



Città di Salsomaggiore Terme
Provincia di Parma
C.F./P.I. n. 00201150349



Comune di Fidenza
Provincia di Parma
P.IVA. 00163890346
Cod.Fisc. 82000530343

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DELLE OPERAZIONI DEL SEGGIO DI GARA RELATIVE ALLA PROCEDURA APERTA TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SATER DI INTERCENT-ER PER L'APPALTO INTEGRATO RELATIVO ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI UNO SPAZIO URBANO DENOMINATO PARCO TERMALE - CUP I51E18000030006 -- CODICE CIG 83346567B5

L'anno DUEMILAVENTI, addì VENTI del mese di LUGLIO, alle ore 8,30 si è riunito in seduta pubblica virtuale il Seggio di Gara, costituito con provvedimento del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Prot. n. 16521 del 16/07/2020, ai sensi degli artt. 77 c. 1), c. 3), c. 7) e c. 8) del D.Lgs. n. 50/2016, art. 9 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 20/12/2018 n. 62, della deliberazione Giunta Comunale 01/12/2016 n. 144, e delle linee guida Anac n. 5 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1190 del 16/11/2016, e da ultimo aggiornate con delibera n. 424 del 02/05/2018, per l'esame della documentazione amministrativa delle offerte relative alla procedura aperta telematica per l'appalto del servizio in oggetto.

Sono presenti:

- | | | |
|-----------------------------|--|------------|
| - Ing. Rossano Varazzani | Direttore Area 3 - Tecnica e Sicurezza | Presidente |
| - Dott.ssa Viviana Zampella | Servizio Contratti e Centrale Unica di Committenza | Componente |
| - Dott.ssa Silvia Paroni | Servizio Contratti e Centrale Unica di Committenza | Componente |

Le funzioni di segretaria verbalizzante sono svolte dalla Dott.ssa Viviana Zampella

Richiamati:

- gli artt. 36 c. 2), 60 e 95 c. 2) del D.Lgs. n. 50/2016;
- le linee guida ANAC n. 2 "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005, del 21 settembre 2016 ed aggiornate al D. lgs 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018;
- l'art. 40 c. 2) del Codice dei Contratti che dispone che *"a decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi d informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguite utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'art. 5-bis del D.L. 7 marzo 2005 n. 82, Codice dell'amministrazione digitale"*;
- l'accordo di collaborazione siglato in data 05/09/2018 con l'Agenzia Intercent-Er della Regione Emilia-Romagna per l'utilizzo della piattaforma e-procurement, denominato SATER, per la

gestione telematica delle procedure di gara ad evidenza pubblica esperite dalla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Salsomaggiore Terme e Fidenza;

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale 29/01/2015 n. 3 esecutiva, è stata istituita la Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Salsomaggiore Terme e Fidenza di cui all'art. 33 comma 3bis del D.Lgs. 163/2006, formalizzata con convenzione Rep. n. 8034 del 05/02/2015 e successivo rinnovo convenzione Registro scritture private n. 002/2020 del 21/01/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale 15/05/2015 n. 67, esecutiva, è stata approvata l'organizzazione del servizio associato per la gestione della centrale;
- con determinazione a contrattare del Dirigente dell'Area 3 - Tecnica e Sicurezza n. 357 del 10/06/2020, esecutiva, è stata disposta l'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento di appalto integrato, ai sensi dell'art. 59 del medesimo decreto come modificato dall'art. 1, comma 1, lett. B della Legge 55/2019, relativo alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di riqualificazione di uno spazio urbano denominato Parco Termale, per l'importo a base di gara di € 1.786.500,24 oltre IVA, di cui € 1.769.454,24 per lavori (oneri per la sicurezza € 10.286,00) ed € 17.046,00 oltre IVA per progettazione, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del citato decreto, demandando alla Centrale Unica di Committenza la predisposizione del bando e la celebrazione della gara;
- con determinazione a contrattare della Centrale Unica di Committenza n. 361 del 10/06/2020 è stata disposta l'indizione di una gara ad evidenza pubblica telematica, ai sensi degli artt. 3 c. 1), lett. sss, 32 comma 2 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante l'utilizzo della piattaforma SATER dell'Agenzia regionale Intercent-er, per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del citato decreto, sulla base del rapporto qualità/prezzo;
- con il medesimo atto è stato approvato lo schema di bando/disciplinare di gara;
- l'appalto è finanziato in parte con Contributo Regione Emilia Romagna - DGR n. 1042 del 24/06/2019, in parte con mutuo CDP e in parte con alienazione della Palazzina ex Uffici Comunali di via Pascoli e che l'affidamento dei lavori avverrà solo a seguito del perfezionamento del mutuo e del finanziamento regionale;
- il bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Salsomaggiore Terme dal 19/06/2020 al 20/07/2020, per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° Serie speciale – Contratti Pubblici, n. 70 del 19/06/2020, sul quotidiano nazionale La Stampa del 21/06/2020, sul quotidiano regionale La Repubblica - ed.-Bologna del 21/06/2020, sul sito internet comunale e sul sito telematico regionale (Sitar);
- la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

Offerta	Punteggio massimo
Offerta tecnica	max 90 p.
Offerta economica	max 10 p.

- nei termini previsti dal disciplinare di gara (ore 8,00 del 20/07/2020) è stata caricata sulla piattaforma SATER di Intercenter unicamente la seguente offerta:

N.	RAGIONE SOCIALE	COMUNE
1	RTI GRANELLI S.R.L. - BUCCI S.P.A.	Salsomaggiore Terme

Il Presidente di seggio, come indicato nel disciplinare di gara, procederà:

- allo sblocco della documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma;
- alla verifica della conformità della documentazione amministrativa;
- all'attivazione, se necessario, della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D. Lgs. 50/2016;
- alla verifica dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-organizzativo in capo al concorrente partecipante alla gara attraverso il sistema *AVCPass*, ai sensi della deliberazione A.N.A.C. n. 111 del 20/12/2012.

La Commissione Giudicatrice procederà poi, in seduta pubblica virtuale, all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica al fine di verificarne l'integrità e la presenza dei documenti richiesti ed in una o più sedute riservate procederà alla valutazione della medesima, secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara ed all'assegnazione dei relativi punteggi.

Successivamente la Commissione Giudicatrice procederà, in seduta pubblica virtuale, all'inserimento sulla piattaforma dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, nonché all'apertura della busta contenente l'offerta economica ed all'assegnazione dei punteggi sulla base della formula indicata nel disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 97 c. 6) del D.Lgs. n. 50/2016, la Commissione giudicatrice si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta qualora, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. In caso di presunta anomalia si procederà, ai sensi del citato articolo 97 c. 4) a richiedere per iscritto all'offerente, attraverso la piattaforma *SATER*, le spiegazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo a base di gara, nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta.

Nella seduta odierna il Seggio di gara procede alla verifica della conformità della documentazione prodotta dal concorrente con le seguenti risultanze:

1. RTI GRANELLI S.R.L. - BUCCI S.P.A.. - Registro di sistema n. PI200707-20

La documentazione amministrativa inserita risulta essere la seguente:

- domanda di partecipazione alla gara come Raggruppamento Temporaneo di tipo verticale, sottoscritta digitalmente da Mandatario e Mandante, con le seguenti percentuali di partecipazione: Granelli Srl 96,39% (100% categoria OG3) - Bucci Spa. 3,61% (100% categoria OG2);
- modelli DGUE di Mandatario e Mandante debitamente compilati e sottoscritti digitalmente, contenenti l'indicazione dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché di idoneità professionale e tecnico organizzativa. Il Raggruppamento ha dichiarato di voler ricorrere al subappalto nel limite del 40% e di avvalersi della società A.IERRE Engineering Srl per la progettazione esecutiva e per i relativi requisiti di ordine speciale richiesti dal disciplinare di gara;
- modello DGUE della società ausiliaria A.IERRE Engineering Srl debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal procuratore speciale, contenente l'indicazione dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché di idoneità professionale e tecnico organizzativa;
- atto notarile di nomina del procuratore speciale di A.IERRE Engineering Srl;
- modello F23 quietanzato, relativo al pagamento dell'imposta di bollo;
- attestazione di eseguito sopralluogo;

- PASSOE intestato e sottoscritto digitalmente da parte di Mandatario, Mandante e Società ausiliaria;
- cauzione provvisoria ridotta del 50% per il possesso della certificazione di qualità, per l'importo di €17.865,00, emessa da Amissima Assicurazioni Spa in data 17/07/2020;
- attestazione SOA dell'impresa Granelli Srl per la categoria OG3 Classe VI;
- attestazione SOA dell'impresa Bucci Spa per la categoria OG2 Classe II;
- certificazione di qualità ISO 9001:2015 dell'impresa Granelli Srl;
- certificazione di qualità ISO 9001:2015 dell'impresa Bucci Spa;
- Informativa Privacy sottoscritta digitalmente da parte di Mandatario, Mandante e Società ausiliaria;
- Capitolato speciale d'appalto sottoscritto digitalmente da parte di Mandatario, Mandante e Società ausiliaria;
- dichiarazione di impegno alla costituzione del RTI sottoscritta digitalmente da Mandatario e Mandante;
- dichiarazione di avvalimento del soggetto ausiliato sottoscritta digitalmente da Mandatario e Mandante;
- dichiarazione di avvalimento del soggetto ausiliario sottoscritta digitalmente dal procuratore speciale di A.I.ERRE Engineering Srl;
- contratto di avvalimento sottoscritto digitalmente da Mandatario, Mandante e Società ausiliaria.

Il Presidente del seggio di gara ammette alla procedura di gara il concorrente, la cui documentazione è risultata conforme, provvedendo ad attivare l'apposito comando presente nella toolbar della piattaforma.

Si precisa che la suddetta ammissione viene disposta sulla base di quanto dichiarato dal concorrente nella documentazione presentata, fermo restando che in caso di esito negativo dei controlli sul possesso dei requisiti ex art. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016, in corso di verifica, l'eventuale aggiudicazione non potrà divenire efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del citato decreto.

La seduta pubblica virtuale viene chiusa alle ore 9,57.

La Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà in seduta pubblica virtuale all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica, al fine di verificarne la correttezza e completezza secondo i parametri stabiliti nel disciplinare di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

Ing. Rossano Varazzani Presidente

Dott.ssa Viviana Zampella (*segretaria verbalizzante*)

Dott.ssa Silvia Paroni

**FIRMATO DIGITALMENTE AI
SENSI DEL D. LGS. 7 MARZO
2005 N. 82**