

ORIGINALE

Deliberazione N. 10
in data 20/03/2019



COMUNE DI POVIGLIO
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Straordinaria- Seduta Pubblica

Oggetto: ADOZIONE VARIANTE 2019 AL PSC E AL RUE DI CUI ALLA L.R. 24/2017

L'anno duemiladiciannove, addì venti del mese di marzo alle ore 20.45 nella Residenza Municipale previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti il consiglio comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

	Manghi Giammaria	Sindaco
1.	Bigliardi Jimmy	Consigliere
2.	Cucchi Ines	Consigliere
3.	Iemmi Juri	Consigliere
4.	Di Pietro Tommaso	Consigliere
5.	Ferraroni Cristina	Consigliere
6.	Dall'Asta Roberta	Consigliere
7.	Cecchella Sergio	Consigliere
8.	Zannoni Clara	Consigliere
9.	Pessina Paolo	Consigliere
10.	Altomare Giovanni	Consigliere
11.	Magri Maria Teresa	Consigliere
12.	Lanfredi Nadia	Consigliere

Presenti	Assenti
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	
	X
X	
X	
10	3

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. D'Araio Mauro.

Il Sig.Manghi Giammaria, nella sua qualità di Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

DELIBERA C.C. n. 10/2019
IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la breve introduzione del Sindaco-Presidente che cede la parola all'Assessore Donelli, il quale relaziona in merito, come da registrazione di seduta;

PREMESSO che:

- in data 27.07.2007 con atti consiliari rispettivamente n.40 e n.41 esecutivi ai sensi din. legge, venivano approvati il Piano Strutturale Comunale (PSC) ed il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Poviglio, redatti dall' Arch. Leoni Guido con studio tecnico in Parma;
- in data 10.05.2010 con atti consiliari rispettivamente n.25 e n.26 esecutivi ai sensi di legge, venivano approvati il Piano Operativo comunale (POC) e la cartografia di RUE, anch'essi redatti dal professionista sopra richiamato;
- successivamente all'approvazione degli strumenti urbanistici generali sopra richiamati sono state approvate le seguenti varianti parziali con delibere di Consiglio Comunale n.54 del 28/12/2011, n.28 del 28/06/2013, n.62 del 27/11/2014 e n.15 del 31/03/2017;
- in data 29/05/2018 con delibera di Consiglio Comunale n.24 è stata approvata la variante di RUE;

DATO ATTO che:

- il giorno 1 gennaio 2018 è entrata in vigore la nuova Legge urbanistica regionale n. 24 del 19/12/2017, Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio”;
- la L.R. 24/2017 consente, nel corso del periodo transitorio (fino alla predisposizione del Piano Urbanistico Generale - PUG), la possibilità di apportare varianti specifiche alla pianificazione urbanistica vigente, ai sensi dell'art. 4 comma 4 lettera a;
- al Titolo IV della circolare della Regione Emilia Romagna PG/2018/0179478 del 14/03/2018, viene esplicitato che i comuni entro il 10/01/2021 possono avviare e approvare procedimenti relativi a varianti specifiche agli strumenti urbanistici vigenti, Programmi di Riqualificazione Urbana (PRU) e sottoscrivere accordi con i privati, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 20 del 2000;

VISTO:

- l'accordo privato, Rep.n.7 del 08/02/2019, stipulato tra il Comune di Poviglio e la sig.ra Carpi Rosanna, ai sensi dell'art. 18 della legge regionale n° 20, del 24 marzo 2000 e ss.mm, allegato al presente atto;
- la delibera di Giunta Comunale n. 26 del 13/02/2019 avente ad oggetto “Approvazione del Documento Preliminare per la redazione della Variante 2019 al PSC e al RUE di cui alla L.R. 24/2017;

PRESO ATTO:

- del verbale della Conferenza di Pianificazione in data 01.03.2019 redatto ai sensi dell'art.14 della L.R. n. 20/2000 e s.m.;
- del ricevimento dei contributi scritti degli Enti ivi allegati;
- delle conseguenti valutazioni inserite nella Relazione Illustrativa allegata;

VISTI gli elaborati grafici-illustrativi consegnati dallo studio incaricato Arteas Progetti Architetti Associati (prot.n. 2938 del 15/03/2019) contenenti le modifiche ed integrazioni rispetto ai contributi istruttori ricevuti e così composti:

ELABORATI TESTUALI

VALSAT delle Varianti 2019 al PSC e al RUE – Rapporto Ambientale

VALSAT delle Varianti 2019 al PSC e al RUE – Sintesi non tecnica
Variante 2019 al PSC e al RUE – Relazione Illustrativa

RICHIAMATI:

- l'art. 4 della L.R. 24/2017;
- gli artt. 14, 32 e 33 della L.R. n. 20/2000 e s.m.;
- in particolare gli artt. della L.R. n.20/2000 e s.m. che testualmente recitano "...il piano adottato è depositato presso la sede del Comune per sessanta giorni consecutivi dalla pubblicazione sul BUR dell'avviso dell'avvenuta adozione...";
- gli artt. da 13 a 18 del D.Lgs. 152/2016 con particolare riferimento al procedimento per la valutazione di sostenibilità ambientale dei documenti;

RICHIAMATO l'art. 42, comma 2, lettera b) del D.lg. n. 267/2000;

UDITI in proposito i commenti e le osservazioni espresse dai consiglieri intervenuti alla discussione, come da registrazione di seduta, in atti;

DATO atto che il presente argomento è stato sottoposto al vaglio della commissione Territorio Ambiente in data 16.03.2019;

RILEVATO che:

-il Funzionario Capo del Settore Tecnico Manutentivo ing. Francesco Boni, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 1° comma del T.U. D.Lgs.vo n.267/2000, così modificato dalla Legge 213 del 07.12.2012 ha espresso parere: FAVOREVOLE;

-il Funzionario Capo del Settore Finanziario rag. Luciana Tinelli in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 1° comma del T.U. D.Lgs.vo n.267/2000, così modificato dalla Legge 213 del 07.12.2012 ha espresso parere: FAVOREVOLE;

CON VOTI unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge da n. 10 consiglieri presenti e votanti,

D E L I B E R A

1) DI ADOTTARE la variante 2019 al PSC e al RUE, ai sensi dell'art. 4, comma 4 della L.R. 24/2017, costituita dai seguenti elaborati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Variante 2019 al PSC e al RUE – Relazione Illustrativa;
- VALSAT delle Varianti 2019 al PSC e al RUE – Rapporto Ambientale
- VALSAT delle Varianti 2019 al PSC e al RUE – Sintesi non tecnica

e dai seguenti elaborati di PSC e RUE modificati, anch'essi parte integrante e sostanziale del presente atto:

- PSC – TAV. 2A “Ambiti e trasformazioni territoriali – Tutele ambientali e storico-culturali”
- PSC – TAV. 3 “Tavola di sintesi”
- RUE – TAV. 2 “Poviglio nord”
- RUE – TAV. 4 “Territorio rural”
- Carta Unica – TAV. 2A “Poviglio capoluogo”;

2) DI DARE ATTO che la suddetta Variante 2019 al PSC e al RUE deve essere depositata presso la sede comunale per la durata di sessanta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sul BUR della Regione Emilia Romagna, dando notizia dell'effettuato

deposito al pubblico mediante pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune ai sensi del D.Lgs 133/2013;

3) DI DEMANDARE al Funzionario Capo del Settore Tecnico Manutentivo l'invio dei documenti agli Enti territoriali competenti, gli adempimenti di cui agli artt. Da 13 a 18 del D.Lgs. 152/2006, con particolare riferimento alle procedure di pubblicazione e trasmissione degli elaborati per il procedimento di valutazione di sostenibilità ambientale, nonché ogni successivo adempimento connesso con la procedura in parola;

4) DI DARE ATTO che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri prescritti dall'art.49, 1° comma, del T.U. D.Lgs n.267/2000, così modificato dalla Legge 213 del 07.12.2012;

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione, con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge da n. 10 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134.4 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.

OGGETTO : ADOZIONE VARIANTE 2019 AL PSC E AL RUE DI CUI ALLA L.R. 24/2017

PARERE del RESPONSABILE del SETTORE

*Ai sensi dell'art. 49 del D.LGS. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" **IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**" si esprime il seguente parere :*

Favorevole

Li, 14/03/2019

il Responsabile del settore:

Francesco Boni

PARERE del RESPONSABILE del SETTORE FINANZIARIO

*Ai sensi dell'art. 49 del D.LGS. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" **IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE**" si esprime il seguente parere :*

Favorevole

Li, 14/03/2019

il Responsabile del settore Finanziario

Luciana Tinelli

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(art.124 D.lgs.vo n. ° 267/00)

Certifico io sottoscritto – Segretario Comunale - che copia della suesesa deliberazione, viene affissa all'albo pretorio comunale on line per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi da oggi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 D.LGS.267/00)

Si certifica che la presente deliberazione è DIVENUTA ESECUTIVA decorsi gg.10 dalla pubblicazione all'Albo Pretorio

IL SEGRETARIO COMUNALE