: Ambito 2 _ Pianta copertura	1:100
32	ARC.TAV.14	Arc	Tav	14	02	Stato di progetto: Ambito 2 _ Profili e particolari costruttivi	varie
33	ARC.TAV.15	Arc	Tav	15	02	Stato di progetto: Ambito 3 _ Planimetria – prospetti - sezioni - particolari costruttivi	varie
34	ARC.TAV.16	Arc	Tav	16	01	Stato di progetto: Ambito 4 _ Planimetria	1:200
35	ARC.TAV.17	Arc	Tav	17	02	Stato di progetto: Ambito 4 _ Pianta	1:100
36	ARC.TAV.18	Arc	Tav	18	01	Stato di progetto: Ambito 4 _ prospetti - sezioni	1:100
37	ARC.TAV.19	Arc	Tav	19	02	Stato di progetto: Ambito 4 _ abaco infissi - rapporti aeroilluminanti	1: 50
38	ARC.TAV.20	Arc	Tav	20	01	Stato di progetto: Ambito 4 _ particolari costruttivi	1:20
39	ARC.TAV.21	Arc	Tav	21	01	Stato di progetto: Ambito 4 _ accessibilità	varie
40	ARC.TAV.22	Arc	Tav	22	00	Linea Vita Copertura BUS - Ambito 2	varie
41	ARC.TAV.23	Arc	Tav	23	00	Linea Vita Copertura Centro Sociale - Ambito 4	varie
42	ARC.TAV.24	Arc	Tav	24	00	Render fotorealistici	
STRUTTURE STATO DI PROGETTO							
43	STR.REL.1	Str.	Rel	1	0	PARCHEGGIO BUS PIANO DI MANUTENZIONE	\
44	STR.REL.2	Str.	Rel	2	0	PARCHEGGIO BUS TABULATI DI CALCOLO	\
45	STR.REL.3	Str.	Rel	3	0	PARCHEGGIO RELAZIONE SUI MATERIALI	\
46	STR.REL.4	Str.	Rel	4	0	PARCHEGGIO BUS RELAZIONE GENERALE DI CALCOLO	\
47	STR.REL.5	Str.	Rel	5	0	PARCHEGGIO RELAZIONE GEOTECNICA	\
48	STR.REL.6	Str.	Rel	6	0	PARCHEGGIO BUS TABULATI DI CALCOLO RAMPA	\
49	STR.REL.7	Str.	Rel	7	0	PARCHEGGIO BUS RELAZIONE SUI MATERIALI	\
50	STR.REL.8	Str.	Rel	8	0	PARCHEGGIO BUS RELAZIONE E TABULATI DI CALCOLO ASCENSORE	\
51	STR.REL.9	Str.	Rel	9	0	PARCHEGGIO BUS RELAZIONE GEOTECNICA ASCENSORE	\
52	STR.REL.10	Str.	Rel	10	0	PARCHEGGIO BUS TABULATI DI CALCOLO MURO RAMPA	\
53	STR.REL.11	Str.	Rel	11	0	PARCHEGGIO AUTO RELAZIONE DI CALCOLO DEI MURI	\
54	STR.REL.12	Str.	Rel	12	0	OPERE DI SOSTEGNO VERIFICA SOLETTA IN AGGETTO ALLA PALIFICATA P2	\
55	STR.REL.13	Str.	Rel	13	0	CENTRO SOCIALE: Relazione generale di calcolo	\
56	STR.REL.14	Str.	Rel	14	0	CENTRO SOCIALE: Relazione geotecnica	\
57	STR.REL.15	Str.	Rel	15	0	CENTRO SOCIALE: Relazione sui materiali muro ascensore	\
58	STR.REL.16	Str.	Rel	16	0	CENTRO SOCIALE: Tabulati di Calcolo	\
59	STR.REL.17	Str.	Rel	17	0	CENTRO SOCIALE: Piano di Manutenzione	\
60	STR.REL.18	Str.	Rel	18	0	CENTRO SOCIALE: Tabulati di calcolo ascensore	\
61	STR.REL.19	Str.	Rel	19	0	CENTRO SOCIALE: Relazione geotecnica ascensore	\
62	STR.REL.20	Str.	Rel	20	0	CENTRO SOCIALE: Piano di Manutenzione ascensore	\
64	STR.REL.21	Str.	Rel	21	0	CENTRO SOCIALE: Tabulati di calcolo muro	\
65	STR.REL.22	Str.	Rel	22	0	OPERE DI CONTENIMENTO: TABULATI PARATIA 1	\

66	STR.REL.23	Str.	Rel	23	0	OPERE DI CONTENIMENTO: TABULATI PARATIA 2	\
67	STR.REL.24	Str.	Rel	24	0	OPERE DI CONTENIMENTO: TABULATI PARATIA 3	\
68	STR.REL.25	Str.	Rel	25	0	OPERE DI CONTENIMENTO: VERIFICA PENDIO PARATIA P1	\
69	STR.REL.26	Str.	Rel	26	0	OPERE DI CONTENIMENTO: VERIFICA PENDIO PARATIA P2_P3	\
70	STR.TAV.01	Str.	Tav	01	01	OPERE DI CONTENIMENTO: PLANIMETRIA	1: 100
71	STR.TAV.02	Str.	Tav	02	01	OPERE DI CONTENIMENTO: PLANIMETRIA	1: 50
72	STR.TAV.03	Str.	Tav	03	0	PARCHEGGIO BUS: IMPALCATI	1: 50
73	STR.TAV.04	Str.	Tav	04	0	PARCHEGGIO BUS: NODI	1: 10
74	STR.TAV.05	Str.	Tav	05	0	PARCHEGGIO BUS: NODI	1: 10
75	STR.TAV.06	Str.	Tav	06	0	PARCHEGGIO BUS: NODI	varie
76	STR.TAV.07	Str.	Tav	07	01	PARCHEGGIO BUS: IMPALCATI SCALE	varie
77	STR.TAV.08	Str.	Tav	08	01	PARCHEGGIO BUS: ASCENSORE	1: 20
78	STR.TAV.09	Str.	Tav	09	0	CENTRO SOCIALE: IMPALCATI	1: 50
79	STR.TAV.10	Str.	Tav	10	0	CENTRO SOCIALE: IMPALCATI	1: 50
80	STR.TAV.11	Str.	Tav	11	0	CENTRO SOCIALE: TRAVATA DI FONDAZIONE	1: 20
81	STR.TAV.12	Str.	Tav	12	01	CENTRO SOCIALE: SOLETTA DI FONDAZIONE E GIUNTI DI ANCORAGGIO	varie
82	STR.TAV.13	Str.	Tav	13	01	CENTRO SOCIALE: PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1: 10
83	STR.TAV.14	Str.	Tav	14	01	CENTRO SOCIALE: ASCENSORE	1: 20
84	STR.TAV.15	Str.	Tav	15	02	CENTRO SOCIALE: MURO DI SOSTEGNO	varie
IMPIANTI STATO DI PROGETTO							
85	IEL.TAV.01	Iel	Tav	01	0	AMBITO 2 - IMPIANTO ELETTRICO	1:100
86	IEL.TAV.02	Iel	Tav	02	0	AMBITO 3 - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE	1:100
87	IEL.TAV.03	Iel	Tav	03	0	AMBITO 4 - IMPIANTO ELETTRICO	1:100
88	IEL.REL.01	Imp	Rel	01	0	AMBITO 2 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO	-
89	IEL.REL.02	Imp	Rel	02	0	AMBITO 2 - SCHEMI ELRTRRICI UNIFILARI DEI QUADRI	-
90	IEL.REL.03	Imp	Rel	03	0	AMBITO 2 - SCHEMI ELRTRRICI UNIFILARI IMPIANTO FOTOVOLTAICO	
91	IEL.REL.04	Imp	Rel	04	0	AMBITO 2 - CALCOLO ILLUMINOTECNICO	-
92	IEL.REL.05	Imp	Rel	05	0	AMBITO 3 - CALCOLO ILLUMINOTECNICO	-
93	IEL.REL.06	Imp	Rel	06	0	AMBITO 4 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO	-
94	IEL.REL.07	Imp	Rel	07	0	AMBITO 4 - SCHEMI ELRTRRICI UNIFILARI DEI QUADRI	-
95	IEL.REL.08	Imp	Rel	08	0	AMBITO 4 - SCHEMI ELRTRRICI UNIFILARI IMPIANTO FOTOVOLTAICO	-
96	IMP.REL.09	Imp	Rel	09	0	AMBITO 4 - CALCOLO ILLUMINOTECNICO	-
97	IMP.TAV.01	Imp	Tav	01	0	AMBITO 2 - IMPIANTO IDRICO	1:100
98	IMP.TAV.02	Imp	Tav	02	0	AMBITO 2 - IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE	1:100
99	IMP.TAV.03	Imp	Tav	03	0	AMBITO 2 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO	1:100
100	IMP.TAV.04	Imp	Tav	04	0	AMBITO 2 - IMPIANTI SPECIALI	1:100
101	IMP.TAV.05	Imp	Tav	05	0	AMBITO 4 - IMPIANTO IDRICO	1:100
102	IMP.TAV.06	Imp	Tav	06	0	AMBITO 4 - IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE	1:100
103	IMP.TAV.07	Imp	Tav	07	0	AMBITO 4 - IMPIANTO FOTOVOLTAICO	1:100
104	IMP.TAV.08	Imp	Tav	08	0	AMBITO 4 - IMPIANTI SPECIALI	1:100
105	IMP.REL.01	Imp	Rel	01	0	AMBITO 2 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO SANITARIO	-

106	IMP.REL.02	Imp	Rel	02	0	AMBITO 2 – RELAZIONE TECNICA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE	-
107	IMP.REL.03	Imp	Rel	03	0	AMBITO 2 – RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO	-
108	IMP.REL.04	Imp	Rel	04	0	AMBITO 2 – RELAZIONE TECNICA IMPIANTI SPECIALI	-
109	IMP.REL.05	Imp	Rel	05	0	AMBITO 2 – RELAZIONE TECNICA LEGGE 10	-
110	IMP.REL.06	Imp	Rel	06	0	AMBITO 4 – RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO SANITARIO	-
111	IMP.REL.07	Imp	Rel	07	0	AMBITO 4 – RELAZIONE TECNICA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE	-
112	IMP.REL.08	Imp	Rel	08	0	AMBITO 4 – RELAZIONE TECNICA IMPIANTO FOTOVOLTAICO	-
113	IMP.REL.09	Imp	Rel	09	0	AMBITO 4 – RELAZIONE TECNICA IMPIANTI SPECIALI	-
114	IMP.REL.10	Imp	Rel	10	01	AMBITO 4 – RELAZIONE TECNICA LEGGE 10	-

Relazione Geologica

TAV. 1	Corografia	scala 1 : 25.000
TAV. 2	Corografia	scala 1 : 10.000
TAV. 3	Corografia	scala 1 : 5.000
TAV. 4	P.A.I. – Dissesti	scala 1 : 2.000
TAV. 5	Carta Geologica	scala 1 : 2.000
TAV. 6	Sezione geologica AA'(stato di fatto)	scala 1 : 400
TAV. 7	Sezione geologica AA'(stato di progetto)	scala 1 : 400
TAV. 8	Sezione geologica BB'(stato di fatto e progetto)	scala 1 : 200
TAV. 9	Sezione geologica CC'(stato di progetto)	scala 1 : 400
TAV. 10	Sezione geotecnica AA'(stato di progetto)	scala 1 : 400
TAV. 11	Sezione geotecnica BB'(stato di fatto e progetto)	scala 1 : 200
TAV. 12	Sezione geotecnica CC'(stato di progetto)	scala 1 : 400
TAV. 13	Carta Idrogeologica	scala 1 : 2.000
ALL. 1	Rapporti di prova delle indagini geologiche	
RDP1	PROVE PENETROMETRICHE DINAMICHE CONTINUE	
RDP2	PROSPEZIONE SISMICA TOMOGRAFIA	
RDP3	PROSPEZIONE SISMICA MASW	
RDP4	PROSPEZIONE ELETTRICA TOMOGRAFIA	
RDP5	SONDAGGI GEOGNOSTICI A CAROTAGGIO CONTINUO	
RDP6	PROVE PENETROMETRICHE SPT	

- che il quadro tecnico economico prevede una spesa complessiva di € 7.943.180,00 suddivisa come di seguito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	Lavori a base di appalto (A1 + A2)		€ 5.379.876,54
A1	Lavori soggetti a ribasso	€ 5.260.239,57	
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (2,224%)	€ 119.636,97	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Spostamento pali pubblica illuminazione e altre reti	€ 125.000,00	
B2	Smaltimento amianto	€ 15.000,00	
B3	Acquisizione immobili	€ 302.272,07	
B4	Acquisto opere d'arte	€ 86.078,02	
B5	Spese progettazione al netto del ribasso compresa IVA e oneri di legge	€ 208.658,63	
B6	Spese Direzione Lavori sicurezza compresa	€ 437.006,80	

	IVA e oneri di legge		
B7	Spese Collaudi compresa IVA e oneri di legge	€ 111.690,81	
B8	Consulenza Tecnico.Scientifica Specialistica a supporto della progettazione compresa IVA e oneri di legge	€ 120.000,00	
B9	Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 86.078,02	
B10	Oneri per il conferimento in discarica	€ 111.622,50	
B11	Somme per archeologia preventiva compresa IVA e oneri di legge	€ 20.000,00	
B12	Relazione Geologica e indagini geognostici compresa IVA e oneri di legge al netto del ribasso d'asta	€ 55.976,03	
B13	Fornitura elementi illuminanti e di arredo compresa IVA	€ 80.000,00	
B14	Allacci pubblici servizi	€ 12.000,00	
B15	Intervento naturalistico su aree a verde	€ 30.000,00	
B16	IVA sui lavori	€ 537.987,65	
B17	Verifica dello stato di dissesto idrogeologico con apposite indagini geologiche e proposta di nuova perimetrazione	€ 50.000,00	
B18	IVA 22% su B17	€ 11.000,00	
B19	Imprevisti max 10%	€ 262.932,92	
	TOTALE (B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 2.563.303,46	€ 2.563.303,46
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA (A) + (B)		€ 7.943.180,00

- che il progetto è inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2021/2023 ed Elenco Annuale 2021 giusta Delibera di C.C. n. 31 del 25/06/2021 di approvazione;
- che il progetto esecutivo finale è stato parzialmente modificato rispetto al progetto di fattibilità approvato con Delibera di G.M. n. 37 del 23/02/2022 modificata con Delibera di G.M. n. 44 del 24/03/2023 a causa del costo eccessivo di alcuni impianti che hanno richiesto una nuova soluzione progettuale per cui è necessario che venga riapprovato amministrativamente;
- che il progetto esecutivo è stato redatto in conformità alle norme che regolano e disciplinano la progettazione, contabilità ed esecuzione dei LL.PP. ex Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- che i prezzi unitari sono quelli del Prezziario Regionale per le Opere Pubbliche in vigore nella Regione Siciliana anno 2022 e di apposite analisi prezzi;
- che il progetto è stato approvato con condizioni dalla Conferenza dei Servizi del 13 luglio 2023 verbale prot. n. 33557;
- che il progetto è stato verificato in data 27/07/2023 prot. n. 35252 e successivo Rapporto conclusivo di verifica del 27/07/2023, prot.n. 35253;
- che il progetto è stato approvato in linea tecnica in data 27/07/2023 prot. n. 35254;
- che il progetto è stato validato in data 27/07/2023 prot. n. 35255.

Per quanto sopra, rilevata:

- la corrispondenza dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento dell'incarico e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- la completezza della documentazione in riferimento alla fattibilità tecnica e amministrativa ed economica dell'intervento;
- l'affidabilità, la completezza, adeguatezza; chiarezza; leggibilità e compatibilità degli elaborati progettuali, grafici-descrittivi e tecnico-economici;

- l'esistenza della stima dei costi in relazione alla tipologia progettuale e la corrispondenza agli elaborati grafici;
- la corrispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione dell'opera;

Considerato che occorre approvare amministrativamente il progetto al fine di procedere alla consegna dei lavori.

VISTO

- il T.U.E.L., approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e ss. mm.;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- il D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126 avente ad oggetto “Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42.”;
- il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (Allegato n. 4/2 D.Lgs 118/2011);
- i Decreti Ministeriali correttivi del D.Lgs 118/2011 e del D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente regolamento sui controlli interni;
- le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;
- il D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii. che attribuisce ai dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;
- l'art. 216, c.4 D.Lgs 50/2016 , che impone, ad oggi all'applicazione delle disposizioni di cui alla parte II, capo I (artt da 14 a 43, contenuti della progettazione) nonchè gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- la deliberazione di C.C. n. 35 del 21/12/2020, di approvazione del bilancio annuale 2020 e triennale 2020/2022;
- il D. L.vo 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 10 del D.L. n. 36/2022 convertito in legge n. 79/2022;
- la Delibera di C.C. n. 31 del 25/06/2021, di approvazione del Programma Triennale delle OO.PP. 2021 – 2023 ed Elenco Annuale 2021;
- il progetto “Recupero e riqualificazione di aree degradate dei Comuni del Calatino” – Miglioramento della qualità del decoro urbano e rifunzionalizzazione eco sostenibile dell'area UNESCO quartiere Matrice e Sant'Agostino, finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Articolo 21 del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152 – Missione 5 – componente 2 – investimento/subinvestimento 2.2 – CUP B23D22000190001 – LOTTO GEOGRAFICO 6 MESSINA-CATANIA-PALERMO – SUBLOTTO PRESTAZIONALE 3 LAVORI – CLUSTER Q1 MESSINA-CATANIA-PALERMO”;
- la Verifica del progetto esecutivo del 27/07/2023 prot. n. 35252 e successivo Rapporto conclusivo di verifica del 27/07/2023, prot.n. 35253;
- l'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo del 27/07/2023 prot. n. 35254;
- la validazione del progetto esecutivo del 27/07/2023 prot. n. 35255;





SI PROPONE

- 1) Considerare le premesse parti integranti del presente Atto.
- 2) Approvare il progetto “Recupero e riqualificazione di aree degradate dei Comuni del Calatino” – Miglioramento della qualità del decoro urbano e rifunzionalizzazione eco

sostenibile dell'area UNESCO quartiere Matrice e Sant'Agostino, finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Articolo 21 del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152 – Missione 5 – componente 2 – investimento/subinvestimento 2.2 – CUP B23D22000190001 – LOTTO GEOGRAFICO 6 MESSINA-CATANIA-PALERMO – SUBLOTTO PRESTAZIONALE 3 LAVORI – CLUSTER Q1 MESSINA-CATANIA-PALERMO”, con le limitazioni di cui al verbale della Conferenza dei Servizi del 13/07/2023 prot. n. 33557 dell'importo complessivo pari a € 7.943.180,00 come di seguito ripartito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	Lavori a base di appalto (A1 + A2)		€ 5.379.876,54
A1	Lavori soggetti a ribasso	€ 5.260.239,57	
A2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (2,224%)	€ 119.636,97	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Spostamento pali pubblica illuminazione e altre reti	€ 125.000,00	
B2	Smaltimento amianto	€ 15.000,00	
B3	Acquisizione immobili	€ 302.272,07	
B4	Acquisto opere d'arte	€ 86.078,02	
B5	Spese progettazione al netto del ribasso compresa IVA e oneri di legge	€ 208.658,63	
B6	Spese Direzione Lavori sicurezza compresa IVA e oneri di legge	€ 437.006,80	
B7	Spese Collaudi compresa IVA e oneri di legge	€ 111.690,81	
B8	Consulenza Tecnico.Scientifica Specialistica a supporto della progettazione compresa IVA e oneri di legge	€ 120.000,00	
B9	Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 86.078,02	
B10	Oneri per il conferimento in discarica	€ 111.622,50	
B11	Somme per archeologia preventiva compresa IVA e oneri di legge	€ 20.000,00	
B12	Relazione Geologica e indagini geognostici compresa IVA e oneri di legge al netto del ribasso d'asta	€ 55.976,03	
B13	Fornitura elementi illuminanti e di arredo compresa IVA	€ 80.000,00	
B14	Allacci pubblici servizi	€ 12.000,00	
B15	Intervento naturalistico su aree a verde	€ 30.000,00	
B16	IVA sui lavori	€ 537.987,65	
B17	Verifica dello stato di dissesto idrogeologico con apposite indagini geologiche e proposta di nuova perimetrazione	€ 50.000,00	
B18	IVA 22% su B17	€ 11.000,00	
B19	Imprevisti max 10%	€ 262.932,92	
	TOTALE (B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 2.563.303,46	€ 2.563.303,46
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA (A) + (B)		€ 7.943.180,00

- 3) Dare atto che a causa della limitatezza delle somme disponibili fissate in € 7.943.180,00 viene stralciato il “Progetto di un parcheggio pubblico a servizio dei residenti, lungo via Mons. Gerbino” che sarà finanziato e realizzato con altre risorse economiche.
- 4) Attestare che l'intervento in Ambito 2 ”Progetto di un hub per bus turistici con annesso visitor center, lungo via Mons. Gerbino a servizio del Museo Regionale della Ceramica” viene al momento differito e verrà successivamente approvato dopo avere ottemperato alle prescrizioni ricevute dall'Ufficio del Genio Civile di Catania ed avere ottenuto il “Parere di Compatibilità” da parte dell'Autorità di Bacino eseguite le necessarie ed approfondite indagini e studi geologici in conformità al parere di fattibilità reso dallo stesso Ufficio del Genio Civile di Catania con nota prot. n. 97742 del 11/07/2023.
- 5) Dare atto che copia del progetto e degli atti amministrativi citati sono disponibili presso gli Uffici della 4^ Area Tecnica di questa Amministrazione.
- 6) Stabilire che la presente Delibera ha rilevanza ai fini degli obblighi di trasparenza ex D.lgs n. 33/2013..
- 7) Dare atto che l'adozione della presente Delibera non comporta, allo stato, l'assunzione di alcun impegno di spesa a carico del bilancio comunale.
- 8) Dichiarare la presente Delibera immediatamente esecutiva.

Parere Copertura Finanziaria	Parere Regolarità Contabile	Parere Tecnico	Visto
			
(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)	(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)	(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)	(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

PARERE INTERNO DI CONFORMITA'

Il responsabile dell' Area 4 dichiara ai sensi dell'art.53 L. 142/90 recepita dalla L.R. 48/91 parere in merito alla **Regolarità tecnica** Favorevole
Data: 27/07/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sottile Gianpaolo 

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Il responsabile del SERVIZIO RAGIONERIA dichiara ai sensi dell'art.53 L. 142/90 recepita dalla L.R. 48/91 parere in merito alla **Regolarità contabile** Favorevole .

Motivazione:

Data: 27/07/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Pino Erba 

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta del servizio/settore Area 4 relativa all'oggetto, che qui si intende integralmente trascritta;

RITENUTA la proposta che precede meritevole di approvazione;

VISTI i pareri espressi sulla proposta di deliberazione;

VISTO l'Ordinamento A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e con le forme di legge;

D E L I B E R A

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e la parte dispositiva.

Ed inoltre:

con separata votazione resa nei modi di legge;

all'unanimità

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, a tutti gli effetti di legge, stanti i motivi di urgenza, rilevabili o contenuti, che non consentono ritardo alcuno nell'esecuzione del provvedimento medesimo. Il presente verbale, in seguito a lettura, viene firmato dal SINDACO, dall'Assessore Anziano e dal SEGRETARIO GENERALE.

L'ASSESSORE ANZIANO

Arch. Claudio Lo Monaco 

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

IL SINDACO

Dott. Fabio Rocuzzo 

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Loredana Patti 

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La su estesa ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE

