



COMUNE DI CASTIGLION FIBOCCHI  
Ufficio Opere Pubbliche

Oggetto: Lavori di realizzazione della nuova scuola materna comunale  
IMPRESA ESECUTRICE DELLE OPERE: Vibrobloc spa di Modena.  
Legale rappresentante Sig. Scaglioni Romano.  
CONTRATTO DI APPALTO Stipulato in data 29/03/2011.  
Importo dei lavori e forniture: € 430,644,20 al netto del ribasso d'asta del 11,51% oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 8.899,11 .

ATTO DI SOTTOMISSIONE RELATIVO ALLA PERIZIA DI VARIANTE N° 1

L'anno 2011 il giorno 06 del mese di DICEMBRE  
PREMESSO

- che con contratto in data 29/03/2011, l'Impresa VIBROBLOC SPA di Modena ha assunto l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, per l'importo di € 430,644,20 al netto del ribasso d'asta del 11,51 % oltre alle spese per la sicurezza;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori lavori rispetto al progetto approvato, al fine di adeguare la struttura alle condizioni del terreno di posa del fabbricato, di migliorare la fruizione della struttura, di adeguare il resede esterno;
- che è stata redatta una apposita perizia di variante in data 06/12/2011 e che tale perizia modifica gli importi del quadro economico e va a riutilizzare in parte le somme per imprevisti ed in parte il ribasso d'asta;

TUTTO CIO' PREMESSO

Con il presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 - Il Sig. Scaglioni Romano, legale rappresentante dell'Impresa Vibrobloc SpA di Modena, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavori suppletivi e di variante. Le condizioni di esecuzione sono quelle contenute nel contratto ed agli stessi prezzi unitari in esso elencati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto già al netto del ribasso d'asta dell'11,51%.

Art. 2 - L'importo totale complessivo dei lavori ammonta a € 478.257,36 al netto del ribasso d'asta anzidetto oltre ad € 8.899,11 per oneri della sicurezza.

Art. 3 - Ai sensi dell'articolo 136 del Regolamento 554/99, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi sui quali è già stato applicato il ribasso contrattuale del 11,51%.

ELENCO NUOVI PREZZI (prezzi al netto del ribasso d'asta dell'11,51%)

Opere a corpo e misura

1. Prolungamento del muro di contenimento del terrapieno prospiciente la Piazza Ugo Nofri al fine di addolcire il vialetto e la scarpata di accesso alla scuola per ml. 9,00  
a corpo € 2.500,00
2. Fornitura e posa in opera di tubo in PVC 250 per prolungamento di fognature per acque nere e meteoriche ml. 117,00 € 17,70/ml
3. Pozzetti di ispezione in cls prefabbricato, compreso scavo, rinfilanco con magrone e coperchio in cls carrabile  
30x30 € 70,00/cad.  
50x50 € 110,00/cad.  
60x60 € 130,00/cad.  
80x80 € 230,00/cad.

4. Trasporto in discarica dei materiali di risulta provenienti dagli scavi previo accantonamento nell'ambito del cantiere mc. 544 € 14,00/mc
5. Fornitura e posa in opera di tubo in PVC micro fessurato per formazione di drenaggi compreso alloggiamento e pietrisco di varia pezzatura per il rinfiacco a corpo € 1.200,00
6. Allacciamento definitivo delle utenze elettriche e idriche con fornitura e posa in opera di corrugati, tubo in polietilene, scavi e rinterrati a corpo € 3.360,00
7. Sistemazione generale del resede esterno del fabbricato, delle dimensioni di circa 1600 mq. con scavo e trasporto a rifiuto dei primi 50 cm. circa di terreno sassoso, scavo parziale con martello demolitore per presenza di roccia, trasporto sul posto e stesura di terreno vegetale (fornito dal comune), installazione di ulteriore fognatura mm. 125 per scolo di acque meteoriche a monte dell'edificio con installazione di n. 7 caditoie in pvc a corpo € 19.000,00
8. Fornitura e posa in opera di tubo in PVC 315 per sostituzione e risanamento di vecchia fognatura in tubi di cls limitrofa al cantiere, causa di forti infiltrazioni ml. 54,00 € 50,00/ml
9. Livellamento di pozzetti di derivazione delle utenze per adeguamento al nuovo piano di campagna a corpo € 600,00
10. Realizzazione di vialetto in terra battuta con modellamento delle scarpate e pendenza dell'8% con sovrastante pavimentazione con moduli in PVC e semina erbosa della superficie di circa 60mq. a corpo € 4.500,00
11. Formazione di ringhiera in ferro battuto disegno semplice di ml. 5,60, staccionata in legno di ml. 26,00 circa, ringhiera in alluminio ml.4,00x1,00 a corpo € 1.712,00

Art. 4 – Per effetto dell'esecuzione dei lavori di variante di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dal capitolato Speciale d'appalto non verrà modificato.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

L'impresa appaltatrice

**"VIBRO-BLOC S.p.A."**

Via Padulle, 388  
41035 MONTESE (Mo)  
C.C.I.A.A. di Mo REA/134062  
Cap. Soc. Euro 400.000,00  
Reg. Imp. C. F. e P. IVA 00279200364

Il Direttore dei Lavori

Il responsabile del procedimento

