



Reg. Gen. Det. n. 405 del  
29/12/2021

# COMUNE DI CONDOFURI

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

\* \* \* \* \*

AREA TECNICA E TERRITORIO SERVIZIO I

Lavori Pubblici, Ambiente e SUAP

CODICE UFFICIO: MHDMZM

Via Madonna della Pace, 26 - 89030 Condofuri (RC)

Centralino tel. 0965.776000 - Fax 0965.720632 - PEC: [protocollo.condofuri@asmepec.it](mailto:protocollo.condofuri@asmepec.it)

C.F./P.I. 00162630800

<http://www.comune.condofuri.rc.it>

**Determinazione n. 123 del 29/12/2021**

OGGETTO:

"Sistemazione e miglioramento delle fognature occorrenti per lo smaltimento delle acque reflue e piovane, della rete idrica nonché della strada e dei marciapiedi della via Peripoli (ex S.S. 106)" - CIG: 6954614905- CUP: C57H14001150002; Determina a contrarre per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a sub. 2.1. della legge di conversione n. 108/2021 Ditta Elettrotecnica ed Elettronica di Tuscano Carmelo, con sede in Condofuri (RC) CAP: 89030, alla via Peripoli n. 4 - C.F. TSCCML65C09C954V, P.Iva: 01058950807

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I

VISTO il decreto Sindacale n. 17 del 03/08/2018 in atti al prot. com.le n. 8407 del 03/08/2018 con il quale venivano assegnate la titolarità della posizione organizzativa e la responsabilità dell'impiego dei relativi fondi del bilancio per quanto attiene l'Area Tecnica e Territorio Servizio I – Lavori Pubblici-Ambiente-SUAP;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO lo statuto comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 34 del 10.10.1991, integrato e adeguato con Deliberazioni di C.C. n. 13 del 26.09.1992, n. 15 del 29.04.1994, n. 20 del 28.12.1999, n. 18 del 17.10.2002 e n. 19 del 28.11.2005;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12

aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»

**VISTO** il vigente “Regolamento comunale regolamento comunale per l’affidamento e la realizzazione di lavori, servizi e forniture da eseguire in economia e la formazione dell’elenco degli operatori economici”, approvato con Delibera di C.C. n. 40 del 31.07.2013;

**VISTO** il “Regolamento di contabilità”, approvato con Deliberazione di C.C. n. 44 del 14.09.2015;

**VISTO** il “Regolamento comunale del sistema integrato dei controlli interni”, approvato con Delibera di C.C. n. 03 del 24.01.2013;

**RICHIAMATO** l’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

**DATO ATTO** dell’avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all’art.6 del DPR 62/2013, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interesse né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente provvedimento”.

**DATO ATTO CHE** ai sensi dell’articolo 80, comma 1 del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**PREMESSO CHE**

- con Deliberazione della G.C. n. 116-bis del 21/09/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Sistemazione e miglioramento delle fognature occorrenti per lo smaltimento delle acque reflue e piovane, della rete idrica nonché della strada e dei marciapiedi della via Peripoli (ex S.S. 106)” per un importo di € 150.000,00 così suddiviso:

**A. LAVORI**

<b>Importo lavori a base d’asta</b>	euro 111.457,88	
Importo della sicurezza (non soggetto a ribasso)	euro <u>3.155,72</u>	<b>euro 114.613,60</b>
<b>Totale somme per lavori</b>		

**B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE:**

Spese tecniche	euro 12.308,96
Oneri previdenziali INARCASSA 4%	euro 492,36
IVA spese tecniche 22%	euro 2.816,29
IVA sui lavori 10%	euro 11.461,36
Spese procedura di gara (SUAP) (0,5% di A)	euro 573,07
Art. 113 d.lgs. 50/2016 (incentivo per funzioni tecniche)	euro 2.292,27
Imprevisti	euro <u>5.442,09</u>

**Totale somme a disposizione** euro **35.386,40**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO** euro **150.000,00**

- con determinazione a contrarre dell’Area Tecnica e Territorio n. 2 del 23/01/2017, si è proceduto a indire l’appalto dei lavori di “Sistemazione e miglioramento delle fognature occorrenti per lo smaltimento delle acque reflue e piovane, della rete idrica nonché della strada e dei marciapiedi della via Peripoli (ex S.S. 106)” per l’importo complessivo a base d’asta di € 114.613,60, di cui € 3.155,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso con il criterio del prezzo più basso determinato mediante corrispettivo a corpo ai sensi ai sensi dell’art. 3 ,comma 1, lett. dddd del D.lgs. n.50/2016 con esclusione automatica delle offerte di cui all’art. 97, comma 8, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 95 comma 4, del citato decreto legislativo;

**DATO ATTO CHE:**

- questo Ente ha aderito alla SUAP - Stazione Unica Appaltante Provinciale, giusta delibera di Commissione Straordinaria n.° 18 del 09.12.2010 avente ad oggetto "Convenzione con la Provincia di Reggio Calabria per l’adesione alla Stazione Unica Appaltante", successivamente rinnovata con

deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 15.02.2016 ai sensi della quale le procedure di gara sono state curate dal suddetto organo provinciale;

- il bando di gara è stato pubblicato in data 20/02/2017 in versione integrale all'Albo on line e sul portale della Città Metropolitana di Reggio Calabria, sul sito del Ministero delle Infrastrutture in data 21/02/2017, nonché all'albo on line di questo Ente, sul Sito informatico della Regione Calabria;
- con determinazione Dirigente SUAP n. 1447/2017 reg. gen del 13/06/2017, in atti al prot. com. n. 6247 del 15/06/2017, sono stati approvati i verbali di gara del in data 22 marzo 2017, 6 e 27 aprile 2017 (sedute pubbliche e riservate), relativi all'appalto avente ad oggetto "*Sistemazione e miglioramento delle fognature occorrenti per lo smaltimento delle acque reflue e piovane, della rete idrica nonché della strada e dei marciapiedi della Via Peripoli ( ex S.S. 106)*" e dalla quale risultava aggiudicataria in via provvisoria l'impresa BUILD SUD s.r.l. con sede in Vibo Valentia, Via Affaccio, 95, C.F. - P.I.: 03545360798, in avvalimento con l'impresa Rondinelli Giuseppe, con sede in Cortale, Via Vallonato, C.F: RNDGPP46P12D049B - P.I. : 00451650790, per l'importo complessivo di € 93.671,78 oltre IVA di cui € 90.516,06 per lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 18,789% ed € 3.155,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Area Tecnica e Territorio Servizio I – Lavori Pubblici-Ambiente-SUAP n. 63 del 26/06/2017 l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all'impresa BUILD SUD s.r.l. con sede in Vibo Valentia, Via Affaccio, 95, C.F. - P.I.: 03545360798, in avvalimento con l'impresa Rondinelli Giuseppe, con sede in Cortale, Via Vallonato, C.F: RNDGPP46P12D049B - P.I. : 00451650790, per l'importo complessivo di € 93.671,78 oltre IVA di cui € 90.516,06 per lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 18,789% ed € 3.155,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- il contratto principale è stato stipulato in data 01/03/2018 Rep. N. 01/2018

VISTA la nota pervenuta a mezzo pec in data 27/05/2021 e acquisita agli atti del Comune con prot. n. 12835 del 16/09/2021 con la quale il legale della ditta appaltatrice comunicava che in ragione dell'eccezionale ritardo accumulatosi tra la sottoscrizione del contratto e la consegna dei lavori l'impresa non intendeva più eseguire i lavori di cui trattasi,

VISTA la Determinazione Area Tecnica e Territorio Servizio I n. 100 del 09/11/2021 con la quale questa Stazione Appaltante ha preso atto della decisione irrevocabile della ditta appaltatrice procedendo alla risoluzione del contratto d'appalto, verificando quanto previsto dall'art. 108. del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

CONSIDERATO CHE secondo quanto disposto dall'art. 109 del D. Lgs. 50/2016, si è proceduto a interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di valutarne l'interesse a stipulare opportuno contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

VISTE le note prot. n. 16852 del 10/12/2021, n. 17327 del 21/12/2021 e n. 17645 del 27/12/2021 con le quali sono state formalmente contattate le ditte di cui al punto precedente, senza che alcuna di esse si sia resa disponibile ad eseguire i lavori di cui in oggetto e, pertanto, è possibile procedere con l'affidamento diretto dei medesimi lavori ad altro operatore economico mediante trattativa diretta su Mepa, atteso che l'importo dei lavori da eseguirsi è abbondantemente inferiore alla soglia di € 150.000 di cui all'art. 1 c. 2 della L. 120/2020;

CONSIDERATO CHE il nuovo Quadro Economico dell'intervento in oggetto è quello di seguito riportato:

**A. LAVORI**

<b>Importo lavori a base d'asta</b>	euro 111.457,88
Importo della sicurezza (non soggetto a ribasso)	euro <u>3.155,72</u>
<b>Totale somme per lavori</b>	<b>euro <u>114.613,60</u></b>

**B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

Progettazione definitiva-esecutiva	euro 4.216,60
------------------------------------	---------------

Progettazione vasca	euro	3.038,00
DL, misura e contabilità	euro	6.800,00
Collaudo	euro	791,86
Geologo	euro	980,00
Oneri previdenziali (4%)	euro	633,06
IVA spese tecniche 22%	euro	3.595,30
IVA sui lavori 10%	euro	11.461,36
Art. 113 d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche)	euro	2.292,27
Spese SUA e SISMICA	euro	665,92
Imprevisti	euro	912,04

**Totale somme a disposizione euro 35.386,40**

**IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO euro 150.000,00**

**TENUTO CONTO CHE** le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di non perdere il finanziamento e di poter risolvere l'annoso problema del ristagno delle acque lungo l'arteria principale di traffico della frazione di Condofuri Marina, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO CHE** ai sensi dell'art. 105 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura tutte le lavorazioni oggetto di affidamento in quanto si ritiene sia in possesso dei requisiti per la loro realizzazione senza ricorrere ad altro operatore economico

**VISTO CHE** si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico Ditta Elettrotecnica ed Elettronica di Tuscano Carmelo, con sede in Condofuri (RC) CAP: 89030, alla via Peripoli n. 4 - C.F. TSCCML65C09C954V, P.Iva: 01058950807, in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata, che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, e che si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

**CONSTATATO** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato INAIL\_29556162 Data richiesta 11/10/2021 Scadenza validità 08/02/2022;

**VISTA** la Trattativa Diretta su Mepa n. 1983226 avviata con la ditta Elettronica ed Elettrotecnica Tuscano, che per l'esecuzione dei lavori in oggetto ha offerto un ribasso pari al 1% sull'importo posto a base di gara di € 111.457,88 per un importo, quindi, pari a € 110.313,30, che si ritiene congruo in riferimento alle lavorazioni da eseguirsi;

**VISTA** l'attestazione del Direttore dei Lavori, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

**DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**ACCERTATO CHE** la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, considerato che l'opera

pubblica di che trattasi è stata ammessa a finanziamento ministeriale relativo al Patto per lo sviluppo della città Metropolitana di Reggio Calabria, e che il suddetto finanziamento è tuttora valido e che la suddetta spesa, oggetto della presente determinazione, grava sul quadro dell'opera finanziata e pertanto non viene utilizzata nessuna somma di bilancio comunale; ;

**CONSIDERATO** che il CIG di riferimento del presente affidamento è: 6954614905

Visto il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

## **DETERMINA**

1. **di dare atto che** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** il Quadro Economico per come rimodulato in premessa;
3. **di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate i lavori di “Sistemazione e miglioramento delle fognature occorrenti per lo smaltimento delle acque reflue e piovane, della rete idrica nonché della strada e dei marciapiedi della via Peripoli (ex S.S. 106)” alla ditta Elettrotecnica ed Elettronica di Tuscano Carmelo, con sede in Condofuri (RC) CAP: 89030, alla via Peripoli n. 4 - C.F. TSCCML65C09C954V, P.Iva: 01058950807 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. per un importo di € 110.313,30 a cui si aggiungono € 3155,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € 113.469,02 oltre iva dovuta per legge;
4. **di prendere e dare atto**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto;
5. **di dare atto che** l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 113.469,02 comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;
6. **di impegnare** ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 la somma complessiva di €124.815,92 iva inclusa a carico del Bilancio 2021-2023 in relazione all'esigibilità della spesa come segue  
  
cap. 309412 piano dei conti 2.02.01.09.012: anno 2021 euro 20.000,00;  
  
cap 309412 piano dei conti 2.02.01.09.012: anno 2022 euro 104.815,92  
  
dando atto che il presente impegno di spesa è compatibile al programma dei pagamenti dell'Ente
7. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale

9. **di dare atto che** il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
10. **di rendere noto** ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Rosanna Grasso Responsabile Area Tecnica e Territorio e che in qualità di RUP curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto
11. **di trasmettere copia** del presente provvedimento ai seguenti soggetti per l'adozione degli atti di propria competenza al Progettista e Direttore dei Lavori e al Segretario Comunale

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I

**Arch. Rosanna Grasso**

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*

---

## AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

*Il Responsabile dell'Area Tecnica e Territorio in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.*

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I  
**Arch. Rosanna Grasso**

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

---

## AREA ECONOMICO FINANZIARIA

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

*Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia parere favorevole*

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
**Dott.ssa Marianna Spataro**

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

*Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267*

Impegno	Data	Importo	Piano dei conti	Capitolo	Esercizio
1151	30.12.2021	20000,00	U.2.02.01.09.012	309412	2021
8	30.12.2021	104815,92	U.2.02.01.09.012	309412	2022

*Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.*

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
**Dott.ssa Marianna Spataro**

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

---

## PUBBLICAZIONE

*Copia della presente viene pubblicata all'albo pretorio informatico dell'Ente per 15 giorni consecutivi*

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I  
(adetto alla pubblicazione per la propria area)  
**Arch. Rosanna Grasso**

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

---

