

## RELAZIONE DEL DIRETTORE SUL PATRIMONIO

La presente relazione è stata redatta nel rispetto di quanto previsto dalla legge regionale 23 novembre 2012, n. 43, dalla DGR n. 780 del 21 maggio 2013 e dal regolamento di contabilità interno dell'ente approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 19 dicembre 2013.

Il patrimonio esistente al 1.1.2023 è il seguente:

### **PATRIMONIO STRUMENTALE**

**1) RESIDENZE PER ANZIANI** site in via Carbonera, 15 e via Palmanova, 12– Vittorio Veneto costituite dalle strutture denominate “Casa del Sole”, “Casa Arcobaleno” e SEMIRESIDENZIALE Centro Diurno.

- Dati catastali: Sez. C fg.12 part. 1075 sub 11 superficie mc.49838 e superficie scoperta mq.12.872.
- Destinazione attuale: centro di servizi per persone anziane non autosufficienti.
- Valore di bilancio: € 7.589.638,75

#### **CASA DEL SOLE**

La Struttura è stata costruita alla fine degli anni '90 (1°lotto funzionale) ed è funzionante dall'anno 2001; è composta da un piano interrato, due piani fuori terra, da n.3 nuclei assistenziali di 20 posti letto ciascuno, area amministrativa, bar, spogliatoi, palestra, magazzini, luogo di culto e portineria. La sua superficie totale è di mq.4.900 oltre ad una superficie scoperta adibita a parcheggi, parco e giardino Alzheimer. A seguito dei lavori in corso l'area amministrativa verrà spostata nel seminterrato di Casa Arcobaleno e l'area verrà adibita a nucleo per persone non autosufficienti di 20 posti.

#### **CASA ARCOBALENO**

La Struttura è stata costruita alla fine dell'anno 2005 ed è funzionante dall'anno 2006; è composta da un piano interrato, due piani fuori terra, da n.4 nuclei assistenziali di 30 posti letto ciascuno, palestra, magazzini, locali adibiti a fisioterapia, per una superficie totale di mq.6.170 oltre ad una superficie scoperta collegata con “Casa del Sole”.

#### **CENTRO DIURNO**

La Struttura è stata costruita alla fine dell'anno 2007 e funzionante dall'anno 2008. Autorizzata per n. 25 posti, è composta da un unico piano fuori terra per una superficie totale di mq.386 oltre ad una superficie scoperta adibita ad orto e parco collegata con “Casa del Sole” e “Casa Arcobaleno”.

**2) Ex locali LAVANDERIA** sita in via Carbonera, 15 – Vittorio Veneto

- Dati catastali Sez. C fg.12 part.1075 sub.7 superficie mq. 498.
- Destinazione attuale: lavanderia – guardaroba.

I locali sono parte integrante di Casa Arcobaleno e sono situati al piano seminterrato dell'edificio; una parte dei locali è occupata dalla Ditta affidataria del servizio di Lavanderia - Guardaroba. Il valore di bilancio è incluso in quello delle strutture sopra elencate.

**3) Ex locali CUCINA CENTRO RISTORAZIONE** sito in via Carbonera, 15 – Vittorio Veneto

- Dati catastali Sez. C fg.12 part.1075 sub.8 superficie mq. 492.
- Destinazione attuale: Centro cottura e confezionamento pasti.

I locali sono parte integrante di Casa Arcobaleno e sono situati al piano seminterrato dell'edificio; una parte dei locali è occupata dalla Ditta affidataria del servizio di Ristorazione. Il valore di bilancio è incluso in quello delle strutture sopra elencate.

**4) CABINA ELETTRICA** sita in via Carbonera, 15 – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. C fg.12 part.1075 sub.14, superficie mq. 6,75.
- Destinazione attuale: locale tecnico per fornitura energia elettrica sita in via Palmanova.
- Locale tecnico in uso ad Enel a servizio delle Strutture residenziali.

**5) CABINA ELETTRICA** sita in via Carbonera,15 – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. C fg.12 part.1075 sub.13, superficie mq. 12,50.
- Destinazione attuale: locale tecnico Istituto contatori energia elettrica sita in via Palmanova.
- Locale tecnico Istituto a servizio delle Strutture residenziali.
- Valore di bilancio dei fabbricati di cui ai precedenti punti 6) e 7): € 56.748,99.

**6) TERRENO** (sito in via Carbonera,15) – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. C fg.12 part.1075 sub.12, superficie mq. 18.580
- Destinazione attuale: Area coperta e scoperta corrispondente al Catasto Fabbricati Mapp. 1075 sub. 7-8-11-13-14
- Valore di bilancio: € 258.262,00
- Terreno acquistato dall'Ulss7 nell'anno 2005 sul quale sono stati edificati i fabbricati sopradescritti.

**7) TERRENO** (sito in via Dante, 49/A) – San Vendemiano

- Dati catastali: Sez. A fg.5 part.1370, superficie mq.14.570.
  - Destinazione attuale: terreno su cui insiste il fabbricato "Residenza Papa Luciani".
  - Valore di bilancio: € 100,00
  - Terreno ceduto in proprietà all'Istituto in base all'accordo di programma con i Comuni di San Vendemiano, Godega, Gaiarine, San Fior, Santa Lucia di Piave, Codognè e dal Comune di San Vendemiano, per la realizzazione e la gestione di una Residenza per anziani con annesso centro servizi.
- La struttura è stata realizzata dall'A.t.e.r. di Treviso, alla quale è stata effettuata una cessione gratuita di tutta l'area in diritto di superficie per 99 anni.
- La struttura è stata successivamente data in locazione dall'A.t.e.r. di Treviso all'Istituto Cesana Malanotti fino al 31/12 2034.

**PATRIMONIO NON STRUMENTALE**

**8) APPARTAMENTO N.1** Via Umberto Cosmo – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg.7 part.19 sub.12 – 13 mq.52.63/mc. 150.
- Destinazione attuale: appartamento in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.
- Valore di bilancio: € 40.064,11.

L'appartamento è situato al piano terra ed è inserito in un complesso residenziale di n.5 appartamenti di proprietà dell'Istituto nel centro storico di Ceneda; ristrutturato nell'anno 2006 è attualmente in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

**9) DEPOSITO** via Umberto Cosmo – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg.7 part.19 sub.11 mq.15.

- Destinazione attuale: deposito comune in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

- Valore di bilancio: € 4.415,71.

Il deposito è situato al piano terra ed è inserito in un complesso residenziale di n.5 appartamenti di proprietà dell'Istituto nel centro storico di Ceneda; in uso come spazio comune a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

**10) APPARTAMENTO N. 2** Via Umberto Cosmo – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg.7 part.19 sub.14 mq.41.52/mc.118.

- Destinazione attuale: appartamento in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

- Valore di bilancio: € 42.252,63.

L'appartamento è situato al piano primo ed è inserito in un complesso residenziale di n.5 appartamenti di proprietà dell'Istituto nel centro storico di Ceneda; ristrutturato nell'anno 2006 è attualmente in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

**11) APPARTAMENTO N. 3** Via Umberto Cosmo – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg.7 part.19 sub.15 mq.49.75/mc.142.

- Destinazione attuale: appartamento in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

- Valore di bilancio: € 42.252,63.

L'appartamento è situato al piano primo ed è inserito in un complesso residenziale di n.5 appartamenti di proprietà dell'Istituto nel centro storico di Ceneda; ristrutturato nell'anno 2006 è attualmente in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

**12) APPARTAMENTO N. 4** Via Umberto Cosmo – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg.7 part.19 sub.16 mq. 44.08/mc.119.

- Destinazione attuale: appartamento in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

- Valore di bilancio: € 42.252,63.

L'appartamento è situato al piano secondo ed è inserito in un complesso residenziale di n.5 appartamenti di proprietà dell'Istituto nel centro storico di Ceneda; ristrutturato nell'anno 2006 è in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

**13) APPARTAMENTO N. 5** Via Umberto Cosmo – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg.7 part.19 sub.17 mq. 48.43/mc.131.

- Destinazione attuale: appartamento in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

- Valore di bilancio: € 42.252,63.

L'appartamento è situato al piano secondo ed è inserito in un complesso residenziale di n.5 appartamenti di proprietà dell'Istituto nel centro storico di Ceneda; ristrutturato nell'anno 2006 è attualmente in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

#### **14) CORTILE** via Umberto Cosmo– Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg.7 part.19 sub.18 mq. 102.

- Destinazione attuale: spazio comune area esterna in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

L'area esterna, cortile sterrato è inserito in un complesso residenziale di n.5 appartamenti di proprietà dell'Istituto nel centro storico di Ceneda e confina a est con proprietà private, a nord con il parco di proprietà della Cesana Servizi s.r.l., ad ovest con gli appartamenti A.t.e.r..

#### **15) APPARTAMENTO N. 6** Via del Maniero – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg.5 part.237 sub.19, Cat. A73 Cl.1 part.236 sub.8 –mq. 79.52/mc.179.

- Destinazione attuale: appartamento in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

- Valore di bilancio: € 33.681,04

L'appartamento è situato al piano terra ed è inserito in un complesso residenziale di n.5 appartamenti di proprietà dell'Istituto nel centro storico di Meschio; ristrutturato nell'anno 2006 è attualmente in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

#### **16) APPARTAMENTO N. 7** Via del Maniero – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg.5 part.237 sub.20 mq. 64.08/mc.157.

- Destinazione attuale: appartamento in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

- Valore di bilancio: € 27.367,86.

L'appartamento è situato al piano primo ed è inserito in un complesso residenziale di n.5 appartamenti di proprietà dell'Istituto nel centro storico di Meschio; ristrutturato nell'anno 2006 è attualmente in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

#### **17) APPARTAMENTO N. 8** Via del Maniero – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg.5 part.237 sub.21 – mq. 105.80/mc.228.

- Destinazione attuale: appartamento in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

- Valore di bilancio: € 56.560,12.

L'appartamento è situato al piano secondo e terzo ed è inserito in un complesso residenziale di n.5 appartamenti di proprietà dell'Istituto nel centro storico di Meschio; ristrutturato nell'anno 2006 è attualmente in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

#### **18) APPARTAMENTO N. 9** Via del Maniero – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg.5 part.236 sub.9 – mq. 37.44/mc.92.

- Destinazione attuale: appartamento in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

- Valore di bilancio: € 17.073,15.

L'appartamento è situato al piano primo ed è inserito in un complesso residenziale di n.5 appartamenti di proprietà dell'Istituto nel centro storico di Meschio; ristrutturato nell'anno 2006 è attualmente in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

#### **19) APPARTAMENTO N. 10** Via del Maniero – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg.5 part.236 sub.10 – mq. 37.44/mc.90.

- Destinazione attuale: appartamento in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

- Valore di bilancio: € 17.073,15.

L'appartamento è situato al piano secondo ed è inserito in un complesso residenziale di n.5 appartamenti di proprietà dell'Istituto nel centro storico di Meschio; ristrutturato nell'anno 2006 è attualmente in uso a persone autosufficienti e non, anche in condizioni di disagio sociale.

#### **20) DEPOSITO** via del Maniero – Vittorio Veneto Sez. E fg.5 part.237 sub.18

- Dati catastali: Sez. E fg. 5 part. 237 sub.18 – mq. 2.

- Destinazione attuale: deposito in possesso di terzi.

#### **21) FABBRICATO** via Isacco Luzzatti – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg. 8 part. 546, superficie mc. 8230.

Destinazione attuale: fabbricato ad uso parziale doposcuola ceduto dal Comune di Vittorio Veneto.

- Valore di bilancio: € 1.702.396,31.

Il fabbricato era in origine un orfanotrofio avente due piani fuori terra, costruito in varie epoche, la più recente i primi del '900. E' stato adibito a scuola fino a giugno 2013. Una parte del fabbricato adibito a palestra è in comodato d'uso.

#### **22) FABBRICATO** via Isacco Luzzatti – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg. 8 part.547 sub. 1 superficie mc. 2395.

- Destinazione attuale: fabbricato non utilizzato ceduto dal Comune di Vittorio Veneto.

- Valore di bilancio: € valutato insieme alla particella 546.

Fabbricato principale di tutto il complesso, denominato "villa De Zorzi Luzzatti", è vetusto, era in origine adibito ad orfanotrofio avente quattro piani fuori terra, costruito nei primi anni '900. E' stato adibito parzialmente a ufficio segreteria della scuola e sala professori fino a giugno 2013. A tutt'oggi risulta non utilizzato. E' vietato l'uso dell'immobile a qualsiasi tipo di destinazione.

#### **23) FABBRICATO** via Isacco Luzzatti – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. E fg. 8 part.547 sub.2, superficie mc. 302.

- Destinazione attuale: appartamento non utilizzato ceduto dal Comune di Vittorio Veneto.

- Valore di bilancio: € valutato insieme alla particella 546-547.

Il fabbricato era adibito ad appartamento del custode, avente un piano fuori terra ed è inserito nel fabbricato principale del complesso, denominato “villa De Zorzi Luzzatti”, è anch’esso vetusto. A tutt’oggi risulta inagibile.

#### **24) FABBRICATO** via Isacco Luzzatti –Vittorio

- Dati catastali: Sez. E fg. 8 part.545, superficie mq. 106.
- Destinazione attuale: edificio rurale non utilizzato ceduto dal Comune di Vittorio Veneto.
- Valore di bilancio: € valutato insieme alla particella 546-547.

Trattasi di un vetusto fabbricato ad uso deposito attrezzi, situato a nord della proprietà, con annesso un piccolo ripostigli-pollaio. L’edificio è stato eseguito in più epoche. Il corpo originale (piano terra) risale ai primi anni ottocento, mentre il primo piano è stato costruito ante 1967. Ha bisogno di una ristrutturazione pesante.

#### **25) TERRENO** (via Europa) – Comune di San Fior

- Dati catastali: fg. 9 part.772, seminativo di ca. 69.
- Destinazione attuale: porzione di terreno.
- Valore di bilancio: € 92.81.
- Porzione di terreno.
- Soggetto ad alienazione.

Refuso di terreno, facente parte di un terreno di proprietà dell’Istituto alienato ed erroneamente non inserito nell’atto di vendita dal tecnico incaricato e successivamente involontariamente inglobato in un terreno di altra proprietà.

Destinazione futura: bene destinato alla alienazione.

#### **26) TERRENO** (via Pontavai) – Vittorio Veneto

- Dati catastali: fg. 68 part. 1249, seminativo arborato di ca 17.
- Destinazione attuale: porzione di terreno-strada.
- Valore di bilancio: € 11.81.
- Porzione di terreno-strada.
- Soggetto ad alienazione.

Refuso di terreno, facente parte di un terreno di proprietà dell’Istituto alienato ed erroneamente non inserito nell’atto di vendita dal tecnico incaricato e successivamente involontariamente inglobato in un terreno di altra proprietà.

Destinazione futura: bene destinato alla alienazione.

#### **27) TERRENO** (via Pontavai) – Vittorio Veneto

- Dati catastali: fg. 68 part. 1221, seminativo di 2 are 15 ca.
- Destinazione attuale: porzione di terreno-strada.
- Valore di bilancio: € 55.69.
- Porzione di terreno-strada.
- Soggetto ad alienazione.

Refuso di terreno, facente parte di un terreno di proprietà dell’Istituto alienato ed erroneamente non inserito nell’atto di vendita dal tecnico incaricato e successivamente involontariamente inglobato in un terreno di altra proprietà.

Destinazione futura: bene destinato alla alienazione.

**28) TERRENO** (via Caroli) – Vittorio Veneto

- Dati catastali: fg. 62 part. 383, seminativo arborato di 2 are 61 ca. prop. 250/1000.
- Destinazione attuale: porzione di terreno.
- Valore di bilancio: € 45.452,60.
- Porzione di terreno.

Strada sterrata confinante con il campo di calcio parrocchiale, di collegamento agli appartamenti Ater e a quelli dell'Istituto, in comproprietà con A.t.e.r. di Tv e Ditta Grigolin.

**29) TERRENO** (via Caroli) – Vittorio Veneto

- Dati catastali: fg. 62 part. 381, seminativo arborato di 59 ca. prop. 166/1000.
- Destinazione attuale: porzione di terreno.
- Valore di bilancio: € valutato insieme alla particella 383.
- Porzione di terreno.

Strada sterrata confinante con il campo di calcio parrocchiale, di collegamento agli appartamenti Ater e a quelli dell'Istituto, in comproprietà con Ater di Tv, Parrocchia della Cattedrale e Ditta Grigolin..

**30) TERRENO** (via Pasqualis) – Vittorio Veneto

- Dati catastali: fg. 63 part. 169 prato 19 are 59 ca.
- Destinazione attuale: porzione di terreno.
- Valore di bilancio: € 5.121,56.
- Porzione di terreno.

Cortile di ingresso ai fabbricati dell'Istituto Luzzatti.

**31) TERRENO** (via Pasqualis) – Vittorio Veneto

- Dati catastali: fg. 63 part. 544 prato arborato 32 are 37 ca.
- Destinazione attuale: porzione di terreno.
- Valore di bilancio € 2.961,56.

Area scoperta a nord dei fabbricati dell'Istituto Luzzatti in parte in comodato agli utilizzatori della palestra.

**32) FABBRICATO** Via San Fermo n. 2/A – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. H fg. 5 part. 2050 sub. 2 – mq. 1.117, mc. 4.273.
- Destinazione attuale: scuola dell'infanzia.
- Valore di bilancio € 632.719,87.

Il fabbricato è costituito da due piani: seminterrato e piano terra, con ingresso principale dal lato Sud e dal lato Nord quello secondario.

Al piano seminterrato è situata la Centrale termica, oggetto di riqualificazione dei locali e degli impianti nel corso del 2023, ed il piano terra è occupato, a tutt'oggi, dall'attività della scuola dell'infanzia, gestita dall'Istituto Comprensivo n.1 di Vittorio Veneto.

Il fabbricato è stato edificato nel 1970, I° stralcio, e nel 1972 è stato realizzato il II° stralcio. Deriva dalla fusione dell'Ente Asili Infantili Alessandro Manzoni con l'Istituto Cesana Malanotti avvenuta in data 15.12.2016. E' stato approvato il progetto commissionato dal Comune di Vittorio Veneto di adeguamento sismico ed è probabile la realizzazione dei lavori nel corso dell'anno 2023.

**33) FABBRICATO** Via San Fermo n. 2 – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. H fg. 5 part. 2050 sub. 3 – 9 vani.
- Destinazione attuale: appartamento locato.
- Valore di bilancio € 109.560,00.

Il fabbricato si trova nella zona Nord-Ovest, collegato alla struttura della scuola dell'infanzia ed è adibito ad abitazione regolarmente data in locazione. Deriva dalla fusione dell'Ente Asili Infantili Alessandro Manzoni con l'Istituto Cesana Malanotti avvenuta in data 15.12.2016.

#### **34) TERRENO** (Via San Fermo) – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. H fg. 5 part. 2050 sub. 1 B.C.N.C. – mq. 3.714 (vedi visura catastale n. T344015 del 4/10/2016).
- Destinazione attuale: terreno di tipo F1 “Zone destinate all’istruzione esistenti” adibito ad area destinata alla scuola dell’infanzia.
- Valore di bilancio € 402.210,00.

#### **35) FABBRICATO** Via Longhere n. 2 – Vittorio Veneto

- Dati catastali: Sez. B fg. 12 part. 534 sub. 1 – 11 vani.
- Destinazione attuale: ex scuola dell’infanzia, ora adibito ad attività sociali e ricreative.
- Valore di bilancio € 68.718,00.

Il fabbricato, una vecchia abitazione privata derivante da atto di donazione, in seguito adibita a scuola dell’infanzia; è situato alla periferia Nord di Vittorio Veneto in località Longhere era di proprietà dell’Ente Asili Manzoni. Deriva dalla fusione dell’Ente Asili Infantili Alessandro Manzoni con l’Istituto Cesana Malanotti avvenuta in data 15.12.2016 ed è in atto interlocuzione con il Comune di Vittorio Veneto per la cessione in comodato gratuito per attività sociali.

#### **36) FABBRICATO** Via Longhere n. 2 – Vittorio Veneto

- Dati catastali: fg.34 part. 534 sub. 1. Mq. 221.
- Destinazione attuale: porzione di fabbricato collabente con il mappale 235.
- Valore di bilancio € 17.178,23.

Deriva dalla fusione dell’Ente Asili Infantili Alessandro Manzoni con l’Istituto Cesana Malanotti avvenuta in data 15.12.2016.

#### **37) TERRENO** (Via Vallata) – Vittorio Veneto

- Dati catastali fg.34 part.536 collabente con il mappale 534 – mq. 250.
- Destinazione attuale: terreno su cui insiste l’immobile part. 534 sub. 1 adibito ad attività sociali e ricreative, terrazzo esterno e cortile.
- Valore di bilancio € 0,77.

Deriva dalla fusione dell’Ente Asili Infantili Alessandro Manzoni con l’Istituto Cesana Malanotti avvenuta in data 15.12.2016.

#### **38) TERRENO** (località Fadalto) – Vittorio Veneto

- Dati catastali: - fg. 11 part. 5, cl. 1 di 2 Ha 89 are 77 ca;
- Destinazione attuale: terreno boschivo.
- Valore di bilancio: €. 619,53



- Quota di proprietà 8/72.

- Soggetto ad alienazione.

Quota di proprietà di terreno situato in località Fadalto, facente parte di un terreno acquistato con atto del Notaio Alberta Pianca Rep. 34964 in data 06.12.2021 dalla Società Cesana Servizi S.r.l..

Destinazione futura: bene destinato alla alienazione.

### **39) TERRENO** (località Fadalto) – Vittorio Veneto

- Dati catastali - fg. 11 part. 6, cl. 1 di 4 Ha 31 are 75 ca;

- Destinazione attuale: terreno boschivo.

- Valore di bilancio: €. 923,08

- Quota di proprietà 8/72.

- Soggetto ad alienazione.

Quota di proprietà di terreno situato in località Fadalto, facente parte di un terreno acquistato con atto del Notaio Alberta Pianca Rep. 34964 in data 06.12.2021 dalla Società Cesana Servizi S.r.l..

Destinazione futura: bene destinato alla alienazione.

### **40) TERRENO** (località Fadalto) – Vittorio Veneto

- Dati catastali: - - fg. 11 part. 14, cl. 1 di 4 Ha 03 are 35 ca.

- Destinazione attuale: terreno boschivo.

- Valore di bilancio: €. 826,62

- Quota di proprietà 8/72.

- Soggetto ad alienazione.

Quota di proprietà di terreno situato in località Fadalto, facente parte di un terreno acquistato con atto del Notaio Alberta Pianca Rep. 34964 in data 06.12.2021 dalla Società Cesana Servizi S.r.l..

Destinazione futura: bene destinato alla alienazione.

### **41) TERRENO** (località Fadalto) – Vittorio Veneto

- Dati catastali: - fg. 11 part. 7, cl. 1 di 2 Ha 42 are 06 ca;

- Destinazione attuale: terreno boschivo.

- Valore di bilancio: €. 517,52

- Quota di proprietà 3/12.

- Soggetto ad alienazione.

Quota di proprietà di terreno situato in località Fadalto, facente parte di un terreno acquistato con atto del Notaio Alberta Pianca Rep. 34964 in data 06.12.2021 dalla Società Cesana Servizi S.r.l..

Destinazione futura: bene destinato alla alienazione.

### **42) TERRENO** (località Fadalto) – Vittorio Veneto

- Dati catastali:- fg. 11 part. 8, cl. 1 di 4 Ha 44 are 42 ca;

- Destinazione attuale: terreno boschivo.

- Valore di bilancio: €. 950,17

- Quota di proprietà 3/12.

- Soggetto ad alienazione.

Quota di proprietà di terreno situato in località Fadalto, facente parte di un terreno acquistato con atto del Notaio Alberta Pianca Rep. 34964 in data 06.12.2021 dalla Società Cesana Servizi S.r.l..

Destinazione futura: bene destinato alla alienazione.

### **43) TERRENO** (località Fadalto) – Vittorio Veneto

- Dati catastali: - fg. 11 part. 15, cl. 1 di 3 Ha 63 are 88 ca.

- Destinazione attuale: terreno boschivo.
- Valore di bilancio: €. 777,96
- Quota di proprietà 3/12.
- Soggetto ad alienazione.

Quota di proprietà di terreno situato in località Fadalto, facente parte di un terreno acquistato con atto del Notaio Alberta Pianca Rep. 34964 in data 06.12.2021 dalla Società Cesana Servizi S.r.l..

Destinazione futura: bene destinato alla alienazione.

Vittorio Veneto, 21.12. 2022

Il Segretario Direttore  
(Dott.ssa Tiziana Tonon)