

Tav. 1.b
 Scala 1:5.000

P.I.
INTERO TERRITORIO COMUNALE - ZONIZZAZIONE

tomboian&associati

INTERO TERRITORIO COMUNALE - SUD

Scala 1:5.000

LEGENDA

	Limite amministrativo del Comune	Art. 42
	Ambito territoriale Omogeneo - A.T.O.	Art. 42
	Centro Storico (perimetro)	Art. 42
	Zona A	Art. 42
	Zona B	Art. 46
	Zona C1	Art. 46
	Zona C1.e	Art. 46
	Zona C2	Art. 48
	Zona D	Art. 49
	Zona E	Art. 51
	Identificazione delle zone/sottone zone significative al 2000 con riferimento al Repertorio Normativo delle N.E.C.	Art. 43
	Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale	Art. 43
	Identificazione del grado di protezione degli Edifici di interesse storico, posti fuori dalle zone significative al 2000.	Art. 9
	Aree oggetto di proposte di accordi art.6 L.R. 11/2004	Art. 10
	Ambito assoggettato a PUA	Art. 47
	Interventi puntuali di nuova edificazione/completamento ad uso residenziale	Art. 47
	Interventi puntuali di nuova edificazione/completamento ad uso residenziale, posti fuori dalle zone significative al 2000 con riferimento al Repertorio Normativo	Art. 47

AMBITI DI ATTIVITA' CON DISCIPLINA SPECIFICA

	Attività produttive in zona impropria da bloccare/trasferire (P.R.G./P.I. previgente)	Art. 31
	SUAP vigenti	Art. 61

AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO

	SA - Aree per istituzione	Art. 10 - 61
	SB - Aree per attrezzature di interesse comune / religiose	Art. 10 - 61
	SB-c - Aree per attrezzature di interesse comune / civili	Art. 62
	SC - Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione	Art. 36
	SD - Aree a parcheggio	Art. 41
	Aree a verde del P.U.A. vigenti	Art. 38
	Aree a parcheggio del P.U.A. vigenti	Art. 40

ZONE F

	F1 - Cimiteri	Art. 36
	F2 - Attrezzature tecnologiche	Art. 43

SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO (TAV. 2 P.A.T.)

	Corsi d'acqua	Art. 41
	Vite Venete	Art. 38
	Corsi visuali	Art. 40
	Ambiti territoriali integri	Art. 36
	Periferie scoperte da tutelare	Art. 43

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

	Viaibilità esistente / di progetto	Art. 63
	Percorsi ciclabili esistenti / di progetto / programmati	Art. 64
	Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti	Art. 65

SALVAGUARDIA IDROGEOLOGICA (TAV. 3 P.A.T.)

Aree soggette a dissesto idrogeologico

	Aree a rischio idrogeologico (PA.1) P1 - pericolo moderato	Art. 34
	Aree esondabili e/o periodico ristagno idrico (PA.1) (in accordo con le indicazioni del Consorzio di Bonifica)	Art. 34
	Altre aree a rischio allagamento (dati storici del Comune)	Art. 34

Zone di tutela ex art. 41 L.R. 11/2004

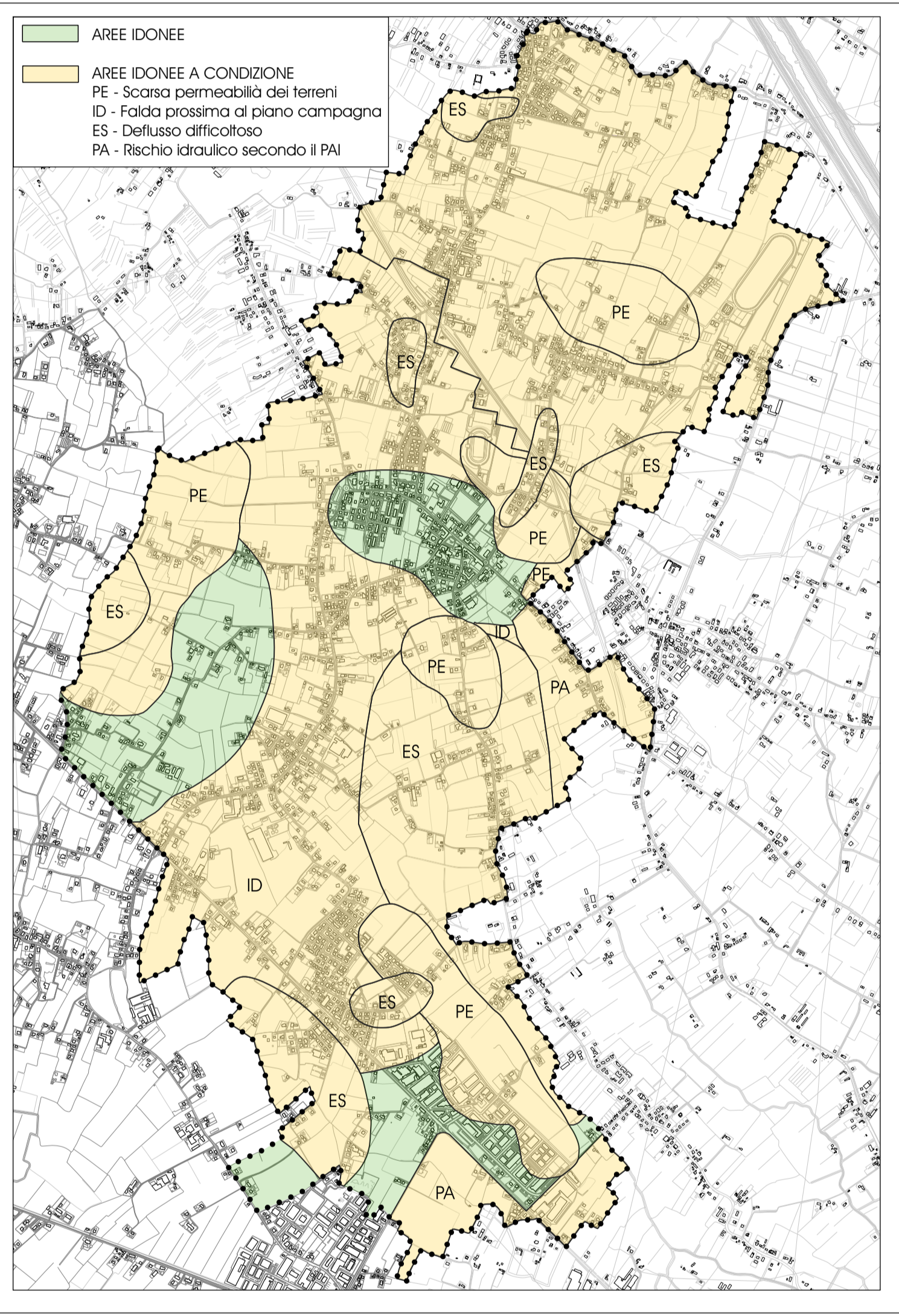
	Zone Boscate	Art. 37
--	--------------	---------

VINCOLI

	Vincolo Monumentale D.Lgs. n° 42/2004 art.10 - Beni culturali	Art. 23
	Vincolo sismico "Zona 4" - D.G.R. 6/2003, O.P.C.M. 3274/2003, O.P.C.M. 3519/2006 e D.G.R. 71/2008	Art. 24

FASCE DI RISPETTO ED ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO (TAV. 1 P.A.T.)

	Perimetro dei Centri abitati	Art. 63
	Viaibilità / Fasce di rispetto - D.Lgs. n° 285/1992 e D.P.R. 495/1992	Art. 27
	Idrografia / Fasce di rispetto - Servizi Idraulici R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904	Art. 28
	Elettrodotti / Fasce di rispetto L. 36/2001, D.P.C.M. 08/07/2003 e D.M. 29/05/2008	Art. 29
	Gasdotti e Oleodotti / Fasce di rispetto	Art. 32 - 31
	Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico - fonte A.R.P.A.V.	Art. 30
	Cimiteri / Fasce di rispetto - T.U. leggi sanitarie R.D. 1265/1934	Art. 26



AMBITI DI ATTIVITA' CON DISCIPLINA SPECIFICA

	Attività produttive in zona impropria da bloccare/trasferire (P.R.G./P.I. previgente)	Art. 31
	SUAP vigenti	Art. 61

AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO

	SA - Aree per istituzione	Art. 10 - 61
	SB - Aree per attrezzature di interesse comune / religiose	Art. 10 - 61
	SB-c - Aree per attrezzature di interesse comune / civili	Art. 62
	SC - Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione	Art. 36
	SD - Aree a parcheggio	Art. 41
	Aree a verde del P.U.A. vigenti	Art. 38
	Aree a parcheggio del P.U.A. vigenti	Art. 40

ZONE F

	F1 - Cimiteri	Art. 36
	F2 - Attrezzature tecnologiche	Art. 43

SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO (TAV. 2 P.A.T.)

	Corsi d'acqua	Art. 41
	Vite Venete	Art. 38
	Corsi visuali	Art. 40
	Ambiti territoriali integri	Art. 36
	Periferie scoperte da tutelare	Art. 43

