

COMUNE DI SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO		
Provincia di Padova		
06 - 12 - 2019		
Prot. N. <u>M319</u>		
Cat.	Cl.	Fasc.

PROPOSTA DI ACCORDO PUBBLICO PRIVATO

Comune di Sant'Angelo di Piove di Sacco

Il sottoscritto **CHINELLO MAURO** nato a Piove di Sacco il 19/02/1982, codice fiscale CHN MRA 82B19 G693C, residente a Sant'Angelo di Piove Di Sacco (PD), recapito telefonico n. 3483215511; in qualità di Comproprietario degli immobili di seguito descritti in nome e per conto anche dell'altro Comproprietario Sign. CHINELLO MONICA nata a Piove Di Sacco il 04/02/1987, codice fiscale CHNMNC87B44G693M;

qui di seguito denominato **Promotore**

PREMESSO

- Che ai sensi dell'art. 6 della LR. n° 11/2004 l'Amministrazione Comunale può concludere accordi con soggetti privati per inserire nel P.I. proposte di progetti ed iniziative di rilevante interesse pubblico, nel rispetto della legislazione e della pianificazione sovraordinata, senza pregiudizio dei diritti dei terzi;
- Che in data 29/03/2018, Prot. n. 2697/2018, è stato pubblicato avviso per la presentazione di proposte per la formazione della variante n. 3 al piano degli interventi (PI);
- Che nel medesimo avviso, in data 29/03/2018, Prot. n. 2697/2018, si invitava quanti ne avessero interesse, ad inoltrare ai Comune proposte purché di rilevante interesse pubblico con accordi pubblico-privato ai sensi dell'art. 6 L.R. 11/2004;
- Che il Promotore è proprietario dell'area ubicata in comune di SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO ed identificata catastalmente al foglio 1 mappale 1009, in Via Primo Maggio nella frazione di Celeseo;
- Che l'area sopra descritta è classificata nel P.A.T., nella tav. 4.1 - Carta della Trasformabilità - A.T.O. (ambito territoriale omogeneo) n. 2 Celeseo, normato dall'art. 51 delle norme tecniche del PAT.

- Che l'area è classificata nel Piano degli Interventi vigente (P.I.) Z.T.O. (zona territoriale omogenea) F1 – Aree per l'istruzione, normata dall'art. 41 delle N.T.O./N.T.A del PAT.
- Che il Promotore intende avvalersi della facoltà di proporre un accordo ai sensi art. 6 L.R. n° 11/2004, finalizzata alla parziale modifica della previsione urbanistica dell'area di cui sopra.
- Che nell'area è presente un edificio ad uso residenziale sviluppato su due piani fuori terra, con annesso ripostiglio staccato di pertinenza, ed allo stato attuale il Promotore e comproprietario hanno la possibilità di ristrutturare tale edificio anche nella stessa posizione;

CONSIDERATO CHE

1. Nel caso di non attuazione dell'intervento proposto entro 5 anni dall'approvazione del Piano degli interventi, la validità della previsione urbanistica e dell'accordo pubblico privato decade;
2. L'area oggetto della presente richiesta è ubicata nel comune di SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO in Via Primo Maggio nella frazione di Celeseo, catastalmente censita al NCT con foglio n.1 mappale n.1009 e al NCEU con foglio n.1 mappale n.1009 sub.1;
3. La necessita per esigenze famigliari del Promotore e comproprietario di realizzare un edificio di tipologia bifamiliare residenziale;
4. Il Comune ha necessità di realizzare una strada di accesso per la scuola elementare per un migliore accesso e manutenzione dell'area scolastica, alle piante ed alle strutture comunali esistenti;
5. Il Comune ha necessità realizzare dei parcheggi pubblici lungo Via Primo Maggio, vista la carenza di parcheggi pubblici esterni per le scuole.

PROPONE QUANTO SEGUE

Le premesse costituiranno parte integrante della presente proposta di accordo. Tale proposta ha il fine di individuare i presupposti ed i criteri di massima necessari per consentire all'amministrazione comunale lo svolgimento delle verifiche più adeguate in ordine alla fattibilità tecnica ed economica, sia con riferimento all'interesse privato che all'interesse pubblico, pregiudiziale alla sottoscrizione dell'accordo pubblico - privato da recepire nei P.I., ai sensi del 3° comma dell'art.6 della L.R. n° 11/2004.

Si propone al Comune che venga concesso all'interno dell'area sopra citata, la possibilità di edificazione volumetrica massima edificabile di mc 700,00, per la realizzazione di un edificio residenziale bifamiliare, con le stesse prescrizioni e requisiti edificatori attuabili in zona residenziale.

L'edificio potrà essere realizzato ad una distanza di ml. 5,00 da confini come per le altre zone di edificazione residenziale.

Il volume richiesto di mc 700,00 è comprensivo del volume totale dell'edificio esistente già presente in proprietà di mc 330,00, che sarà demolito e spostato per realizzazione del nuovo edificio bifamiliare. Il volume richiesto al Comune è di mc. 370,00 da sommarsi ai mc. 330,00 dell'edificio già esistente in proprietà'.

L'accesso carrabile e pedonale per il nuovo edificio bifamiliare, verrà concesso dal Comune di spostare l'accesso carrabile esistente, in posizione centrale alla nuova area di edificazione (vedi elaborato grafico allegato), da stabilire con maggiore precisione successivamente in fase progettuale, valutando così al meglio insieme al Comune la posizione dei nuovi parcheggi ed accesso carrabile.

A fronte di tale intervento, il Promotore è disposto:

- A cedere al Comune di Sant'Angelo di Piove Di Sacco, una fascia di terreno all'interno dell'area sopra citata, con una superficie di circa mq. 153,00. Tale area è da cedere lungo il confine del mappale n. 231 allo scopo da parte dell'amministrazione Comunale di avere una strada di accesso (larghezza massima ml. 5,00) alla centrale termica e alla scuola esistente;
- A cedere una fascia di terreno lungo il fronte strada Via Primo Maggio di larghezza circa ml 3,00 e superficie di circa mq. 159,00. Tale area darà possibilità all'amministrazione Comunale di realizzare dei parcheggi pubblici lungo Via Primo Maggio.
- A cedere una fascia di terreno su cui ricade la strada pubblica Via Primo Maggio di superficie di circa mq. 59,00. Tale area attualmente di proprietà privata sarà ceduta al Comune in quanto porzione della strada Via Primo Maggio.
- A cedere una fascia di terreno su cui ricade il marciapiede pubblico lungo Via Primo Maggio di superficie di circa mq. 19,00. Tale area attualmente di proprietà privata sarà ceduta al Comune in quanto porzione di marciapiede pubblico.

Il totale complessivo delle aree sopra citate di proprietà privata che saranno cedute al Comune, è di mq. 390,00.

Vedere tavola grafica allegata.

ALLA LUCE DI QUANTO PREMESSO E CONSIDERATO

Per le aree di cui trattasi, nello spirito di una reciproca collaborazione, propone l'iniziativa di seguito riassunta, ritenuta dallo scrivente Promotore di rilevante interesse pubblico in quanto:

a fronte della concessione da parte del Comune di una volumetria massima edificatoria di mc 700,00 per la futura realizzazione di un edificio residenziale bifamiliare all'interno dell'area sopra descritta, considerando che tale volume massimo richiesto comprende anche il volume dell'edificio residenziale e pertinenza già esistente in proprietà di mc. 330,00, il quale verrebbe demolito.

Considerando che i proprietari senza questo accordo, potrebbero ristrutturare nella stessa posizione gli edifici, ma ciò facendo non darebbe la possibilità al Comune di realizzare la strada di accesso alle strutture comunali, sopra descritta;

viene ceduta al Comune:

- **una fascia di terreno sopra descritta, che consentirà al Comune di usarla come strada per un migliore accesso alla scuola ed alle strutture comunali esistenti, con un miglior servizio nella manutenzione ed utilizzo delle aree pubbliche esistenti;**
- **una fascia di terreno sopra descritta che darà possibilità al Comune di realizzare dei parcheggi pubblici lungo Via Primo Maggio, vista la necessita di parcheggi pubblici per la zona delle scuole.**
- **una fascia di terreno su cui ricade parte della strada pubblica Via Primo Maggio, consentendo così al Comune di sistemare legittimamente un'area attualmente di proprietà privata a strada pubblica.**
- **una fascia di terreno su cui ricade parte del marciapiede pubblico di Via Primo Maggio, consentendo così al Comune di sistemare legittimamente un'area attualmente di proprietà privata a marciapiede pubblico.**

E' quindi opinione dello scrivente Promotore che la proposta come sopra illustrata sia rispettosa delle norme per il governo dei territorio e della pianificazione comunale e sovraordinata.

CHIEDE

che l'Amministrazione Comunale, in merito alla proposta, nell'ambito della propria attività pianificatoria, valuti l'opportunità di stipulare uno specifico accordo, formato ai sensi del richiamato art. 6 della L.R. n° 11/2004, nel rispetto della legislazione e della pianificazione sovraordinata, dei principi di sussidiarietà, adeguatezza, ed efficienza enunciati al comma 2 dell'art. 2 della L.R. n° 11/2004, e senza pregiudizio dei diritti dei terzi.

Sant'Angelo di Piove di Sacco, li 27/04/2018

Il Promotore richiedente

CHINELLO MAURO



Il comproprietario

CHINELLO MONICA



Allegati:

1. Tavola elaborato grafico per proposta di accordo
2. Estratto di mappa catastale
3. Estratto scheda planimetrica catasto urbano
4. Estratto del PAT approvato Tav. 4.1 (carta delle trasformabilità)
5. Estratto del P.I. Vigente
6. Copia documento di identità del promotore
7. Copia documento di identità del comproprietario

Schema di Convenzione



Accordo pubblico – privato

Piano Interventi

Ai sensi art. 6 L.R. n° 11/2004

L'anno 2020 il giorno 18 del mese di FEBBRAIO, presso la sede Municipale del Comune di Sant'Angelo Di Piove di Sacco, in Piazza IV Novembre n° 33,

TRA

Il Sig. **CHINELLO MAURO** nato a Piove di Sacco il 19/02/1982, codice fiscale CHN MRA 82B19 G693C, residente a Sant'Angelo di Piove Di Sacco (PD), in qualità di Comproprietario degli immobili oggetto di accordo pubblico - privato;

La Sig. **CHINELLO MONICA** nata a Piove di Sacco il 04/02/1987, codice fiscale CHN MNC 87B44 G693M, residente a Sant'Angelo di Piove Di Sacco (PD), in qualità di Comproprietaria immobili oggetto di accordo pubblico - privato;
di seguito denominati **Promotore**

E

Il Sig. **SALMASO MARIANO** nato a Sant'Angelo di Piove di Sacco il 16/07/1964, in qualità di Sindaco del Comune di Sant'Angelo Di Piove Di Sacco (PD) con sede in Piazza IV Novembre n. 33 - 35020 Sant'Angelo di Piove di Sacco, Codice Fiscale 80010070284, Partita Iva 01937330288, domiciliato per la carica presso la sede municipale, il quale interviene in quest'atto non in nome proprio ma in nome e per conto del Comune di Sant'Angelo di Piove di Sacco, ai sensi dell'art. 107 del decreto legislativo 18/08/2000 n° 267,

PREMESSO

- Che ai sensi dell'art. 6 della LR n° 11/2004 e dell'art. 5 delle Norme Tecniche del Piano di Assetto del Territorio (PAT) l'Amministrazione Comunale può concludere accordi con soggetti privati per inserire nel Piano degli Interventi (PI) proposte di progetti ed iniziative di rilevante interesse pubblico, nel rispetto della legislazione e della pianificazione sovraordinata, senza pregiudizio dei diritti dei terzi;

- Che in data 29/03/2018 con Prot. n. 2697/2018, è stato pubblicato avviso per la presentazione di proposte per la formazione della variante n. 3 al piano degli interventi (PI) del Comune Sant'Angelo di Piove di Sacco;
- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 16 del 12/03/2019, sono stati approvati i criteri e modalità da applicare agli accordi tra soggetti pubblici e privati di cui all'art. 6 della LR n° 11/2004 e s.m.i.;
- Che il Promotore è proprietario dell'area ubicata in comune di Comune Sant'Angelo di Piove di Sacco in Via Primo Maggio nella frazione di Celesio, ed identificata catastalmente al foglio 1 mappale 1009 di mq 2.063 di superficie;
- Che l'area sopra descritta è classificata nel P.A.T., nella tav. 4.1 - Carta della Trasformabilità - A.T.O. (ambito territoriale omogeneo) n. 2 Celesio, normato dall'art. 51 delle norme tecniche del PAT;
- Che l'area è classificata nel Piano degli Interventi vigente (P.I.) Z.T.O. (zona territoriale omogenea) F1 – Aree per l'istruzione, normata dall'art. 41 delle N.T.O./N.T.A del PAT;
- Che il Promotore intende avvalersi della facoltà di proporre un accordo ai sensi art. 6 LR n° 11/2004, finalizzata alla parziale modifica della previsione urbanistica dell'area di cui sopra, la cui identificazione ed i cui elementi progettuali di massima, le quantità e le destinazioni urbanistiche sono individuati negli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Che il Promotore ha presentato una proposta di accordo ai sensi art. 6 della LR n° 11/2004, con i relativi allegati;
- Che la Giunta comunale con delibera n° 133 del 21/11/2019, ha espresso parere favorevole in ordine alla proposta di intervento urbanistico/edilizio allegato al presente atto;

TUTTO CIO' PREMESSO E RITENUTO PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE ATTO

Le parti come sopra costituite, danno atto al presente atto:

1. Che la proposta allegata al presente atto prevede la possibilità di edificazione per il Promotore, all'interno del mappale 1009 di un edificio bifamiliare con volumetria massima edificabile di mc. 700,00 di cui mc. 370,00 concessi dal Comune e mc. 330,00 derivanti dalla demolizione dell'edificio residenziale esistente in proprietà;

2. Che la proposta allegata al presente atto prevede in compensazione del volume edificatorio di mc. 370,00, la cessione da parte del Promotore al Comune delle aree con una superficie complessiva di mq. 390,00 e più precisamente:
 - una fascia di terreno lungo il confine del mappale n. 231, con una superficie di circa mq. 153,00, permettendo al Comune di avere un migliore accesso alla centrale termica ed alla scuola esistente;
 - una fascia di terreno lungo il fronte strada di Via Primo Maggio, con una superficie di circa mq. 159,00, permettendo al Comune di realizzare dei parcheggi pubblici lungo Via Primo Maggio;
 - un'area su cui ricade parte della strada pubblica Via Primo Maggio, con una superficie di circa mq. 59,00;
 - un'area su cui ricade parte del marciapiede pubblico lungo Via Primo Maggio, con una superficie di circa mq. 19,00.
3. Che l'accordo è formulato ai sensi dell'art. 6 della LR n° 11/2004 e ai sensi dell'art. 11 Legge n° 241/1990;
4. Che l'accordo costituisce parte integrante del PI ed è soggetto alle medesime forme di pubblicità e partecipazione;
5. Che l'accettazione definitiva della proposta progettuale e la conseguente modificazione della previsione urbanistica dell'area sulla quale si propone la localizzazione dell'intervento è subordinata al recepimento dell'accordo con il provvedimento di adozione del PI ed alla successiva approvazione dello stesso che avverrà con deliberazione del CC ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 della LR n° 11/2004 e pertanto fino a quel momento nessun obbligo può sorgere a carico del Comune;
6. Che il presente accordo e la proposta ivi contenuta sono impegnativi per i Promotori dalla data della sua sottoscrizione;
7. Che le spese per imposta di bollo e diritti di segreteria e registrazione del presente accordo sono a carico del Promotore, così come ogni altra spesa contrattuale;
8. Che l'attuazione dell'intervento è subordinata al rilascio di idoneo titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori;
9. Che, nel caso di cessione di aree, il Comune rimane libero da vincoli circa l'utilizzazione delle aree oggetto di cessione gratuita, potendo realizzarvi qualsiasi opera compatibile con la destinazione urbanistica prevista;

10. Che gli allegati al presente atto sono i seguenti:

- Proposta di accordo
- Elaborato grafico della proposta di accordo
- Relazione di quadro economico

11. Nel caso di non attuazione dell'intervento proposto entro 5 anni dall'approvazione del PI, la validità della previsione urbanistica e dell'accordo pubblico privato decade. In tal caso l'Amministrazione comunale potrà intraprendere azioni risarcitorie nei confronti del Promotore a compensazione dei costi sostenuti anche per la formalizzazione degli atti amministrativi conseguenti l'accordo pubblico privato sottoscritto.

IL PROMOTORE SI OBBLIGA

- A realizzare la proposta progettuale allegata al presente accordo così come sarà accettata in sede di approvazione del PI da parte del Consiglio comunale, da sottoporre a permesso di costruire;
- A cedere al Comune gratuitamente/senza corresponsione di prezzo, entro 90 (novanta) giorni dalla firma della Convenzione, previo frazionamento a propria cura e spese, le aree previste in cessione gratuita identificate nella proposta progettuale allegata; Considerando tale cessione come quota di contributo straordinario.

A GARANZIA DEGLI OBBLIGHI ASSUNTI

Il Comune potrà rilasciare idoneo titolo abilitativo all'esecuzione dell'intervento di nuova edificazione dell'edificio bifamiliare all'interno dell'area, solo dopo che sia stata perfezionata la cessione delle aree a suo favore.

Sant'Angelo Di Piove Di Sacco, li 18/02/2020

Sottoscrivono, per conferma e accettazione

Per il Comune

IL SINDACO



Per il Promotore

CHINELLO MAURO



CHINELLO MONICA



COMUNE DI SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO		
Provincia di Padova		
06-12-2019		
Prot. N. <u>11319</u>		
Cat.	Ci.	Fasc.

Relazione di quadro economico dell'iniziativa di accordo pubblico – privato

Ai sensi L.R. n° 11/2004

Il Sig. **CHINELLO MAURO** nato a Piove di Sacco il 19/02/1982, codice fiscale CHN MRA 82B19 G693C, residente a Sant'Angelo di Piove Di Sacco (PD),

E

La Sig. **CHINELLO MONICA** nata a Piove di Sacco il 04/02/1987, codice fiscale CHN MNC 87B44 G693M, residente a Sant'Angelo di Piove Di Sacco (PD),

in qualità di **Promotore**

PREMESSE

- La Giunta comunale con delibera n° 133 del 21/11/2019, ha espresso parere favorevole in ordine alla proposta di intervento urbanistico/edilizio;
- Il Promotore è proprietario dell'area ubicata in comune di Comune Sant'Angelo di Piove di Sacco in Via Primo Maggio nella frazione di Celeseo, ed identificata catastalmente al foglio 1 mappale 1009 di mq 2.063 di superficie;
- L'area sopra descritta è classificata nel P.A.T., nella tav. 4.1 - Carta della Trasformabilità - A.T.O. (ambito territoriale omogeneo) n. 2 Celeseo, normato dall'art. 51 delle norme tecniche del PAT, ed è classificata nel Piano degli Interventi vigente (P.I.) Z.T.O. (zona territoriale omogenea) F1 – Aree per l'istruzione, normata dall'art. 41 delle N.T.O./N.T.A del PAT
- La proposta prevede la possibilità di edificazione per il Promotore, all'interno del mappale 1009 di un edificio bifamiliare con volumetria massima edificabile di mc. 700,00 di cui mc. 370,00 concessi dal Comune e mc. 330,00 derivanti dalla demolizione dell'edificio residenziale esistente in proprietà;
- La proposta prevede in compensazione del volume edificatorio di mc. 370,00 concesso dal Comune al Promotore, la cessione da parte del Promotore al Comune di aree meglio identificate nella proposta di accordo, con una superficie complessiva di mq. 390,00;

CONDIDERAZIONI ECONOMICHE

L'intervento come citato, prevede la concessione di mc 370,00 edificabili ai fini residenziali da parte del Comune al soggetto Promotore e che tale volumetria per posizione territoriale e natura dell'intervento che si andrà a realizzare ha un valore medio di mercato di € 20,00 a mc; Moltiplicando il valore a metro cubo per la volumetria concessa da parte del Comune si ha un valore di **€ 7.400,00**;

Il soggetto promotore con l'intervento proposto in compensazione del valore volumetrico concesso, si obbliga a cedere al Comune una superficie di mq 390,00 composta da aree che per destinazione urbanistica, posizione territoriale e natura degli interventi realizzabili, ha un valore medio di mercato di € 25,00 a mq, moltiplicando il valore a metro quadro per la superficie da cedere al Comune si ha un valore di stima di **€ 9.750,00**;

CONCLUSIONI

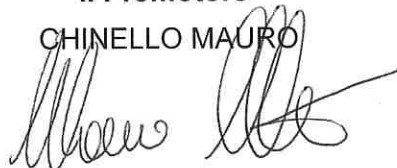
L'intervento proposto e come sopra descritto ha benefici economici con un plus valore superiore per il Comune rispetto al soggetto Promotore;

Per tali considerazioni e per la natura degli interventi descritti nella proposta di accordo pubblico privato, si ritiene che l'intervento sia di notevole interesse pubblico e che la proposta sia vantaggiosa sia per il Promotore e soprattutto per il Comune.

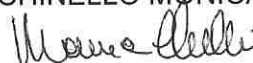
Sant'Angelo Di Piove Di Sacco, li 03/12/2019

Il Promotore

CHINELLO MAURO



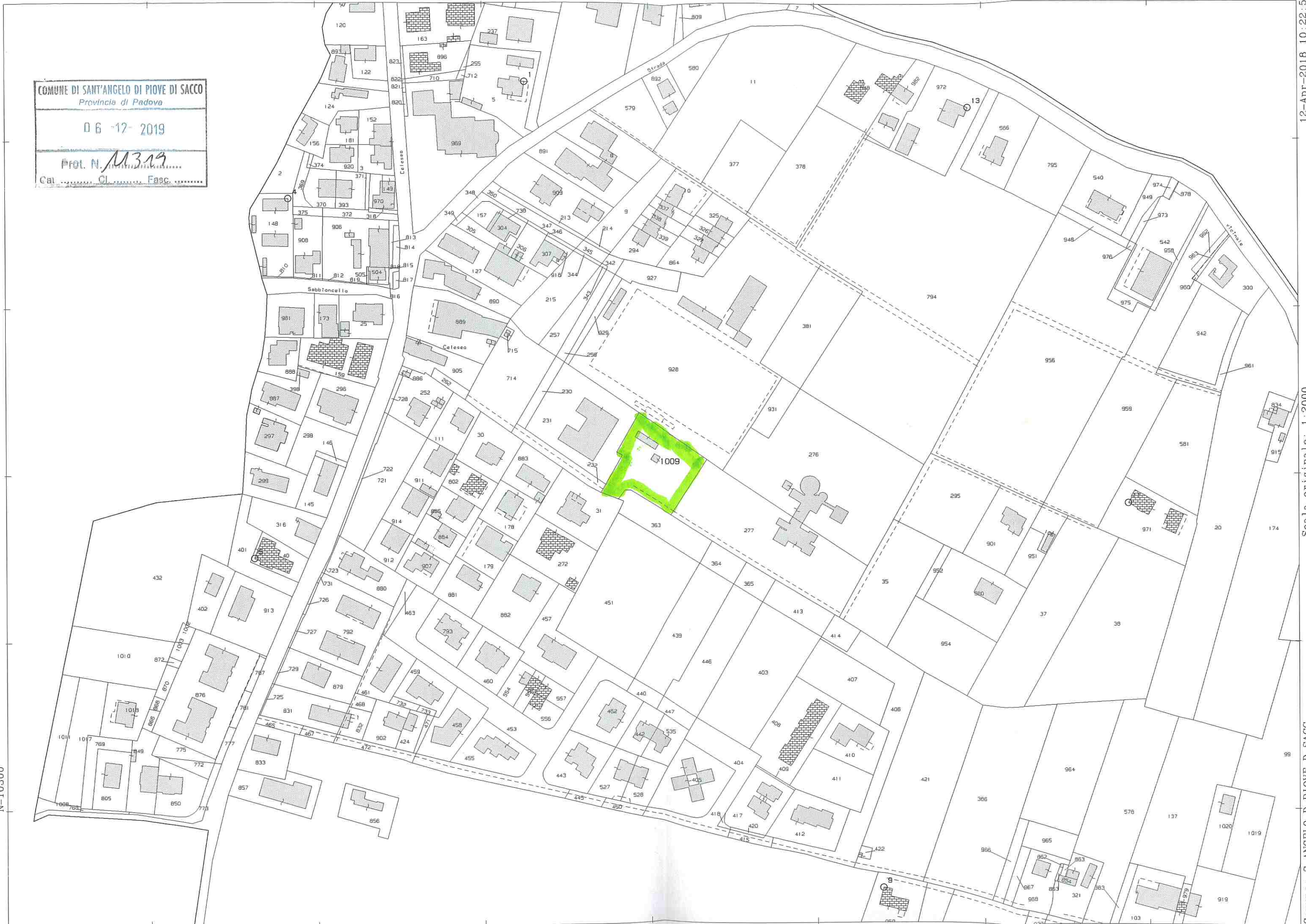
CHINELLO MONICA



COMUNE DI SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO
 Provincia di Padova
 06-12-2019
 Prot. N. *M319*
 Cal. Cl. Fasc.

N=10300

E=-2700



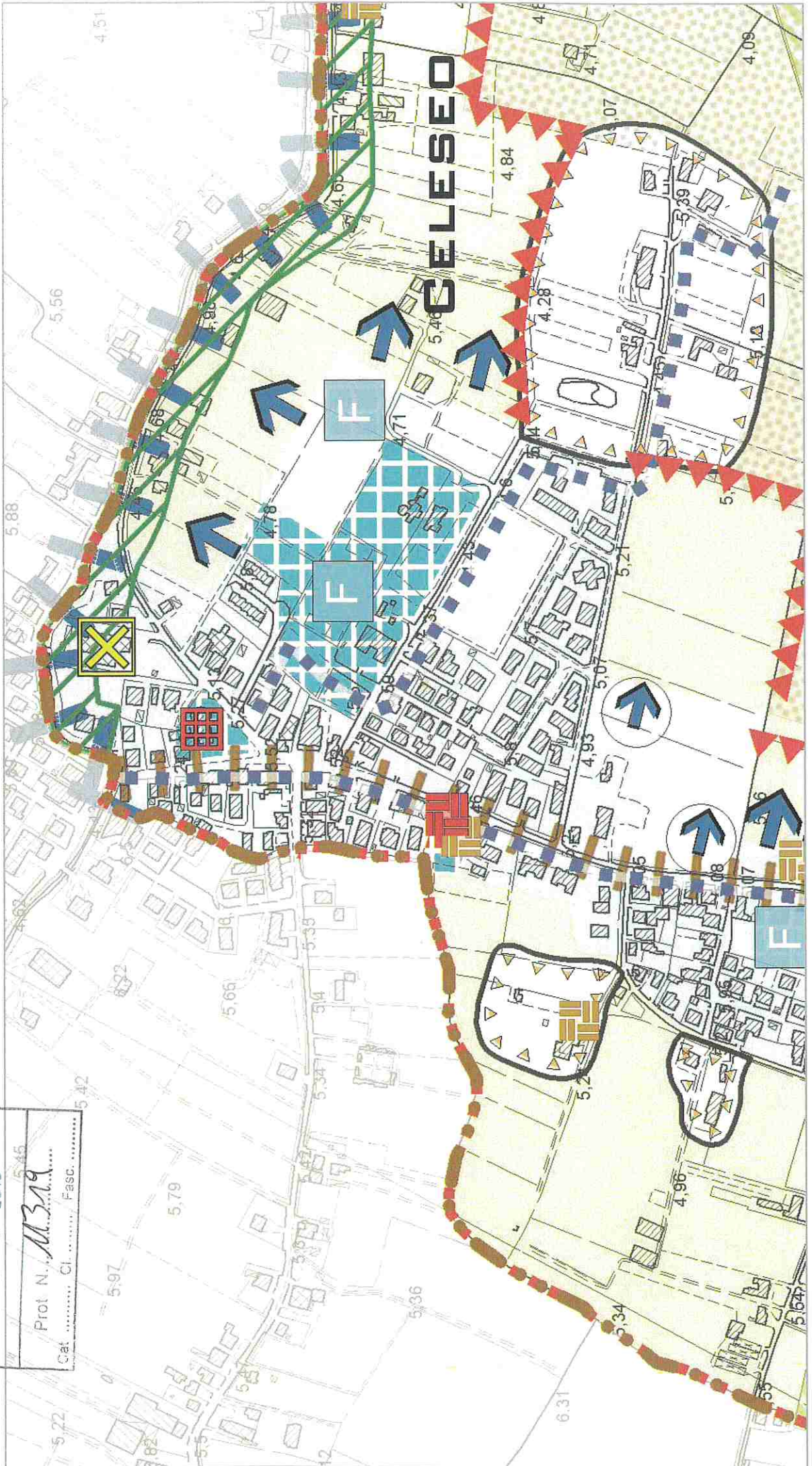
12-Apr-2018 10:22:5
Prot. n. T87858/2018

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

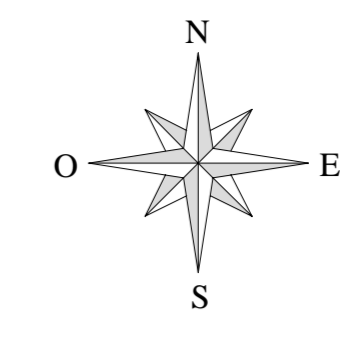
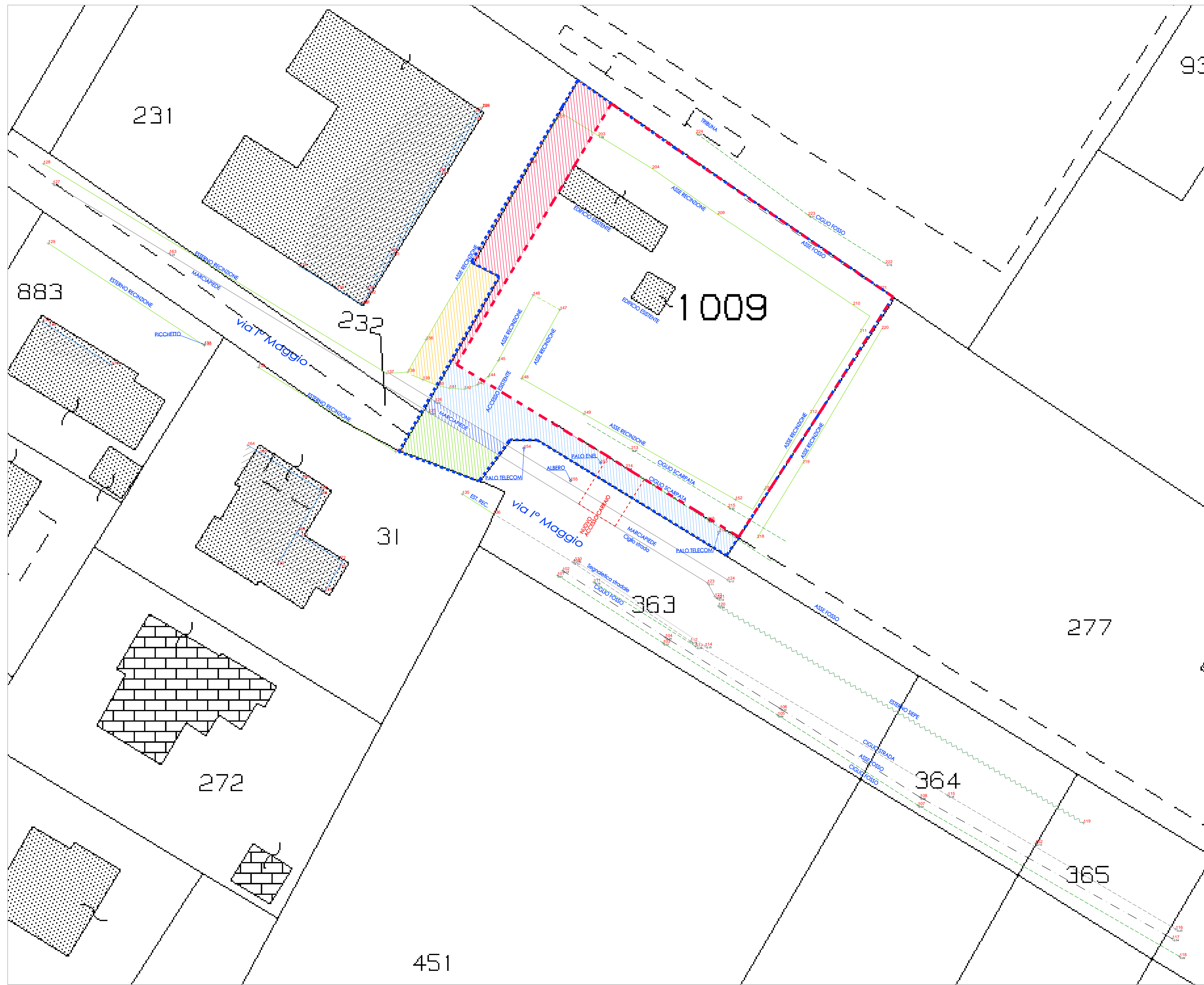
Comune: S ANGELO D PIOVE D SACC
Foglio: 1

1 Particella: 1009

COMUNE DI SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO
 Provincia di Padova
 06-12-2019
 Prot. N. *M.319*
 Cat. Cl. Fasc.



ESTRATTO DEL P.A.T. - TAV. 4.1 CARTA DELLA TRASFORMABILITA' - Scala 1:5000



- LIMITE ATTUALE DI PROPRIETA' CHINELLO MAURO E CHINELLO MONICA
- NUOVO LIMITE AREA PRIVATA PER EDIFICAZIONE EDIFICIO BIFAMILIARE
 - Distanze dai confini per nuovo edificio ml. 5,00
 - Volumetria massima edificabile per nuovo edificio mc. 700,00

- AREA DI PROPRIETA' PUBBLICA ATTUALMENTE DENTRO AMBITO RECINZIONE PRIVATA
 - MQ. 66,00
- AREA DI PROPRIETA' PRIVATA ATTUALMENTE PARTE DI STRADA PUBBLICA VIA PRIMO MAGGIO - DA CEDERE AL COMUNE
 - MQ. 59,00
- AREA DI PROPRIETA' PRIVATA ATTUALMENTE PARTE DI MARCIAPIEDE PUBBLICO - DA CEDERE AL COMUNE
 - MQ. 19,00
- AREA DI PROPRIETA' PRIVATA DA CEDERE AL COMUNE PER REALIZZAZIONE PARCHEGGI - DA CEDERE AL COMUNE
 - MQ. 159,00
- AREA DI PROPRIETA' PRIVATA DA CEDERE AL COMUNE PER NUOVA STRADA ACCESSO SCUOLA - DA CEDERE AL COMUNE
 - MQ. 153,00

TOTALE AREE DA CEDERE AL COMUNE	MQ. 390,00
VOLUME COMPLESSIVO EDIFICI RESIDENZIALI ESISTENTI IN PROPRIETA'	MC. 330,00
VOLUME RICHIESTO AL COMUNE DA SOMMARS AL VOLUME ESISTENTE	MC. 370,00
VOLUME COMPLESSIVO EDIFICABILE PER NUOVA COSTRUZIONE EDIFICIO BIFAMILIARE	MC. 700,00

COMUNE DI SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO
PROVINCIA DI PADOVA



DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO
PROPOSTA DI ACCORDO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELLA L.R. 11/2014 PER LA FORMAZIONE DELLA VARIANTE N. 3 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

SITO DELL'INTERVENTO
Via Primo Maggio - frazione di Celesso
NCEU Foglio 1 Particella 1009 sub. 1
NCT Foglio 1 Particella 1009

TAVOLA ELABORATO GRAFICO PER PROPOSTA DI ACCORDO	SCALA 1:200
	DATA 27/04/2018

CONTENUTO
PLANIMETRIA CON SOVRAPPONIMENTO ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE E RILIEVO TOPOGRAFICO CON IDENTIFICAZIONE DELLE PROPRIETA' ED AREE DA CEDERE

PROMOTORE RICHIEDENTE
CHINELLO MAURO
Cod. Fisc.: CHN MRA 82B19 G693C

COMPROPRIETARIO
CHINELLO MONICA
Cod. Fisc.: CHN MNC 87B44 G693M