

## COMUNE DI CASTIGLION FIBOCCHI

Provincia di Arezzo

**CAPITOLATO D'ONERI PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DEL CAMPO DI CALCIO SITO IN VIA S. AGATA, DELLA PALESTRA COMUNALE, DEL CAMPO DI CALCIO A CINQUE E DEL CAMPO DA TENNIS PER LA REALIZZAZIONE DEGLI ABIETTIVI DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER L'AFFIDAMENTO E LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI.**

### **Art. 1 oggetto**

Il Comune di Castiglion Fibocchi intende affidare, ai soggetti di cui al successivo art. 3, la gestione, il coordinamento e l'organizzazione delle attività, nonché la conduzione tecnica del campo di calcio e del campo da tennis siti in Via S. Agata, della palestra comunale e del campo di calcio a cinque (fuori dall'orario di utilizzo scolastico) presso il plesso scolastico "Ugo Nofri".

### **Art. 2 Durata dell'affidamento**

La gestione degli impianti indicati all'art. 1 viene concessa **fino al 30/06/2019**. Gli impianti verranno consegnati al concessionario in seguito all'esito della procedura concorsuale e previa intestazione delle utenze in dotazione. Al termine della concessione gli impianti dovranno essere restituiti all'Ente.

### **Art. 3 Soggetti ammessi alla procedura**

Possono partecipare alla procedura società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive e federazioni sportive nazionali riconosciuti o senza fini di lucro, e che abbiano svolto attività sportive in impianti simili ed inoltre:

- che non abbiano subito procedure fallimentari;

- che non siano in una delle condizioni impeditive a contrarre con la pubblica amministrazione o inadempienti agli obblighi posti a loro carico dalla normativa vigente in materia di impianti sportivi;
- che non abbiano utilizzato gli impianti in maniera scorretta.
- che sono in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 4 Domanda di partecipazione**

La domanda di partecipazione alla gara dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e/o presidente della società, nella stessa dovranno essere dichiarate, ai sensi degli articoli 45 e 46 del D.P.R. n. 445/2000, :

- La qualità di società o associazione sportiva dilettantistica, ente di promozione sportiva, disciplina sportiva, federazione sportiva, affiliata a federazioni sportive nazionali o enti di promozione sportiva, associazione senza fini di lucro;
- La qualità di legale rappresentante e/o presidente e relativi dati anagrafici;
- La composizione societaria, la sede sociale ed il relativo statuto;
- la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di accettare incondizionatamente tutte le condizioni del bando e degli atti ad esso allegati;
- di conoscere lo stato di fatto dell'impianto;
- la conoscenza del regolamento comunale per l'affidamento e la gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale;

Le domande da presentarsi, a pena di esclusione, su appositi modelli predisposti dall'Amministrazione (modello Allegato: "2, 3, 4" al presente avviso) dovranno pervenire entro e non oltre **le ore 12,00 del giorno 4/08/2017** (termine perentorio) all'Ufficio Protocollo del Comune di Castiglion Fibocchi sito in Via Marchese Alessandro dal Borro a mezzo di plico, perfettamente

chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta.

Esternamente a detto plico dovrà essere scritto: *“Contiene documentazione inerente l'affidamento in gestione del campo di calcio di Via S. Agata, del campo da tennis, della palestra e campo di calcio a cinque presso il plesso scolastico”*.

Nel caso di consegna a mezzo posta non farà fede il timbro postale di spedizione, ma solamente la data di effettiva ricezione, restando, quindi, ad esclusivo carico del mittente il ricevimento della manifestazione di interesse.

Manifestazioni di interesse presentate oltre tale termine non saranno valutate.

All'interno del plico devono essere contenute, oltre la domanda di partecipazione, anche due buste chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura:

-busta A) contenente l'offerta tecnica

- busta B) contenente l'offerta economica.

#### **Art. 5 Criteri per l'assegnazione**

L'assegnazione verrà effettuata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa tenendo conto dei seguenti parametri:

**a) Radicamento sul territorio** (punteggio massimo di 15):

- per le società che hanno sede ed operano nell'ambito del Comune di Castiglion Fibocchi da 1 a 5 anni – punteggio 5,

- per le società che hanno sede ed operano nell'ambito del Comune di Castiglion Fibocchi da 6 a 10 anni – punteggio 10;

- per le società che hanno sede ed operano nell'ambito del Comune di Castiglion Fibocchi da 11 a 15 anni – punteggio 15;

– Per le esperienze maturate fuori dal Comune di Castiglion Fibocchi ma comunque nell'ambito della Provincia i punteggi da attribuire sono quelli risultanti dalla divisione dei punteggi di cui sopra per due.

**b) numero degli affiliati/tesserati** – (punteggio massimo 5)

- punteggio di 1 per chi opera con 1-5 persone;
- punteggio di 2 per chi opera con 6-10 persone;
- punteggio di 5 per chi opera con più di 10 persone;

**c) affidabilità economica-** punteggio massimo di 10:

dovranno essere dichiarati i risultati economici dei bilanci degli ultimi 5 anni, saranno attribuiti 2 punti per ogni bilancio chiuso in attivo.

**d) organizzazione di attività a favore dei giovani, dei diversamente abili e degli anziani, didattica per bambini del territorio di riferimento nonché attività ricreative e sociali di interesse pubblico -** (punteggio massimo di 25);

Saranno attribuiti 5 punti per ognuna delle proposte di attività sopra citate.

**e) Valutazione dell'offerta economica –** punteggio massimo 40:

Verrà valutato l'aumento offerto rispetto al canone complessivo di € 2.400,00 posto dall'Ente a base di gara.

All'aumento più alto saranno attribuiti 40 punti

Agli aumenti inferiori sarà attribuito a ciascuno il punteggio risultante dall'applicazione della seguente formula :

$$\frac{\text{aumento offerto} \times 40}{\text{aumento offerto più alto}}$$

Il Comune di Castiglion Fibocchi si riserva la facoltà di non addivenire ad alcuna scelta tra i candidati partecipanti alla selezione, come pure di prorogare il bando o revocarlo: pertanto nessun diritto matura in capo ai soggetti concorrenti per il fatto di aver partecipato al bando.

E' facoltà del Comune di Castiglion Fibocchi procedere alla scelta anche in presenza di una sola istanza se la proposta verrà ritenuta congrua.

**Art. 6 Operazioni di selezione**

La commissione giudicatrice procederà allo svolgimento delle **operazioni di gara il giorno 7/08/2017 alle ore 10,00 presso gli uffici del Comune di Castiglion Fibocchi**, salvo diversa comunicazione che verrà inviata ai partecipanti.

Il bando e gli allegati saranno visionabili presso l'ufficio tecnico tel. 0575 47484 e sul sito internet del comune <http://www.comune.castiglionfibocchi.ar.it/>.

Responsabile del procedimento è il Geom. Luciano Vinci - mail: [tecnico@comune.castiglionfibocchi.ar.it](mailto:tecnico@comune.castiglionfibocchi.ar.it)

Castiglion Fibocchi, li 20/07/2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP.

F.to Luciano Vinci

