



COMUNE DI POGGIO RUSCO

PROVINCIA DI MANTOVA

DETERMINAZIONE N. 772 DEL 30/12/2021

OGGETTO: DGM 160/2021 LOCAZIONE SEDE PROVVISORIA BIBLIOTECA COMUNALE - IMPEGNO DELLA SPESA E LIQUIDAZIONE PRIMA RATA CANONE DI AFFITTO

Il Responsabile Area Gestione del Patrimonio

Negri Marco

adotta la seguente Determinazione

Premesso che:

-con DGM 160 del 23 novembre 2021 è stato individuato il locale sito in Via Matteotti 18, censito catastalmente al Fg 12, mapp 140 di proprietà della ditta Lotti Importex Srl quale sede provvisoria della biblioteca comunale concordando un canone di affitto pari ad € 1.000,00 mensili da corrispondere in rate trimestrali anticipate;

-con il citato atto è stato autorizzato alla sottoscrizione del contratto di affitto il Responsabile dell'Area Gestione del Patrimonio;

-il contratto prevede che le spese di registrazione ed accessorie siano suddivise in parti uguali fra i due contraenti;

-per l'anno in corso l'ammontare delle spese di registrazione è pari ad € 368,00;

Ritenuto:

-di assumere l'impegno di spesa per la corresponsione dei canoni di affitto e della quota parte delle spese di registrazione;

-di provvedere alla liquidazione della prima rata trimestrale di affitto;

Visto:

il D.Lgs. 267/2000;

la Legge 392/78 per le parti applicabili;

Dato atto che ai sensi della L 241/1990 e s.m.i., il responsabile del procedimento è il Geom. Marco Negri, quale responsabile dell'Area Gestione del Patrimonio e che non sussistono cause di incompatibilità in merito al presente procedimento;

Accertata la disponibilità effettiva esistente in conto all'intervento con codifica U.1.03.02.07.001 05 02 capitolo di spesa n. 147706 "canone di locazione locali biblioteca" del bilancio di previsione esecutivo 2021 esecutivo;

DETERMINA

per i motivi in premessa:

1) Di impegnare a favore della Società Lotti Importexport Srl avente sede in Poggio Rusco, Via Abetone Brennero 149 P.I. e Cod. Fisc. 00389450206 le seguenti somme:

- Anno 2021 € 1.060,00

- Anno 2022 € 7.000,00

imputando la spesa all'intervento con codifica U.1.03.02.07.001 05 02 capitolo di spesa n. 147706 "canone di locazione locali biblioteca" del bilancio di previsione esecutivo 2021 esecutivo;

2) Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione avverrà nel seguente modo:

€ 1.060,00 entro il 31/12/2021

€ 7.000,00 entro il 31/12/2022;

3) di dare mandato al Responsabile Area Programmazione Economico Finanziaria di liquidare alla Soc. Lotti Importexport Srl la somma di € 3.000,00 corrispondenti alla prima rata del canone di affitto e di € 184,00 quale quota parte spese di registrazione ed accessorie, per un totale complessivo di € 3.184,00;

4) di pubblicare, ai sensi della Legge 6 novembre 2012 n° 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione) e del Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n° 33, il presente provvedimento nonché i dati e le informazioni relative allo stesso, nel sito web istituzionale dell'ente, secondo le modalità e nei tempi previsti dalla richiamata normativa nonché dalle deliberazioni dell'autorità di vigilanza (CIVIT).

ANNO	PEG	M.	P.	T.	M.	N. IMPEGNO	IMPORTO	BENEFICIARIO	CIG
2021	147706	5	02	1	03	3265	1.060,00	LOTTI IMPORTEX S.R.L.	NO CIG

Il Responsabile



COMUNE DI POGGIO RUSCO

PROVINCIA DI MANTOVA

AREA PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E FINANZIARIA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

DETERMINAZIONE N. 772 DEL 30/12/2021

OGGETTO: DGM 160/2021 LOCAZIONE SEDE PROVVISORIA BIBLIOTECA COMUNALE - IMPEGNO DELLA SPESA E LIQUIDAZIONE PRIMA RATA CANONE DI AFFITTO

Si attesa ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamenti degli enti locali, D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile attestante copertura finanziaria relativamente alla determinazione n°772 del 30/12/2021

Il Responsabile Area Servizi Finanziari

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi dieci giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio