



COMUNE DI CASTIGLIONE FIBOCCHI

(Provincia di Arezzo)

Deliberazione della Giunta Comunale

COPIA

Deliberazione n. 36 del Registro in data 13/03/2013

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo dei lavori alla Pieve di San Quirico

L'anno duemilatredici, il giorno tredici, del mese di marzo, alle ore 11.00, nella sede Comunale, in seguito alla convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano all'appello nominale:

COMPONENTI	Presenti	Assenti
MONTANARO SALVATORE- SINDACO	X	
FERRINI ERNESTO- VICE SINDACO		X
RAMPI FAUSTO- ASSESSORE EFFETTIVO	X	
BONARINI MASSIMO- ASSESSORE EFFETTIVO	X	

Presenti: 3 Assenti: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, Dott.ssa Naldini Ilaria il quale provvede alla stesura del presente verbale.

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE è volontà dell'Ente procedere alla sistemazione ed al recupero della Pieve di S. Quirico mediante lavori di restauro e di risanamento conservativo;

DATO ATTO CHE la Pieve romanica e la casa colonica attigua (Foglio catastale 14, particella 10) sono soggette a richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/04 in quanto immobile dichiarato ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D.Lgs 42/04 di interesse particolarmente importante con decreto n. 37/2004 del Ministero per i Beni e le Attività Culturali ed al parere preventivo della Soprintendenza Archeologica di Arezzo;

CONSIDERATO CHE preventivamente all'esecuzione di qualsivoglia opera, dovrà essere effettuato il rilievo dettagliato della Pieve e del perimetro della casa colonica adiacente nonché alcuni saggi all'interno della pieve ed all'esterno della parete perimetrale della stessa al fine di individuare la profondità del pavimento e delle fondazioni, così come concordato con la Soprintendenza ai Beni Archeologici della Toscana;

VISTO il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici di Firenze in data 13/02/2013 Prot. 2364 ed il parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Arezzo in data 8/03/2013 Prot. 2037;

CONSIDERATO INOLTRE CHE l'importo previsto per i lavori di cui trattasi, stimato in Euro 6.000,00 oneri di legge e spese tecniche comprese, verrà finanziato totalmente dall'Unione dei Comuni del Pratomagno come da Determinazione n. 111 del 18/12/2012 del Responsabile del Servizio Dott. Roberto Tommasini;

VISTI gli elaborati presentati dai dott.ri Archeologi Francesca Fabbrini e Salvatore Bussu contenenti il progetto per il rilievo e la graficizzazione del sito mediante strumenti informatici, studio fotogrammetrico dell'elevato, creazione di una piattaforma GIS, sondaggio archeologico previa perimetrazione dell'area oggetto dei lavori (allegato B conservato agli atti dell'Uff. LL.PP.);

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 9/2013 con la quale si approva il progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi;

Dato atto che per l'approvazione del progetto esecutivo sono stati presentati i seguenti elaborati (allegato c):

- Inquadramento territoriale del Valdarno Superiore;
- Relazione Storico – Illustrativa;
- Fasi attuative del Progetto;
- Proposte per strutture e servizi;
- Documentazione Fotografica;

Considerato che l'importo per eseguire le opere relative al sopra citato progetto esecutivo è riportato nel seguente quadro economico di spesa:

A	Costo per strumentazione e costo manodopera	
A1	Costo per strumentazione	€ 1.340,00
A2	Costo manodopera	€ 4.660,00
	Totale complessivo progetto compreso ritenuta d'acconto per prestazione d'opera occasionale	€ 6.000,00

Dato atto che, ai sensi della Legge Regionale n. 1/2005, per le opere pubbliche dei comuni, l'atto comunale con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata, secondo le modalità previste del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, ha i medesimi effetti della concessione edilizia;

Stabilito che in merito agli obblighi di cui al D.Lgs. 81/08 in materia di sicurezza nei cantieri di lavoro, essendo i lavori in questione non essendo ricompresi tra quelli comportanti rischi particolari, non dovrà essere redatto alcun piano di sicurezza e di coordinamento così come previsto ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs 163/06;

Visti:

- i pareri espressi dal Responsabile del Servizio Geom. Luciano Vinci e dell'Ufficio Finanziario Dott.ssa Michela Rossi, ai sensi dell' art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 (allegato A);
- il D.L.gs. n. 267/00 e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii.;
- la L.R.T. n. 1/05 e ss.mm.ii.;

Con voti unanimi espressi nei termini di legge;

D E L I B E R A

1. di approvare il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di sistemazione del complesso della Pieve di S. Quirico, a firma dei Dott.ri Archeologi Francesca Fabbrini e Salvatore Bussu, i quali saranno anche esecutori delle opere in loco e direttori dei lavori, composto dai seguenti elaborati allegati in parte integrante e sostanziale (allegato C):

- Inquadramento territoriale del Valdarno Superiore;
- Relazione Storico – Illustrativa;
- Fasi attuative del Progetto;
- Proposte per strutture e servizi;
- Documentazione Fotografica;

2. il costo del presente progetto sarà pari a quanto riportato nel seguente quadro riepilogativo di spesa:

A	Costo per strumentazione e costo manodopera	
A1	Costo per strumentazione	€ 1.340,00
A2	Costo manodopera	€ 4.660,00
	Totale complessivo progetto compreso ritenuta d'acconto per prestazione d'opera occasionale	€ 6.000,00

3. di dare atto che il progetto dovrà tenere conto sia del rispetto degli strumenti urbanistici ed edilizi del Comune di Castiglion Fibocchi, che delle prescrizioni Soprintendenza per i Beni Architettonici, per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologici di Arezzo, nonché delle ulteriori prescrizioni della Soprintendenza per i Beni Archeologici di Firenze;
4. di dare atto altresì che, a norma dell'art. 78 comma 2 della L. R. 1/2005, per le opere pubbliche dei Comuni, l'atto comunale con il quale il progetto esecutivo è approvato o l'opera autorizzata secondo le modalità previste dalle vigenti norme in materia di lavori pubblici, costituisce titolo abilitativo alla realizzazione dei lavori, ha in sostanza i medesimi effetti della concessione edilizia;
5. di nominare Responsabile del Procedimento il Geom. Luciano Vinci e l'Arch. Silvia Parigi;
6. di nominare Direttore dei Lavori i Dott.ri Archeologi Francesca Fabbrini e Salvatore Bussu;
7. di dare atto che il costo dell'opera sarà finanziato dall'Unione dei Comuni del Pratomagno che prevede nel proprio Bilancio le somme necessarie;

Con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

SINDACO PRESIDENTE
Fto DOTT. MONTANARO SALVATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto DOTT.SSA NALDINI ILARIA

È copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, lì

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA NALDINI ILARIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile amministrativo,

Visti gli atti d'ufficio,

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000, N. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- Viene pubblicata all'albo pretorio comunale on line, come prescritto dall'art. 32, comma 1, della L. 69/2009 e dall'art. 124, comma 1, del T.U. n. 267/2000, per ivi rimanervi per 15 giorni consecutivi dal 19/03/2013 al 03/04/2013
- Viene comunicata in elenco ai Capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125, del T.U. N. 267/2000), con prot. n°1861 del 19/03/2013;

Castiglion Fibocchi, 19/03/2013

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
Fto DOTT.SSA NALDINI ILARIA

ATTESTATO DI ESECUTIVITÀ

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267:

- E' divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000);
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U. N. 267/2000);

Castiglion Fibocchi, 19/03/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto DOTT.SSA NALDINI ILARIA
