

**COMUNE DI SANTANGELO DI PIOVE DI SACCO**  
 Provincia di Padova - Regione del Veneto

SINDACO  
 Marino Scamso

UFFICIO TECNICO  
 Geom. Luciano Maniero

PROGETTAZIONE P.I. E COORDINAMENTO  
 TOMBOIAN & ASSOCIATI  
 Piergiorgio Tomboian  
 Barbara Di Paolo  
 Ludovico Benati  
 Giacomo Bello

Piano Regolatore Comunale LR 11/2004  
**PIANO DEGLI INTERVENTI**

Tav. 2.b  
 Scala 1:2000

**P.I.**

ZONIZZAZIONE - CAPOLUOGO / CHIUSA

tomboian&associati

**VINCOLO**

Vincolo Monumentale D.lgs. n° 42/2004 art.10 - Beni culturali	Art. 23
Vincolo Sanico Zona F - D.G.R. 47/2003, O.P.C.M. 3274/2003, O.P.C.M. 3519/2006 e D.G.R. 71/2008	Art. 24

**FASCE DI RISPETTO ED ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO (TAV. 1 P.A.T.)**

Perimetro centro abitato	Art. 63
Vialità / Fasce di rispetto - D.lgs. 285/1992 e D.P.R. 495/1992	Art. 27
Vialografia / Fasce di rispetto - Sentenza Cassazione R.D. 356/1904 e R.D. 523/1904	Art. 28
Illettrati / Fasce di rispetto - L.30/2001, D.M. 08/07/2003	Art. 29
Giardini e Olivadi / Fasce di rispetto	Art. 32 - 31
Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico - fonte A.R.P.A.V.	Art. 30
Cimiteri / Fasce di rispetto - TU leggi sanitarie R.D. 1265/1934	Art. 26

**ZONE SIGNIFICATIVE - CAPOLUOGO / CHIUSA**

Scala: T. 2.b  
 Tav. 1:2000

**LEGENDA**

Limite amministrativo del Comune	Art. 42
Ambito territoriale Omogeneo - A.T.O.	Art. 42
Centro Storico (perimetro)	Art. 42
Identificazione delle zone costituite con riferimento al Repertorio Normativo delle N.T.O.	Art. 42
Zona E	Art. 51
Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale	Art. 43
Aree oggetto di proposte di accordi art.6 L.R. 11/2004	Art. 9
Ambito assegnato a P.U.A.	Art. 10
Interventi puntuali di nuova edificazione/ampio ad uso residenziale	Art. 47
<b>AMBITI DI ATTIVITA' CON DISCIPLINA SPECIFICA</b>	Art. 31
Attività produttive in zona impropria da bloccare/astenerne (PRG-91, previgente)	Art. 31
SUAP vigenti	Art. 31
<b>AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO</b>	Art. 61
ESISTENTE	Art. 61
DI PROGETTO	Art. 61
SA - Aree per istituzione	Art. 61
SB-r - Aree per attrezzature di interesse comune / religiosa	Art. 61
SB-c - Aree per attrezzature di interesse comune / civili	Art. 61
SC - Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione	Art. 61
SD - Aree a parcheggio	Art. 61

Aree a verde del P.U.A. vigenti	Art. 10 - 61
Aree a parcheggio del P.U.A. vigenti	Art. 10 - 61
<b>ZONE F</b>	Art. 62
F1 - Cimiteri	Art. 62
F2 - Attrezzature tecnologiche	Art. 62
<b>SISTEMA INFRASTRUTTURALE</b>	Art. 63
Vialità esistente / di progetto	Art. 63
Reticoli ciclabili esistenti / di progetto / programmati	Art. 64
Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti	Art. 65
<b>SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO (TAV. 2 P.A.T.)</b>	Art. 35
Conti d'acqua	Art. 41
Conti visuali	Art. 38
Ambiti territoriali integri	Art. 40
Perimetri scoperti da tutelare	Art. 40
<b>SALVAGUARDIA IDROGEOLOGICA E GEOLOGICA (TAV. 3 P.A.T.)</b>	Art. 34
Aree soggette a dissesto idrogeologico	Art. 34
Aree a rischio idrogeologico (P.A.I.) P1 - Rischio moderato	Art. 34
Aree esondabili e/o a ristagno idrico (P.A.I.) (in accordo con le indicazioni del Consorzio di Bonifica)	Art. 34
Altre aree a rischio allagamento (dati storici del Comune)	Art. 34
Zone di tutela ex art. 41 L. 11/2004	Art. 37
Zone boscate	Art. 37

