



COMUNE DI FIUGGI



Provincia di Frosinone

DIPARTIMENTO 1 AMMINISTRATIVO

SERVIZIO 5 - PROMOZIONE TURISTICA CULTURALE E SPORTIVA.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 213 DEL 23/07/2021

REGISTRO GENERALE N. 812

Oggetto: SOCIETÀ GMA COOPERATIVA SOCIALE - VOLTURA PER SUBINGRESSO NELL' AUTORIZZAZIONE ALL'APERTURA ED AL FUNZIONAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE PER N. 37 ANZIANI DENOMINATA "HERMITAGE", SITA IN FIUGGI, VIA S. EMILIANO, N. 60, GIA' RILASCIATA AL CONSORZIO VALCOMINO SOC. COOP A.R.L.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Premesso che:

con decreto n. 20 del 27/08/2020 il Sindaco ha prorogato al sottoscritto Dr. Umberto Satta, l'incarico di Responsabile del Servizio Cultura, Turismo, Sport e Attività Produttive con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del D.lgs. n. 267/2000;

-l'art.11 della legge quadro 08 Novembre 2000,n.328 dispone che l'autorizzazione all'apertura ed al funzionamento delle strutture a ciclo residenziale e semiresidenziale, a gestione pubblica o privata, è rilasciata dai Comuni in conformità ai requisiti della legge regionale che recepisce ed integra i requisiti nazionali;

-La Presidenza del Consiglio dei Ministri con Decreto n.308 del 21/5/2001 ha dettato i requisiti minimi strutturali organizzativi per l'esercizio dei servizi e delle strutture a ciclo residenziale e semiresidenziale, a norma dell'art11 della Legge 328/2000;

-la Regione Lazio ha emanato la Legge 12 dicembre 2003,n.41 avente come oggetto " Norme In materia di autorizzazione all'apertura ed al funzionamento di strutture che prestano servizi socio-assistenziali";

- La Regione Lazio, ai sensi dell'articolo 47, comma 1, lettera b), dello Statuto, in conformità a quanto previsto dagli articoli 2, comma 1, lettera b), e 4, comma 3, della legge regionale 12 dicembre 2003 n. 41 (Norme in materia di autorizzazione all'apertura ed al funzionamento di strutture che prestano servizi socio-assistenziali) ha adottato il Regolamento regionale di attuazione 18 gennaio 2005, n. 2;;

-la Giunta Regionale, in base all'art.2 della Legge Regionale 41/03, con deliberazione n°1305 del 23/12/2004 avente ad oggetto "Autorizzazione all'apertura ed al funzionamento delle strutture a ciclo residenziale e semiresidenziale che prestano servizi socio-assistenziali. Requisiti strutturali e organizzativi integrativi rispetto ai requisiti previsti dall'articolo 11 della L.R.n.41/2003"ha definito tra l'altro i criteri per l'apertura di comunità alloggio per anziani.

-la Giunta Regionale con propria Deliberazione del 24/03/2015, n.126 avente ad oggetto: Modifiche alla DGR1305/2004:"Autorizzazione all'apertura ed al funzionamento delle strutture a ciclo residenziale e semiresidenziale che prestano servizi socio-assistenziali", ha approvato le modifiche alla DGR 1305/2004;

-l'art. 31, comma 2, della legge regionale 11 del 10 Agosto 2016 prevede che nelle strutture a ciclo Residenziale e semiresidenziale, di cui alla L.R. 41/2003 , è prevista l'accoglienza anche di persone, non autosufficienti, che non necessitano di assistenza sanitaria e presenza infermieristica per l'intero arco della giornata;

- con Determina n. 173 del 14.08.2020 Il Responsabile del VI Servizio SAP aggiudicava in via definitiva, art 32, comma 8, del D. Lgs 50/2016, salvo verifica dei requisiti, la gara per la concessione della Casa di Riposo Comunale "Hermitage", alla Società GMA COOPERATIVA SOCIALE, con sede legale in via Tina Pica nr. 6 – Roma - codice fiscale/partita IVA 11984071008, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2006, per un periodo di cinque anni – Numero Gara ANAC: 7688630 - Lotto nr. 2 Casa di Riposo Comunale Hermitage CIG: 8210476B20;

Esaminata l'istanza di subingresso acquisita al prot. n. 10737 del 16/09/2020, presentata dal Dr. Giancarlo Cantagallo //, in qualità di legale rappresentante della Società GMA COOPERATIVA SOCIALE, tesa ad ottenere la voltura dell'Autorizzazione della Casa di Riposo Comunale per n. 37 anziani, denominata "Hermitage", sita a Fiuggi, in via S. Emiliano, n. 60;

Dato atto che la Casa di Riposo Comunale per Anziani risulta regolarmente autorizzata al funzionamento per l'ospitalità e l'assistenza di n. 37 ospiti autosufficienti o parzialmente autosufficienti (autorizzazione n. 1142 del registro prot. n. 12728 del 14/12/2014);

Vista la documentazione prodotta a corredo dell'istanza di subingresso e la successiva documentazione integrativa trasmessa da ultimo con nota prot. n. 9432 del 12/07/2021, dalla quale emerge il mantenimento dei requisiti minimi strutturali ed organizzativi previsti dalla normativa vigente nonché l'idoneità soggettiva del nuovo gestore;

Preso atto che la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Considerato in conseguenza opportuno concedere la voltura dell'autorizzazione per subingresso della Casa di Riposo Comunale per n.37 anziani, autosufficienti o parzialmente autosufficienti, denominata "Hermitage", sita a Fiuggi (Fr), in S. Emiliano, n. 60, al Dr. Giancarlo Cantagallo//, in qualità legale rappresentante della Società GMA COOPERATIVA SOCIALE, con sede legale in via Tina Pica nr. 6 – Roma - codice fiscale/partita IVA 11984071008;

Vista la L.R. n. 41 del 12/12/2003;

Vista la D.G.R. Lazio n. 1305 del 23/12/2004;

Visto il R.R. 18.01.2005, n. 2;

Vista la DGRL n. 126 del 24 marzo 2015;

Visto lo Statuto comunale;

Visti gli atti d'ufficio;

Sulla base della documentazione e delle dichiarazioni in atti e fatti salvi i diritti di terzi

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente ripetute e confermate per

costituirne parte integrante e sostanziale:

1) di volturare, a seguito di subingresso, l'autorizzazione per l'apertura ed il funzionamento della Casa di Riposo Comunale per n.37 anziani denominata "Hermitage", sita a Fiuggi (Fr), in via S. Emiliano, n.60 (autorizzazione n. 1142 del registro prot. n. 12728 del 14/12/2014), già rilasciata al Consorzio Valcomino Soc. Coop A.r.l, P. IVA 01991920602, con sede in Frosinone, in via Madonna della Neve, 7, a favore del Dr. Giancarlo Cantagallo //, in qualità di legale rappresentante della Società GMA COOPERATIVA SOCIALE, con sede legale in via Tina Pica nr. 6 – Roma - codice fiscale/partita IVA 11984071008;

2) di specificare che il servizio sarà svolto nei locali indicati nella planimetria allegata alla domanda, di cui in premessa e conservata agli atti dell'Ufficio SUAP, con il mantenimento dei requisiti autorizzativi (autorizzazione n. 1142 del registro prot. n. 12728 del 14/12/2014);

3) di dare atto che il Comune di Fiuggi, mediante visite ispettive, verificherà il corretto funzionamento della struttura per il corretto mantenimento dei requisiti e condizioni per l'espletamento dell'attività.

4) di dare atto che la presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli Adempimenti previsti dalla vigente normativa.

5) di notificare la presente autorizzazione al Dr. Giancarlo Cantagallo, in qualità di legale rappresentante della Società GMA COOPERATIVA SOCIALE, con sede legale in via Tina Pica nr. 6 – Roma - codice fiscale/partita IVA 11984071008;

6) di trasmettere copia della presente autorizzazione alla Direzione Regionale per l'Inclusione Sociale della Regione Lazio , alla ASL di Frosinone ed al Comando di Polizia Locale di Fiuggi;

7) di attestare la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs267/00.

8) di dare atto che la presente determinazione è immediatamente esecutiva in quanto non necessita del visto di regolarità contabile e non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

9) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai fini della generale conoscenza sull'Albo on line e nella sezione "Amministrazione trasparente" del Comune di Fiuggi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SERVIZIO 5 - PROMOZIONE TURISTICA CULTURALE E
SPORTIVA
Dott. Umberto Satta

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 24 DLgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i (CAD).Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Fiuggi, ai sensi dell'art. 22 del DLgs 82/2005.