



COMUNE DI POVIGLIO

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: APPROVAZIONE DELL'ACCORDO TRA IL COMUNE DI POVIGLIO ED "EREDI MARASI ANTONINO DI MARASI CLAUDIO E C. S.A.S." PER L'UTILIZZO DELL'AREA POSTA IN VIA DEI PARTIGIANI - ANGOLO VIA REPUBBLICA PER PUBBLICA UTILITA'

L'anno duemilaventitre, addì tre del mese di marzo alle ore 18.30 nella Residenza Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	Ferraroni Cristina	Sindaco	X	
2	Allodi Giovanni	Vice Sindaco	X	
3	Varuzza Veronica	Effettivo	X	
4	Cecchella Sergio	Assessore	X	
5	Ceci Lorenzo	Assessore	X	
			5	0

Partecipa all'adunanza il Vice Segretario Comunale Dott.ssa Cerri Cristina, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La Sig.ra Ferraroni Cristina assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

DELIBERA G.C. N. 25/2023
LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il "Regolamento per la disciplina del funzionamento della Giunta Comunale", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 1° settembre 2021;

DATO ATTO che alla seduta odierna risultano fisicamente tutti presenti i sigg.ri Ferraroni Cristina, Allodi Giovanni, Varuzza Veronica, Cecchella Sergio e Ceci Lorenzo;

RICHIAMATA:

- la Delibera di giunta comunale nr. 112 del 12/11/2020 con la quale è stato approvato lo schema di accordo per l'utilizzo dell'area privata posta in Viale dei Partigiani angolo Viale della Repubblica;
- l'accordo per l'utilizzo di tale area Rep.19/2020 in data 04/12/2020, per la durata di due anni;

CONSIDERATO che il Comune, ha la necessità di poter disporre di un'area da destinare a pubblica utilità per attuare i propri scopi istituzionali e di promozione del territorio e delle attività connesse;

VISTA che l'area in Viale Dei Partigiani, angolo Viale della Repubblica, di proprietà privata, che per conformazione e logistica ha le caratteristiche idonee per le finalità di cui sopra;

DATO ATTO che tale area è di proprietà della ditta "Eredi Marasi Antonino di Marasi Claudio e C. S.a.s.", con sede in Via Per Poviglio n. 10/A a Boretto (RE);

RITENUTO necessario disciplinare i reciproci rapporti tra il Comune di Poviglio e la ditta "Eredi Marasi Antonino di Marasi Claudio e C. S.a.s.", con sede in via Per Poviglio n. 10/A a Boretto (RE), C.F. e p. Iva. 02457520357, con un accordo per l'utilizzo di tale area;

CONSIDERATO che, al fine di attuare una serie di risparmi da parte di questo Ente al fine di ottimizzare le spese da sostenere con i prossimi bilanci comunali, l'Ufficio Tecnico ha concordato con la proprietà una diminuzione del canone di occupazione dell'area di un importo pari ad E 600,00;

PRESO ATTO che la ditta "Eredi Marasi Antonino di Marasi Claudio e C. S.a.s.", con sede in via Per Poviglio n. 10/A a Boretto (RE), per l'utilizzo dell'area hanno pertanto proposto un canone annuo pari ad Euro 1.800,00, che risulta essere inferiore a quanto corrisposto per il biennio precedente;

CONSTATATO che si rende necessario stipulare un nuovo accordo, per un altro biennio, per l'area in oggetto;

VISTO lo schema di accordo, che si allega alla presente quale parte sostanziale ed integrante;

RILEVATO in particolare che il suddetto accordo in sintesi stabilisce l'utilizzo dell'area di che trattasi ed in particolare quanto segue:

- il Comune si farà carico della gestione di tale spazio, comprensiva della varie manutenzioni, pertanto le responsabilità saranno interamente a carico del medesimo;
- la durata di tale accordo è di DUE anni;
- sarà compito, della ditta "Eredi Marasi Antonino di Marasi Claudio e C. S.a.s.", con sede in via Per Poviglio n. 10/A a Boretto (RE), C.F. e P.I.: 02457520357, far pervenire al suddetto Comune, una richiesta economica per l'affitto di tale area nel periodo sopra indicato;

RITENUTO necessario provvedere in merito approvando lo schema di accordo di cui sopra;

RILEVATO che:

- il Responsabile Capo del Settore Tecnico Manutentivo Arch. Fabrizio Gatti , in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi degli articoli 49, 1° comma, del Testo Unico, D.Lgs.vo 267/2000 così

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 D.Lgs 82/2005 s.m.)

come modificato dalla Legge 231 del 07/12/2012 ha espresso parere FAVOREVOLE;
- il Responsabile Capo del Settore Finanziario Rag. Luciana Tinelli in ordine alla regolarità contabile, ai sensi degli articoli 49, comma 1, art. 147 bis 1° comma del Testo Unico, D.Lgs.vo 267/2000 così come modificato dalla Legge 231 del 07/12/2012 ha espresso parere FAVOREVOLE;

CON VOTI favorevoli unanimi, resi nelle forme di rito,

DELIBERA

1. DI APPROVARE lo schema di accordo per l'utilizzo dell'area privata posta in Viale dei Partigiani - Angolo Viale della Repubblica, da stipulare tra il Comune di Poviglio e la ditta Eredi Marasi Antonino di Marasi Claudio e C. Sas, con un canone annuale pari a Euro 1.800,00, e che si allega alla presente quale parte sostanziale ed integrante;

- All. "A";

2. DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo di sottoscrivere l'accordo di cui al punto precedente ed approntare gli atti conseguenti per l'attuazione degli interventi in esso disciplinati;

3. DI INCARICARE il Responsabile del Settore interessato a porre in essere ogni successivo adempimento connesso alla verifica degli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi del D.Lgs.vo n. 33/2013, derivanti dall'assunzione del presente atto;

4. DI DICHIARARE, ai sensi del vigente PTPCT, di avere verificato che l'organo collegiale, il Responsabile e l'Istruttore della proposta sono in assenza di conflitto di interessi, di cui all'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.;

5. DI DARE ATTO altresì che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri prescritti dall'art. 49, art. 47 bis, 1° comma, del T.U. D.Lgs.vo 267/2000 così come modificati ed integrati dalla Legge del 07/12/2012 n. 213;

6. DI INCARICARE il Vice Segretario Comunale della comunicazione in elenco della presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, con voti unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi di legge,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.

OGGETTO : APPROVAZIONE DELL'ACCORDO TRA IL COMUNE DI POVIGLIO ED "EREDI MARASI ANTONINO DI MARASI CLAUDIO E C. S.A.S." PER L'UTILIZZO DELL'AREA POSTA IN VIA DEI PARTIGIANI - ANGOLO VIA REPUBBLICA PER PUBBLICA UTILITA'

PARERE del RESPONSABILE del SETTORE

*Ai sensi dell'art. 49 del D.LGS. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" **IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**" si esprime il seguente parere :*

Favorevole

Li, 03/03/2023

il Responsabile del settore:

Fabrizio Gatti

PARERE del RESPONSABILE del SETTORE FINANZIARIO

*Ai sensi dell'art. 49 del D.LGS. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" **IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**" si esprime il seguente parere :*

Favorevole

Li,03/03/2023

il Responsabile del settore Finanziario

Luciana Tinelli

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(art.124 D.lgs.vo n. ° 267/00)

Certifico io sottoscritto – Segretario Comunale - che copia della suesesa deliberazione, viene affissa all'albo pretorio comunale on line per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi da oggi.

La presente deliberazione e' stata inoltre comunicata ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'articolo 125, comma 1, del D.lgs.vo n.° 267/00 e s.m.

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 D.LGS.267/00)

Si certifica che la presente deliberazione è DIVENUTA ESECUTIVA decorsi gg.10 dalla pubblicazione all'Albo Pretorio

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE