



COMUNE DI PESCAGLIA

## ***DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE***

---

N. **5** DEL 14/01/2021

Oggetto: Miglioramento sismico e efficientamento energetico di fabbricato sito in Pescaglia capoluogo Via Roma n°5

---

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **quattordici** del mese di **gennaio** alle ore **16.15** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita per trattare gli argomenti posti all'ordine del giorno.

Sono presenti n. 4 – Sono assenti n. 1

All'appello risultano presenti:

		<b>PRESENTI</b>	<b>ASSENTI</b>
Bonfanti Andrea	Sindaco	X	
Bianchi Valerio	Vice Sindaco	X	
Demuru Paoletta	Assessore Effettivo		X
Fulvetti Gabriele	Assessore Effettivo	X	
Gambini Beatrice	Assessore Effettivo	X	

***Presiede l'adunanza il Dr. Sindaco Bonfanti Andrea***

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Marco Petri

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI PESCAGLIA

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione avente ad oggetto: “Miglioramento sismico e efficientamento energetico di fabbricato sito in Pescaglia capoluogo Via Roma n°5”;

**ESAMINATA** tale proposta di deliberazione e ritenuta la stessa meritevole di approvazione in quanto rispondente a pubblico interesse.

**VISTI** i pareri di regolarità **tecnica e contabile** ai sensi dell’art. 49 del D.Lvo 18.8.2000 n. 267 chiesti ai Responsabili del servizio e dagli stessi resi in data 14/01/2021 esprimendo “parere Favorevole” firmati digitalmente.

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull’originale elettronico della proposta conservata nella banca dati del Comune di Pescaglia, ai sensi dell’art. 22 del DLgs 82/2005.*

**VISTO** il D.Lvo 18.8.2000, n. 267.

Con votazione unanime,

### **DELIBERA**

1) Di approvare la proposta di deliberazione citata in premessa, di seguito riportata quale parte integrante e sostanziale

Successivamente, considerata l’urgenza, con votazione unanime, la deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

PROPOSTA:



COMUNE DI PESCAGLIA

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 1, comma 51, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (in S.O. n. 45/L alla G.U. n. 304 del 30 dicembre 2019), e successive modifiche ed integrazioni, dispone testualmente: *“Al fine di favorire gli investimenti, sono assegnati agli enti locali, per spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio comunale, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, contributi soggetti a rendicontazione nel limite di 85 milioni di euro per l'anno 2020, di 128 milioni di euro per l'anno 2021, di 170 milioni di euro per l'anno 2022 e di 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2031.”*;

Premesso altresì che il successivo comma 52 del medesimo art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, stabilisce, inoltre, quanto segue: *“Gli enti locali comunicano le richieste di contributo al Ministero dell'interno, entro il termine perentorio del 15 gennaio dell'esercizio di riferimento del contributo. La richiesta deve contenere: a) le informazioni riferite al livello progettuale per il quale si chiede il contributo e il codice unico di progetto (CUP) valido dell'opera che si intende realizzare; b) le informazioni necessarie per permettere il monitoraggio complessivo degli interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade; b-bis) le informazioni relative al quadro economico dell'opera, dando evidenza dei costi inerenti alla progettazione, qualora l'ente locale utilizzi un Codice Unico di Progetto (CUP) di lavori. Ciascun ente locale può inviare fino ad un massimo di tre richieste di contributo per la stessa annualità e la progettazione deve riferirsi, nell'ambito della pianificazione degli enti locali, a un intervento compreso negli strumenti programmatori del medesimo ente locale o in altro strumento di programmazione.”*.

Premesso che l'Amministrazione ha in programma l'intervento di “Miglioramento sismico e efficientamento energetico di fabbricato sito in Pescaglia capoluogo Via Roma n°5” per il quale viene richiesto il contributo per la sola progettazione definitiva ed esecutiva così come previsto da quanto in premessa;

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica, redatto dal tecnico comunale Ing. Matteo Mucci, avente ad oggetto “Miglioramento sismico e efficientamento energetico di fabbricato sito in Pescaglia capoluogo Via Roma n°5” (identificato catastalmente al foglio 36 particella 195) che prevede una spesa complessiva di € 480.000,00 di cui € 51.852,38 per spese di progettazione definitiva ed esecutiva;

Atteso che:

- il progetto garantisce la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la curabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, la manutenibilità delle opere, nonché la conformità alle norme urbanistiche ed edilizie vigenti;

- gli interventi sono conformi alle normative urbanistiche ed edilizie vigenti;
- il CUP è il seguente E24H21000000001;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) il quale stabilisce che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo, consentendo, ai sensi del comma 4, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

Considerato che:

- ai sensi del comma 3 dell'art. 23 sopra richiamato, con decreto del Ministro delle infrastrutture e trasporti, su proposta del Consiglio superiore dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo saranno definiti i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali;
- fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

Richiamato l'articolo 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 in base al quale fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione) e titolo XI, capi I e II (articoli da 239 a 247: lavori sul patrimonio culturale), nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, con esclusione dell'articolo 248, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fino all'adozione delle tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai decreti ministeriali già emanati in materia;

Rilevato che l'art. 21, comma 3, del Codice degli Appalti e l'art. 3, comma 8, del D.M. n. 14/2018, subordinano l'individuazione dei mezzi finanziari a copertura delle opere pubbliche solamente per gli interventi inseriti nell'elenco annuale, ma non per quelli inseriti nel secondo e terzo anno del programma triennale dei lavori pubblici;

Preso atto che il presente intervento sarà inserito nel secondo anno del programma triennale delle opere pubbliche, al fine di presentare richiesta di finanziamento, senza avere mezzi finanziari alternativi di copertura, e pertanto l'opera è prevista nel DUP, sezione operativa - programma triennale dei lavori pubblici, annualità 2022, senza indicarla in bilancio;

Considerato che detto intervento verrà finanziato con contributi provenienti da terzi ed eventualmente fondi propri e/o oneri urbanizzazione alle seguenti condizioni: che l'effettiva esecuzione dell'opera prevista resta condizionata all'assegnazione del contributo e e/o al reperimento delle risorse proprie e/o oneri di urbanizzazione previsti nel bilancio di previsione;

Ritenuto il progetto di definitivo in questione meritevole di approvazione;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 30/12/2020 con la quale è stato approvato il Documento unico di Programmazione 2021 – 2023,
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 30/12/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2021- 2023
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 05/01/2021 di approvazione del PEG 20210/2023 con assegnazione definitiva delle risorse ai responsabili;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 267/000 e s.m.i.;

### DELIBERA

1. Di approvare, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica economica di "Miglioramento sismico e efficientamento energetico di fabbricato sito in Pescaglia capoluogo Via Roma n°3" redatto dal tecnico comunale Ing. Matteo Mucci, che prevede una spesa complessiva di € 480.000,00, così ripartita:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A - LAVORI A BASA D'ASTA (A1 + A2+A3+A4)</b>	<b>€ 294.000,00</b>
A1 - Opere architettoniche ed edili	€ 80.000,00
A2 - Opere strutturali - scavi drenaggi riempimenti	€ 150.000,00
A3 - Opere impiantistiche	€ 50.000,00
A4 - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 14.000,00
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE (B1 + B2 + B3 + B4 + B5)</b>	<b>€ 186.000,00</b>
B1- IVA sui lavori (22% di A)	€ 64.680,00
B2 - Compensi Art.113 comm.2 D,Lgs. 50/2016 (2% di A)	€ 5.880,00
<b>B3 - Spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva (compreso cassa previdenza) e IVA</b>	<b>€ 51.852,38</b>
B4 - Direzione lavori, coordinamento sicurezza e collaudi finali	€ 51.659,83
B5 - Imprevisti e arrotondamenti	€ 11.927,79
<b>C - TOTALE (A + B)</b>	<b>€ 480.000,00</b>

2. Di dare atto che il progetto viene approvato in linea tecnica, in quanto per la parte finanziaria, sulla base dell' art. 1, comma 51, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (in S.O. n. 45/L alla G.U. n. 304 del 30 dicembre 2019), e successive modifiche ed integrazioni, viene chiesto il contributo per le sole spese di progettazione definitiva e ed esecutiva pari a € 51.852,38 mentre la restante somma pari ad euro 428.147,62 verrà finanziata eventualmente con contributi provenienti da terzi o fondi propri a carico del bilancio comunale;

3. Di individuare nella persona dell'Arch. Alessandro Ciomei, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione;

4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs. n.267/2000.



COMUNE DI PESCAGLIA

**IL SINDACO**  
**Dr. Bonfanti Andrea**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dr. Petri Marco**

---

---

Certificasi che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

IL RESPONSABILE SETTORE 1  
Stefano Bei

=====

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 07/3/2005 n. 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Pescaglia, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n. 82/2005.*