



# Comune di Castiglion Fibocchi

52029 Piazza Municipio n° 1

C.F. 00284440518

(Provincia di Arezzo)

Tel. 0575/47484 Fax 0575/47516

## RELAZIONE TECNICO - STORICA

**OGGETTO: Sviluppo e rinnovamento dei Villaggi - Misura 322 GAL. INTERVENTO DI RECUPERO DELLA CAPPELLA PRINCIPALE DEL CIMITERO DI GELLO BISCARDO PROGETTO DEFINITIVO – ESECUTIVO**

L'Ufficio Tecnico Comunale, premesso che :

Gello Biscardo è l'unica frazione montana del Comune di Castiglion Fibocchi con circa 40 residenti a cui si aggiungono nel periodo estivo alcune decine di abitanti che occupano le case paterne o utilizzano gli alloggi per vacanze;

La frazione non ha subito particolari trasformazioni e si presenta attualmente come un caratteristico borgo di montagna, costituito da case in pietra raccolte intorno alla chiesa in un piccolo promontorio circondato da due corsi d'acqua.

La frazione dispone di un piccolo cimitero, distante dal centro abitato circa 300 metri, posto lungo la viabilità che collega Gello Biscardo al capoluogo.

La cappella principale del cimitero della frazione, di proprietà comunale, è stata interdetta all'utilizzo pubblico, transennata e puntellata in quanto vi sono evidenti cedimenti strutturali.

La cappella, struttura semplice risalente alla fine dell'800, riveste primaria importanza in quanto unico luogo pubblico all'interno del cimitero dove si possono svolgere le funzioni religiose e le attività cimiteriali.

Non vi sono particolari notizie storiche sull'immobile che si presenta con un corpo unico realizzato in pietrame e tetto a capanna con orditura in legno e copertura di tegole e coppi.

Sia all'esterno che all'interno non sono presenti elementi architettonici di pregio, né dipinti - affreschi e suppellettili di valore artistico.

Nel presente progetto sono individuati gli interventi necessari al ripristino delle strutture della cappella ed alla manutenzione architettonica straordinaria della stessa. La spesa, per i lavori di cui trattasi, è stimata in € 53.000,00 IVA compresa.

Gli interventi previsti nella perizia rivestono carattere di urgenza in quanto indispensabili per la salvaguardia della stabilità della cappella e dell'incolumità pubblica. Sono altresì indispensabili per la salvaguardia di un patrimonio pubblico nella zona montana svantaggiata dove è necessario garantire ed incentivare la permanenza della presenza umana anche con luoghi di aggregazione necessari durante le funzioni religiose.

Gli interventi di cui sopra, relativi al ripristino della cappella cimiteriale, sono conformi a quanto previsto dal PIT ed in particolare garantiscono l'integrità percettiva dei nuclei ed il territorio rurale, la salvaguardia storico - culturale dei nuclei con il mantenimento degli elementi del sistema insediativo, il recupero degli insediamenti dal degrado fisico, ambientale e paesaggistico.

Si specifica che i lavori usufruiscono dei fondi ripartiti per la "Valorizzazione dei Villaggi" pari ad Euro 39.950,00 di cui al provvedimento n. 208/2013 di assegnazione da parte del GAL Appennino Aretino - Misura 322 dell'anno 2012.

Castiglion Fibocchi, dicembre 2013

**U.T.C.**