



Reg. Gen. Det. n. 177 del
07/07/2021

COMUNE DI CONDOFURI

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

* * * * *

AREA TECNICA E TERRITORIO SERVIZIO I

Lavori Pubblici, Ambiente e SUAP

CODICE UFFICIO: MHDMMZM

Via Madonna della Pace, 26 - 89030 Condofuri (RC)

Centralino tel. 0965.776000 - Fax 0965.720632 - PEC: protocollo.condofuri@asmepec.it

C.F./P.I. 00162630800

<http://www.comune.condofuri.rc.it>

Determinazione n. 56 del 07/07/2021

OGGETTO:

POR CALABRIA FESR 2007-2013 - Linea di intervento 4.3.1.2 - Azioni per la realizzazione dei contratti locali di sicurezza - Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù - CIG: 69657151DD- CUP: C55C16000790002; Approvazione atti contabili relativi allo Stato Finale, Relazione sul Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione, Certificato di Pagamento n. 3 allo Stato Finale emesso per il pagamento della rata n° 3 e contestuale Liquidazione della fattura n. 231E in atti al prot. n. 8629 del 15/06/2021 - Impresa S.E.A. s.r.l. (in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca) con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I

VISTO il decreto Sindacale n. 17 del 03/08/2018 in atti al prot. com.le n. 8403 del 03/08/2018 con il quale venivano assegnate la titolarità della posizione organizzativa e la responsabilità dell'impiego dei relativi fondi del bilancio per quanto attiene l'Area Tecnica e Territorio Servizio I – Lavori Pubblici-Ambiente-SUAP;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO lo statuto comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 34 del 10.10.1991, integrato e adeguato con Deliberazioni di C.C. n. 13 del 26.09.1992, n. 15 del 29.04.1994, n. 20 del 28.12.1999, n. 18 del 17.10.2002 e n. 19 del 28.11.2005;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTE le parti ancora vigenti del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» nella parte ancora in vigore";

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti: "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato

e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate con Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 e pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016”;

VISTO il “Regolamento di contabilità”, approvato con Deliberazione di C.C. n. 44 del 14.09.2015;

VISTO il “Regolamento comunale del sistema integrato dei controlli interni”, approvato con Delibera di C.C. n. 03 del 24.01.2013;

RICHIAMATO l’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

DATO ATTO dell’avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all’art.6 del DPR 62/2013, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interesse né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente provvedimento”.

DATO ATTO CHE ai sensi dell’articolo 80, comma 1 del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

VISTE le Delibere di Consiglio Comunale n. 36 e 37 del 30/05/2016 avente ad oggetto: “D.Lgs. 23-06-2011 n. 118 approvazione schema bilancio di previsione 2016 e del DUP 2016/2018 e relativi allegati, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016 e il DUP pluriennale 2016/2018;

PREMESSO CHE

- questo Ente ha trasmesso alla Regione Calabria il progetto preliminare per l’accesso al finanziamento dell’immobile in oggetto di cui al POR CALABRIA FESR 2007-2013 - Linea di intervento 4.3.1.2 - Azioni per la realizzazione dei contratti locali di sicurezza;
- con deliberazione di G.R. n. 408 del 21/10/2015 sono stati approvati i contratti locali di sicurezza delle province di Reggio Calabria, Catanzaro, Vibo Valentia, e Cosenza e le graduatorie delle rispettive operazioni;
- a seguito di quanto sopra, questo Ente risulta beneficiario di un finanziamento dei € 380.000,00 relativo all’intervento POR Calabria FESR 2007/2013 – Linea d’intervento 4.3.1.2. – Progetto Integrato Beni confiscati alla criminalità organizzata – DGR 408/2015 – relativo alla “Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù”;
- Con convenzione Rep 882 del 12/07/2016 sono stati siglati i patti e le condizioni per la trasmissione degli elaborati progettuali e l’accesso al finanziamento pubblico;
- Detto immobile con contratto Rep 01/2012 è stato affidato in gestione alla Cooperativa Sociale La Nostra Valle, con sede Legale in Condofuri alla Via Peripoli n.47, presso il Centro di Aggregazione Sociale, Padre Valerio Rempicci, Partita Iva e C.F.00973340805 a seguito di evidenza pubblica;
- Detta cooperativa ha già effettuato dei lavori di ristrutturazione all’interno dell’immobile, attraverso l’utilizzo di diverse fonti di finanziamento;
- Si è reso pertanto necessario rimodulare il progetto, stralciando gli interventi già eseguiti, di cui alla nota prot. n. 8050 del 09/08/2016 trasmessa dalla Cooperativa La Nostra Valle, affidando a tecnico esterno all’Ente il servizio di che trattasi, nonché la direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione;
- Con determinazione dell’Area Tecnica e Territorio – Servizio I n. 44 del 17.11.16, è stato affidato l’incarico per la Progettazione direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza all’ Arch. Filippo Ollio nato a Reggio Calabria il 01/08/1981 e residente a Condofuri (RC) alla via Salinella. C.F.: LLOFPP81M01H224G, P.IVA: 02813550809, iscritto con il numero 2772 all’Ordine degli Architetti, P. P. e C. della Provincia di Reggio Calabria;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 11, in data 01/02/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di che trattasi per un importo di € 380.000,00 così suddiviso:

A. lavori

A.1. lavori a base d'asta	
A.2. spese per piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	euro.....281.388,31 euro 6.014,59
A.3. Totale somme per lavori	euro.....<u>287.402,90</u>

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B.1. allacciamenti alla rete elettrica	euro.....800,00
B.2. imprevisti	euro.....13.596,06
B.3. spese tecniche	euro.....30.774,09
B.4. Cassa previdenziale (4%)	euro.....1.230,96
B.5. spese SUAP (0,5% di lavori)	euro.....1.437,01
B.6. pubblicità	euro.....876,14
B.7. Art. 113 comma 2, D.Lgs. 50/2016 (2%)	euro.....5.748,06
B.8. IVA lavori	euro.....28.740,29
B.9. Iva spese tecniche	euro.....8.034,87
Totale somme a disposizione	euro.....<u>92.597,10</u>

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO euro.....380.000,00

- con determinazione a contrarre dell'Area Tecnica e Territorio n. 17 del 01/02/2017, si è proceduto a indire l'appalto dei lavori di "POR CALABRIA FESR 2007-2013 - Linea di intervento 4.3.1.2 - Azioni per la realizzazione dei contratti locali di sicurezza - Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù" per l'importo complessivo a base d'asta di € 287.402,90, di cui € 6.041,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso con il criterio del prezzo più basso determinato mediante corrispettivo a corpo ai sensi dell'art. 3 ,comma 1, lett. dddd del D.lgs. n.50/2016 con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97, comma 8, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 95 comma 4, del citato decreto legislativo;

VISTA la determinazione del Dirigente della SUAP n. 1047 reg. gen del 27/04/2017, in atti al prot. com. n. 4780 del 03/05/2017, con la quale sono stati approvati i verbali di gara del 15, 27 e 29 marzo e 3 aprile 2017, redatti dalla Commissione di gara nominata con disposizione del Dirigente della SUAP prot. n. 68895 del 12/04/2017, agli atti del fascicolo d'ufficio, relativi all'appalto avente ad oggetto "POR CALABRIA FESR 2007-2013 - Linea di intervento 4.3.1.2 - Azioni per la realizzazione dei contratti locali di sicurezza - Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù" e dalla quale risulta aggiudicataria in via provvisoria la S.E.A. s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733, per l'importo complessivo di aggiudicazione di € 216.372,05 oltre IVA, di cui € 210.357,46 per lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 25,243 % ed € 6.014,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la determinazione del Responsabile Area Tecnica e Territorio – Servizio I n. 48 del 08.05.2017 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di cui sopra alla S.E.A. s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733, per l'importo complessivo di € 216.372,05 oltre IVA, di cui € 210.357,46 per lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 25,243 % ed € 6.014,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, col seguente quadro economico

VISTO il contratto stipulato con la ditta S.E.A s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca registrato al Rep. n. 3/2017 presso l'Ufficio Territoriale di Reggio C. serie 1T n.4164 in data 06/10/2017 per l'importo di € 216.372,05 al netto del ribasso d' asta del 25,243%, più oneri sicurezza non soggetti a ribasso di € 6.014,59 rettificato con Rep. n. 03/2018 del 10.07.2018 ;

VISTO il verbale di consegna dei lavori del 19.02.2018 in atti al prot. n. 1964 del 19/02/2018 in cui si stabilisce l'ultimazione dei lavori in giorni 120 naturali e successivi decorrenti dalla consegna, con termine fissato al 18/06/2018;

VISTA la Determinazione Area Tecnica e Territorio Servizio I n. 37 del 28/09/2018 avente ad oggetto l'approvazione degli atti contabili relativi al I SAL, Certificato di pagamento n. 1 e contestuale Liquidazione della fattura n. 20/E in atti al prot. n. 10839 del 28/09/2018- Impresa S.E.A. s.r.l. (in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca) con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733.

VISTA l'approvazione della perizia di variante presentata in data 09/08/2018 con prot. n. 8603, con Determinazione n. 36 del 28.09.2018 dal Responsabile dell'Area Tecnica e Territorio – Servizio I;

VISTA la Determinazione Area Tecnica e Territorio Servizio I n. 43 del 17/09/2019 avente ad oggetto l'approvazione degli atti contabili relativi al II SAL, Certificato di pagamento n. 2 e contestuale Liquidazione

della fattura n. E347 in atti al prot. n. 7169 del 27/06/2019 - Impresa S.E.A. s.r.l. (in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca) con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733;

VISTO che la prestazione di quanto sopra è stata regolarmente eseguita come risulta dagli elaborati relativi alla contabilità dei lavori di che trattasi – Libretto delle Misure n. 1, Registro di contabilità n. 1, Sommario del Registro di Contabilità, Stato di Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 27.03.2021, Relazione sul Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Certificato di Pagamento n. 3 allo Stato Finale - trasmessi dalla Direzione Lavori, arch. Filippo Ollio in data 26.04.2021 con prot. n. 5513, e dagli atti presenti in questo Ufficio Tecnico;

VISTO il Certificato di Pagamento n. 3 allo Stato Finale, emesso per il pagamento della rata n° 3 di euro 12.600,00 al netto d'IVA e al netto della detrazione della quota parte delle somme già anticipate;

VISTA la fattura elettronica, dell'Impresa S.E.A. s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733, inerente la spesa relativa al Certificato di Pagamento n. 3 allo Stato Finale emesso per il pagamento della rata n° 3, acquisita al prot. com. n. 8629 del 15.06.2021:

- Fattura elettronica numero 231E del 15/06/2021 per conto di S.E.A. S.R.L. codice identificativo trasmittente n. IT01641790702 di euro 13.860,00 al lordo di IVA 10%;

DATO ATTO CHE con determinazione dell'Area Tecnica e Territorio Servizio I, n. 37 del 28.09.2018, sono stati approvati gli atti relativi al 1° SAL, dei lavori in premessa indicati, eseguiti dalla ditta Impresa S.E.A. s.r.l. (in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca) con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733, per un importo netto ribassato di euro € 57.200,00 oltre IVA 10%;

DATO ATTO CHE con determinazione dell'Area Tecnica e Territorio Servizio I, n. 39 del 31.07.2019, sono stati approvati gli atti relativi al 2° SAL, dei lavori in premessa indicati, eseguiti dalla ditta Impresa S.E.A. s.r.l. (in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca) con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733, per un importo netto ribassato di euro € 103.600,00 oltre IVA 10%;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE è stato acquisito il Documento di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) INPS_26916739 Data richiesta 05/07/2021 Scadenza validità 02/11/2021 attestante la regolarità contributiva allegato alla presente;

DATO ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, che la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3, della legge n. 136/2010;

ACQUISITA, a norma della legge 13 agosto 2010, n. 136 e della legge 217/2010, la tracciabilità dei flussi finanziari, ovvero il numero di conto dedicato all'appalto ed i nominativi ed i codici fiscali dei soggetti che possono operare sul conto medesimo, che l'appaltatore ha fornito le informazioni tramite nota registrata al prot. com. n. 3354 in data 22.03.2018;

RITENUTO di dover dare esecuzione al provvedimento di spesa, sulla base della documentazione pervenuta, idonea a comprovare il diritto del creditore a seguito del riscontro operato sulla regolarità della prestazione e sulla rispondenza stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite;

RISCONTRATA la regolarità della surrichiamata documentazione agli effetti contabili e fiscali, ed attesa l'opportunità di procedere alla liquidazione nell'importo complessivo di euro 12.600,00 oltre IVA;

TENUTO CONTO CHE ai sensi dell'art. 1 comma 629 della Legge 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015), l'importo relativo all'IVA sarà trattenuto dall'ente e versato all'erario per conto del fornitore;

VISTO l'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. **di approvare** gli atti relativi allo Stato Finale dei lavori in premessa indicati, emesso fino a tutto il 27.03.2021 eseguiti dalla ditta S.E.A. s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733 per un importo di euro € 12.600,00 oltre IVA 10% nonché il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori arch. F. Ollio;
2. **di approvare** contestualmente, l'annesso certificato di pagamento n. 3 relativo alla rata n. 3 allo stato finale per una somma complessiva di importo pari a euro 12.600,00 oltre iva al 10% per un totale complessivo arrotondato di euro 13.860,00;
3. **di liquidare** la somma di cui al Certificato di Pagamento n. 3 relativo alla rata n° 3 allo stato finale per un totale di euro 12.600,00 imputata al cap. 28841, piano dei conti 2.02.01.10.003, impegno n. 300 del 03.03.2017;
4. **di provvedere** alla liquidazione della relativa fattura di cui in premessa, per un importo complessivo di euro 12.600,00 di cui:

- € 12.600,00 per l'esecuzione dei lavori relativi allo stato finale a tutto il 27.03.2021;
- € 1.260,00 IVA al 10% soggetta alla scissione dei pagamenti;

a favore dell'Impresa S.E.A. s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733 per l'intervento in oggetto, sul conto dedicato indicato, codice IBAN: IT30W010057895000000006070 come da dichiarazione di tracciabilità in atti al prot. com. n. 3354 del 22/03/2018,

5. **di dare atto che** il C.I.G. è: **69657151DD** e il CUP è: **C55C16000790002**
6. **di dare atto che** ai sensi dell'art. 1 comma 629 della Legge 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015) si dispone che per le cessioni di beni e le prestazioni di servizio effettuate nei confronti degli Enti Pubblici Territoriali l'imposta sul valore aggiunto è versata dai medesimi secondo le modalità e i termini fissati con decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze;
7. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
8. **di dare atto che** il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
9. **di dare atto che** il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151, comma 4, T.U.EE.LL.;

RICHIEDE

l'emissione del mandato per un importo complessivo di euro 13.860,00 a valere sui fondi, capitoli ed impegni sopra citati, a favore della ditta indicata nell'elenco fattura, in atti, in pagamento dell'intervento specificato in premessa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I

Arch. Rosanna Grasso

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Territorio in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I
Arch. Rosanna Grasso

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia parere favorevole

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
Avv. Caterina Attinà

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Impegno	Data	Importo	Piano dei conti	Capitolo	Esercizio
300	30.03.2017	123.182,48	U.2.02.01.10.003	28841	2017

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
Avv. Caterina Attinà

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'albo pretorio informatico dell'Ente per 15 giorni consecutivi

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I
(addeito alla pubblicazione per la propria area)
Arch. Rosanna Grasso

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



Reg. Gen. Det. n. 177 del
07/07/2021

COMUNE DI CONDOFURI

CITTÀ METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

* * * * *

AREA TECNICA E TERRITORIO SERVIZIO I

Lavori Pubblici, Ambiente e SUAP

CODICE UFFICIO: MHDMMZM

Via Madonna della Pace, 26 - 89030 Condofuri (RC)

Centralino tel. 0965.776000 - Fax 0965.720632 - PEC: protocollo.condofuri@asmepec.it

C.F./P.I. 00162630800

<http://www.comune.condofuri.rc.it>

Determinazione n. 56 del 07/07/2021

OGGETTO:

POR CALABRIA FESR 2007-2013 - Linea di intervento 4.3.1.2 - Azioni per la realizzazione dei contratti locali di sicurezza - Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù - CIG: 69657151DD- CUP: C55C16000790002; Approvazione atti contabili relativi allo Stato Finale, Relazione sul Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione, Certificato di Pagamento n. 3 allo Stato Finale emesso per il pagamento della rata n° 3 e contestuale Liquidazione della fattura n. 231E in atti al prot. n. 8629 del 15/06/2021 - Impresa S.E.A. s.r.l. (in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca) con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I

VISTO il decreto Sindacale n. 17 del 03/08/2018 in atti al prot. com.le n. 8403 del 03/08/2018 con il quale venivano assegnate la titolarità della posizione organizzativa e la responsabilità dell'impiego dei relativi fondi del bilancio per quanto attiene l'Area Tecnica e Territorio Servizio I – Lavori Pubblici-Ambiente-SUAP;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO lo statuto comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 34 del 10.10.1991, integrato e adeguato con Deliberazioni di C.C. n. 13 del 26.09.1992, n. 15 del 29.04.1994, n. 20 del 28.12.1999, n. 18 del 17.10.2002 e n. 19 del 28.11.2005;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTE le parti ancora vigenti del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» nella parte ancora in vigore";

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti: "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato

e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate con Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 e pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016”;

VISTO il “Regolamento di contabilità”, approvato con Deliberazione di C.C. n. 44 del 14.09.2015;

VISTO il “Regolamento comunale del sistema integrato dei controlli interni”, approvato con Delibera di C.C. n. 03 del 24.01.2013;

RICHIAMATO l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

DATO ATTO dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art.6 del DPR 62/2013, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interesse né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente provvedimento”.

DATO ATTO CHE ai sensi dell'articolo 80, comma 1 del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

VISTE le Delibere di Consiglio Comunale n. 36 e 37 del 30/05/2016 avente ad oggetto: “D.Lgs. 23-06-2011 n. 118 approvazione schema bilancio di previsione 2016 e del DUP 2016/2018 e relativi allegati, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2016 e il DUP pluriennale 2016/2018;

PREMESSO CHE

- questo Ente ha trasmesso alla Regione Calabria il progetto preliminare per l'accesso al finanziamento dell'immobile in oggetto di cui al POR CALABRIA FESR 2007-2013 - Linea di intervento 4.3.1.2 - Azioni per la realizzazione dei contratti locali di sicurezza;
- con deliberazione di G.R. n. 408 del 21/10/2015 sono stati approvati i contratti locali di sicurezza delle province di Reggio Calabria, Catanzaro, Vibo Valentia, e Cosenza e le graduatorie delle rispettive operazioni;
- a seguito di quanto sopra, questo Ente risulta beneficiario di un finanziamento dei € 380.000,00 relativo all'intervento POR Calabria FESR 2007/2013 – Linea d'intervento 4.3.1.2. – Progetto Integrato Beni confiscati alla criminalità organizzata – DGR 408/2015 – relativo alla “Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù”;
- Con convenzione Rep 882 del 12/07/2016 sono stati siglati i patti e le condizioni per la trasmissione degli elaborati progettuali e l'accesso al finanziamento pubblico;
- Detto immobile con contratto Rep 01/2012 è stato affidato in gestione alla Cooperativa Sociale La Nostra Valle, con sede Legale in Condofuri alla Via Peripoli n.47, presso il Centro di Aggregazione Sociale, Padre Valerio Rempicci, Partita Iva e C.F.00973340805 a seguito di evidenza pubblica;
- Detta cooperativa ha già effettuato dei lavori di ristrutturazione all'interno dell'immobile, attraverso l'utilizzo di diverse fonti di finanziamento;
- Si è reso pertanto necessario rimodulare il progetto, stralciando gli interventi già eseguiti, di cui alla nota prot. n. 8050 del 09/08/2016 trasmessa dalla Cooperativa La Nostra Valle, affidando a tecnico esterno all'Ente il servizio di che trattasi, nonché la direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione;
- Con determinazione dell'Area Tecnica e Territorio – Servizio I n. 44 del 17.11.16, è stato affidato l'incarico per la Progettazione direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza all' Arch. Filippo Ollio nato a Reggio Calabria il 01/08/1981 e residente a Condofuri (RC) alla via Salinella. C.F.: LLOFPP81M01H224G, P.IVA: 02813550809, iscritto con il numero 2772 all'Ordine degli Architetti, P. P. e C. della Provincia di Reggio Calabria;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 11, in data 01/02/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di che trattasi per un importo di € 380.000,00 così suddiviso:

A. lavori

A.1. lavori a base d'asta	
A.2. spese per piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	euro.....281.388,31 euro 6.014,59
A.3. Totale somme per lavori	euro.....<u>287.402,90</u>

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B.1. allacciamenti alla rete elettrica	euro.....800,00
B.2. imprevisti	euro.....13.596,06
B.3. spese tecniche	euro.....30.774,09
B.4. Cassa previdenziale (4%)	euro.....1.230,96
B.5. spese SUAP (0,5% di lavori)	euro.....1.437,01
B.6. pubblicità	euro.....876,14
B.7. Art. 113 comma 2, D.Lgs. 50/2016 (2%)	euro.....5.748,06
B.8. IVA lavori	euro.....28.740,29
B.9. Iva spese tecniche	euro.....8.034,87
Totale somme a disposizione	euro.....<u>92.597,10</u>

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO euro.....380.000,00

- con determinazione a contrarre dell'Area Tecnica e Territorio n. 17 del 01/02/2017, si è proceduto a indire l'appalto dei lavori di "POR CALABRIA FESR 2007-2013 - Linea di intervento 4.3.1.2 - Azioni per la realizzazione dei contratti locali di sicurezza - Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù" per l'importo complessivo a base d'asta di € 287.402,90, di cui € 6.041,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso con il criterio del prezzo più basso determinato mediante corrispettivo a corpo ai sensi dell'art. 3 ,comma 1, lett. dddd del D.lgs. n.50/2016 con esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97, comma 8, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 95 comma 4, del citato decreto legislativo;

VISTA la determinazione del Dirigente della SUAP n. 1047 reg. gen del 27/04/2017, in atti al prot. com. n. 4780 del 03/05/2017, con la quale sono stati approvati i verbali di gara del 15, 27 e 29 marzo e 3 aprile 2017, redatti dalla Commissione di gara nominata con disposizione del Dirigente della SUAP prot. n. 68895 del 12/04/2017, agli atti del fascicolo d'ufficio, relativi all'appalto avente ad oggetto "POR CALABRIA FESR 2007-2013 - Linea di intervento 4.3.1.2 - Azioni per la realizzazione dei contratti locali di sicurezza - Ristrutturazione immobile confiscato destinato ad uso struttura extra-alberghiera - Ostello della gioventù" e dalla quale risulta aggiudicataria in via provvisoria la S.E.A. s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733, per l'importo complessivo di aggiudicazione di € 216.372,05 oltre IVA, di cui € 210.357,46 per lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 25,243 % ed € 6.014,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la determinazione del Responsabile Area Tecnica e Territorio – Servizio I n. 48 del 08.05.2017 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di cui sopra alla S.E.A. s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733, per l'importo complessivo di € 216.372,05 oltre IVA, di cui € 210.357,46 per lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al 25,243 % ed € 6.014,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, col seguente quadro economico

VISTO il contratto stipulato con la ditta S.E.A s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca registrato al Rep. n. 3/2017 presso l'Ufficio Territoriale di Reggio C. serie 1T n.4164 in data 06/10/2017 per l'importo di € 216.372,05 al netto del ribasso d' asta del 25,243%, più oneri sicurezza non soggetti a ribasso di € 6.014,59 rettificato con Rep. n. 03/2018 del 10.07.2018 ;

VISTO il verbale di consegna dei lavori del 19.02.2018 in atti al prot. n. 1964 del 19/02/2018 in cui si stabilisce l'ultimazione dei lavori in giorni 120 naturali e successivi decorrenti dalla consegna, con termine fissato al 18/06/2018;

VISTA la Determinazione Area Tecnica e Territorio Servizio I n. 37 del 28/09/2018 avente ad oggetto l'approvazione degli atti contabili relativi al I SAL, Certificato di pagamento n. 1 e contestuale Liquidazione della fattura n. 20/E in atti al prot. n. 10839 del 28/09/2018- Impresa S.E.A. s.r.l. (in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca) con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733.

VISTA l'approvazione della perizia di variante presentata in data 09/08/2018 con prot. n. 8603, con Determinazione n. 36 del 28.09.2018 dal Responsabile dell'Area Tecnica e Territorio – Servizio I;

VISTA la Determinazione Area Tecnica e Territorio Servizio I n. 43 del 17/09/2019 avente ad oggetto l'approvazione degli atti contabili relativi al II SAL, Certificato di pagamento n. 2 e contestuale Liquidazione

della fattura n. E347 in atti al prot. n. 7169 del 27/06/2019 - Impresa S.E.A. s.r.l. (in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca) con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733;

VISTO che la prestazione di quanto sopra è stata regolarmente eseguita come risulta dagli elaborati relativi alla contabilità dei lavori di che trattasi – Libretto delle Misure n. 1, Registro di contabilità n. 1, Sommario del Registro di Contabilità, Stato di Avanzamento Lavori n. 1 a tutto il 27.03.2021, Relazione sul Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Certificato di Pagamento n. 3 allo Stato Finale - trasmessi dalla Direzione Lavori, arch. Filippo Ollio in data 26.04.2021 con prot. n. 5513, e dagli atti presenti in questo Ufficio Tecnico;

VISTO il Certificato di Pagamento n. 3 allo Stato Finale, emesso per il pagamento della rata n° 3 di euro 12.600,00 al netto d'IVA e al netto della detrazione della quota parte delle somme già anticipate;

VISTA la fattura elettronica, dell'Impresa S.E.A. s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733, inerente la spesa relativa al Certificato di Pagamento n. 3 allo Stato Finale emesso per il pagamento della rata n° 3, acquisita al prot. com. n. 8629 del 15.06.2021:

- Fattura elettronica numero 231E del 15/06/2021 per conto di S.E.A. S.R.L. codice identificativo trasmittente n. IT01641790702 di euro 13.860,00 al lordo di IVA 10%;

DATO ATTO CHE con determinazione dell'Area Tecnica e Territorio Servizio I, n. 37 del 28.09.2018, sono stati approvati gli atti relativi al 1° SAL, dei lavori in premessa indicati, eseguiti dalla ditta Impresa S.E.A. s.r.l. (in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca) con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733, per un importo netto ribassato di euro € 57.200,00 oltre IVA 10%;

DATO ATTO CHE con determinazione dell'Area Tecnica e Territorio Servizio I, n. 39 del 31.07.2019, sono stati approvati gli atti relativi al 2° SAL, dei lavori in premessa indicati, eseguiti dalla ditta Impresa S.E.A. s.r.l. (in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca) con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733, per un importo netto ribassato di euro € 103.600,00 oltre IVA 10%;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE è stato acquisito il Documento di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) INPS_26916739 Data richiesta 05/07/2021 Scadenza validità 02/11/2021 attestante la regolarità contributiva allegato alla presente;

DATO ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, che la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'articolo 3, della legge n. 136/2010;

ACQUISITA, a norma della legge 13 agosto 2010, n. 136 e della legge 217/2010, la tracciabilità dei flussi finanziari, ovvero il numero di conto dedicato all'appalto ed i nominativi ed i codici fiscali dei soggetti che possono operare sul conto medesimo, che l'appaltatore ha fornito le informazioni tramite nota registrata al prot. com. n. 3354 in data 22.03.2018;

RITENUTO di dover dare esecuzione al provvedimento di spesa, sulla base della documentazione pervenuta, idonea a comprovare il diritto del creditore a seguito del riscontro operato sulla regolarità della prestazione e sulla rispondenza stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite;

RISCONTRATA la regolarità della surrichiamata documentazione agli effetti contabili e fiscali, ed attesa l'opportunità di procedere alla liquidazione nell'importo complessivo di euro 12.600,00 oltre IVA;

TENUTO CONTO CHE ai sensi dell'art. 1 comma 629 della Legge 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015), l'importo relativo all'IVA sarà trattenuto dall'ente e versato all'erario per conto del fornitore;

VISTO l'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. **di approvare** gli atti relativi allo Stato Finale dei lavori in premessa indicati, emesso fino a tutto il 27.03.2021 eseguiti dalla ditta S.E.A. s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733 per un importo di euro € 12.600,00 oltre IVA 10% nonché il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori arch. F. Ollio;
2. **di approvare** contestualmente, l'annesso certificato di pagamento n. 3 relativo alla rata n. 3 allo stato finale per una somma complessiva di importo pari a euro 12.600,00 oltre iva al 10% per un totale complessivo arrotondato di euro 13.860,00;
3. **di liquidare** la somma di cui al Certificato di Pagamento n. 3 relativo alla rata n° 3 allo stato finale per un totale di euro 12.600,00 imputata al cap. 28841, piano dei conti 2.02.01.10.003, impegno n. 300 del 03.03.2017;
4. **di provvedere** alla liquidazione della relativa fattura di cui in premessa, per un importo complessivo di euro 12.600,00 di cui:

- € 12.600,00 per l'esecuzione dei lavori relativi allo stato finale a tutto il 27.03.2021;
- € 1.260,00 IVA al 10% soggetta alla scissione dei pagamenti;

a favore dell'Impresa S.E.A. s.r.l. in avvalimento con il Consorzio Stabile La Marca con sede in via Ferrara n° 4, 74016 Massafra (TA) C.F./P.Iva.: 02629190733 per l'intervento in oggetto, sul conto dedicato indicato, codice IBAN: IT30W010057895000000006070 come da dichiarazione di tracciabilità in atti al prot. com. n. 3354 del 22/03/2018,

5. **di dare atto che** il C.I.G. è: **69657151DD** e il CUP è: **C55C16000790002**
6. **di dare atto che** ai sensi dell'art. 1 comma 629 della Legge 190/2014 (Legge di stabilità per l'anno 2015) si dispone che per le cessioni di beni e le prestazioni di servizio effettuate nei confronti degli Enti Pubblici Territoriali l'imposta sul valore aggiunto è versata dai medesimi secondo le modalità e i termini fissati con decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze;
7. **di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
8. **di dare atto che** il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
9. **di dare atto che** il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151, comma 4, T.U.EE.LL.;

RICHIEDE

l'emissione del mandato per un importo complessivo di euro 13.860,00 a valere sui fondi, capitoli ed impegni sopra citati, a favore della ditta indicata nell'elenco fattura, in atti, in pagamento dell'intervento specificato in premessa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I

Arch. Rosanna Grasso

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Territorio in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I
Arch. Rosanna Grasso

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia parere favorevole

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
Avv. Caterina Attinà

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Impegno	Data	Importo	Piano dei conti	Capitolo	Esercizio
300	30.03.2017	123.182,48	U.2.02.01.10.003	28841	2017

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA
Avv. Caterina Attinà

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'albo pretorio informatico dell'Ente per 15 giorni consecutivi

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TERRITORIO - SERVIZIO I
(adetto alla pubblicazione per la propria area)
Arch. Rosanna Grasso

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)
