



COMUNE DI CHIANCIANO TERME

(Provincia di Siena)

Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio

VERBALE di GARA

Per l'affidamento gratuito per la durata di mesi 12 dell'immobile di proprietà comunale situato in via Pisa n.4

Il giorno undici, del mese di novembre, dell'anno duemilaventidue (11.11.2022) nella Residenza Municipale alle ore 9:30

PREMESSO

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 177 del 22.09.2022, esecutiva ai sensi di legge, sono state adottate le linee di indirizzo per l'assegnazione in uso di immobile comunale situato in Chianciano Terme via Pisa n.4;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 197 del 13.10.2022, esecutiva, sono stati approvati i criteri di premialità alle domande di richiesta di assegnazione in comodato dell'immobile di cui trattasi;

che con determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio n. 1191 del 14.10.2022 è stato approvato l'avviso pubblico e criteri di selezione;

che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 1300 del 10.11.2022 è stata nominata la Commissione esaminatrice ai sensi del vigente Regolamento Comunale dei Contratti, composta come segue:

- dott.ssa Maria Alice Fiordiponti con funzioni di Presidente di gara,
- arch. Anna Maria Ottaviani in qualità di membro esperto,
- geom. Ronaldo Mucciarelli in qualità di membro esperto,



- ing. Danilo Volpini Saraca in qualità di segretario;

VISTO

l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse in data 17.10.2022 pubblicato dal 17.10.2022 al 02.11.2022 nell'albo on-line dell'Ente e nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione "Bandi di gara e contratti" del comune di Chianciano Terme;

TUTTO CIO' PREMESSO

Alle ore 9:30 della data odierna si riunisce la commissione di gara in seduta pubblica.

Il Presidente fa presente che sono pervenuti due plichi entro la data ultima di presentazione delle offerte. Più precisamente:

- 1) plico pervenuto in data 27.10.2022 al prot n. 16332 da parte dell'Associazione Matteo Vive,
- 2) plico pervenuto in data 28.10.2022 al prot n. 16414 da parte dell'Associazione Nazionale Carabinieri sezione di Chianciano Terme.

Il Presidente specifica che le offerte sono ammesse alla procedura di selezione in quanto arrivate entro il termine indicato nel bando per le ore 12:30 del giorno 02.11.2022.

Tutti i componenti della Commissione, dopo aver letto il nominativo dell'offerente, dichiarano l'assenza di cause di incompatibilità alla nomina ricevuta.

Si procede all'esame delle domande presentate in ordine di protocollo ed entrambe vengono dichiarate "ammesse".

Verificato che l'avviso prevede che l'assegnazione dell'immobile sia effettuata con l'assegnazione dei seguenti punteggi:

- 1) max 30 punti da assegnare sulla base delle finalità dell'associazione (fini



- culturali – artistici 30, sociali 20, sportivi 10),
- 2) max 40 punti da assegnare sulla base delle iniziative che intenderanno proporre (prevalentemente fini culturali – artistici, sociali, sportivi),
 - 3) max 10 punti da assegnare in base al numero degli iscritti, da attribuire in maniera proporzionale,
 - 4) max 20 punti se la domanda viene presentata da 2 o più associazioni.

Una volta valutate le proposte presentate la commissione attribuisce i seguenti punteggi:

- 1) Associazione “Matteo Vive” 78 punti, specificati come segue:
finalità dell’associazione culturali – artistici 30 punti; iniziative 40 punti; iscritti n.87 che equivale ad 8 punti; domanda singola 0 punti;
- 2) Associazione Nazionale “Carabinieri sezione di Chianciano Terme” 52 punti, specificati come segue:
finalità dell’associazione culturali – artistici 30 punti; iniziative 20 punti; iscritti n.23 che equivale ad 2 punti; domanda singola 0 punti;

Pertanto risulta aggiudicataria provvisoria della manifestazione di interesse l’Associazione Matteo Vive.

Alle ore 10:30 la seduta pubblica viene chiusa.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che viene letto, confermato, e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione
(Dott.ssa Maria ALICE FIORDIPONTI)

Il Membro esperto
(Arch. Anna Maria OTTAVIANI)

Il Membro esperto
(Geom. Ronaldo MUCCIARELLI)

Il Segretario della Commissione
(Ing. Danilo Volpini SARACA)

