

COMUNE DI FICARAZZI

ALB

Prot. N. 9030

UFF. RAGIONERIA

26 GIU. 2020

PROT. n° 10750 del

Ficarazzi 03.06.2020

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 73 del 3 GIU. 2020

Determinazione a contrarre per l'affidamento dei Lavori di Consolidamento e restauro dello Scalone di accesso del Castello di Ficarazzi

mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 D.lgs. 50/2016 e successivo D.lgs. n. 32 del 18 aprile 2019 aggiornato con le modifiche introdotte dalla legge di conversione n. 55 del 14/06/2019 (C.d. sblocca cantieri) e richiesta d'offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ex art. 36, c. 2 lett. c), D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.

CIG [831975817F]

CUP: H73G16000830002

PREMESSO CHE:

Con il DDG 793 del 16.04.2015 pubblicato sulla G.U.R.S. n. 17 del 24/04/2015 è stato approvato ed emanato il bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione siciliana;

Con il bando pubblico, allegato al DDG 793/2015, l'Assessorato regionale delle infrastrutture e Mobilità ha inteso promuovere interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione siciliana;

La richiesta di finanziamento per la partecipazione al bando pubblico di cui al DDG 793/2015, pubblicato sulla GURS n° 17 del 24/04/2015, corredata dal progetto definitivo dei lavori di **"Consolidamento e restauro dello Scalone di accesso mediante interventi di manutenzione straordinaria"** ;

Con la a Determinazione Sindacale n. 28 del 24.12.2019 è stato nominato il sottoscritto quale Funzionario Responsabile del Settore III - Servizi Tecnici ;

Che con propria determinazione del n. 63 del 15.02.2018, il sottoscritto ha proceduto alla revoca della determina n. 10 del 21.05.2009, determina con la quale era stato nominato Responsabile unico del procedimento (R.u.p.) per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione dell'intervento, il geom. Giovanni Morana (già responsabile nell'ambito dell'U.T.C. dell'Ufficio lavori pubblici).

Sempre con la superiore determina del n. 63 del 15.02.2018, è stato altresì individuato il Geom. Gueci Antonino quale subentro nel predetto incarico di R.u.p., del quale come già palesato, fino alla data della precitata determina, era stato titolare il geom. Giovanni Morana.

Il progetto definitivo dei lavori **"Consolidamento e restauro dello Scalone di accesso mediante interventi di manutenzione straordinaria del Castello di Ficarazzi"** è stato utilmente inserito nell'"Elenco degli interventi finanziati a valere su risorse FSC 2014-2020 "Patto per la Sicilia", e per il quale l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei trasporti di Palermo in ultimo ha richiesto la trasmissione del progetto cantierabile (esecutivo), al fine dell'emissione del relativo decreto di finanziamento;

A) IMPORTO DEI LAVORI		
A1)	€	307.263,48
	€	307.263,48
sub-totale 1 - COSTO LAVORI		
A2) Oneri di sicurezza	€	307.263,48
	€	12.290,54
sub-totale 2 - COSTO LAVORI + ONERI SICUREZZA		
A3) Imprevisti sul costo lavori	€	319.554,02
	€	31.955,40
A4) Competenze tecniche attività interna all'amm.ne		
A5) Competenze tecniche RUP	€	6.360,35
A6) Polizza assicurativa per dipendenti	€	3.834,65
A7) Competenze tecniche attività esterna di supporto al RdP	€	0,00
B) SPESE TECNICHE	€	0,00
B1) Progettazione esecutiva Coord.to della sicurezza in fase di progettazione		
B2) Direzione dei Lavori, Misura e Contabilità e Coord.to della sicurezza in fase di esecuzione	€	14.744,00
B3) Project Management	€	69.982,90
B4) Analisi ed elaborazioni finanziarie, giuridico-amministrative e tecnico-legali	€	0,00
B5) Studi diagnostici e prove, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	0,00
C) SPESE GENERALI	€	0,00
C1) Spese per materiale, formazione ecc. per Settore Tecnico		
C2) Allacci	€	2.000,00
C3) Oneri conferimento a discarica	€	1.200,00
C4) Collaudi 0,4% su costo lavori	€	2.750,00
C5) Pubblicazione ANAC	€	795,81
	€	225,00
sub-totale 3 - VALORE INVESTIMENTO al netto di oneri fiscali e acces.		
C6) Pubblicazioni Storico Scientifiche	€	453.402,14
D) Spese per consulenza specialistica storica ed artistica della maiolica	€	0,00
E) ONERI FISCALI E ACCESSORI	€	12.992,47
E1) IVA su lavori (10%)	€	31.955,40
E2) IVA su altre voci (22%)	€	25.031,76
sub-totale 4 - oneri fiscali e accessori		
	€	56.987,16
TOTALE DEL VALORE DI INVESTIMENTO		
	€	523.381,77

Considerato che:

il progetto in epigrafe è stato inserito nella programmazione del "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 - 2020 "Patto per la Sicilia";

Che con D.D.G. n. 3130 del 22.11.2019 l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità ha provveduto ad ammettere a finanziamento il progetto de quo ritenendo che l'importo complessivo spettante ai sensi dell'art. 113, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 ammonta a € 518.299,63 (€ 523.381,77 - € 2.556,43 - € 2.525,71 = € 518.299,63),

il quadro economico è così di seguito rimodulato:

A) Lavori		
A1 Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	307.263,48
A2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	12.290,54
Importo complessivo dei lavori	€	319.554,02
	€	319.554,02
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1 Imprevisti 10% sui lavori	€	31.955,40
B2 Competenze tecniche attività interna all'amm.ne	€	3.834,64
B3 Competenze tecniche RUP (25% x 80% x 2% di € 319.554,02 = € 1.278,22)	€	1.278,22
B4 Progettazione esecutiva, coord. della sic. in fase di progettazione	€	14.744,00
B5 Direzione lavori, misura e contabilità e coord. della sic. in fase di esecuzione	€	69.982,90
B6 Spese per materiale, formazione ecc. per Settore tecnico	€	2.000,00
B7 Allacci	€	1.200,00
B8 Oneri conferimento a discarica	€	2.750,00
B5 Collaudi	€	795,82

B6	Pubblicazione ANAC	€	225,00	
B7	Spese per consulenza spec. storica e artistica della maiolica	€.	12.992,47	
B8	IVA 10% sui lavori	€.	31.955,40	
B9	IVA su altre voci	€.	25.031,76	
	Totale somme a disposizione	€.	198.745,61	<u>€.. 198.745,61</u>
	Importo Complessivo del progetto			€. 518.299,63

- l'intervento prevede principalmente opere di restauro di un bene architettonico di interesse culturale sottoposto a tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali, per un ammontare di € 518.299,63 di cui € 319.554,02 per lavori ed € 198.745,61 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- il sistema di scelta del contraente rientra pertanto nella fattispecie di cui al combinato disposto degli art. 63, 36 comma 2 lett. c, 97 comma 2 e 2bis, comma 8 del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.mi..

Visti:

- l'art. 63 del D.lgs. 50/2016 e successivo D.lgs. n. 32 del 18 aprile 2019 aggiornato con le modifiche introdotte dalla legge di conversione n. 55 del 14/06/2019 (C.d. sblocca cantieri);
- l'art. 36 comma 2 lett. C e comma 9-bis;
- l'art. 97 comma 2 e comma 8, "Offerte anormalmente basse";
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 nelle norme ancora in vigore;
- la L.R. n.12 del 12 luglio 2011; .
- il Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012 n. 13;

Considerato inoltre che sono stati redatti, conformemente alla normativa in materia di appalti pubblici (Decreto Lgs.vo n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., per come recepito dalla L.R. n. 8 del 17/05/2016) e sulla base delle indicazioni afferenti l'uso della piattaforma del MEPA, lo schema di disciplinare di procedura negoziata a mezzo RdO con allegata la modulistica, ad implemento di quella generata in automatico dal sistema Mepa, per consentire ai concorrenti di aderire all'avviso di indagine di mercato e di rendere le dichiarazioni integrative occorrenti e produrre l'offerta economica, e dai quali, unitamente agli elaborati progettuali;

Precisando altresì:

- l'oggetto dei lavori, le opere che formano oggetto dell'appalto, il luogo di esecuzione ed il relativo importo da assoggettarsi a ribasso d'asta, comprese le specificazioni in ordine all'applicazione degli articoli 23-comma 16, 35-comma 4 e 95-comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'espletamento della gara a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. operando una richiesta d'offerta (RdO) sulla piattaforma MEPA con invito a 10 operatori economici abilitati al sistema;
- le modalità di individuazione dei 10 operatori economici da invitare, eseguendo la pubblicazione di idoneo avviso d'indagine di mercato, allegato in schema al disciplinare di RdO, e il sorteggio tra gli ammessi a seguito esame delle richieste di adesione, essendo, altresì, prevista, nel caso in cui non siano presenti sufficienti manifestazioni di interesse, l'individuazione integrativa, da parte del punto ordinante, di altri operatori economici selezionando gli stessi a mezzo della funzione specifica di sorteggio del MEPA, al fine di pervenire comunque ai 10 invitati;
- in ordine alle esclusioni in fase di sorteggio per gli inviti e di definizione della graduatoria di gara, nonché il superamento del principio della rotazione degli inviti e dell'affidamento, sancito dall'art. 36, comma 1, del Codice dei Contratti, secondo le indicazioni delle Linee Guida dell'ANAC n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, essendo operate l'apertura al mercato per mezzo dell'avviso di indagine di mercato ed il sorteggio degli OO.EE. da invitare;
- l'ampia pubblicità all'avviso di indagine di mercato essendo prevista la pubblicazione dello stesso sul profilo di committenza con espresso collegamento sulla homepage del portale dell'Ente, sul portale del servizio contratti pubblici del Ministero delle Infrastrutture di cui al D.M.LL.PP. 6.4.2001 n. 20;
- il criterio di aggiudicazione individuato in quello del minor prezzo, atteso che la gara viene svolta sulla base di un progetto esecutivo con specificate analiticamente tutte le lavorazioni da eseguirsi, espresso con il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del Codice dei contratti con valutazione ed esclusione automatica delle offerte anomale secondo quanto previsto dall'art. 97 commi 2 e 8 del citato Codice, fermo restando che la facoltà di esclusione non sarà esercitabile ove il numero delle offerte ammesse sia inferiore a n.10;
- il rinvio al capitolato speciale d'appalto ed agli altri elaborati progettuali ove risultano esplicitate tutte le caratteristiche tecniche ed economiche del servizio in appalto;

- o il richiamo agli obblighi per il concorrente di produrre le garanzie previste dagli artt. 93 e 103 del Codice dei contratti ed al rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- o gli elementi di qualificazione per l'ammissione dei concorrenti consistenti, oltre all'abilitazione al bando MEPA, iscrizione al competente organo professionale ed all'Albo unico regionale art. 12 L.R. 12/2011
- o l'espresso richiamo all'applicazione del soccorso istruttorio come disciplinato dall'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., utilizzando il canale delle comunicazioni predisposto sul portale MEPA;
- o l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- o la previsione che nel caso la graduatoria finale individui come primi classificati più operatori economici con offerte complessive identiche, si procederà al sorteggio al fine di proclamare il primo classificato;
- o la riserva della S.A., ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice dei contratti, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o se aggiudicata di non stipulare il contratto;
- o la condizione che gli operatori economici possono aderire all'avviso di indagine di mercato e, ove sorteggiati, partecipare alla procedura negoziata sotto forma di singolo operatore economico ovvero di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti, costituiti o costituendi, fermo l'obbligo che tutti i componenti dell'operatore economico plurisoggettivo incluse le imprese ausiliare (nel caso di avvalimento) siano abilitati alla categoria MEPA interessata per il presente appalto;
- o la prescrizione, da ritenersi accettata da parte del concorrente con la presentazione dell'offerta, afferente le risultanze della congruità dell'offerta effettuata dal sistema MEPA secondo le modalità previste dall'art. 97, co. 2, del Codice e le diverse dichiarazioni, da ritenersi rese con la presentazione dell'offerta, riportate in modo analitico al punto 12.9 dello schema di disciplinare, al quale si fa espresso rinvio;
- o il rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR" o anche "Normativa Applicabile in Materia di Protezione dei Dati") essendo stata resa l'informativa sul trattamento dei dati personali in seno allo schema di disciplinare di RdO;
- o si ritengono congrui il termine di almeno giorni 15 per il periodo di pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato ed il termine di almeno giorni 10 da assegnare per la presentazione delle offerte dalla data di invio della R.d.O., al fine di garantire la massima partecipazione e consentire agli operatori economici l'uso della piattaforma MEPA.

DETERMINA

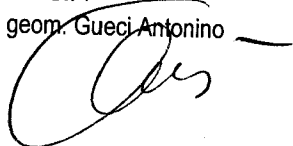
1. Dichiarare che, ai fini della previsione di cui all'art. 51 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'intervento in oggetto non è stato suddiviso in lotti in quanto la natura dei lavori da eseguire non consente la realizzazione di lotti funzionali e l'efficacia dell'intervento stesso.
2. Disporre, per quanto riportato nelle superiori premesse, di procedere all'affidamento dei lavori del progetto di Consolidamento e restauro dello Scalone di accesso del Castello di Ficarazzi ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c) e nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, co. I, 34 e 42 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 come modificato dal D. Lgs. 56/2017, operando una richiesta d'offerta (RdO) sul portale MEPA rivolta a 10 operatori economici abilitati al bando MEPA, iscrizione al competente ordine professionale ed Albo unico Regionale (art. 12 Legge N° 12/2011) individuati mediante pubblicazione di avviso d'indagine di mercato sul profilo di committente e, ove il numero delle manifestazioni di interesse risulti superiore a 10, con sorteggio pubblico dei 10 operatori economici da invitare
3. Applicare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo rispetto a quello a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del Codice con valutazione ed esclusione automatica delle offerte anomale secondo quanto previsto dall'art. 97 commi 2 e 8 del citato Codice dei contratti.
4. Approvare lo schema di disciplinare di RdO, regolante la procedura stessa sul MEPA di cui al precedente punto 2) e comprendente le specifiche di qualificazione dei concorrenti alla procedura inclusi i seguenti elaborati:
 - a. schema avviso di indagine di mercato;
 - b. modello di adesione all'indagine di mercato;
5. Prenotare l'importo di complessivo **€. 468.689,13** nel Bilancio comunale così distinto:

Mis.	Prog.	COFOG	Tit.	Mac	Cap.	Descrizione
01	06		2	02	500512	Lavori di Consolidamento e restauro dello Scalone accesso al Castello Giardina mediante interventi di manutenzione straordinaria

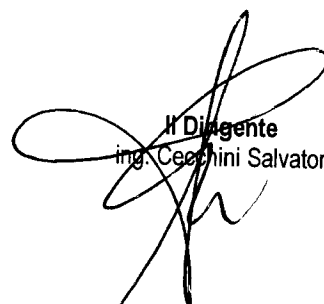
6. Che l'appalto è finanziato con D.D.G. n. 3130 del 22.11.2019 emesso dalla Regione Siciliana –Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità -Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative U.O.S7.01
7. Dare atto che l'importo di occorrente per l'espletamento del servizio di che trattasi previste nel quadro economico del progetto, trovano disponibilità tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, le cui somme risultano già impegnate con determina 02 del 30.01.2020, nel Bilancio Comunale corrente;
8. Stabilire il termine di almeno giorni 15 per il periodo di pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato ed il termine di almeno giorni 10 da assegnare per la presentazione delle offerte dalla data di invio della R.d.O.
9. Riservarsi di adottare, successivamente alla procedura negoziata sul MEPA, opportuna determinazione dirigenziale di affidamento e di procedere alla stipula contrattuale secondo quanto previsto dallo stesso sistema del MEPA ,previa verifica dei requisiti autocertificati dall'operatore economico interessato.
10. Dare atto che la presente determinazione non comporta ulteriore spesa per l'Amministrazione in quanto il superiore progetto è stato ammesso al programma di finanziamento in premessa da parte dell'Assessorato Infrastrutture Mobilità e Trasporti della Regione Siciliana.
11. Trasmettere la presente al Responsabile Area II (economica – finanziaria) per opportuna conoscenza, stante che si provvederà alla prenotazione delle somme con successivo atto, dopo l'approvazione del Bilancio

Il R.U.P.

geom. Gucci Antonino



Il Dirigente
ing. Cecchini Salvatore



SERVIZIO FINANZIARIO

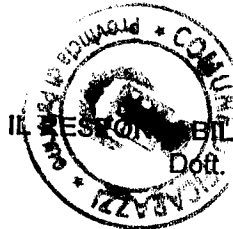
(art. 151, comma quarto del Decreto Lgs 267/2000)

VISTO di regolarità contabile della presente determinazione e per attestazione della copertura finanziaria dell'impegno di spesa di euro 468.689,13 con la stessa assunta sulla disponibilità esistente sull'
PRENOTAZIONE

O Intervento n. _____ del PEG del corrente esercizio

O Capitolo n. 500522 Bilancio 2020

Ficarazzi li 25/6/2020



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Giovanni Di Bernardo

SERVIZIO FINANZIARIO

(art. 184, comma 4 D.lgs. N. 267/2000)

VISTO : Si attesta di avere effettuato i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e art. 29 del Regolamento di contabilità vigente sulla determinazione n. _____ del _____.

Ficarazzi li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Giovanni Di Bernardo