



COMUNE DI TARZO

PROVINCIA DI TREVISO

Verbale di Consiglio Comunale
Adunanza Ordinaria di 1^a convocazione-seduta Pubblica

Oggetto:

VARIANTE PIANO DEGLI INTERVENTI N. 2 / 2016 (LR 11 / 2014) - CONTRODEDUZIONI / OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE.

L'anno 2017, addì ventisette del mese di luglio alle ore 18.00 nella Sala delle adunanze Consiglieri. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale si sono riuniti a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano presenti:

			Presenti	Assenti
1	Sacchet Vincenzo	Sindaco	X	
2	Bof Gianangelo	Consigliere	X	
3	Pol Antonella	Consigliere	X	
4	De Marchi Andrea	Consigliere	X	
5	Baldassar Simone	Consigliere		X
6	De Conto Milva	Consigliere	X	
7	Forlin Bruno	Consigliere	X	
8	Cesca Michela	Consigliere	X	
9	Zamuner Silvia	Consigliere		X
10	Faraon Adriano	Consigliere		X
11	Collodel Anika	Consigliere	X	
12	TESSARI ANDREA	Consigliere		X
13	Favero Roberto	Consigliere	X	
			9	4

Assiste alla seduta il Sig. Fontan Rolando Segretario Comunale, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Sacchet Vincenzo, nella sua qualità di Sindaco pro tempore del Comune suddetto, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Nomina scrutatori i Consiglieri Pol Antonella, De Conto Milva, Favero Roberto.

OGGETTO: Variante Piano degli interventi n. 2/2016 (LR 11/2004) – Controdeduzione / Osservazioni - Approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO:

- che con deliberazione n. 45 del 22 dicembre 2016 è stata adottata la Variante n. 2/2016 al Piano degli interventi (LR 11/04), che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione ivi compreso ogni atto/provvedimento in esso citato/riportato;

-che in data 24 giugno 2017 è entrata in vigore la legge regionale 14 del 6 giugno 2017 “*Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11*”

-che la presente deliberazione riguarda la conclusione di un procedimento in corso, in conformità all’art. 13 comma 3 della suddetta legge regionale 14/2017;

-che dell’adozione della variante al Piano degli interventi si è data divulgazione alla cittadinanza con avvisi pubblicati sul territorio;

VISTO il deposito della variante adottata presso l’Area Tecnica e relativa pubblicazione all’Albo pretorio on-line, così come previsto dalla normativa;

TRASCORSO il termine temporale, previsto dalla normativa, per la presentazione delle osservazioni al piano adottato (DCC n. 45 del 22/12/2017), 30 gg. dalla pubblicazione;

PRESO ATTO che entro il termine temporale (27/02/2017) previsto sono pervenute n. 5 osservazioni così come di seguito riportate:

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. Favero Laura | pervenuta in data 15/02/2017 (prot. n. 977); |
| 2. Favero Gian Domenico | pervenuta in data 17/02/2017 (prot. n. 1048); |
| 3. Lazzaro Elisabetta | pervenuta in data 20/02/2017 (prot. n. 1056); |
| 4. D’Altoe’ Francesco | pervenuta in data 20/02/2017 (prot. n. 1088); |
| 5. Baldassar Daniele | pervenuta in data 23/02/2017 (prot. n. 1210); |

PRESO ATTO che oltre il termine temporale (27/02/2017) previsto è pervenuta una osservazione, così come di seguito riportate:

- | | |
|---------------------|---|
| 6. Zuanella Michele | pervenuta in data 21/03/2017 (prot. n. 1711); |
|---------------------|---|

VISTI i pareri Favorevoli di compatibilità idraulica del 28 marzo 2017 e di compatibilità sismica del 3 luglio 2017, espressi dalla Sezione Bacino Idrografico Piave-Livenza;

PRESO ATTO che l’art. 90 delle Norme Tecniche Operative (NTO) del Piano degli Interventi (PI) prevede la possibilità di apportare delle varianti non sostanziali ed in particolare “*Sono soggette a sola delibera consiliare, senza ulteriore iter di approvazione, gli aggiornamenti / varianti al PI non sostanziali riguardanti:*

- *Le disposizioni relativi agli annessi rustici non più funzionali alle esigenze del fondo*;

PRESO ATTO che con D.C.C n. 45/2016, l’aggiornamento del P.I. ai sensi del succitato art. 90, per richiesta di non funzionalità al fondo di annesso rustico presentata dalla sig.ra Lucchese Luisa (prot. 4016 del 15/07/2016), era stato sospeso per la carenza della documentazione inoltrata;

VISTA la documentazione presentata dalla sig.ra Lucchese Luisa in data 28/02/2017 (prot. 1296), ad integrazione della originaria richiesta di aggiornamento del P.I per non funzionalità al fondo di annesso rustico (allegato B);

PRESO ATTO che l'ufficio di piano, che ha seguito e coordinato ogni attività necessaria nonché redatto la variante di cui alla presente deliberazione, è costituito dall'arch. M. de Cumis (Responsabile di Area), geom. Paola Balliana (Resp. procedimenti Urbanistica/Edilizia privata), arch. Matteo Gobbo (progettista);

VISTO la bozza degli estratti cartografici di variante da approvare, così come predisposta dal medesimo progettista incaricato;

PRESO ATTO che a seguito della variante adottata si sono rese necessarie alcune modifiche cartografiche che non incidono sui parametri dimensionali ed ambiti di previsione del Piano vigente;

VISTA la legge regionale 23 aprile 2004 n. 11, la legge regionale 6 giugno 2017 n. 14 ed il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*";

PRESO ATTO che l'iter amministrativo di adozione ed approvazione da parte del Consiglio comunale è quello previsto dalla L.R. 11/04;

PRESO ATTO che tutti gli atti e/o provvedimenti amministrativi, pareri e/o Nulla-Osta, nonché le premesse ed i preamboli sopra citati, costituiscono parte integrante, sostanziale e necessaria per la validità ed efficacia del presente verbale di deliberazione;

VISTO il **PARERE FAVOREVOLE** sulla proposta di delibera, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, del Responsabile dell'Area Tecnica, per la regolarità tecnica;

Sentito il Sindaco che relaziona, ricordando che la variante era stata adottata ancora a fine 2016 che sono pervenuti i pareri necessari favorevoli e che si può oggi provvedere all'approvazione;

Con voti 7 favorevoli e 2 astenuti (Collodel Anika – Favero Roberto) espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. **DI CONTRODEDURRE** alle osservazioni pervenute entro il termine temporale così come da allegato A) alla presente che ne costituisce parte integrale e sostanziale;
2. **DI CONTRODEDURRE** l'osservazione n. 6 (Zuanella Michele) pervenuta oltre il termine temporale previsto;
3. **DI APPROVARE** la variante n. 2/2016 al Piano degli Interventi così come adottata dal Consiglio comunale (DCC n. 45 del 22/12/2017), e modificato così come da controdeduzioni alle osservazioni pervenute e relative schede di progetto così come da allegato A) alla presente, che ne costituisce parte integrale e sostanziale;
4. **DI AGGIORNARE** il Piano degli Interventi come da richiesta pervenute ed in premessa riportata (Lucchese Luisa) ALL. B, così come previsto dall'art. 90 delle NTO del Piano degli Interventi e che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
5. **DI PRENDERE ATTO** degli aggiornamenti cartografici (elaborati progettuali), depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico, e parti integranti alla presente deliberazione, comprensivo delle precedenti varianti apportate, alla medesima variante adottata e di cui alla presente approvazione, nonché alla LR 11/2001 e LR 14 del 2017 ;

6. **DI PRENDERE ATTO** che a seguito dell'approvazione definitiva di cui alla presente deliberazione si procederà alla definizione/redazione degli elaborati (generali/definitivi) del Piano degli Interventi così come previsti dalla normativa vigente in materia;
 7. **DI PRENDERE ATTO CHE** il piano di cui alla presente deliberazione acquisterà efficacia e vigenza trascorsi 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune;
-
-

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, art. 49 comma 1 -

Vista la proposta deliberativa di cui all'oggetto, il sottoscritto Responsabile di Area esprime **PARERE FAVOREVOLE** limitatamente agli aspetti di sola e mera **regolarità tecnica** di specifica competenza, esclusa qualsiasi valutazione che possa incidere sul merito della deliberazione da adottare, che è di esclusiva/diretta competenza e responsabilità dell'organo deliberante, a cui spetta la ponderazione concreta e corretta dei pubblici interessi, con ampia autonomia nel merito delle scelte/atti da adottare e senza alcun obbligo di uniformità al medesimo parere espresso.

Il parere di regolarità tecnica costituisce solo presupposto indispensabile per l'adozione dell'atto da parte dell'organo deliberante, con una propria e specifica autonomia, non riconducibile in alcun modo alla sfera di legittimità dello stesso atto.

Il parere attesta semplicemente la competenza dell'organo deliberante all'adozione dell'atto e la regolarità formale per l'esistenza dei presupposti previsti dalle normative, a prescindere da ogni valutazione e sindacato nel merito del medesimo atto da deliberare e dei relativi atti prodromici, di competenza e responsabilità dell'organo deliberante.

IL RESPONSABILE DI AREA

f.to *arch. Marcello de Cumis*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
Fto Sacchet Vincenzo

IL SEGRETARIO COMUNALE
Fto Fontan Rolando

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Checuz Nicoletta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto ATTESTA che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio Informatico il e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi come previsto dall'articolo 124, comma 1, del D.Lgs 267/2000.

lì,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Checuz Nicoletta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Che la sujestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lgs 267/2000, il

lì,

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Checuz Nicoletta