



COMUNE DI GAIOLE IN CHIANTI
PROVINCIA DI SIENA

Settore Tecnico

**Programma Aziendale Pluriennale di
Miglioramento Agricolo Ambientale
con valenza di Piano Attuativo
Loc. San Martino al Vento – APPROVAZIONE**

Azienda Agricola Vivai Piante Garden di Andrea Pacciani

**Relazione del Garante dell'informazione e della Partecipazione
Ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014**

Premesso che:

Gli artt. 37 e 38 della legge regionale Toscana 10 novembre 2014 n. 65 “Norme per il governo del territorio”, prevedono che i Comuni istituiscano un garante della comunicazione al fine di assicurare in ogni fase della formazione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio una tempestiva ed appropriata informazione dei cittadini, singoli o associati, in merito al procedimento in corso. Inoltre il comma 2 dell’art. 38 della suddetta legge regionale prevede che il garante elabori un rapporto sull’attività svolta in cui devono essere esplicitate le modalità informative che hanno accompagnato le fasi del procedimento.

Visto il Regolamento di Attuazione dell’art. 36, comma 4 della Legge Regionale 65/2014 “Informazione e partecipazione alla formazione degli atti di governo del territorio. Funzioni del garante dell’informazione e della partecipazione”

Ciò premesso.

Il Sottoscritto Arch. Luca Di Figlia, nominato con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico N. 12 del 11/06/2021, svolgente le funzioni di Garante della comunicazione per il PAPMAA con valore di Piano Attuativo Azienda Agricola Vivai Pianta Garden di Andrea Pacciani in Loc. San Martino al Vento presentato in data 08/08/2020, sede legale in Loc. San Martino al Vento n. 13 Gaiole in Chianti, P.IVA n. 00805870524, che prevede la realizzazione nuovo annesso agricolo composto da locali per amministrazione e servizi, locali magazzini e lavorazioni, rimessa macchine e attrezzi e la nuova abitazione rurale in San Martino al Vento nel Comune di Gaiole in Chianti, riferisce quanto segue:

- Il PAPMAA con valore di Piano Attuativo ha acquisito il parere della Conferenza dei Servizi ai per l’acquisizione dei pareri ai sensi dell’art. 74 comma 4 della L.R. 65/2014 ed in particolare il Parere della Regione Toscana Direzione Agricoltura e Sviluppo Rurale e della Provincia di Siena Assetto del Territorio;
- Il PAPMAA ha recepito le prescrizioni dettate dal Parere della Conferenza dei Servi ai sensi dell’art. 74 comma della L.R. 65/2014;
- È Stato avviata la Verifica di Assoggettabilità a VAS ai sensi dell’art. 22 della L.R. 10/2010, in data 15/09/2020;
- È stata conclusa la Verifica di Assoggettabilità a Vas con verbale del Nucleo di Valutazione n. 2 del 25/05/2021-, escludendo il PAPMAA dalla procedura di VAS;
- Le indagini geologiche, ai sensi del regolamento D.P.G.R. 30/01/2020 n. 5/R, sono state depositate presso la Regione Toscana, Genio Civile Toscana Sud, Sede Siena in data 10/02/2021 n. 1336 e acquisito in data 12/02/2021 numero di deposito 1435;
- Il Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale con valore di Piano attuativo è stato adottato con Delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 30.06.2021;
- Il PAPMAA con valore di Piano Attuativo ha acquisito il parere favorevole con prescrizioni sulla valutazione di conformità paesaggistica degli interventi con il PIT-

PPR nella seduta della Conferenza dei Servizi art. 23 della disciplina del PIT stesso in data 27/10/2021.

IL GARANTE DELL'INFORMAIZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE COMUNICA

Successivamente all'Adozione ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014 il PAPMAA con valore di Piano Attuativo è stata svolta la seguente attività di informazione:

- Pubblicazione copia completa della documentazione adottata ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014 sul sito istituzionale al seguente link <http://www.comune.gaiole.si.it/categoria/3-servizi/servizi/il-territorio/edilizia-e-urbanistica/urbanistica>
- Invio -documentazione completata adottata -alla Provincia di Siena ai sensi e per gli effetti dell'art. 111 della L.R. 65/2014 con nota n. 6916 -del -14/07/2021;
- Pubblicazione Avviso di Adozione sul BURT n. 29 del -21/07/2021 ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014;
- Pubblicazione Avviso di Adozione sull'Albo Pretorio del Comune di Gaiole in Chianti;
- Pubblicazione documentazione completa adottata su Amministrazione Trasparente - Sezione Pianificazione e Governo del Territorio accessibile tramite home page del sito istituzionale <http://www.comune.gaiole.si.it/>

Alla scadenza dei termini di pubblicazione ed alla data odierna non sono pervenute osservazioni in merito al Piano Attuativo ai sensi del comma 3 dell'art.111.

In conclusione, il sottoscritto Garante della Comunicazione ritiene che le iniziative di comunicazione intraprese dall'Amministrazione Comunale, in relazione all'approvazione del PAPMAA con valore di Piano Attuativo dell' Az. Azienda Agricola Vivai Pianta Garden di Andrea Pacciani in Loc. San Martino al Vento—, siano da considerarsi pienamente appropriate ed efficaci, soddisfacendo i seguenti obiettivi:

- massima partecipazione dei cittadini;
- trasparenza delle scelte assunte dall'Amministrazione Comunale;
- messa a disposizione di informazioni necessarie per una partecipazione costruttiva ed efficace.

Il Garante della Comunicazione
Arch. Luca Di Figlia