

COMUNE DI GAIOLE IN CHIANTI
Provincia di Siena

L'Organo di Revisione Dott. Rag. Claudio Barsottini

Comune di GAIOLE IN CHIANTI

Provincia di SIENA

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Rag. Claudio Barsottini

Oggetto: PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE CONCERNENTE L'APPROVAZIONE DEL
REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) COME DISCIPLINATA AI COMMI
739 E SEGUENTI LEGGE 27 DICEMBRE 2019 N 160

Il Revisore Legale dei Conti

Visto:

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267,

ESPRIME

l'allegato parere concernente l'approvazione del Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU)
come disciplinata ai commi 739 e seguenti legge 27 dicembre 2019 n. 160.

Li, 13/05/2020.

ALLEGATO AL VERBALE N° 10 DEL 13/05/2020
DELL'ORGANO DI REVISIONE DEL COMUNE DI GAIOLE IN CHIANTI

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE CONCERNENTE L'APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) COME DISCIPLINATA AI COMMI
739 E SEGUENTI LEGGE 27 DICEMBRE 2019 N 160

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Rag. Claudio Barsottini

Visto:

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267,

Considerato:

- che l'art. 1, comma 738 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 prevede l'abrogazione dell'imposta unica comunale di cui all'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 e che l'imposta municipale propria (IMU) venga disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 del citato art. I della Legge 27 dicembre 2019 n. 160,
- che, ai sensi del comma 779 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160, per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 1053, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1^o gennaio dell'anno 2020,
- che il comma 767 dell'art. I della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 prevede che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del dipartimento delle Finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno e che il comune è tenuto ad inserire il testo del regolamento entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno,

Visto:

- l'art. 52 del D.Lgs. 15 Dicembre 1997 n. 446, sulla "potestà regolamentare generale delle province e dei comuni",
 - i commi da 739 a 783 dell'articolo I della legge 27 dicembre 2019 n. 160 disciplinanti l'Imposta Municipale Propria,

Considerato:

- la necessità dell'Ente, in seguito alle novità intervenute in materia, di provvedere ad approvare il regolamento IMU con decorrenza 1^o Gennaio 2020 che sostituisce il regolamento IMU approvato con deliberazione consiliare n.44 del 31/10/2012, come modificato con deliberazioni n. 22 del

30/06/2015 e 42 del 29/10/2015, il quale continua ad esplicitare i propri effetti per gli anni d'imposta fino al 2019 non ancora prescritti,

Visto:

- il parere di regolarità tecnico amministrativa e contabile del Responsabile del Settore Amministrativo, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267,

ESPRIME

parere favorevole, ai sensi dell'art. 239, comma I - lett. b) n. 7, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, in merito alla proposta di deliberazione avente ad oggetto l'approvazione del Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) come disciplinata ai commi 739 e seguenti della legge 27 Dicembre 2019 n. 160.

Lì, 13/05/2020.