

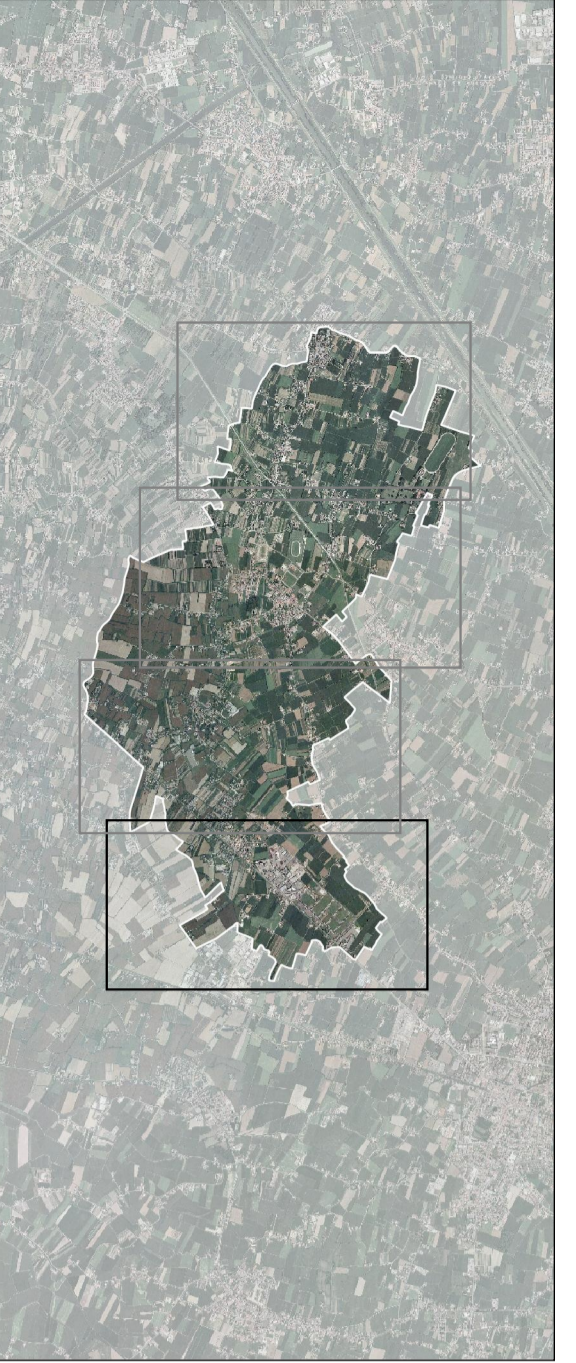
P.I. COMUNE DI SANTANGELO DI PIOVE DI SACCO
 Provincia di Padova - Regione del Veneto

SINDACO
 Mariano Scamasso

UFFICIO TECNICO
 Geom. Luciano Maniero

PROGETTAZIONE P.I. E COORDINAMENTO
 TOMBOIAN & ASSOCIATI
 Piergiorgio Tomboian
 Barbara Di Paolo
 Ludovico Beniti
 Giacomo Beniti

Piano Regolatore Comunale LR 11/2004
PIANO DEGLI INTERVENTI



Tav. 2.d
 Scala 1:2000

P.I.

ZONIZZAZIONE - VIGOROVEA

tomboian&associati

VINCOLI

Vincolo Monumentale D.lgs. n° 42/2004 art.10 - Beni culturali	Art. 23
Vincolo Sanico Zona F - D.G.R. 4/7/2003, O.P.C.M. 35/19/2006 e D.G.R. 7/1/2008	Art. 24

FASCE DI RISPETTO ED ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO (TAV. 1 P.A.T.)

Restretto cerchio abitato	Art. 63
Vallotto / Fasce di rispetto - D.Lgs. 285/1992 e D.P.R. 495/1992	Art. 27
Idrografici / Fasce di rispetto - Servizio Idraulico R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904	Art. 28
Idrografici / Fasce di rispetto - L.30/2001, D.M. 08/07/2003	Art. 29
Giardini e Olivadi / Fasce di rispetto	Art. 32 - 31
Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico - fonte A.R.P.A.V.	Art. 30
Cimiteri / Fasce di rispetto - TU leggi sanitarie R.D. 1265/1934	Art. 26

ZONE SIGNIFICATIVE - VIGOROVEA

Scala: 1:2000

LEGENDA

Limite amministrativo del Comune	
Ambito Territoriale Omogeneo - A.T.O.	
Centro Storico (perimetro)	Art. 42
Identificazione delle zonizzazioni con riferimento al Repertorio Normativo delle N.T.O.	
Zona E	Art. 51
Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale	Art. 43
Aree oggetto di proposte di accordi art.6 L.R. 11/2004	Art. 9
Ambito assegnato a PUA	Art. 10
Interventi puntuali di nuova edificazione/impalcamento ad uso residenziale	Art. 47

AMBITI DI ATTIVITA' CON DISCIPLINA SPECIFICA

Attività produttive in zona impropria da bloccare/interdire (P.R.G./P.I. previgente)	Art. 31
SUP-vigenti	

AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI INTERESSE PUBBLICO

ESISTENTE	DI PROGETTO	
Sa - Aree per fruizione		Art. 61
Sb-1 - Aree per attrezzature di interesse comune / religiose		
Sb-2 - Aree per attrezzature di interesse comune / civili		
Sb-3 - Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione		
Sd - Aree a parcheggio		

Aree a verde del PUA, vigenti	Art. 10 - 61
Aree a parcheggio del PUA, vigenti	Art. 10 - 61

ZONE F

F1 - Cimiteri	Art. 62
F2 - Attrezzature tecnologiche	

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

Viaibilità esistente / di progetto	Art. 63
Reticoli ciclabili esistenti / di progetto / programmati	Art. 64
Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti	Art. 65

SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO (TAV. 2 P.A.T.)

Corse d'acqua	Art. 35
Corse visuali	Art. 41
Ambiti territoriali intesi	Art. 38
Perimetrazioni scoperte da tutelare	Art. 40

SALVAGUARDIA IDROGEOLOGICA E GEOLOGICA (TAV. 3 P.A.T.)

Aree soggette a dissesto idrogeologico

Aree a rischio idrogeologico (P.A.I.) P1 - Rischio moderato	Art. 34
Aree esondabili e/o a ristagno idrico (P.A.I.) (in accordo con le indicazioni del Comitato di Bonifica)	Art. 34
Altre aree a rischio allagamento (dati storici del Comune)	Art. 34

Zone di tutela ex art. 41 L. 11/2004

Zone boscate	Art. 37
--------------	---------

