



COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

PROVINCIA DI VERONA

SERVIZIO AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE n° 158 del 04/03/2019

OGGETTO: CONSULENZA LEGALE IN MERITO A CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI UNITA' IMMOBILIARI DA RURALE A RESIDENZIALE IN ATTIVITA' AGRITURISTICA - AFFIDAMENTO INCARICO ALL'AVV. DALFINI GIULIANO ED IMPEGNO DI SPESA. CIG ZB32769385.

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del Decreto Legislativo 267/2000, per l'adozione del presente provvedimento il sottoscritto Responsabile di Area attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale non ci sono, alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi che possono incidere sul presente provvedimento;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. 267/2000;

PREMESSO, altresì, che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 26 del 28.02.2019, dichiarata immediatamente eseguibile ed avente ad oggetto "Atto di indirizzo per consulenza legale in merito a cambio di destinazione d'uso immobili da rurale ad edilizio, di cui procedimento amministrativo ex art. 8 l. 241/1990 prot. n. 24099/2018" è stato deciso di avvalersi della consulenza di un legale per approfondire dal punto di vista tecnico-giuridico la problematica evidenziata dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di Sommacampagna con nota prot. 28467 del 15/11/2018;
- con il provvedimento sopra citato è stato demandato al Servizio Affari Generali l'attuazione dell'atto di indirizzo di cui trattasi;

ACCERTATO che all'interno della struttura comunale non esistono figure professionali nell'ambito del personale dipendente in servizio in grado di fornire tale prestazione di consulenza legale, e che la prestazione ha natura temporanea e di alta qualifica;

DATO ATTO che la questione su cui verterà la consulenza ha elevate possibilità di divenire oggetto di contenzioso;

RICHIAMATO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e nello specifico l'art. 17 che al comma 1, lettera d), esclude dalla applicazione del codice le fattispecie di appalti e concessioni di servizi "concernenti uno qualsiasi dei seguenti servizi legali":

1) rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31, e successive modificazioni:

1.1) in un arbitrato o in una conciliazione tenuti in uno Stato membro dell'Unione europea, un Paese terzo o dinanzi a un'istanza arbitrale o conciliativa internazionale;

1.2) in procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali;

2) *consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1.1), o qualora vi sia un indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, sempre che la consulenza sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31, e successive modificazioni;*

RITENUTO di procedere ad affidamento dell'incarico di consulenza legale ai sensi del disposto sopra richiamato;

DATO ATTO che l'affidamento dell'incarico sopra descritto deve avvenire, in via generale, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità (oltre che tutela dell'ambiente ed efficienza energetica), ai sensi dell'art. 4 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

RITENUTO di chiedere appositi preventivi ai seguenti legali, scelti quali professionisti esperti in diritto amministrativo, nello specifico applicato all'edilizia privata: Avv. Lequaglie Eugenio dello Studio Legale Avvocato Eugenio Lequaglie, con sede in via P. Querini 8 a Verona; Avv. Dalfini Giuliano dello Studio Legale Associato Dalfini, con sede in Piazza Viviani 12 a Verona;

DATO ATTO che sono pervenuti i seguenti preventivi:

- Avv. Lequaglie Eugenio - prot. n. 4999 del 28/02/2019 – compenso netto richiesto € 800,00, complessivo € 1.167,30 al lordo delle ritenute di legge;
- Avv. Dalfini Giuliano – prot. n. 4991 del 28/02/2019 – compenso netto richiesto € 500,00, complessivo € 729,56 al lordo delle ritenute di legge;

CONSIDERATO che il migliore preventivo risulta essere quello presentato dall'avv. Dalfini, per un compenso pari ad € 500,00=, oltre a rimborso forfettario del 15% ex art. 2 D.M. 55/2015, Iva e Cpa di legge;

RITENUTO procedere, pertanto, ad affidamento diretto dell'incarico in oggetto all'avv. Dalfini Giuliano, iscritto all'Albo Ordinario degli Avvocati di Verona, con studio in P.zza Viviani, 12 37121 VERONA (VR), Codice DLFGLN48S02L949P e di procedere all'impegno di spesa per la corresponsione delle competenze e spese come di seguito conteggiato: € 500,00 compenso, € 75,00 spese generali 15% ex D.M. 55/2014, € 23,00 Cpa, € 131,56 IVA, per un totale di € 729,56=;

RICHIAMATO l' art. 21-bis comma 2 del D.L.50/2017, il quale dispone che a decorrere dall'esercizio 2018 le disposizioni del comma 1 lett. a (che prevede la non applicazione di limitazioni e vincoli previsti dall'articolo 6, comma 7 del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, relativo ai conferimenti di incarico per consulenze) si applicano esclusivamente ai comuni e alle loro forme associative che hanno approvato il bilancio preventivo dell'esercizio di riferimento entro il 31 dicembre dell'anno precedente e che hanno rispettato nell'anno precedente il saldo tra entrate finali e spese finali di cui all'articolo 9 della legge 24 dicembre 2012, n. 243;

DATO ATTO che il Comune di Sommacampagna ha approvato il bilancio preventivo dell'esercizio 2019 entro il mese di dicembre 2018 e rispetta il saldo tra entrate finali e spese finali, per cui non si soggiace a limitazioni per quanto attiene il conferimento di incarichi per consulenze;

CONSIDERATO, pertanto, che tale incarico rispetta il limite di spesa di cui all'art.6, comma 7 del D.L. n. 78/2010;

CONSIDERATO che gli estremi del presente atto vengono pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" presente sul sito web istituzionale del Comune di Sommacampagna, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1 della deliberazione 3 novembre 2010 dell'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, le stazioni appaltanti sono tenute alla richiesta al sistema SIMOG dell'Autorità medesima, del codice identificativo di gara (CIG);

VISTO l'art. 3, comma 5 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, il quale stabilisce che "Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)";

RILEVATO che all'intervento in parola è stato attribuito il seguente Codice Identificativo Gara: CIG: ZB32769385;

DATO ATTO che sono state espletate, con esito positivo, le verifiche di cui al par. 4.2.2 delle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 (consultazione casellario ANAC, verifica DURC);

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- deliberazione di C.C. n. 79 del 20/12/2018, esecutiva, con la quale è stato approvato il DUP 2019/2021;
- deliberazione di C.C. n. 80 del 20/12/2018, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021 e relativi allegati;
- deliberazione di G.C. n. 233 del 27/12/2018 è stato approvato il P.E.G. (Piano Esecutivo di Gestione) per l'anno 2019/2021, di assegnazione delle risorse ai responsabili del servizio per l'adozione dei relativi provvedimenti;

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di prendere atto di quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente e formalmente richiamate;
2. di nominare quale responsabile unico del procedimento e direttore dell'esecuzione dell'incarico di prestazione in oggetto la responsabile dell'Area Affari Generali presso questo ente ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016;
3. di affidare l'incarico di fornire apposita consulenza legale al Comune di Sommacampang in merito a cambio di destinazione d'uso di unità immobiliari da rurale a residenziale in attività agrituristica all'avv. Dalfini Giuliano, iscritto all'Albo Ordinario degli Avvocati di Verona, con studio in P.zza Viviani, 12 37121 VERONA (VR), Codice DLFGN48S02L949P, per le motivazioni descritte nelle premesse al presente provvedimento, per un compenso netto richiesto in € 500,00 - € 75,00 spese generali 15% ex D.M. 55/2014, € 23,00 Cpa, € 131,56 IVA, per un totale di € 729,56=;
4. di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili allegati al D. Lgs. n. 118/2011, la spesa indicata di seguito, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse obbligazioni sono esigibili:

ESERCIZIO	CAPITOLO	IMPORTO
2019	105801	€ 729,56

5. di dare atto che:

- conformemente a quanto previsto dalla Legge nr.136 del 13/08/2010 ed il D.L. n.187 del 12/11/2010 art.7, comma 4, è stato rilasciato il seguente codice CIG ZB32769385 dalla Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- l'importo sopra indicato rispetta il limite di spesa di cui all'art.6, comma 7 del D.L. n. 78/2010;
- il presente provvedimento viene adottato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, in relazione alla compatibilità del programma dei conseguenti pagamenti con i relativi stanziamenti di cassa;
- la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'art.183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;
- sono state espletate, con esito positivo, le verifiche di cui al par. 4.2.2 delle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 (consultazione casellario ANAC, verifica DURC);

- gli estremi del presente atto vengono pubblicati nella sezione “Amministrazione trasparente” presente sul sito web istituzionale del Comune di Sommacampagna, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Laura Melchiori

PARERE CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Esaminato il provvedimento che precede, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa sotto indicata, ai sensi degli artt. 153 comma 5 e 183 comma 7 del D.Lgs n° 267/2000.

IMPEGNI DI SPESA ASSOCIATI ALL'ATTO N° 158 come da articolo 183 del D.Lgs 267/2000.

ANNO	PEG	M.	P.	T.	M.	N. IMPEGNO	IMPORTO
2019	105801	1	11	1	03	2499	729,56

Il presente provvedimento diventa esecutivo nella data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate