

**COMUNE DI CASTIGLION FIBOCCHI**  
*PROVINCIA DI AREZZO*

**BANDO DI GARA PER LA VENDITA DA PARTE DEL COMUNE DI CASTIGLION FIBOCCHI DELLE QUOTE SOCIALI DELLA SOCIETA' AISA IMPIANTI S.P.A.**

**Art. 1**

**Ente appaltante**

Comune di Castiglion Fibocchi, Piazza Municipio n. 1/R, 52029 Castiglion Fibocchi (Ar)  
Riferimenti: Servizio Associato gestione finanziaria, contabile e controllo – Sede di Castiglion Fibocchi

Tel. 0575/47484 interno 6 (Ragioneria) fax 0575/47516

Indirizzo di posta elettronica: [finanziario@comune.castiglionfibocchi.ar.it](mailto:finanziario@comune.castiglionfibocchi.ar.it)

Indirizzo di posta elettronica certificata: [c.castiglionfibocchi@postacert.toscana.it](mailto:c.castiglionfibocchi@postacert.toscana.it)

Responsabile del procedimento: Amanda Gabrielli Tel. 0575/47484 interno 6 (Ragioneria) – Fax 0575/47516 email: [finanziario@comune.castiglionfibocchi.ar.it](mailto:finanziario@comune.castiglionfibocchi.ar.it).

**Art. 2**

**Oggetto e prezzo a base d'asta**

Oggetto della procedura è la cessione della totalità delle quote sociali possedute dal Comune di Castiglion Fibocchi nella società A.I.S.A. IMPIANTI s.p.a., nel rispetto delle clausole di prelazione previste dallo Statuto societario (Allegato "1") ed in attuazione della delibera del Consiglio comunale n. 5 del 13/03/2017 avente ad oggetto: *"Modifica al Piano di razionalizzazione delle società partecipate adottato ai sensi dell'articolo 1, commi 611 e 612 della legge 190/2014"*.

- Il valore della cessione, come da deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 15/03/2017 avente ad oggetto *"Dismissione di quote partecipate dal Comune. Determinazioni in ordine all'attivazione delle procedure"* è determinato secondo il criterio del patrimonio netto, che, aggiornato sulla base del bilancio della medesima società al 31.12.2016 è pari al prezzo indicato nella tabella sottostante:

<b>Società</b>	<b>Patrimonio netto</b>	<b>Quota percentuale detenuta dal Comune di Castiglion Fibocchi</b>	<b>Numero di azioni detenute dal Comune di Castiglion Fibocchi</b>	<b>Prezzo complessivo a base d'asta</b>	<b>Prezzo a base d'asta per ciascuna azione</b>
A.I.S.A. IMPIANTI S.p.a.	€. 20.743.836,00	0,28%	745	€. 58.087,65	€. 77,97

**Art. 3**

**Notizie sull'oggetto sociale e sulla qualità dei soci**

**1) A.I.S.A. IMPIANTI S.P.A.**

La società A.I.S.A. IMPIANTI s.p.a., ai sensi dell'art. 4 dello statuto, ha per oggetto le seguenti principali attività:

- a. raccolta e trasporto dei rifiuti urbani e assimilati e rifiuti speciali;
- b. raccolta differenziata e trasporto a recupero o riciclaggio dei rifiuti solidi urbani, dei rifiuti di imballaggi e di tutti quelli potenzialmente recuperabili come materie prime e come componenti di energia;
- c. spazzamento delle aree pubbliche, quali strade, piazze, mercati, aree a verde e servizi collaterali;
- d. manutenzione dell'arredo urbano in generale;

- e. gestione degli impianti pubblici di selezione e di recupero di materiali, di compostaggio e di incenerimento con recupero di energia, nonché di stoccaggio provvisorio e di scarica per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani e speciali assimilati.

La società può altresì svolgere, anche per conto terzi, attività di trasporto merci e attività complementari accessorie e ausiliarie alle attività istituzionali nel settore igienico e ambientale della gestione di impianti e di servizi relativi al segmento dei rifiuti, delle acque reflue e dell'area.

#### **Art. 4**

##### **Requisiti di partecipazione**

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei seguenti requisiti generali:

- a) persone fisiche che intendano diventare, esse stesse, proprietarie delle azioni poste in vendita, o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale, o che agiscano per persona da nominare;
- b) titolari di impresa individuale che intendano diventare, essi stessi, proprietari delle azioni poste in vendita o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona da nominare;
- c) società, enti pubblici o privati o pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., o associazioni, che intendano diventare essi stessi proprietari delle azioni poste in vendita o che agiscano in nome e per conto di terzi con procura speciale o che agiscano per persona da nominare.

Oltre ai requisiti generali sopra riportati, i soggetti che intendono partecipare alla gara dovranno possedere i requisiti e/o le condizioni per contrarre con la Pubblica Amministrazione, previste dalle vigenti disposizioni di legge.

In caso di concorrente nella forma di raggruppamento, costituiti o costituendi, i soggetti costituenti il raggruppamento devono presentare l'offerta o contestualmente al mandato collettivo speciale di rappresentanza al soggetto individuato quale "Capogruppo" il quale esprimerà l'offerta in nome e per conto proprio e delle mandanti, oppure tutti insieme congiuntamente sottoscrivendo tutti, ciascuno mediante proprio rappresentante legale, l'offerta.

Ciascun soggetto non può partecipare contemporaneamente per sé e quale componente di un Raggruppamento, né partecipare a più raggruppamenti, pena la non ammissione.

#### **Art. 5**

##### **Obblighi dell'aggiudicatario**

Il Comune si riserva la facoltà di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle autocertificazioni prodotte dall'offerente. La non veridicità delle dichiarazioni rese comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali.

#### **Art. 6**

##### **Modalità e termini di presentazione delle offerte**

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno presentare, a pena di esclusione:

- domanda di partecipazione redatta in bollo, corredata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, e dichiarazione e documenti sotto elencati;
- offerta economica redatta in bollo.

La domanda di partecipazione (Busta "A") e l'offerta economica (Busta "B"), contenute all'interno di un unico plico, devono essere redatte esclusivamente in lingua italiana, e recapitate al seguente indirizzo:

**COMUNE DI CASTIGLION FIBOCCHI**  
**PIAZZA MUNICIPIO, 1/R**  
**52029 CASTIGLION FIBOCCHI (AR)**  
**c/o Servizio Finanziario**

Il plico unico deve essere sigillato con ceralacca o nastro adesivo non rimuovibile e deve essere debitamente controfirmato su tutti i lembi di chiusura, in maniera tale da garantire l'integrità e la segretezza del contenuto e deve riportare le seguenti informazioni:

- la dicitura: *“Avviso per la vendita da parte del Comune di Castiglion Fibocchi delle quote sociali di A.I.S.A. IMPIANTI S.p.a.”*;
- la denominazione del mittente e l'indirizzo dello stesso.

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano esclusivamente all'Ufficio protocollo dell'Ente che osserva i seguenti orari di apertura:

- da lunedì a venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.30
- martedì e giovedì pomeriggio dalle ore 16.30 alle ore 18.00
- sabato dalle ore 09.00 alle ore 12.00.

Il recapito del plico contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Ente ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga entro il termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è fissato:

**entro le ore 12.00 del giorno 10 luglio 2017**

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo.

Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante, ma valendo esclusivamente la data di ricezione.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione farà fede unicamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune di Castiglion Fibocchi, con l'attestazione della data e dell'ora di arrivo.

A pena di esclusione, il plico unico deve contenere al suo interno due buste, ciascuna delle quali sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e con le rispettive diciture:

#### **A) Busta A-Domanda di partecipazione**

La busta A- Domanda di partecipazione, deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1. domanda di partecipazione alla gara, redatta in bollo (una marca da € 16,00), in lingua italiana, datata e sottoscritta dal soggetto interessato che sottoscrive l'offerta economica, o dal legale rappresentate, nel caso di impresa, con dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 20 dicembre 2000, n. 445, avente, a pena di esclusione, il seguente contenuto:
  - 1.a) indicazione del soggetto che dovrà acquistare le azioni, nonché dei dati e della qualifica di chi sottoscrive l'offerta e dichiarazione.

In particolare:

    - per le persone fisiche e i titolari di impresa individuale: indicazione di nome, cognome, luogo e data di nascita, domicilio, codice fiscale del sottoscrittore;
    - per le società o altri enti iscritti nel Registro delle Imprese: indicazione della denominazione o ragione sociale, sede legale, codice fiscale e partita IVA, dati anagrafici di tutti i soci per le società in nome collettivo e dei soci accomandatari per le società in accomandita semplice, generalità del sottoscrittore rappresentante legale e degli altri eventuali legali rappresentanti per gli altri tipi di società, indicazione del numero, luogo e data di iscrizione al registro delle imprese;
    - per gli enti pubblici e per le PP.AA. di cui all'art. 1, comma 2 del D. Lgs. 165/2001 e s.m.i.: indicazione della denominazione, sede legale, codice fiscale e partita IVA, generalità del sottoscrittore rappresentante legale e/o negoziale che opera in nome e per conto dell'Ente ed indicazione dei riferimenti della relativa deliberazione o determinazione a contrattare;

- per le società semplici, associazioni, soggetti non iscritti nel Registro delle imprese: indicazione di denominazione o ragione sociale, sede legale, dati fiscali, generalità del sottoscrittore rappresentante e degli altri eventuali legali rappresentanti;
  - in caso di offerta in nome e per conto di terzi: indicazione dei dati relativi al sottoscrittore, dei dati relativi al soggetto sul quale ricadranno gli effetti dell'aggiudicazione, nonché gli estremi dell'atto notarile di conferimento della procura speciale, da allegare a pena d'esclusione, per partecipare alla gara;
  - specificazione se si tratta di offerta per persona da nominare;
    - 1.b) attestazione che il sottoscrittore si trova nel pieno e libero godimento dei diritti civili e politici;
    - 1.c) attestazione, resa dal soggetto interessato se persona fisica o da ciascuno dei suoi legali rappresentanti e procuratori se si tratta di persona giuridica, nonché da ciascuno dei soci, se si tratta di società in nome collettivo, dei soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società, che non è pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 D.lgs. 159/2011 e non sussiste alcuna delle cause ostative previste dall'art. 67 D.lgs. 159/2011;
    - 1.d) attestazione, resa dal soggetto interessato se persona fisica o da ciascuno dei suoi legali rappresentanti e procuratori se si tratta di persona giuridica, nonché da ciascuno dei soci, se si tratta di società in nome collettivo, dei soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, se si tratta di altro tipo di società, che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del Codice di Procedura Penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per i reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio; tutti gli eventuali provvedimenti penali comunque pronunciati nei propri confronti devono essere dichiarati dal concorrente.
    - 1.e) attestazione, per le persone giuridiche, che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 231/2001 e s.m.i. o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
    - 1.e1) per le persone fisiche: attestazione di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 32 quater del codice penale;
    - 1.f) attestazione resa dal soggetto interessato, se persona fisica, o da ciascuno dei suoi legali rappresentanti e procuratori se si tratta di persona giuridica, nonché da ciascuno dei soci, se si tratta di società in nome collettivo, dei soci accomandatari, se si tratta di società in accomandita semplice, degli amministratori muniti di potere di rappresentanza, se si tratta di altro tipo di società, di non essere interdetto, inabilitato, fallito e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di taluno di tali stati;
    - 1.g) attestazione, per le imprese individuali o le società iscritte nel Registro delle Imprese, che l'impresa individuale o societaria è iscritta nel Registro delle Imprese e non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
    - 1.h) in caso di domanda di partecipazione in nome e per conto terzi o per persona da nominare: dichiarazione del sottoscrittore che, in relazione al soggetto terzo, o da nominare, sussistono tutti i requisiti e/o condizioni per contrarre con la pubblica amministrazione, indicati e prescritti nel presente paragrafo, nessuno escluso;
    - 1.i) per i Raggruppamenti, costituiti o costituendi, idonea dichiarazione, sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti raggruppati, dalla quale risulti la ripartizione percentuale della partecipazione all'interno del raggruppamento, nonché l'impegno di tutti i soggetti raggruppati ad assumersi tutti gli oneri derivanti dal vincolo societario;
    - 1.l) per i soli Raggruppamenti costituendi l'indicazione della società capogruppo cui sarà conferito il mandato collettivo di rappresentanza.
- In caso di raggruppamento costituendo le dichiarazioni di cui ai punti da a) ad l) devono essere rese e sottoscritte da tutti i soggetti che compongono il costituendo raggruppamento.

2. dichiarazione, a pena di esclusione:

2.a) di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Bando di gara e relativi allegati;

2.b) di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le previsioni contenute nello Statuto della Società A.I.S.A. IMPIANTI SpA;

2.c) di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento contenute nel successivo punto del bando di gara;

3. copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i;

4. eventuale certificato della C.C.I.A.A. in data non anteriore a sei mesi;

5. per chi agisce per procura speciale: originale o copia conforme all'originale della relativa procura.

6. in caso di raggruppamenti costituiti la documentazione relativa al mandato collettivo speciale di rappresentanza a favore del Capogruppo.

**La domanda e le dichiarazioni di cui ai punti precedenti possono essere redatte utilizzando i modelli allegati 2, 3, 4 e 5 al presente bando di gara.**

I requisiti di partecipazione devono essere posseduti alla data di presentazione dell'offerta e dovranno essere mantenuti in capo ai soggetti partecipanti per tutte le fasi successive della procedura.

Il Comune ha facoltà di verificare in ogni momento la veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti.

Sono ammesse offerte:

- per procura speciale, da presentare, a pena di esclusione, in originale o copia autentica purché sia conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata; non sono validi i mandati di procura generale;
- per persona da nominare, secondo le modalità di cui all'art. 81 del R.D. 827/1924.

L'offerente, purché egli stesso abbia i requisiti necessari per essere ammesso agli incanti, può dichiarare la persona all'atto dell'aggiudicazione provvisoria, ovvero entro il termine di tre giorni dall'aggiudicazione stessa.

Qualora l'offerente non renda la prevista dichiarazione nel termine utile, ovvero la persona dichiarata non accetti al momento dell'aggiudicazione, se presente alla stessa, o entro i tre giorni successivi, ovvero non abbia i requisiti necessari per concorrere all'asta o in generale per assumere obbligazioni o per stipulare contratti, l'offerente stesso sarà considerato, a tutti gli effetti legali, come vero ed unico aggiudicatario.

## **B) Busta B-Offerta economica**

La busta B-Offerta economica, redatta in bollo (una marca da € 16,00) deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- a) l'offerta economica redatta secondo l'**Allegato 6** al presente bando, redatta in lingua italiana, datata e sottoscritta dallo stesso soggetto che sottoscrive la domanda di partecipazione;
- b) copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

L'offerta economica dovrà indicare, a pena di esclusione, l'importo complessivo offerto in cifre e in lettere e non potrà essere inferiore a quello posto a base d'asta.

In caso di discordanza tra gli importi indicati in cifre e in lettere, prevarrà, ai fini dell'aggiudicazione, quello più conveniente per l'Amministrazione.

Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

- c) la dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'articolo 1329 del C.C. fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista dal bando di gara.

In caso di raggruppamento costituendo, le dichiarazioni di cui ai punti precedenti devono essere rese e sottoscritte da tutti i soggetti che compongono il costituendo raggruppamento.

#### **Art. 7**

##### **Sistema di aggiudicazione**

La gara sarà aggiudicata con il metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lett. C) e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi mediante "offerte segrete" da porre a confronto con il prezzo a base d'asta.

L'aggiudicazione avverrà in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello a base d'asta.

Saranno escluse le offerte di importo inferiore a quello posto a base d'asta.

La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta purché valida e superiore o uguale al prezzo a base d'asta.

In caso di offerte pari tra due o più concorrenti, la Commissione di gara inviterà i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore, a far pervenire, entro il termine stabilito nella stessa seduta di gara, un'offerta migliorativa. Nel caso di ulteriore parità si procederà allo stesso modo fino all'individuazione del prezzo migliore.

#### **Art. 8**

##### **Motivi di esclusione dalla gara**

Costituiscono motivo di esclusione dalla gara:

- a) arrivo all'Ufficio Protocollo del Comune di plichi oltre il termine utile indicato nel presente bando, o sui quali non sia indicato il mittente, o la scritta relativa alla specificazione del bando per la vendita in oggetto, o in mancanza del sigillo e/o della firma sui lembi di chiusura;
- b) mancanza della dichiarazione del possesso dei requisiti di partecipazione;
- c) mancata sottoscrizione della domanda,
- d) mancato dettaglio e sottoscrizione dell'offerta economica;
- e) mancanza anche di uno solo dei documenti indicati all'art. 6;
- f) offerte parziali, indeterminate, condizionate o in diminuzione rispetto al prezzo posto a base d'asta.

#### **Art. 9**

##### **Modalità di svolgimento della selezione**

La gara sarà esperita in seduta pubblica il giorno 11 luglio 2017.

Possono presenziare alle sedute pubbliche i legali rappresentanti dei concorrenti o, in alternativa, le persone munite di specifica delega conferita dai rispettivi rappresentanti legali ovvero le persone fisiche che abbiano fatto richiesta di partecipare alla gara.

La Commissione Tecnica, constatata la conformità formale dei plichi a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità dei plichi stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee e alla successiva apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

La busta contenente l'offerta economica sarà pertanto aperta esclusivamente nel caso in cui la documentazione contenuta nella busta A)-Domanda di partecipazione, attesti il possesso dei requisiti richiesti dal presente bando, in caso contrario l'offerente sarà direttamente escluso dalla gara.

L'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che abbia offerto il maggior prezzo, che dovrà essere comunque pari o superiore al prezzo posto a base d'asta.

Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale.

**Il Comune si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, prima dell'aggiudicazione definitiva, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti. Il Comune si riserva inoltre la facoltà di non procedere all'espletamento della gara, di differire il termine di presentazione delle offerte, di modificare la data di svolgimento della gara stessa, senza null'altro dovere ai concorrenti per danni, interessi e**

**risarcimenti.** Del verificarsi di tali ipotesi sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione di avviso sul sito internet dell'Ente.

L'aggiudicazione effettuata in sede di gara si intende provvisoria. Essa avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario mentre per il Comune di Castiglion Fibocchi gli obblighi sono subordinati all'espletamento infruttuoso della procedura prevista al successivo articolo 10 del presente bando ed alla verifica positiva dei requisiti necessari alla stipula contrattuale.

#### **Art. 10**

##### **Diritto di prelazione a favore dei soci**

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, il Comune di Castiglion Fibocchi provvederà a notificare, nelle forme statutariamente previste, le condizioni di vendita determinatesi a seguito dell'aggiudicazione provvisoria e, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti dei soci in relazione alle clausole di prelazione, previste dallo statuto societario (all. "1").

In relazione alla sussistenza delle eventuali clausole di prelazione e/o di eventuale gradimento, relative alle azioni di gara, l'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare nei confronti del Comune di Castiglion Fibocchi alcun diritto o titolo all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipulazione del contratto di cessione, nel caso in cui gli altri soci della Società si siano avvalsi del suddetto diritto loro spettante e/o eventualmente nel caso in cui il Consiglio di Amministrazione abbia motivatamente negato il gradimento.

#### **Art. 11**

##### **Stipula del contratto e modalità di pagamento**

Qualora nessun socio intenda esercitare il diritto di prelazione nel rispetto dei termini di cui all'art. 10, si procederà all'aggiudicazione definitiva.

Il Comune di Castiglion Fibocchi comunicherà con raccomandata con ricevuta di ritorno, l'esito della procedura all'aggiudicatario provvisorio.

L'aggiudicazione definitiva avrà luogo previa acquisizione d'ufficio della documentazione comprovante la veridicità delle dichiarazioni del concorrente provvisoriamente aggiudicatario.

L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro dieci giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del notaio o istituto di credito o intermediario abilitato, presso il quale intende effettuare la stipula dell'atto di cessione delle azioni. L'aggiudicatario è tenuto a sottoscrivere l'atto di compravendita entro e non oltre **30 (trenta)** giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva. La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, comporta la decadenza dall'aggiudicazione, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente e il diritto, per il comune di Castiglion Fibocchi, al risarcimento del maggior danno.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni etc, saranno interamente a carico dell'aggiudicatario.

Il **prezzo di acquisto** dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione entro la data stabilita per la stipulazione del contratto di vendita delle azioni e con le seguenti modalità:

- nel caso di Enti soggetti a qualsiasi titolo al sistema di Tesoreria Unica, presso la Tesoreria Provinciale dello Stato – Iban **IT 25 J 01000 03245 310300303498**
- in tutti gli altri casi sul conto corrente ordinario di Tesoreria, acceso presso La banca Monte dei Paschi di Siena Ag. Castiglion Fibocchi – Iban **IT 19 H 01030 71400 000000030695**

Copia del versamento dovrà essere esibita al Notaio che interviene nella transazione affinché ne sia dato atto nel contratto.

In caso di mancato versamento, l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, fatti salvi i maggiori danni.

#### **Art. 12**

##### **Pubblicazione**

Il presente bando sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Castiglion Fibocchi, all'indirizzo [www.comune.castiglionfibocchi.it](http://www.comune.castiglionfibocchi.it), nonché all'albo del Comune di Castiglion Fibocchi ed inviato alla

società per opportuna conoscenza nonché al Comune dove ha sede legale la società per la pubblicazione all'Albo Pretorio.

#### **Art. 13**

##### **Richiesta di documentazione e informazioni**

Per ulteriori informazioni gli interessati potranno contattare il Servizio Finanziario dell'Ente in orario di apertura al pubblico, al seguente numero telefonico 0575/47484 interno 6 (Ragioneria) oppure all'indirizzo e-mail: [finanziario@comune.castiglionfibocchi.ar.it](mailto:finanziario@comune.castiglionfibocchi.ar.it).

#### **Art. 14**

##### **Ulteriori informazioni**

Sul sito Internet, all'indirizzo web [www.comune.castiglionfibocchi.ar.it](http://www.comune.castiglionfibocchi.ar.it), è disponibile copia della documentazione di gara (bando di gara e modulistica). Il Servizio Finanziario dell'Ente, sito in Piazza Municipio n. 1/R, 52029 Castiglion Fibocchi (Ar), è disponibile per ulteriori informazioni e/o per l'invio, in formato elettronico, di copia delle documentazioni in possesso, afferenti la gara, fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy.

#### **Art. 15**

##### **Trattamento dei dati personali**

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Castiglion Fibocchi. Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si comunica che i dati forniti dai soggetti partecipanti saranno raccolti presso l'Ente per le finalità di gestione del procedimento. Si specifica inoltre che i dati forniti saranno trattati unicamente per le finalità ad esso connessi e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi manuali ed informatici.

#### **Art. 16**

##### **Controversie**

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Arezzo. Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23.05.1924, n. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia.

#### **Allegati**

Sono allegati al presente bando e ne costituiscono parte integrante e sostanziale i seguenti documenti:

- Allegato 1 – Statuto societario;
- Allegato 2 – Modello domanda di partecipazione ed autocertificazione persone fisiche;
- Allegato 3 – Modello domanda di partecipazione ed autocertificazione persone giuridiche;
- Allegato 4 – Modello domanda di partecipazione pubbliche amministrazioni;
- Allegato 5 – Modello domanda di partecipazione ed autocertificazione in caso di offerta per conto terzi o persona da nominare;
- Allegato 6 – Scheda offerta economica.

Castiglion Fibocchi, 8 giugno 2017

**La responsabile del procedimento è la Responsabile del Servizio Gestione associata, contabile e controllo dell'Unione dei Comuni del Pratomagno – sede di Castiglion Fibocchi  
Amanda Gabrielli**