



COMUNE DI POVIGLIO
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Settore Socio Assistenziale Scolastico e Cultura
Determinazione N.158 del 27/04/2020

Oggetto : CONTRATTO DI LOCAZIONE PER LOCALI UBICATI PRESSO IL CENTRO POLIVALENTE DEL VOLONTARIATO - IMPEGNO DI SPESA PER DODICESIMI PERIODO APRILE-MAGGIO 2020 - CIG: Z032CC6482

IL FUNZIONARIO CAPO DEL SETTORE

Visto l'art.151 c.4 del D.lgs.vo n.° 267/00;

Accertato che la proposta ha ottenuto il visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, c.4 del D.lgs.vo n.° 267 del 18.08.2000.

DETERMINA

Di trasformare la proposta di cui in allegato, in determinazione.

IL FUNZIONARIO CAPO DEL SETTORE

=====

Oggetto : CONTRATTO DI LOCAZIONE PER LOCALI UBICATI PRESSO IL CENTRO POLIVALENTE DEL VOLONTARIATO - IMPEGNO DI SPESA PER DODICESIMI PERIODO APRILE-MAGGIO 2020 - CIG: Z032CC6482

LA RESPONSABILE DEL SETTORE SOCIO ASSISTENZIALE SCOLASTICO E CULTURA

RICHIAMATO il decreto del Sindaco Prot. 955 del 29/01/2020 di nomina all'incarico alla sottoscritta relativo all'Area delle Posizioni Organizzative (A.P.O.);

PREMESSO:

- o che il Comune di Poviglio ha istituito, nell'ambito dei servizi rivolti alla popolazione giovanile, un Centro Giovani e Informagiovani;
- o che con atto di C.C.n.16 del 23.4.2004 è stata approvata una convenzione tra il Comune di Poviglio e Poviglio Fiera sooc. Coop., per l'Utilizzo del "Nuovo Centro del Volontariato" in funzione delle esigenze della collettività locale art. 207 c.3. lettera A) del dlgs 267/2000;

DATO ATTO che:

- il Comune di Poviglio ha inviato nota all'Agenzia del Demanio in data 26/06/2014 con cui ha chiesto autorizzazione al rinnovo del contratto di locazione con Poviglio Fiera S.C.;
- che l'Agenzia del Demanio con nota pervenuta al protocollo comunale n. 8355/2014, ha comunicato che la locazione della quale si riferisce è da considerarsi una nuova locazione avendo la disdetta interrotto la continuità con il primo contratto originariamente stipulato.
- che pertanto in base a quanto disposto dalle direttive della Direzione Centrale dell'Agenzia del Demanio con nota Prot. 2014/16155/DGPS-PF-PA-PL DELL'11/06/2014, in caso di nuova locazione la scelta di rivolgersi all'Agenzia del Demanio ai fini della congruità del canone rimane discrezionale e non sussiste pertanto l'obbligo di richiedere il nullaosta alla stipula;
- che non sussistono sul territorio comunale immobili demaniali disponibili da utilizzare a tale scopo;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n.94/2014 di approvazione del Contratto di locazione per locali ubicati al 2° piano del Centro Polivalente del Volontariato (Kaleidos) da destinare a centro Giovani / Informagiovani, con validità dal 1/06/2014 al 1/05/2020, per un canone annuo pari a € 7.138,52 + iva di legge (€ 8.708,98);

CONSIDERATO

che l'art. 16 del contratto di locazione stipulato in data 01/06/2008 prorogato presso l'Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia in data 06/08/2014, con scadenza 31/05/2020, prevede che sulla rendicontazione delle utenze verrà riconosciuta una quota pari a 80,1234 millesimi;

PRESO ATTO che:

- con proprio decreto del 13 dicembre 2019 il Ministero dell'Interno ha autorizzato il differimento al 31 marzo 2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali;
- con proprio decreto del 28 febbraio 2020 Il Ministero dell'Interno ha autorizzato l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali dal 31 marzo 2020 al 30 aprile 2020;
- con decreto legge n. 18 del 17 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è differito al 31 maggio 2020, in considerazione della situazione straordinaria di emergenza sanitaria derivante dalla diffusione dell'epidemia da COVID-19 e della oggettiva necessità di

alleggerire i carichi amministrativi di enti ed organismi pubblici anche mediante la dilazione degli adempimenti e delle scadenze;

DATO ATTO che, l'Ente è in esercizio provvisorio non avendo ancora approvato il bilancio 2020;

PRECISATO che, dal 1 gennaio 2016, è entrato in vigore, a pieno regime, il nuovo ordinamento contabile, di cui alla "Riforma dell'armonizzazione dei sistemi contabili" approvato dal D.Lgs.vo n. 118/2011, così come modificato dal D. Lgs.vo 10 Agosto 2014, n. 126, che, tra l'altro, prevede nuove regole di gestione per l'esercizio provvisorio e la gestione provvisoria;

RICHIAMATA la precedente Determinazione n. 100 del 11/03/2020 "Contratto di locazione per locali ubicati presso il Centro Polivalente del Volontariato – Periodo FEBBRAIO-MARZO 2020 – Impegno di spesa”;

RITENUTO impegnare per dodicesimi periodo APRILE-MAGGIO 2020 per una somma di €1.451,50;

VISTI gli art. 183 e 191 del T.U. Enti Locali D. Lgs.vo n. 267/2000, così come modificati ed integrati dal Decreto legislativo 10 agosto 2014, n.126, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali, integrativo e correttivo del D. Lgs. vo 23/6/2011 n.118;

VISTA la Legge n. 392/1978 e s.m. e la legge n. 431/1998 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”;

VERIFICATI:

gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010, n° 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

gli adempimenti e le modalità di cui del D. Lgs n.33 del 14 marzo 2013 in merito all'obbligo di pubblicità dell'azione amministrativa;

VISTO l'art. 151- 4° comma, 183 - 9° comma, 191 – 1° comma del T.U. Enti Locali, approvato con D. Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.;

DETERMINA

1. DI IMPEGNARE, per dodicesimi, per tutto quanto espresso in premessa narrativa, che qui si intende integralmente riportato, la somma di € 1.451,50 al Cap. 4005/0 impegno n. 987, corrispondente al canone di locazione per il periodo APRILE-MAGGIO 2020;

2. DI OTTEMPERARE:
 - a. alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della L. 136/2010, provvedendo a comunicare alla Ditta Poviglio Fiera Società Coop. Via Verdi 1 – Poviglio codice fiscale e partita iva: 01157900356, il CIG per il servizio affidato ai sensi dell'art. 19 comma 1 lettera A del Codice degli appalti, CIG Z032CC6482;
 - b. alle disposizioni relative alla regolarità contributiva (DURC);
 - c. alle disposizioni sulla trasparenza dettate dall'art.26 del dlgs n.33 del 14/03/2013, provvedendo a pubblicare i dati della presente sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente - provvedimenti”;

3. DI PROVVEDERE all'informazione sull'adozione del presente atto mediante "pubblicazione in elenco", all'Albo Pretorio Comunale On-Line.

4. DI DARE ATTO che il sottoscritto Responsabile di Posizione Organizzativa è in assenza di conflitto di interessi, ai sensi art. 1 comma 41 della Legge del 6-11-2012 n° 190, "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", che recita: nel capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241, dopo l'articolo 6 è aggiunto il seguente: art. 6-bis. (**Conflitto di interessi**). – 1. Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

5. DI DARE ATTO che il sottoscritto Responsabile del Settore Socio Assistenziale Scolastico e Cultura in data 16/04/2020 con prot. n° 3691 ha reso la propria dichiarazione di insussistenza di cause di inconferibilità ed incompatibilità ai sensi art. 20, comma 1, del D. Lgs. dell'08/04/2013 n. 39;

6. DI DARE ATTO che contro il presente provvedimento è ammesso eventuale ricorso al TAR Emilia Romagna - Sezione Parma entro 60 gg dalla pubblicazione dell'atto all'albo on-line o in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24/11/1971, n° 1199.

Oggetto:CONTRATTO DI LOCAZIONE PER LOCALI UBICATI PRESSO IL CENTRO POLIVALENTE DEL VOLONTARIATO - IMPEGNO DI SPESA PER DODICESIMI PERIODO APRILE-MAGGIO 2020 - CIG: Z032CC6482

VISTO

di regolarità contabile attestante copertura finanziaria della spesa (art.151 c.4 del D.lgs.vo n.°267/00, che pertanto, in data odierna diventa esecutiva.

ANNO	PEG	M.	P.	T.	M.	N. IMPEGNO	IMPORTO	BENEFICIARIO	CIG

Li, 27/04/2020

IL FUNZIONARIO CAPO DEL
SETTORE FINANZIARIO



COMUNE DI POVIGLIO
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Settore Socio Assistenziale Scolastico e Cultura
Determinazione N.158 del 27/04/2020

Oggetto : CONTRATTO DI LOCAZIONE PER LOCALI UBICATI PRESSO IL CENTRO POLIVALENTE DEL VOLONTARIATO - IMPEGNO DI SPESA PER DODICESIMI PERIODO APRILE-MAGGIO 2020 - CIG: Z032CC6482

IL FUNZIONARIO CAPO DEL SETTORE

Visto l'art.151 c.4 del D.lgs.vo n.° 267/00;

Accertato che la proposta ha ottenuto il visto di regolarita' contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, c.4 del D.lgs.vo n.° 267 del 18.08.2000.

DETERMINA

Di trasformare la proposta di cui in allegato, in determinazione.

IL FUNZIONARIO CAPO DEL SETTORE

--

=====

Oggetto : CONTRATTO DI LOCAZIONE PER LOCALI UBICATI PRESSO IL CENTRO POLIVALENTE DEL VOLONTARIATO - IMPEGNO DI SPESA PER DODICESIMI PERIODO APRILE-MAGGIO 2020 - CIG: Z032CC6482

LA RESPONSABILE DEL SETTORE SOCIO ASSISTENZIALE SCOLASTICO E CULTURA

RICHIAMATO il decreto del Sindaco Prot. 955 del 29/01/2020 di nomina all'incarico alla sottoscritta relativo all'Area delle Posizioni Organizzative (A.P.O.);

PREMESSO:

- o che il Comune di Poviglio ha istituito, nell'ambito dei servizi rivolti alla popolazione giovanile, un Centro Giovani e Informagiovani;
- o che con atto di C.C.n.16 del 23.4.2004 è stata approvata una convenzione tra il Comune di Poviglio e Poviglio Fiera sooc. Coop., per l'Utilizzo del "Nuovo Centro del Volontariato" in funzione delle esigenze della collettività locale art. 207 c.3. lettera A) del dlgs 267/2000;

DATO ATTO che:

- il Comune di Poviglio ha inviato nota all'Agenzia del Demanio in data 26/06/2014 con cui ha chiesto autorizzazione al rinnovo del contratto di locazione con Poviglio Fiera S.C.;
- che l'Agenzia del Demanio con nota pervenuta al protocollo comunale n. 8355/2014, ha comunicato che la locazione della quale si riferisce è da considerarsi una nuova locazione avendo la disdetta interrotto la continuità con il primo contratto originariamente stipulato.
- che pertanto in base a quanto disposto dalle direttive della Direzione Centrale dell'Agenzia del Demanio con nota Prot. 2014/16155/DGPS-PF-PA-PL DELL'11/06/2014, in caso di nuova locazione la scelta di rivolgersi all'Agenzia del Demanio ai fini della congruità del canone rimane discrezionale e non sussiste pertanto l'obbligo di richiedere il nullaosta alla stipula;
- che non sussistono sul territorio comunale immobili demaniali disponibili da utilizzare a tale scopo;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n.94/2014 di approvazione del Contratto di locazione per locali ubicati al 2° piano del Centro Polivalente del Volontariato (Kaleidos) da destinare a centro Giovani / Informagiovani, con validità dal 1/06/2014 al 1/05/2020, per un canone annuo pari a € 7.138,52 + iva di legge (€ 8.708,98);

CONSIDERATO

che l'art. 16 del contratto di locazione stipulato in data 01/06/2008 prorogato presso l'Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia in data 06/08/2014, con scadenza 31/05/2020, prevede che sulla rendicontazione delle utenze verrà riconosciuta una quota pari a 80,1234 millesimi;

PRESO ATTO che:

- con proprio decreto del 13 dicembre 2019 il Ministero dell'Interno ha autorizzato il differimento al 31 marzo 2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali;
- con proprio decreto del 28 febbraio 2020 Il Ministero dell'Interno ha autorizzato l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali dal 31 marzo 2020 al 30 aprile 2020;
- con decreto legge n. 18 del 17 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è differito al 31 maggio 2020, in considerazione della situazione straordinaria di emergenza sanitaria derivante dalla diffusione dell'epidemia da COVID-19 e della oggettiva necessità di

alleggerire i carichi amministrativi di enti ed organismi pubblici anche mediante la dilazione degli adempimenti e delle scadenze;

DATO ATTO che, l'Ente è in esercizio provvisorio non avendo ancora approvato il bilancio 2020;

PRECISATO che, dal 1 gennaio 2016, è entrato in vigore, a pieno regime, il nuovo ordinamento contabile, di cui alla "Riforma dell'armonizzazione dei sistemi contabili" approvato dal D.Lgs.vo n. 118/2011, così come modificato dal D. Lgs.vo 10 Agosto 2014, n. 126, che, tra l'altro, prevede nuove regole di gestione per l'esercizio provvisorio e la gestione provvisoria;

RICHIAMATA la precedente Determinazione n. 100 del 11/03/2020 "Contratto di locazione per locali ubicati presso il Centro Polivalente del Volontariato – Periodo FEBBRAIO-MARZO 2020 – Impegno di spesa”;

RITENUTO impegnare per dodicesimi periodo APRILE-MAGGIO 2020 per una somma di €1.451,50;

VISTI gli art. 183 e 191 del T.U. Enti Locali D. Lgs.vo n. 267/2000, così come modificati ed integrati dal Decreto legislativo 10 agosto 2014, n.126, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali, integrativo e correttivo del D. Lgs. vo 23/6/2011 n.118;

VISTA la Legge n. 392/1978 e s.m. e la legge n. 431/1998 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”;

VERIFICATI:

gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010, n° 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

gli adempimenti e le modalità di cui del D. Lgs n.33 del 14 marzo 2013 in merito all'obbligo di pubblicità dell'azione amministrativa;

VISTO l'art. 151- 4° comma, 183 - 9° comma, 191 – 1° comma del T.U. Enti Locali, approvato con D. Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.;

DETERMINA

1. DI IMPEGNARE, per dodicesimi, per tutto quanto espresso in premessa narrativa, che qui si intende integralmente riportato, la somma di € 1.451,50 al Cap. 4005/0 impegno n. 987, corrispondente al canone di locazione per il periodo APRILE-MAGGIO 2020;

2. DI OTTEMPERARE:
 - a. alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettati dall'art. 3 della L. 136/2010, provvedendo a comunicare alla Ditta Poviglio Fiera Società Coop. Via Verdi 1 – Poviglio codice fiscale e partita iva: 01157900356, il CIG per il servizio affidato ai sensi dell'art. 19 comma 1 lettera A del Codice degli appalti, CIG Z032CC6482;
 - b. alle disposizioni relative alla regolarità contributiva (DURC);
 - c. alle disposizioni sulla trasparenza dettate dall'art.26 del dlgs n.33 del 14/03/2013, provvedendo a pubblicare i dati della presente sul sito del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente - provvedimenti”;

3. DI PROVVEDERE all'informazione sull'adozione del presente atto mediante "pubblicazione in elenco", all'Albo Pretorio Comunale On-Line.

4. DI DARE ATTO che il sottoscritto Responsabile di Posizione Organizzativa è in assenza di conflitto di interessi, ai sensi art. 1 comma 41 della Legge del 6-11-2012 n° 190, "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione", che recita: nel capo II della Legge 7 agosto 1990 n. 241, dopo l'articolo 6 è aggiunto il seguente: art. 6-bis. (**Conflitto di interessi**). – 1. Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

5. DI DARE ATTO che il sottoscritto Responsabile del Settore Socio Assistenziale Scolastico e Cultura in data 16/04/2020 con prot. n° 3691 ha reso la propria dichiarazione di insussistenza di cause di inconferibilità ed incompatibilità ai sensi art. 20, comma 1, del D. Lgs. dell'08/04/2013 n. 39;

6. DI DARE ATTO che contro il presente provvedimento è ammesso eventuale ricorso al TAR Emilia Romagna - Sezione Parma entro 60 gg dalla pubblicazione dell'atto all'albo on-line o in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24/11/1971, n° 1199.

Oggetto:CONTRATTO DI LOCAZIONE PER LOCALI UBICATI PRESSO IL CENTRO POLIVALENTE DEL VOLONTARIATO - IMPEGNO DI SPESA PER DODICESIMI PERIODO APRILE-MAGGIO 2020 - CIG: Z032CC6482

VISTO

di regolarità contabile attestante copertura finanziaria della spesa (art.151 c.4 del D.lgs.vo n.°267/00, che pertanto, in data odierna diventa esecutiva.

ANNO	PEG	M.	P.	T.	M.	N. IMPEGNO	IMPORTO	BENEFICIARIO	CIG

Li, 27/04/2020

IL FUNZIONARIO CAPO DEL
SETTORE FINANZIARIO