



COMUNE DI CASTIGLION FIBOCCHI

Provincia di Arezzo

52029 Piazza Municipio n. 1
Tel. 0575/47484

C.F. 00284440518
Fax 0575/47516

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: AREA SERVIZIO ASSOCIATO PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED EDILIZIA DI AMBITO COMUNALE E CATASTO

N. 430 Reg. Generale

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO ATPA01 DEL R.U. A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, UBICATO IN VIA S. AGATA, ADOTTATO CON D.C.C. N. 35 DEL 7/07/2016 - APPROVAZIONE DELLA RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, AI SENSI DELL'ART. 111, COMMA 5 DELLA L.R.T. N. 65/2014

L' anno 2016 il giorno ventitre del mese di settembre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE il Sig. Giancarlo Stocchi in qualità di Amministratore delegato della ditta Antarex S.p.a. ha presentato domanda, registrata al numero di prot. 7092, del 15/12/2009 e successivamente integrata, finalizzata ad ottenere l'approvazione del piano attuativo ATPA01 ex "C10" ubicato in via. S. Agata a Castiglion Fibocchi;

PREMESSO INOLTRE CHE il Comune di Castiglion Fibocchi è dotato della seguente strumentazione urbanistica:

- Piano Strutturale redatto ai sensi della L.R.T. n. 1/2005, approvato con deliberazione del C.C. n. 45 del 29/12/2009;
- Regolamento Urbanistico redatto ai sensi degli artt. 16, 17 e 18 della L.R.T. n. 1/2005, adottato con deliberazione del C.C. n. 15 del 20/06/2014 ed approvato con deliberazione di C.C. n. 8 del 31/03/2015 ai sensi dell'art. 231 della L.R.T. n. 65/2014;

CONSIDERATO CHE con la Delibera di C.C. n. 35 del 7/07/2016, il Consiglio Comunale ha adottato ai sensi dell'art. 111 della L.R.T. n. 65/2014 il Piano Attuativo ATPA01, ubicato in Via S. Agata, a destinazione residenziale;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- In data 5/08/2016, prot. n. 5207 la deliberazione di C.C. n. 35/2016 è stata trasmessa alla Provincia di Arezzo così come disciplinato dalla L.R.T. n. 65/2014, ricevuta in data 12/08/2016;
- in data 17/08/2016 è stato pubblicato apposito avviso di adozione del Piano Attuativo sul B.U.R.T. n. 33;
- la deliberazione e gli allegati della suddetta deliberazione sono stati pubblicati sul sito web istituzionale;
- sono stati affissi appositi avvisi nelle bacheche comunali aperte al pubblico;

VERIFICATO CHE a decorrere dal 17/08/2016, nei successivi 30 giorni dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso di adozione non sono pervenute osservazioni in merito al Piano Attuativo, né da privati od associazioni, né da Enti pubblici coinvolti;

DATO ATTO CHE ai sensi del comma 5 dell'art. 111 della L.R.T. n. 65/2014, stante la mancata presentazione di osservazioni, l'efficacia dell'atto di governo del territorio sopra citato è subordinata alla diretta pubblicazione sul B.U.R.T. dello specifico avviso che né da atto;

VISTI:

- La L.R.T. n. 65/2014;
- il D.Lgs. n. 267/00;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi Comunali;

DETERMINA
con riferimento alle premesse

1. di confermare quanto stabilito in narrativa;
2. di approvare l'allegata relazione a firma del Responsabile del Procedimento per l'approvazione del Piano Attuativo ATPA01 che certifica che non sono pervenute osservazioni a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. n. 33/2016 dell'avviso di adozione del Piano Attuativo, né da privati od associazioni, né da Enti pubblici coinvolti;
3. di provvedere, stante la mancata presentazione di osservazioni, alla pubblicazione sul B.U.R.T. di apposito avviso per l'approvazione del Piano Attuativo ATPA01, come disposto dall'art. 111, comma 5 della L.R.T. n. 65/2014;
4. che a far data dalla suddetta pubblicazione dell'avviso parte l'efficacia dell'atto di governo del territorio sopra citato;
5. di dare comunicazione al proponente il Piano Attuativo della pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso di approvazione;

Il Responsabile del servizio
Fto Arch. Parigi Silvia

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

vista la presente determinazione n.430 del 23/09/2016

PROVVEDE AD APPORRE IL SEGUENTE:

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.
151 c. 4 del D.Lgs. n. 267/2000

.....

Castiglion Fibocchi, _____

Il responsabile del servizio finanziario
(Dott.ssa Amanda Gabrielli)
