



**COMUNE DI CHIANCIANO
TERME**
PROVINCIA DI SIENA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 64 del 29/11/2018

Oggetto: REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI DERIVANTI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DA DESTINARE A "EDIFICI DI CULTO ED ALTRI EDIFICI PER SERVIZI RELIGIOSI" ED A "CENTRI CIVICI E SOCIALI ATTREZZATURE CULTURALI E SANITARIE"- APPROVAZIONE

L'anno duemiladiciotto, il dì ventinove del mese di novembre alle ore 19.00 nella sala del Palazzo Comunale, dietro invito del Sindaco in data 23.11.2018 Prot.n. 17.219 si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta il Sindaco Andrea MARCHETTI

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n.10 ed assenti sebbene invitati n.3 come segue:

Nominativo	Presente	Assente	Nominativo	Presente	Assente
Marchetti Andrea	X		Piccinelli Danila	X	
Giulianelli Rossana	X		Meniconi Davide	X	
Altaluce Massimo		X	Frizzi Maria Angela	X	
Rocchi Damiano	X		Massai Fabrizio	X	
Nardi Fabio	X		Serini Giacomo		X
Ballati Laura	X		De Angelis Fabiano		X
Morganti Andrea	X				

Assiste il Segretario Comunale Luana Della Giovampaola , incaricato della redazione del processo verbale.



**COMUNE DI CHIANCIANO
TERME
PROVINCIA DI SIENA**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

Che con Deliberazione di Consiglio Regionale n° 84 del 28/02/1989 erano stati definiti " / *Criteri di utilizzazione delle somme relative ad opere di urbanizzazione secondaria*";

Che con Deliberazione di Giunta Regionale n° 767 dell'11/07/2000 fu adottata una circolare illustrativa in materia di oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione, relative ai permessi di costruire ed alle segnalazioni certificate di inizio lavori;

Che nello specifico di quanto riportato nella circolare illustrativa della sopra richiamata delibera veniva rinviato ad un atto di Consiglio Regionale per la definizione delle opere che facciano carico a soggetti diversi dal Comune ed ai criteri per l'erogazione delle somme introitate;

Che con delibera GRT n. 1323 del 15.12.2003 fu stabilita la seguente percentuale per le categorie sottoelencate:

Chiese ed altri edifici per servizi religiosi: quota del 9%

Centri civici e Sociali, attrezzature culturali e sanitarie: quota dell' 8%

Che con delibera GRT n. 904 del 19.10.2009 è stata modificata la tabella A/5 "incidenza degli oneri di urbanizzazione secondaria" con la seguente percentuale per le categorie elencate: Chiese ed altri edifici per servizi religiosi: quota massima del 10% Centri civici e Sociali, attrezzature culturali e sanitarie: quota massima del 9% ;

Visto l'articolo 184 comma 4 della LRT n. 65/2014, testualmente recita

"Con deliberazione il Consiglio regionale individua:

- a) le opere di urbanizzazione secondaria per le quali i comuni possono concedere un contributo ai soggetti realizzatori;*
- b) i criteri generali per l'erogazione del contributo di cui alla lettera a);"*

Per quanto sopra, ritenuta ancora applicabile il principio stabilito dalla D.C.R.T. 84 del 28/02/1989, nelle more di emanazione dell'atto regionale di cui sopra;

Richiamati i seguenti articoli n° 16 comma 8 del DPR 06.06.2001 n. 380 e n° 62 comma 5 LRT 65/2014, in merito alla definizione degli interventi classificabili tra gli opere di urbanizzazione secondaria;

VISTA la relazione del Responsabile del Servizio Arch. Anna Maria Ottaviani, allegata, datata 20.09.2018 ;

VISTO il testo regolamentare allegato;

VISTI

- gli artt. 7 e 42 – comma1 – lett.a del T.U.E.L.

- il vigente statuto comunale;
- Richiamata la L.R.T. n° 65 del 28.11.2014;

RITENUTO doversi procedere all'approvazione della suddetta proposta di regolamento.

Acquisito il parere di regolarità tecnica reso a norma dell'art. 49 – comma 1 del Dec. Leg.vo n. 267/2000

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000;

Visto il parere del Responsabile del Servizio Economico Finanziario di regolarità contabile, in quanto la proposta comporta riflessi sul bilancio comunale;

Visto il D.Lgs.vo n.267/2000;

(il testo integrale degli interventi è conservato sul supporto informatico in atti).

Illustra l'argomento il Sindaco. Al termine non essendoci interventi, mette in votazione la proposta iscritta al punto n. 11 dell'ordine del giorno con il seguente risultato:

Presenti e votanti: n. 10
Favorevoli: n. 10

Visto l'esito della votazione ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

1. di approvare il regolamento per l'assegnazione dei contributi derivanti dagli oneri di urbanizzazione secondaria da destinare a edifici di culto ed altri edifici per servizi religiosi ed a centri civici e sociali, attrezzature culturali e sanitarie, come da testo allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto inoltre il suddetto regolamento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune con le modalità di cui all'art.6 dello Statuto Comunale.

Successivamente, considerata l'urgenza di provvedere;

Con separata votazione;

Presenti e votanti: n. 10
Favorevoli: n. 10

Visto l'esito della votazione ad unanimità dei voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Legs. 267/00.

COMUNE DI CHIANCIANO TERME

PROVINCIA DI SIENA

PARERI DI REGOLARITA'

Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale

Servizio Servizio Urbanistica Edilizia privata

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI DERIVANTI DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DA DESTINARE A "EDIFICI DI CULTO ED ALTRI EDIFICI PER SERVIZI RELIGIOSI" ED A "CENTRI CIVICI E SOCIALI ATTREZZATURE CULTURALI E SANITARIE"- APPROVAZIONE

Parere di regolarità tecnica:

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni

Il Responsabile del Servizio
Anna Maria Ottaviani

Parere di regolarità contabile:

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Manuela Mazzetti

Dati relativi alla seduta

Seduta del 29/11/2018 Deliberazione n. 64

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale elettronico della proposta conservata nella banca dati del Comune di Chianciano Terme, ai sensi dell'art. 22 del DLgs 82/2005.



**COMUNE DI CHIANCIANO TERME
PROVINCIA DI SIENA**

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Andrea Marchetti

IL SEGRETARIO COMUNALE
Luana Della Giovampaola

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

In data odierna la presente deliberazione:

- ❖ viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito web per 15 giorni consecutivi (Art. 124, D.Lgs. 267/2000 e Art. 32, Legge 69/2009)

Il Segretario Comunale
Luana Della Giovampaola

Chianciano Terme 07/12/2018

ESECUTIVITÀ

- ❖ La presente deliberazione è esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, senza reclami (Art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000)
- ❖ **E' eseguibile dalla data della sua adozione ai sensi dell'Art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000**

Il Segretario Comunale
Luana Della Giovampaola

Le firme in formato digitale sono state apposte sul presente atto originale ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 07/3/2005 n. 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente deliberazione è conservata negli archivi informatici del Comune di Chianciano Terme, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n. 82/2005.